

1

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**Запорожское сельское поселение муниципального образования
Приозерский муниципальный район Ленинградской области**

Р Е Ш Е Н И Е

От 06 декабря 2012 года

№ 103

Об утверждении Генерального плана
муниципального образования
Запорожское сельское поселение
муниципального образования
Приозерский муниципальный район
Ленинградской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколами публичных слушаний по проекту Генерального плана муниципального образования Запорожское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 01.10.2012г., 17.10.2012г., 18.10.2012г. и заключением о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана от 23.11.2012г., опубликованного в газете «Красная звезда» от 27.11.2012г. № 132 (11404) и на Интернет-сайте администрации МО Запорожское сельское поселение <http://www.zaporojskoe.spblenobl.ru> в разделе «Градостроительство и землепользование», Совет депутатов муниципального образования Запорожское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области РЕШИЛ:

1. Утвердить Генеральный план муниципального образования Запорожское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области (далее – Генеральный план).
2. Администрации муниципального образования Запорожское сельское поселение разместить на официальном сайте администрации МО Запорожское сельское поселение в сети Интернет <http://www.zaporojskoe.spblenobl.ru> Генеральный план муниципального образования Запорожского поселения муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области.
3. Решение вступает в силу с момента его опубликования в средствах массовой информации и размещения на официальном сайте администрации

МО Запорожское сельское поселение в сети Интернет
<http://www.zaporojskoe.spblenobl.ru>

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, законности, правопорядку и социальным вопросам (Председатель В.М. Тарасова)

Глава муниципального образования



П.А. Степанов

Исл.: Е.Ю. Садикова; 8 (81379)66-331

Расослано: дело - 1; прокуратура - 1; СМИ - 1; Правительство ЛО - 1; адм. МО Приозерский муниципальный р-н ЛО - 1

Приложение № 1
к Решению Совета депутатов
муниципального образования Запорожское
сельское поселение муниципального
образования Приозерский муниципальный
район Ленинградской области
№ 103 от 06 декабря 2012 года

Перечень земельных участков, включенных
в границы земель населенных пунктов

Наим- ные нас. пункта	№	Кад. номер ¹	Форма собст-сти	Площадь, га		Категория земель, за счет кот. происходит изменение границ и площади земель нас. пунктов		Вид разрешенного использования	
				Всего участка	Присое д. участка	Сущ.	Проек т.	Сущ.	Проект.
п. Денисово	1	н.д.	Гос-ная	0,5	0,5	1	2	1.11	2.2
	2	н.д.	Гос-ная	0,7	0,7	1	2	1.11	2.2
	3	н.д.	Гос-ная	0,2	0,2	1	2	1.11	2.2
	4	н.д.	Гос-ная	0,4	0,4	1	2	1.11	2.2
	5	н.д.	Гос-ная	0,1	0,1	3	2	3.3	2.2; 2.18
	6	н.д.	Гос-ная	0,1	0,1	3	2	3.3	2.2
	7	н.д.	Гос-ная	0,8	0,8	1	2	1.11	2.2
	8	н.д.	Гос-ная	11,8	11,8	1	2	1.11	2.2
	9	н.д.	Гос-ная	1,4	1,4	1	2	1.11	2.18; 2.8; 2.2
д. Замостье	10	47:03:1318 001:	Частная (Исаева Л.Г.)	0,1	0,1	1	2	1.7	2.4
	11	47:03:1318 001	Частная (СНТ «Рас цвет»)»	0,2	0,2	1	2	1.7	2.2
	12	47:03:1300 000-83	Гос-ная	0,1	0,1	5	2	5.16	2.4
	13	47:03:1318 001:32	Частная (Данилов С.Е.)	0,1	0,1	1	2	1.7	2.2
	14	47:03:1318 001:33	Частная (Фаленков а О.Н.)	0,1	0,1	1	2	1.7	2.2
	15	47:03:1308 001:33	Гос-ная	0,5	0,5	1	2	1.11	2.17
	16	н.д.	Гос-ная	2,8	2,8	1	2	1.11	2.19; 2.18; 2.2; 2.7
	17	н.д.	Гос-ная	1,1	1,1	1	2	1.11	2.8
п. Запорож ское	18	47:03:1300 0000:101	Гос-ная (Российск ой Федераци и)	798,5	2,1	5	2	5.16	2.4; 2.19

