Администрация муниципального образования Запорожское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 ноября 2017 года № 305

Об утверждении Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования Запорожское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на период 2014 –2029 годы.

В целях реализации генерального плана муниципального образования Запорожское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, утвержденного Решением Совета депутатов муниципального образования Запорожское сельское поселение от 06.12.2012 года № 103, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", администрация муниципального образования Запорожское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Программу комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования Запорожское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на период 2014 – 2029 годы, согласно приложения.
2. Постановление администрации муниципального образования Запорожское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 16.05.2016 года № 140 «Об утверждении Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования Запорожское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на период 2014 – 2029 годы» считать утратившим силу.
3. Опубликовать данное постановление на сайте «Информационного агентства «Областные Вести» (ЛЕНОБЛИНФОРМ) и на официальном сайте муниципального образования Запорожское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области http://zaporojskoe.spblenobl.ru/.
4. Решение вступает в силу с момента опубликования.
5. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации А. Г. Подрезов

Исп: Шуткина Л. С., (8813 79)66-319
Разослано: дело-2, прокуратура-1

Приложение

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением администрации МО
Запорожское сельское поселение МО
Приозерский муниципальный район
Ленинградской области
от 29.11.2017 года № 305

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЗАПОРОЖСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПРИОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2014-2029 ГОДЫ

г. Санкт-Петербург
2015 г.

Содержание

1 Паспорт программы.....5

2 Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры.....7

2.1 Анализ существующего состояния систем ресурсоснабжения 7

2.1.1Система электроснабжения 7

2.1.2Система теплоснабжения 17

2.1.3Система водоснабжения.....28

2.1.4Система водоотведения.....33

Рисунок 7 Технологическая зона системы водоотведения в п. Запорожское 33

2.1.5Система сбора и утилизации ТБО 35

2.1.6Система газоснабжения.....37

2.2 Краткий анализ состояния установки приборов учёта и энерго- и ресурсосбережения потребителей.....38

2.2.1Муниципальная программа «Благоустройство и развитие территории муниципального образования Запорожское сельское поселение муниципального образования на 2014-2016 годы.....39

2.2.2Муниципальная программа «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в муниципальном образовании Запорожское сельское поселения на 2014-2016 годы».....41

2.2.3Муниципальная программа «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Запорожское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2014-2016 годы»43

2.3 Анализ состояния учета потребления ресурсов, используемых приборов учета и программно-аппаратных комплексов 44

3 Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы 45

3.1 Количественное определение перспективных показателей развития 45

3.2 Прогноз спроса на коммунальные ресурсы 45

4 Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры.....50

5 ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ 57
5.1 Программа инвестиционных проектов в электроснабжении 58
5.2 Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении 60
5.3 Программа инвестиционных проектов в газоснабжении 62
5.4 Программа инвестиционных проектов в водоснабжении 63
5.5 Программа инвестиционных проектов в водоотведении 67
5.6 Программа реализации энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях, городском освещении 69
5.7 Взаимосвязанность проектов 70
6 ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ 71
6.1 Краткое описание форм организации проектов 71
6.2 Источники и объемы инвестиций по проектам 74
6.3 Уровни тарифов, надбавок, платы за подключение, необходимые для реализации Программы 78
6.4 Прогноз доступности коммунальных услуг для населения 85
7 УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ 91
7.1 Ответственный за реализацию программы 91
7.2 План-график работ по реализации программы 91
7.3 Порядок предоставления отчетности по выполнению программ 91
7.4 Порядок и сроки корректировки программы 92

1 ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Запорожское сельское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области на 2014-2029 годы.
Основание для разработки Программы	— Федеральный закон от 30.12. 2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» — Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; — Градостроительный кодекс Российской Федерации — Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» — Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Требования к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» — Генеральный план муниципального образования Запорожское сельское поселение Приозерского муниципального района Ленинградской области от 06.12.2012 № 103;
Заказчики Программы	Администрация МО «Запорожское СП Приозерского муниципального района Ленинградской области»
Основные разработчики Программы	ООО «АРЭН-ЭНЕРГИЯ»
Цели Программы	Обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации
Задачи Программы	1.Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем. 2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем. 3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации 4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг. 5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования. 6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования. 7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
Целевые индикаторы и показатели	Целевые показатели представлены в Приложении 1.
Сроки и этапы реализации Программы	2014-2029 годы

