**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**Запорожское сельское поселение муниципального образования**

**Приозерский муниципальный район Ленинградской области**

**РЕШЕНИЕ**

от 17 июня 2015года № 38

О внесении изменений в Решение Совета депутатов муниципального образования Запорожское сельское поселение от 14.03.2013г. № 117 «Об утверждении Положения о порядке строительства объектов газоснабжения индивидуального жилого фонда в муниципальном образовании Запорожское сельское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области (в ред. от 16.12.2013г. № 156)

В соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 года № 69-ФЗ «О газификации в Российской Федерации, от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и, учитывая рекомендации, определенные в Постановлении Правительства Ленинградской области от 30.08.2013 года № 282 (в ред. от 06.12.2013 г. № 446, от 28.07.2014 г. № 338, от 27.11.2014 г. № 544) «Об утверждении порядка предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам на возмещение части затрат в связи с выполнением работ по подключению внутридомового газового оборудования индивидуальных домовладений к сетям газораспределения», руководствуясь Уставом муниципального образования Запорожское сельское поселение, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о порядке строительства объектов газоснабжения индивидуального жилого фонда в муниципальном образовании Запорожское сельское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 14.03.2013г. № 117, следующие изменения:

1.1. пункт 2.1. статьи 2 дополнить абзацами:

«индивидуальное домовладение - отдельно стоящий жилой дом с количеством этажей не более трех, предназначенный для проживания одной семьи, имеющий газоиспользующее оборудование с суммарным расчетным газопотреблением не более 4 куб. м/ч, или часть жилого дома блокированной застройки (блок, предназначенный для проживания одной семьи), имеющая газоиспользующее оборудование с суммарным расчетным газопотреблением не более 4 куб. м/ч. На момент заключения договора на выполнение работ по подключению внутридомового газового оборудования индивидуального домовладения к сетям газораспределения в индивидуальном домовладении должна быть смонтирована и сдана по акту приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы система внутреннего газоснабжения индивидуального домовладения, включающая газопроводы, проложенные от отключающего устройства (перед вводным газопроводом на входе в индивидуальный жилой дом или футляром при вводе газопровода в индивидуальный жилой дом в подземном исполнении) до бытового газоиспользующего оборудования, размещенного внутри помещения, бытовое газоиспользующее оборудование и технические устройства на газопроводах, в том числе регулирующая и предохранительная арматура, системы контроля загазованности помещений, индивидуальный прибор учета газа; также в индивидуальном домовладении должны быть не менее одного года зарегистрированы по месту жительства граждане Российской Федерации (гражданин Российской Федерации), состоящие (состоящий) в родственных отношениях с собственником домовладения (родители, супруг, дети), и (или) сам собственник домовладения;

собственник домовладения - гражданин Российской Федерации, владеющий на праве собственности индивидуальным домовладением или долей в индивидуальном домовладении и не имеющий задолженности по уплате налога на имущество физических лиц, а также земельного налога;

работы по подключению газового оборудования индивидуальных домовладений к сетям газораспределения, - это комплекс мероприятий, включающий инженерные изыскания, проектирование, проведения проверки сметной документации, строительство газопровода от места присоединения к распределительному (уличному) газопроводу до отключающего устройства (перед вводным газопроводом на входе в индивидуальный жилой дом или футляром при вводе газопровода в индивидуальный жилой дом в подземном исполнении), работы по присоединению (врезке) к газораспределительной сети (включая работы, необходимые для осуществления присоединения), а также осуществление строительного контроля.».

1.2. пункт 5.1 статьи 5 – изложить в следующей редакции:

«5.1. Проектирование и строительство распределительных (уличных) газопроводов для газоснабжения индивидуальных жилых домов, находящихся в собственности граждан, зарегистрированных на территории газифицируемого населенного пункта, финансируются за счет средств бюджетов муниципальных образований и внебюджетных источников. Проектирование распределительных (уличных) газопроводов осуществляет проектная организация по заказу уполномоченной организации.».

1.3. абзац 7 пункта 5.5 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«- эксплуатацию системы газоснабжения до момента передачи в эксплуатацию и собственность ОАО «Газпром газораспределение Ленинградской области».

1.4. пункт 5.7 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«5.7. На основании договора с филиалом ОАО «Газпром газораспределение Ленинградской области» уполномоченная организация осуществляет передачу системы газоснабжения в собственность ОАО «Газпром газораспределение Ленинградской области» с условием возмещения вложенных средств путем взаимозачетов затрат на содержание и техническое обслуживание газопровода.».