¹ Сведения, представленные в Приложении 6 представлены по данным филиала ФГУ «Земельная кадастровая палата по Ленинградской области» в Приозерском районе на 01.01.2012 г., в случае отсутствия таковых, указывается «н/д» (нет данных)

Наимен ие нас. пункта	№	Кад. номер ¹	Форма собст-сти	Площадь, га		Категория земель, за счет кот. происходит изменение границ и площади земель нас. пунктов		Вид разрешённого использования	
				Всего участка	Присое д. участка	Сущ.	Проек т.	Сущ.	Проект.
	19	47-03:1300 0000:101	Гос-ная (Российск ой Федераци и)	798,5	1,6	5	2	5.16	2.4
	20	47-03:1300 0000:101	Гос-ная (Российск ой Федераци и)	798,5	4,4	5	2	5.16	2.4; 2.2
	21	47-03:13 000000: 101	Гос-ная (Российск ой Федераци и)	798,5	1,7	5	2	5.16	2.4
	22	47-03:13 000000: 101	Гос-ная (Российск ой Федераци и)	798,5	31,3	5	2	5.16	2.2; 2.14
	23	47-03:13 000000: 100	Гос-ная (Российск ой Федераци и)	1909,8	7,1	5	2	5.16	2.2; 2.18
	24	47-03:13 000000: 100	Гос-ная (Российск ой Федераци и)	1909,8	2,5	5	2	5.16	2.4
	25	47-03:13 000000: 100	Гос-ная (Российск ой Федераци и)	1909,8	0,1	5	2	5.16	2.4
	26	47-03:1301 002:	Частная	0,4	0,4	1	2	1.5	2.4
	27	47-03:1301 002:317	Частная (Рунов В.И.)	0,1	0,1	1	2	1.6	2.4
	28	47-03:1301 002:318	Частная (Рунов В.И.)	0,1	0,1	1	2	1.6	2.4
	29	47-03:13 02002: 369	Частная (Матезюна с Тодеуш Тадю)	0,3	0,3	1	2	1.5	2.4
	30	47-03:1301 02:370	Частная (Глухов)	0,2	0,2	1	2	1.5	2.4

Наим- ные нас. пункта	№	Кад. номер ¹	Форма собст-сти	Площадь, га		Категория земель, за счет кот. происходит изменение границ и площади земель нас. пунктов		Вид разрешённого использования	
				Всего участка	Присое- д. участка	Сущ.	Проек т.	Сущ.	Проект.
			А.С.)						
	31	47-03:1301 002:371	Частная (Шпотак А.С.)	0,2	0,2	1	2	1.5	2.4
	32	47-03:1301 002:372	Частная (Матюона с Тодуш Тадю)	0,1	0,1	1	2	1.5	2.4
	33	47-03:1301 002:373	Частная (Глухов А.С.)	0,2	0,2	1	2	1.5	2.4
	34	47-03:1301 002:	Частная	0,2	0,2	1	2	1.5	2.4
	35	47-03:1301 002:	Частная	0,2	0,2	1	2	1.5	2.4
	36	47-03:1300 000:57	Гос-ная (Российск ой Федераци и)	10,9	3,1	5	2	5.16	2.2; 2.18
	37	47-03:1300 000:57	Гос-ная (Российск ой Федераци и)	10,9	0,1	5	2	5.16	2.4
	38	47-03:1300 000:57	Гос-ная (Российск ой Федераци и)	10,9	0,5	5	2	5.16	2.2; 2.18
	39	47-03:1300 000:106	Гос-ная (Российск ой Федераци и)	1,3	1,3	5	2	5.16	2.18; 2.14
	40	47-03:1300 000:105	Гос-ная (Российск ой Федераци и)	0,3	0,3	5	2	5.16	2.14
	41	47-03:1306 666:205	Частная	0,2	0,2	1	2	1.5	2.4
	42	н.д.	Гос-ная	0,5	0,5	5	2	5.16	2.2
	43	н.д.	Гос-ная	2,2	2,2	1	2	1.11	2.2; 2.18
	44	н.д.	Гос-ная	3,0	3,0	1	2	1.11	2.2
	45	н.д.	Гос-ная	3,0	3,0	1	2	1.11	2.2
	46	н.д.	Гос-ная	0,2	0,2	1	2	1.11	2.18; 2.2
	47	н.д.	Гос-ная	0,1	0,1	1	2	1.11	2.2
	48	н.д.	Гос-ная	0,7	0,7	3	2	3.3	2.1; 2.2