Объёмы и источники финансирования	Объем финансирования Программы составляет 47,395 млн. руб., в т.ч. по видам коммунальных услуг: **Теплоснабжение: 22,5 млн. руб.** **Водоснабжение: 8,78 млн. руб.** **Водоотведение: 5,53 млн. руб.** **Электроснабжение: 7,16 млн. руб.** **Газоснабжение: 2,900 млн. руб.** **Энергосбережение: 0,54 млн.руб.**

2 ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

2.1 Анализ существующего состояния систем ресурсоснабжения

Наиболее детальный анализ существующего состояния коммунальной инфраструктуры представлен в разделе 3 и 4 «Обосновывающих материалов».

2.1.1 Система электроснабжения

Институциональная структура

Поставщиком электрической энергии на территории Поселения является ОАО «Ленэнерго».

Компания имеет прямые договора с потребителями электрической энергии. Стоимость электроэнергии определяется утвержденным тарифом.

Характеристика системы

Электроснабжение потребителей Запорожского сельского поселения осуществляется от системы ОАО «Ленэнерго». Центром питания является ПС 110/10 кВ № 304 «Запорожская» (2·6,3 МВ·А).

Распределение электроэнергии по потребителям сельского поселения: посёлкам Запорожское, Пятиречье, Денисово, Луговое, Пески, деревням Удальцово, Замостье и садоводствам осуществляется на напряжении 10 кВ через сеть подстанций 10/0,4 кВ.

В границах сельского поселения планировочными ограничениями являются: шумовая зона электрической подстанции 110/10 кВ «Запорожская» и охранные зоны воздушных линий электропередачи напряжением 110 кВ и 10 кВ, проходящих по рассматриваемой территории.

Существующая электроподстанция 110/10 кВ «Запорожская» – открытого типа имеет трансформаторы мощностью 2·6,3 МВ·А, расстояние от них до жилой застройки составляет 140 м.

В соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160) охранные зоны вдоль воздушных линий электропередачи составляют: 110 кВ -20 м, 10 кВ – 10 м по обе стороны линии от крайних проводов при не отклонённом их положении.

Балансы мощности и ресурса

Расчет электрических нагрузок коммунально-бытовых потребителей определен по удельным показателям в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД 34.20.185–94 с учётом пище приготовления на газовых плитах.

Удельная электрическая нагрузка составит – 0,4 кВт на человека (таблица 1)

Таблица 1 Прогнозируемые электрические нагрузки коммунально-бытовых потребителей сельского поселения

№ п/п	Наименование населенно пункта	Население, чел.		Нагрузка, кВт	
		2035 г.	2020 г.	2020 г.	2035 г.
1.	п. Денисово	385	235	160	100
2.	д. Замостье	108	48	45	20
3.	п. Запорожское	2290	2085	920	850
4.	п. Луговое	67	67	30	30
5.	п. Пески	676	221	270	90
6.	п. Пятиречье	461	381	185	160
7.	д. Удальцово	213	163	85	65
	Всего:	**4200**	**3200**	**1680**	**1280**

Потребление электроэнергии потребителями сельского поселения составит: расчетный срок – 6720 МВт ч в год, на 1 очередь Генерального плана – 4480 МВт·ч в год.

Доля поставки ресурса по приборам учета

Потребители электрической энергии на территории поселения оснащены приборами учета в полном объеме. 100% расчетов за потребление электрической энергии осуществляется по показаниям приборов учета.

Зоны действия источников ресурсов

На территории сельского поселения источники электрической энергии отсутствуют.

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов и по МО в целом

На территории сельского поселения источники электрической энергии отсутствуют. Электрическая энергия поступает из единой энергосистемы. Дефицитов электрической энергии на территории МО не выявлено. Основное оборудование электроснабжения (трансформаторы и кабельные линии) имеет резервы порядка 60 % в летний период и 40% в зимний период.

Надежность работы системы

Электрические сети находятся в удовлетворительном состоянии, участков требующих замену не выявлено. Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг на сегодняшний день составляет 23,9 час/день. В целях

обеспечения надежности электроснабжения составляются планы капитального ремонта, замены сетей и оборудования.

