**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЗАПОРОЖСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**муниципального образования Приозерский муниципальный район**

**Ленинградской области**

**РЕШЕНИЕ**

от 30 апреля 2021 года № 96

О внесении изменений в решение совета депутатов муниципального образования Запорожское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 19 июля 2019 года №183 «Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков собственность на которые не разграничена а также находящихся в собственности муниципального образования Запорожское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, предоставляемых без проведения торгов»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 года №269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании протеста Приозерской городской прокуратуры от 20.04.2021 года №7-55-2020, Совет депутатов муниципального образования Запорожское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области РЕШИЛ:

1. Дополнить пункт 1.1 раздела 1 Порядка абзацами следующего содержания:
   1. «Под кадастровой стоимостью понимается стоимость, установленная в результате проведения государственной кадастровой оценки или в результате рассмотрения споров о результатах определения кадастровой стоимости либо определенная в случаях, предусмотренных статьей 24.19 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

Для установления кадастровой стоимости земельных участков проводится государственная кадастровая оценка. Органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации утверждают средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району (городскому округу), муниципальному образованию в составе города федерального значения.

В случаях определения рыночной стоимости земельного участка кадастровая стоимость этого земельного участка устанавливается равной его рыночной стоимости в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=FE0AE4A5F62F138E8DCEC10A066F5D89843DBED894AFD9C2D5B416C17814FDCEE560EDCFEBA7428DCE04A6BE394592B0D4FF4CCBn7L8O) Российской Федерации о государственной кадастровой оценке.»

1. Решение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и на официальном сайте в сети Интернет муниципального образования Запорожское сельское поселение по адресу: <http://запорожское-адм.рф>
2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования на сайте Ленинградского областного информационного агентства <https://lenoblinform.ru/>.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономике, бюджету, налогам и муниципальной собственности.

Глава муниципального образования А.А. Шерстов

Исп.: Баскакова М.В. 8(81379)66-331

Разослано: дело-2, прокуратура-1.