Наименование насел. пункта	№	Кад. номер ¹	Форма собственности	Площадь, га		Категория земель, за счет кот. происходит изменение границ и площади земель насел. пунктов		Вид разрешённого использования	
				Всего участка	Присоединенный к участку	Сущ.	Проект.	Сущ.	Проект.
п. Луговое	49	н.д.	Гос-ная	3,5	3,5	1	2	1.11	2.2; 2.18
	50	н.д.	Гос-ная	0,5	0,5	1	2	1.11	2.2
п. Пески	51	47:03:13 02002:1 7	Частная (Куликов Д.Б.)	0,2	0,2	1	2	1.7	2.4
	52	47:03:13 02002:1 8	Частная (Куликова Н.В.)	0,2	0,2	1	2	1.7	2.4
	53	47:03:13 02002:1 9	Частная (Гарамов И.С.)	0,2	0,2	1	2	1.7	2.4
	54	47:03:13 02002:3 3	Частная (Бутеев Е.В.)	0,2	0,2	1	2	1.7	2.4
	55	47:03:13 02002:2 1	Частная (Гарамова С.А.)	0,2	0,2	1	2	1.7	2.4
	56	47:03:13 02002:3 7	Частная (Гарамова В. Б.)	0,2	0,2	1	2	1.7	2.4
	57	47:03:13 02002:4 0	Частная (Иванова С. М.)	0,2	0,2	1	2	1.7	2.4
	58	47:03:13 02002:2 6	Частная (Ивойлов А. Е.)	0,2	0,2	1	2	1.7	2.4
	59	47:03:13 02002:2 7	Частная (Йонссон Н.И.)	0,1	0,1	1	2	1.7	2.4
	60	47:03:13 02002:3 2	Частная (Карнаухо в Г.С.)	0,2	0,2	1	2	1.7	2.4
	61	47:03:13 02002:3 4	Частная (Королева Т.В.)	0,1	0,1	1	2	1.7	2.4
	62	47:03:13 02002:2 3	Частная (Пушкин С.А.)	0,1	0,1	1	2	1.7	2.4
	63	47:03:13 02002:3 6	Частная (Пушкина Е. А.)	0,1	0,1	1	2	1.7	2.4
	64	47:03:13 02002:3 0	Частная (Салей Т. В.)	0,2	0,2	1	2	1.7	2.4

Наименование населенного пункта	№	Кад. номер ¹	Форма собственности	Площадь, га		Категория земель, за счет кот. происходит изменение границ и площади земель насел. пунктов		Вид разрешенного использования	
				Всего участка	Присоединенный участок	Сущ.	Проект.	Сущ.	Проект.
	65	47:03:13 02002:3 8	Частная (Тимофеев А. И.)	0,2	0,2	1	2	1.7	2.4
	66	47:03:13 02002:2 0	Частная (Федоров А.О.)	0,2	0,2	1	2	1.7	2.4
	67	47:03:13 02002:2 2	Частная (Федоров О.Ю.)	0,2	0,2	1	2	1.7	2.4
	68	47:03:13 02002:2 4	Частная (Филиппов И.О.)	0,2	0,2	1	2	1.7	2.4
	69	47:03:13 02002:3 1	Частная (Филиппов О.Ю.)	0,1	0,1	1	2	1.7	2.4
	70	47:03:13 02002:2 8	Частная (Чернышев В. М.)	0,2	0,2	1	2	1.7	2.4
	71	47:03:13 02002:2 9	Частная (Филиппов Ж. И.)	0,2	0,2	1	2	1.7	2.4
	72	47:03:13 02002:1 4	Частная	1,0	1,0	1	2	1.4	2.15
	73	47:03:13 00000:7 2	Государственная (Российской Федерации)	3594,4	10,3	5	2	5.16	2.4; 2.14; 2.18
	74	47:03:13 00000:7 2	Государственная (Российской Федерации)	3594,4	4,1	5	2	5.16	2.4
	75	47:03:13 02002:4 4	Частная (ДНТ "Озерный Кот")	0,2	0,2	1	2	1.7	2.14
	76	47:03:13 02002:4 4	Частная (ДНТ "Озерный Кот")	0,8	0,8	1	2	1.7	2.4
	77	47:03:13 02002:	Частная (Барabanов О.В., Паршина Е.Н.)	0,1	0,1	1	2	1.7	2.4