В результате аварийных отключений недопоставок электроэнергии потребителям не произошло, так как присоединение потребителей к электрической сети осуществляется в соответствии с требованиями ПУЭ к надежности электроснабжения объектов соответствующих категорий.

Качество поставляемого ресурса

Качество электрической энергии определяется совокупностью ее характеристик, при которых электроприемники могут нормально работать и выполнять заложенные в них функции.

Показателями качества электроэнергии являются:

- отклонение напряжения от своего номинального значения;
- колебания напряжения от номинала;
- несинусоидальность напряжения;
- несимметрия напряжений;
- отклонение частоты от своего номинального значения;
- длительность провала напряжения;
- импульс напряжения;
- временное перенапряжение.

Качество электрической энергии обеспечивается совместными действиями организаций, передающих электроэнергию и снабжающих электрической энергией потребителей. Указанные организации отвечают перед потребителями за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по соответствующим договорам, в том числе за надежность снабжения их электрической энергией и ее качество в соответствии с техническими регламентами и иными обязательными требованиями.

В договорах оказания услуг по передаче электрической энергии и энергоснабжения определяется категория надежности снабжения потребителя электрической энергией (далее - категория надежности), обуславливающая содержание обязательств по обеспечению надежности снабжения электрической энергией соответствующего потребителя, в том числе:

– допустимое число часов отключения в год, не связанного с неисполнением потребителем обязательств по соответствующим договорам и их расторжением, а также с обстоятельствами непреодолимой силы и иными основаниями, исключающими ответственность гарантирующих поставщиков, энергоснабжающих, энергосбытовых и сетевых организаций и иных субъектов

электроэнергетики перед потребителем в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями договоров;

– срок восстановления энергоснабжения.

В случаях ограничения режима потребления электрической энергии сверх сроков, определенных категорией надежности снабжения, установленной в соответствующих договорах, нарушения установленного порядка полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, а также отклонений показателей качества электрической энергии сверх величин, установленных техническими регламентами и иными обязательными требованиями, лица, не исполнившие обязательства, несут предусмотренную законодательством Российской Федерации и договорами ответственность. Ответственность за нарушение таких обязательств перед гражданами-потребителями определяется в том числе в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

В соответствии с Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей» (ст. 7) и Постановлением Правительства России от 13.08.1997 № 1013 электрическая энергия подлежит обязательной сертификации по показателям качества электроэнергии, установленным ГОСТ 13109-97 «Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения».

Каждая организация, участвующая в электроснабжении, наряду с лицензией на производство, передачу и распределение электроэнергии имеет сертификат, удостоверяющий, что качество поставляемой ею энергии отвечает требованиям ГОСТ 13109-

Нормы КЭ, установленные стандартом, включаются в технические условия на присоединение потребителей электрической энергии и в договоры на пользование электрической энергией между электроснабжающими организациями и потребителями электрической энергии.

Контроль за соблюдением энергоснабжающими организациями и потребителями электрической энергии требований стандарта осуществляют органы надзора и аккредитованные в установленном порядке испытательные лаборатории по качеству электроэнергии.

Контроль качества электрической энергии в точках общего присоединения потребителей электрической энергии к системам электроснабжения общего назначения проводят энергоснабжающие организации.

Измерения показателей качества электрической энергии энергоснабжающими организациями проводятся с помощью приборов ППКЭ-1-50 персоналом, прошедшим специальное обучение, сдавшим соответствующие экзамены и получившим разрешение на проведение подобных измерений. Измеряются отклонение частоты и напряжения, коэффициенты несимметрии напряжения по обратной и нулевой последовательностям, искажения

синусоидальности формы кривой напряжения и ее гармонических составляющих до 40-й включительно.

Электроэнергия, отбираемая от центров питания, соответствует по показателям качества требованиям государственного стандарта. Искажения, вносимые в форму электроэнергии электрическими сетями и оборудованием, не выводят значения показателей качества за установленные пределы, и электроустановки потребителей работают в нормальных условиях, предписанных ТУ, за исключением случаев нарушения правил нормальной эксплуатации самими потребителями.