1.5. пункт 6.2 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«6.2. Финансирование работ по проектированию и строительству внутридомовых систем газоснабжения индивидуальных жилых домов, находящихся в собственности граждан, по приобретению оборудования, устанавливаемого в индивидуальных жилых домах, работы по подключению газового оборудования индивидуальных домовладений к сетям газораспределения производится за счет средств собственников.».

1.6. пункт 6.4 статьи 6 дополнить следующими абзацами:

«К категории лиц, имеющих право на получение субсидии, относятся юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, осуществляющие деятельность в сфере строительства газораспределительных сетей и заключившие с собственниками домовладений договоры на выполнение работ по подключению внутридомового газового оборудования индивидуальных домовладений к сетям газораспределения, при условии:

- наличия заключенного не ранее вступления в силу настоящего Положения договора между юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, физическим лицом и каждым собственником домовладения на выполнение работ по подключению внутридомового газового оборудования индивидуальных домовладений к сетям газораспределения, в котором предусматривается оплата выполненных работ собственником домовладения в размере:

- 10 тысяч рублей – для собственников домовладений, перечисленных в приложении 1 к данному Положению,

- 50 тысяч рублей – для прочих собственников домовладений.

В случае если стоимость работ по подключению газового оборудования индивидуальных домовладений к сетям газораспределения, превышает сумму средств, подлежащих оплате собственниками домовладений, собственник домовладения дополнительно оплачивает выполненные работы в размере, превышающем указанную сумму.

Максимальный размер субсидии, предоставляемой в связи с выполнением работ по подключению внутридомового газового оборудования одного индивидуального домовладения к сетям газораспределения, не может превышать:

- 140 тысяч рублей - в случае выполнения работ по подключению внутридомового газового оборудования индивидуальных домовладений собственников, перечисленных в приложении 1 к настоящему Положению;

- 100 тысяч рублей – в случае выполнения работ по подключению внутридомового газового оборудования индивидуальных домовладений прочих собственников.».

1.7. пункт 6.5 статьи 6 дополнить следующим абзацем:

«Граждане, потребители газа, являющиеся собственниками домовладений, зарегистрированные на территории газифицируемого населенного пункта, заключившие договоры на выполнение работ по подключению внутридомового газового оборудования индивидуальных домостроений к сетям газораспределения не ранее вступления в силу Порядка предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам на возмещение части затрат в связи с выполнением работ по подключению внутридомового газового оборудования индивидуальных домостроений к сетям газораспределения, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 30.08.2013 г. № 282 (в ред. от 06.12.2013г. № 446, от 28.07.2014г. № 338, от 27.11.2014г. № 544), оплачивают выполненные работы по подключению газового оборудования индивидуальных домовладений к сетям газораспределения.».

1.8. дополнить Положение о порядке строительства объектов газоснабжения индивидуального жилого фонда в муниципальном образовании Запорожское сельское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области Приложением № 1 следующего содержания:

**«ПЕРЕЧЕНЬ СОБСТВЕННИКОВ ДОМОВЛАДЕНИЙ, ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ОПЛАТУ**

**ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ ВНУТРИДОМОВОГО ГАЗОВОГО**

**ОБОРУДОВАНИЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ДОМОВЛАДЕНИЙ К СЕТЯМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЯ В РАЗМЕРЕ ОТ 10 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ**

1) Получатели трудовой пенсии, пенсии по государственному пенсионному обеспечению на дату заключения договора;

2) Родители (усыновители) и воспитывающие совместно проживающих с ними одного или нескольких детей-инвалидов на дату заключения договора;

3) Родители (усыновители) и воспитывающие совместно проживающих с ними трех и более детей на дату заключения договора;

4) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

5) Инвалиды, имеющие II и III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лица, которые имеют I и II группу инвалидности без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности;

6) Граждане, являющиеся инвалидами III группы или имеющие на иждивении детей-инвалидов и проживающие в семье со среднедушевым доходом ниже двукратной величины прожиточного минимума, установленной на душу населения в Ленинградской области, на дату заключения договора;

7) Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

8) Граждане, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15.05.1991 года № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и на официальном сайте в сети Интернет муниципального образования Запорожское сельское поселение по адресу: [www.zaporojskoe.spblenobl.ru](http://www.zaporojskoe.spblenobl.ru).

3. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Приозерские ведомости».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по промышленности, строительству, транспорту, связи, жилищно-коммунальному хозяйству и сельскому хозяйству (председатель М.В. Тюбин)

Глава муниципального образования А.Н. Чистяков

Исп.: Е.Ю. Сладкова; 8(81379)66-331

Разослано: дело-2; прокуратура-1; ОАО «Газпром газораспределение Ленинградской области»-1; Приоз. ведомости-1