Наименование насел. пункта	№	Кад. номер ¹	Форма собственности	Площадь, га		Категория земель, за счет кот. происходит изменение границ и площади земель насел. пунктов		Вид разрешенного использования	
				Всего участка	Присоединенный участка	Сущ.	Проект.	Сущ.	Проект.
п. Пятиречье	78	47:03:13 02002:	Частная (Барабано в О.В., Паршина Е.Н.)	0,2	0,2	1	2	1.7	2.4
	79	47:03:13 02002:	Частная (Барабано в О.В., Паршина Е.Н.)	0,1	0,1	1	2	1.7	2.4
	80	н.д.	Гос-ная	0,5	0,5	1	2	1.11	2.8
	81	н.д.	Гос-ная	14,5	14,5	1	2	1.11	2.2; 2.18
	82	н.д.	Гос-ная	1,5	1,5	1	2	1.11	2.2
	83	47:03:13 00000:6 2	Гос-ная (Российской Федерации)	1,1	1,1	5	2	5.16	2.14
	84	47:03:1300 000:19	Гос-ная (Российской Федерации)	0,6	0,6	5	2	5.16	2.4; 2.14
	85	47:03:1300 000:19	Гос-ная (Российской Федерации)	0,2	0,2	5	2	5.16	2.4
	86	47:03:1300 000:100	Гос-ная (Российской Федерации)	1909,8	18,5	5	4	5.16	4.3
	87	47:03:1307 002:94	Частная (Книжник А.В.)	0,1	0,1	1	2	1.5	2.4
д. Удальцово	88	н.д.	Гос-ная	10,6	10,6	1	2	1.11	2.2; 2.7; 2.15
	89	н.д.	Гос-ная	0,7	0,7	1	2	1.11	2.2
	90	н.д.	Гос-ная	0,3	0,3	1	2	1.11	2.2
	91	н.д.	Гос-ная	1,5	1,5	1	2	1.11	2.2; 2.7
	92	н.д.	Гос-ная	0,5	0,5	1	2	1.11	2.2
	93	н.д.	Гос-ная	3,8	3,8	1	2	1.11	2.15; 2.2
	94	н.д.	Гос-ная	0,5	0,5	1	2	1.11	2.14
	95	47:03:13 04001:2 12	Муш-ная райо-го зн-я	0,3	0,3	1	2	1.5	2.4

Наименование насел. пункта	№	Кад. номер ¹	Форма собственности	Площадь, га		Категория земель, за счет кот. происходит изменение границ и площади земель насел. пунктов		Вид разрешенного использования	
				Всего участка	Присоед. участка	Сущ.	Проект.	Сущ.	Проект.
цено	96	47:03:13 04002:3 19	Частная (Игнашов а К.П.)	0,1	0,1	1	2	1.7	2.4
	97	47:03:13 04001:2 03	Гос-ная	0,4	0,4	1	2	1.8	2.2; 2.18
	98	47:03:13 04001:2 04	Гос-ная	0,3	0,3	1	2	1.5	2.4
	99	47:03:13 04001:2 01	Гос-ная	0,2	0,2	1	2	1.5	2.4
	100	47:03:13 04001:1 77	Частная (Никитин И.В.)	0,2	0,2	1	2	1.5	2.2; 2.18
	101	47:03:13 04001:2 06	Муш-ная (район)	0,3	0,3	1	2	1.5	2.2; 2.18
	102	47:03:13 04001:4 96	Гос-ная	0,2	0,2	1	2	1.12	2.2; 2.18
	103	47:03:13 04004:7 0	Частная (ЗАО «РИ ФОМ»)	2,17	1,8	1	2	1.11	2.14
	104	47:03:1300 000:88	Гос-ная (Российской Федерации)	46,8	12,5	5	2	5.16	2.14
	105	47:03:13 04002:1 22	Частная (Горбенко И.В.)	0,3	0,3	1	2	1.5	2.4
	106	47:03:13 04002:1 23	Частная (Горбенко И.В.)	0,2	0,2	1	2	1.5	2.4
	107	47:03:1304 002:127	Частная (Горбенко И.В.)	0,2	0,2	1	2	1.5	2.4
	108	н.д.	Гос-ная	6,8	6,8	1	2	1.11	2.14; 2.18
	109	н.д.	Гос-ная	25,0	25,0	1	2	1.11	2.2
	110	н.д.	Гос-ная	3,4	3,4	1	2	1.11	2.15; 2.2; 2.13
	111	н.д.	Гос-ная	2,8	2,8	1	2	1.11	2.8; 2.2; 2.18