Воздействие на окружающую среду

В связи с тем, что в муниципальном образовании отсутствуют собственные генерирующие источники электроэнергии, то вредное воздействие на экологию со стороны объектов электроэнергетики в процессе эксплуатации ограничивается воздействием при строительстве и воздействием при утилизации демонтированного оборудования и расходных материалов.

При строительстве объектов энергетики происходит вырубка лесов (просеки под трассы ЛЭП), нарушение почв (земляные работы), нарушение естественной формы водоемов (отсыпки).

Элементы системы электроснабжения, оказывающие воздействие на окружающую среду после истечения нормативного срока эксплуатации:

- масляные силовые трансформаторы и высоковольтные масляные выключатели;
- аккумуляторные батареи;
- масляные кабели.

Для снижения площади лесов, уничтожаемых при строительстве объектов электроэнергетики, необходимо соблюдать нормативную ширину охранных зон ЛЭП при строительстве либо занижать ее в допустимых пределах, принимая ее величину минимально допустимой для условий стесненной прокладки.

Для снижения вредного воздействия на почвы при строительстве необходимо соблюдать технологию строительства, установленную нормативной документацией для данного климатического района.

Масляные силовые трансформаторы и высоковольтные масляные выключатели несут опасность разлива масла и вероятность попадания его в почву и воду. Во избежание разливов необходимо соблюдать все требования техники безопасности при осуществлении ремонтов, замены масла и т.д. Необходима правильная утилизация масла и отработавших трансформаторов и выключателей.

Для исключения опасности нанесения ущерба окружающей среде возможно применение сухих трансформаторов и вакуумных выключателей вместо масляных.

Эксплуатация аккумуляторных батарей сопровождается испарением электролита, что представляет опасность для здоровья людей. Также АКБ несут опасность разлива электролита и попадания его в почву и воду. Во избежание нанесения ущерба окружающей среде необходима правильная утилизация отработавших аккумуляторных батарей.

Масляные кабели по истечении срока эксплуатации остаются в земле и при дальнейшем старении происходит разрушение изоляции и попадание масла в почву. Для предотвращения данного воздействия необходимо использовать кабели с пластмассовой изоляцией либо с изоляцией из сшитого полиэтилена.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структуры себестоимости производства и транспортного ресурса

Тарифы, плата за подключение, структура себестоимости производства и транспорта электрической энергии рассмотрены в главе 3.3 «Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, тарифов на коммунальные ресурсы (обеспечиваются ли необходимые объемы ремонтов и развития), платежей и задолженности потребителей за предоставленные ресурсы» Обосновывающих материалов к программе комплексного развития.

Плата за технологическое присоединение приведена в таблицах 2 и 3.

Ориентировочная структура и объем затрат на производство и реализацию ОАО «Ленэнерго» за 2014 год приведена в «Таблица 4».

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям открытого акционерного общества «Ленэнерго» для заявителей, подающих заявку в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), в размере 550 рублей (с учетом налога на добавленную стоимость) при присоединении энергопринимающих устройств, отнесённых к третьей категории надёжности (по одному источнику электроснабжения) при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства на уровне напряжения до 20 кВ включительно необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.

Таблица 2 Ставки за единицу максимальной мощности для расчета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Ленэнерго» на уровне напряжения ниже 35 кВ и присоединяемой мощности менее 8900 кВт на территории ленинградской области (на 2015 год)

№	Наименование ставок		Для временной схемы электроснабжения в диапазоне объемов максимальной присоединяемой мощности				Для постоянной схемы электроснабжения в диапазоне объемов максимальной присоединяемой мощности			
			до 15 кВт (включительно)	свыше 15 кВт до 150 кВт (включительно)	свыше 150 кВт и менее 670 кВт	не менее 670 кВт	до 15 кВт (включительно)	свыше 15 кВт до 150 кВт (включительно)	свыше 150 кВт и менее 670 кВт	не менее 670 кВт
1.	C_1	Ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, по мероприятиям, указанным в п. 16 Методических указаний (кроме подпунктов "б" и "в")	791,51	791,51	859,50	859,50	791,51	791,51	859,50	859,50
2	$C_{1.1}$	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю	386,02	386,02	386,02	386,02	386,02	386,02	386,02	386,02
3	$C_{1.2}$	Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	239,10	239,10	239,10	239,10	239,10	239,10	239,10	239,10
4	$C_{1.3}$	Осмотр (обследование) сетевой организацией присоединяемых Устройств			67,99	67,99			67,99	67,99
5	$C_{1.4}$	Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям и включение коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено")	166,39	166,39	166,39	166,39	166,39	166,39	166,39	166,39