Освоение территории под новое жилищное строительство и резервирование, выделение земель для развития населенных пунктов, новых промышленных площадок, строительство объектов транспортной и инженерной инфраструктур, а также оптимизация системы управления территорией, потребуют перевода земель из одной категории в другую.

Проектом предусматривается изменение черты населенных пунктов п. Денисово, д. Замостье, п. Запорожское, п. Луговое, п. Пески, п. Пятиречье и д. Удальцово. Выше представлены перечни земельных участков, предлагаемых к включению в границы земель населенных пунктов (приложение 6).

В таблице с перечнем земельных участков, предлагаемых к включению в границы земель населенных пунктов используются следующие числовые обозначения категорий земель.

1. Земли сельскохозяйственного использования.
2. Земли населенных пунктов.
3. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.
4. Земли особо охраняемых природных территорий и объектов.
5. Земли лесного фонда.
6. Земли водного фонда.
7. Земли запаса.

В таблице с перечнем земельных участков, предлагаемых к включению в границы земель населенных пунктов используются следующие числовые обозначения видов разрешенного использования.

1. В категории земель сельскохозяйственного назначения в соответствии со ст. 78 Земельного Кодекса Российской Федерации:

- 1.1 Земельные участки для ведения сельскохозяйственного производства
- 1.2 Земельные участки для создания защитных лесных насаждений
- 1.3 Земельные участки для научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей
- 1.4 Земельные участки для ведения крестьянских (фермерских) хозяйств
- 1.5 Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства
- 1.6 Земельные участки для ведения дачного хозяйства
- 1.7 Земельные участки для ведения садоводства
- 1.8 Земельные участки для ведения животноводства
- 1.9 Земельные участки для ведения огородничества
- 1.10 Земельные участки для сохранения и развития традиционных образа жизни, хозяйствования и промыслов коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации
- 1.11 Земельные участки для сенокосения и выпаса скота
- 1.12 Земельные участки для сельскохозяйственного использования

2. В категории земель населенных пунктов в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2007 г. № 39 «Об утверждении методических указаний по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов» (в ред. Приказа Минэкономразвития РФ от 11.01.2011 № 3):

- 2.1. Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднетажной и многоэтажной жилой застройки.
- 2.2. Земельные участки, предназначенные для размещения домов малотажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки.
- 2.3. Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок.
- 2.4. Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества.
- 2.5. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания.
- 2.6. Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц.
- 2.7. Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения.

- 2.8. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения.
- 2.9. Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок.
- 2.10. Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов.
- 2.11. Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов.
- 2.12. Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте.
- 2.13. Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов.
- 2.14. Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами.
- 2.15. Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования.
- 2.16. Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные.
- 2.17. Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии.
- 2.18. Земельные участки, предназначенные для озеленения специального назначения.
- 2.19. Земельные участки под объектами инженерной инфраструктуры.

1. В категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в соответствии с п. 2 ст. 87 Земельного Кодекса Российской Федерации:

- 3.1. Земли промышленности;
- 3.2. Земли энергетики;
- 3.3. Земли транспорта;
- 3.4. Земли связи;
- 3.5. Земли радиовещания;
- 3.6. Земли телевидения;
- 3.7. Земли информатики;
- 3.8. Земли для обеспечения космической деятельности;
- 3.9. Земли обороны, безопасности;
- 3.10. Земли иного специального назначения.

4. В категории земель особо охраняемых территорий и объектов в соответствии с п. 2 ст. 94 Земельного Кодекса Российской Федерации:

- 4.1. Земельные участки особо охраняемых природных территорий, в том числе лечебно-оздоровительных местностей и курортов;
- 4.2. Земельные участки природоохранного назначения;
- 4.3. Земельные участки рекреационного назначения;
- 4.4. Земельные участки историко-культурного назначения;
- 4.5. Земельные участки иные особо ценные земли в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации и федеральными законами.

5. В категории земель лесного фонда в соответствии с п. 1 ст. 25 Лесного Кодекса Российской Федерации:

- 5.1. Земельные участки для заготовки древесины;
- 5.2. Земельные участки для заготовки живицы;
- 5.3. Земельные участки для заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов;
- 5.4. Земельные участки для заготовки пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- 5.5. Земельные участки для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- 5.6. Земельные участки для ведения сельского хозяйства;
- 5.7. Земельные участки для осуществления научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- 5.8. Земельные участки для осуществления рекреационной деятельности;
- 5.9. Земельные участки для создания лесных плантаций и их эксплуатация;
- 5.10.1. Земельные участки для выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- 5.10.2. Земельные участки для выращивания посадочного материала лесных растений (саженцев, семян);
- 5.11. Земельные участки для выполнения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых;
- 5.12. Земельные участки для строительства и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов;
- 5.13. Земельные участки для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов;
- 5.14. Земельные участки для переработки древесины и иных лесных ресурсов;
- 5.15. Земельные участки для осуществления религиозной деятельности;
- 5.16. Земельные участки для ведения лесного хозяйства;
- 5.17. Земельные участки для иных видов деятельности, определенных в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного Кодекса Российской Федерации.

6. В категории земель водного фонда в соответствии с Водным Кодексом Российской Федерации:

- 6.1. Земельные участки для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;
- 6.2. Земельные участки для целей сброса сточных вод и (или) дренажных вод;
- 6.3. Земельные участки под водохранилищами;
- 6.4. Земельные участки для целей производства электрической энергии;
- 6.5. Земельные участки поверхностных водных объектов для целей водного и воздушного транспорта;
- 6.6. Земельные участки для сплава древесины;
- 6.7. Земельные участки для лечебных и оздоровительных целей;
- 6.8. Земельные участки для рекреационных целей;
- 6.9. Земельные участки для целей охоты;
- 6.9.1. Земельные участки для целей рыболовства;

- 13
- 6.10. Земельные участки для разведки и добычи полезных ископаемых;
 - 6.11. Земельные участки для обеспечения пожарной безопасности;
 - 6.12. Земельные участки в местах традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации.

7. В категории земель запаса в соответствии со ст. 103 Земельного Кодекса Российской Федерации:

- 7.1. Земельные участки фонда перераспределения земель;
- 7.2. Земельные участки, находящиеся в границах охотничьих угодий.