Таблица 3 Стандартизированные тарифные ставки для расчета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям открытого акционерного общества «Ленэнерго»

Перечень стандартизированных ставок		**ед.изм.**	**Стандартизированная тарифная ставка (без НДС)**
C_1 - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний (кроме подпунктов «б» и «в»), в расчёте на 1 кВт максимальной мощности		руб./кВт	В ценах периода регулирования
C_1 до 150 кВт (включительно)		руб./кВт	791,01
C_1 свыше 150 кВт		руб./кВт	859,50
C_2 - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на строительство воздушных линий электропередачи		руб/км	в ценах ФЕР-2001
$C_{2_СН2\ (6-10\ кВ)}$	СИП-3 1х95 мм2 (совместная подвеска)	руб/км	458 165,00
	СИП-3 1х50 мм2	руб/км	333 734,00
	СИП-3 1х70 мм2	руб/км	360 561,00
	СИП-3 1х95 мм2	руб/км	387 635,00
	СИП-3 1х120 мм2	руб/км	408 978,00
$C_{2_НН\ (1\ -0,4\ кВ)}$	СИП-2А 3х95+1х95+1х16 мм2	руб/км	382 663,00
	СИП-2А 3х35+1х50 мм2	руб/км	241 015,00
	СИП-2А 3х50+1х70 мм2	руб/км	241 646,00
	СИП-2А 3х70+1х70 мм2	руб/км	244 843,00
	СИП-2А 3х70+1х95 мм2	руб/км	246 255,00
C_3 -стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на строительство кабельных линий электропередачи		руб/км	в ценах ФЕР-2001
$C_{3_СН2\ (6-10\ кВ)}$	АПвПг-10 3х(1х240/50)	руб/км	524 783,00
	АСБ-10 (3х240)	руб/км	419 044,00
	АПвПг-10 3(1х240/50) два кабеля	руб/км	1 040 984,00
	АСБ-10 (3х240) два кабеля	руб/км	787 931,00
$C_{3_НН\ (1-0,4\ кВ)}$	АСБ 4х185	руб/км	377 953,00
	ААБ2л-1 (3х185) два кабеля	руб/км	738 909,00
	АСБ 4х185 два кабеля	руб/км	692 635,00
$C_{4_СН2/НН}$	МТП 1х100 кВА	руб./кВт	711,00
	МТП 1х160 кВА	руб./кВт	474,00
	МТП 1х250 кВА	руб./кВт	332,00
	СТП 1х25 кВА	руб./кВт	1 830,00
	СТП 1х40 кВА	руб./кВт	1 483,00
	СТП 1х63 кВА	руб./кВт	1 442,00
	СТП 1х100 кВА	руб./кВт	1 407,00
	СТП 1х160 кВА	руб./кВт	989,00
	КТП 1х63 кВА тупикового типа	руб./кВт	1 964,00

Перечень стандартизированных ставок		**ед.изм.**	**Стандартизированная тарифная ставка (без НДС)**
	КТП 1х100 кВА тупикового типа	руб./кВт	1 271,00
	КТП 1х160 кВА тупикового типа	руб./кВт	1 206,00
	КТП 1х250 кВА тупикового типа	руб./кВт	653,00
	КТП 1х400 кВА тупикового типа	руб./кВт	421,00
	КТП 1х630 кВА тупикового типа	руб./кВт	299,00
	КТП 2х400 кВА тупикового типа	руб./кВт	333,00
	КТП 2х630 кВА тупикового типа	руб./кВт	226,00
	БКТП 1х250 кВА	руб./кВт	2 779,00
	БКТП 1х400 кВА	руб./кВт	1 742,00
	БКТП 1х630 кВА	руб./кВт	1 240,00
	БКТП 2х250 кВА	руб./кВт	2 263,00
	БКТП 2х400 кВА	руб./кВт	1 444,00
	БКТП 2х630 кВА	руб./кВт	990,00
	БКТП 2х1000 кВА	руб./кВт	854,00
	БКТП 2х1250 кВА	руб./кВт	760,00
	БКТП 2х1600 кВА	руб./кВт	602,00

Таблица 4 Информация о структуре и объемах затрат на оказание услуг по передаче электрической энергии ОАО «Ленэнерго» с учетом применения метода доходности инвестированного капитала Ленинградская область

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2014 год
			план*
I	Необходимая валовая выручка на содержание (котловая)	тыс. руб.	13 615 347
1	Необходимая валовая выручка на содержание (собственная)	тыс. руб.	5 231 084
1.1	Подконтрольные (операционные) расходы, включенные в НВВ	тыс. руб.	2 773 238
1.1.1	Материальные расходы, всего	тыс. руб.	629 339
1.1.1.1	в том числе на ремонт	тыс. руб.	375 626
1.1.2	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	1 236 060
1.1.2.1	в том числе на ремонт	тыс. руб.	60 317
1.1.3	Прочие операционные расходы	тыс. руб.	907 840
1.2	Неподконтрольные расходы, включенные в НВВ, всего	тыс. руб.	564 638
1.2.1	арендная плата	тыс. руб.	729
1.2.2	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	376 958
1.2.3	налог на прибыль	тыс. руб.	0
1.2.4	прочие налоги	тыс. руб.	126 463
1.2.4	недополученный по независящим причинам доход (+)/избыток средств, полученный в предыдущем периоде регулирования (-)	тыс. руб.	60 489
1.2.5	прочие неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	0
1.3	Возврат инвестированного капитала, всего, в том числе:	тыс. руб.	2 211 478
1.3.1	размер средств, направляемых на реализацию инвестиционных программ	тыс. руб.	3 191 456
1.4	Доход на инвестированный капитал, всего, в том числе:	тыс. руб.	1 040 086
1.4.1	размер средств, направляемых на реализацию инвестиционных программ	тыс. руб.	0
1.5	Изменение необходимой валовой выручки, производимое в целях сглаживания тарифов (+/-)	тыс. руб.	-1 063 245
1.6**	Корректировка на основе фактических данных	тыс. руб.	-295 111
II	Справочно: расходы на ремонт, всего (п. 1.1.1.1 + п. 1.1.2.1)	тыс. руб.	435 943
III	Необходимая валовая выручка на оплату технологического расхода электроэнергии (котловая)	тыс. руб.	2 773 265
1	Необходимая валовая выручка на оплату технологического расхода электроэнергии (собственная)	тыс. руб.	2 772 679
IV	Норма доходности инвестированного капитала	%	
1	норма доходности инвестированного капитала, установленная федеральным органом исполнительной власти (приказ ФСТ России от 17.02.12 №98/1-э)	%	
1.1	норма доходности на инвестированный капитал	%	11%
1.2	норма доходности на капитал, инвестированный до начала долгосрочного периода регулирования	%	1%
2	региональный коэффициент доходности, установленный органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации	%	0%

Примечание:

* В соответствии с решениями региональных регулирующих органов

** Корректировка необходимой валовой выручки ОАО "Ленэнерго" по итогам 2012 года

Технические и технологические проблемы в системе

Проблемы в системе электроснабжения подробно описаны в главе 3.2 «Анализ существующего технического состояния системы ресурсоснабжения» Обосновывающих материалов к программе комплексного развития.

2.1.2 Система теплоснабжения

Институциональная структура

Централизованное теплоснабжение действует в поселке Запорожское. Источником тепловой энергии являются угольная котельная, расположенная в центральной части поселка. ООО УК «Оазис» обеспечивает потребителей тепловой энергией на нужды отопления и ГВС (Советская 28). Протяженность тепловых сетей предприятия составляет 4 км в двухтрубном исполнении.

В поселке Запорожское к централизованному отоплению подключены 14 многоквартирных домов и 2 жилых дома. Остальная часть поселка имеет индивидуальное теплоснабжение.

Характеристика системы

Теплоснабжение п. Запорожское обеспечивается от котельной мощностью 3,97 Гкал/ч, в отопительный сезон задействовано 6 котлов.