14

Сведения об участках земель лесного фонда, переводимых в иные категории земель

№ п/п	Местоположение лесного участка	Площадь га	Вид целевого назначения лесов, категория защитных лесов	Планируемая категория земель	Обоснование перевода
Запорожское сельское поселение					
1.	Приозерское южное участковое лесничество, квартал 29 (ч)	12,5	защитные леса, нерестовые полосы лесов	Земли населенных пунктов	Развитие населенного пункта п. Удальцово
2.	Приозерское южное участковое лесничество, квартал 45 (ч)	0,1	защитные леса, запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	Земли населенных пунктов	Развитие населенного пункта д. Замостье
3.	Ладожское южное участковое лесничество, квартал 2 (ч)	27,5	защитные леса, нерестовые полосы лесов	Земли населенных пунктов	Развитие населенного пункта п. Запорожское
4.	Ладожское южное участковое лесничество, квартал 3 (ч)	6,5	защитные леса, нерестовые полосы лесов	Земли населенных пунктов	Развитие населенного пункта п. Запорожское
5.	Ладожское южное участковое лесничество, квартал 1 (ч)	3,7	защитные леса, нерестовые полосы лесов	Земли населенных пунктов	Развитие населенного пункта п. Запорожское
6.	Ладожское южное участковое лесничество, квартал 10 (ч)	2,3	защитные леса, нерестовые полосы лесов	Земли населенных пунктов	Развитие населенного пункта п. Запорожское
7.	Ладожское южное участковое лесничество, квартал 13 (ч)	2,0	защитные леса, запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	Земли населенных пунктов	Развитие населенного пункта п. Запорожское
8.	Ладожское южное участковое лесничество, квартал 12 (ч)	0,9	защитные леса, запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	Земли населенных пунктов	Развитие населенного пункта п. Запорожское
9.	Ладожское южное участковое лесничество, квартал 9 (ч)	13,7	защитные леса, запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	Земли населенных пунктов	Развитие населенного пункта п. Запорожское
10.	Ладожское южное участковое лесничество, квартал 51 (ч)	1,9	защитные леса, запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	Земли населенных пунктов	Развитие населенного пункта п. Пятиречье
11.	Ладожское южное участковое лесничество, квартал 32 (ч)	17,5	защитные леса, нерестовые полосы лесов	Земли населенных пунктов	Развитие населенного пункта п. Пятиречье
12.	Ладожское южное участковое лесничество, квартал 34 (ч)	1	защитные леса, нерестовые полосы лесов	Земли населенных пунктов	Развитие населенного пункта п. Пятиречье
13.	Денисовское участковое лесничество, квартал 40 (ч)	4,1	защитные леса, запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	Земли населенных пунктов	Развитие населенного пункта п. Пески
14.	Денисовское участковое	7,4	защитные леса, запретные полосы лесов,	Земли населенных	Развитие населенного

№ п/п	Местоположение лесного участка	Площадь га	Вид целевого назначения лесов, категория защитных лесов	Планируемая категория земель	Обоснование перевода
	лесничество, квартал 41 (ч)		расположенные вдоль водных объектов	пунктов	пункта п. Пески
15.	Денисовское участковое лесничество, квартал 48 (ч)	2,9	защитные леса, запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	Земли населенных пунктов	Развитие населенного пункта п. Пески
Итого*			104,0 га		
16.	Ларионовское участковое лесничество, квартал 110 (ч)	7,1	защитные леса, запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	Земли населенных пунктов	Развитие населенного пункта п. Пески
17.	Ларионовское участковое лесничество, квартал 110 (ч)	2,6	защитные леса, запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	Земли населенных пунктов	Развитие населенного пункта д. Замостье
18.	Ларионовское участковое лесничество, квартал 111 (ч)	22,4	защитные леса, нерестовые полосы лесов	Земли населенных пунктов	Развитие населенного пункта д. Удайцово
19.	Ларионовское участковое лесничество, квартал 115 (ч)	1,6	защитные леса, нерестовые полосы лесов	Земли населенных пунктов	Развитие населенного пункта п. Луговое
20.	Ларионовское участковое лесничество, квартал 114 (ч)	1,6	защитные леса, нерестовые полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	Земли населенных пунктов	Развитие населенного пункта п. Запорожское
21.	Ларионовское участковое лесничество, квартал 117 (ч), 116 (ч)	6,3	защитные леса, нерестовые полосы лесов, запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	Земли населенных пунктов	Развитие населенного пункта п. Пятиречье
22.	Ларионовское участковое лесничество, квартал 118 (ч),	1,8	защитные леса, запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	Земли населенных пунктов	Развитие населенного пункта п. Денисово
Итого** :			43,4 га		

* Участки земель лесного фонда, которые стоят на учете в ФГУ "Земельная кадастровая палата по Ленинградской области" в Приозерском муниципальном районе по состоянию на 01.01.2012 г.

** Участки земель Ларионовского участкового лесничества, которые не стоят на учете в ФГУ "Земельная кадастровая палата по Ленинградской области" в Приозерском муниципальном районе по состоянию на 01.01.2012 г.

Глава муниципального образования
Запорожское сельское поселение



П.А. Степанов

В данном деле
прошито и
пронумеровано
15 (пятнадцать)
листов

Ведущий
специалист
О. Флейшман