Основная часть территории МО Запорожское сельское поселение находится в зоне действия индивидуальных источников теплоснабжения. На территории сельского поселения преобладают преимущественно печные источники тепловой энергии. Количество домов использующих индивидуальные источники теплоснабжения представлены ниже.

- п. Запорожское 410 домов
- п. Пятиречье 280 домов
- п. Денисово 98 домов
- п. Луговое 83 дома
- п. Удальцово 448 домов
- п. Пески 4 дома
- д. Замостье 68 домов

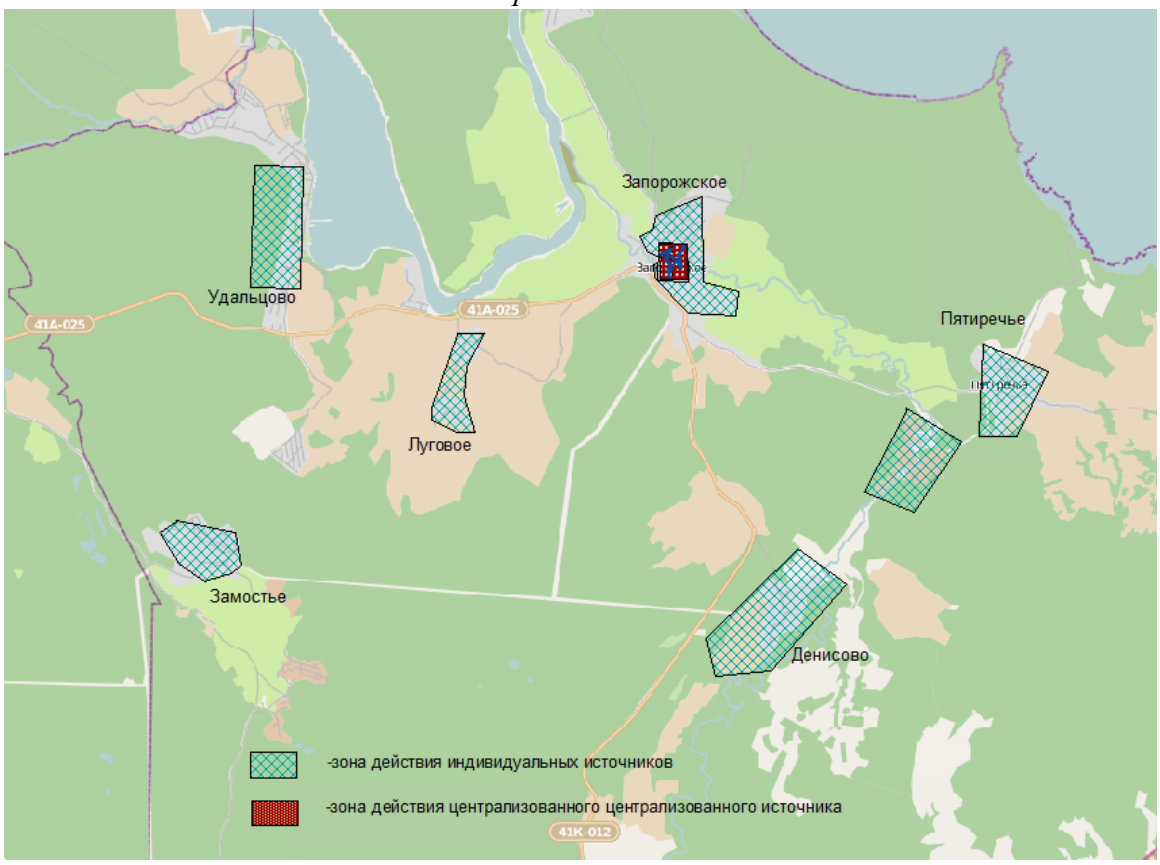

Рисунок 1 Зоны действия источников теплоснабжения МО Запорожское сельское поселение

В котельной поселка Запорожское расположены 3 водогрейных котла КВр, 2 водогрейных котла Луга-М и водогрейный котел Нева. Циркуляция теплоносителя происходит с помощью насоса ЦНЛ 32-90 с установленной мощностью по 8 кВт. В котельной отсутствует система химической очистки воды, что приводит к загрязнению поверхностей нагрева трубок котельного агрегата солями жесткости и следовательно к уменьшению коэффициента теплоотдачи и преждевременному выходу из строя оборудования.

Тепловая изоляция трубопроводов тепловой сети выполнена из минералватных матов (старые участки трассы) и пенополиуритановой изоляции (новые участки тепловой сети).

Протяженность тепловой сети от котельной составляет 4,0 км, диаметры трубопроводов тепловой сети от 40 до 200 мм.

Тепловые сети выполнены, в основном, подземной и, частично, подвальной и надземной.

Теплоносителем в тепловой сети для систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения является вода, которая готовится в сетевых пароводяных теплообменниках котельной. Температурный график работы котельной с максимальной температурой в подающих трубопроводах – 95°С и в обратных 70°С.

Регулирование отпуска тепла на котельной - качественное, по нормальному отопительному графику.

На диаграммах показано распределение протяженности тепловых сетей отопления в зависимости от диаметра. Как видно из диаграммы, 63 % всех сетей выполнено подземной прокладкой.

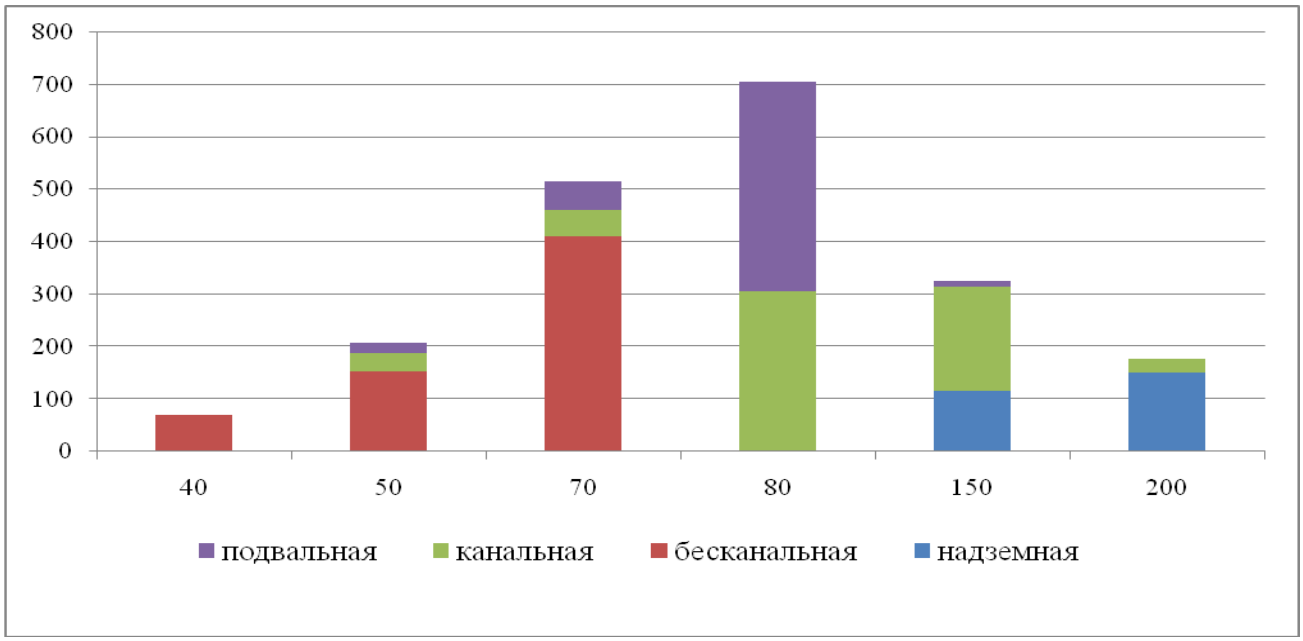

Рисунок 2 Распределение сетей отопления в зависимости от способа прокладки

На следующей диаграмме показано распределение сетей различных диаметров в зависимости от года прокладки. Как видно из диаграммы, 68 % тепловых сетей проложены в 1975 года т.е. 39 лет назад. Еще 32% тепловых сетей проложены после 2007 года и при надлежащей эксплуатации не нуждаются в замене на рассматриваемую перспективу.

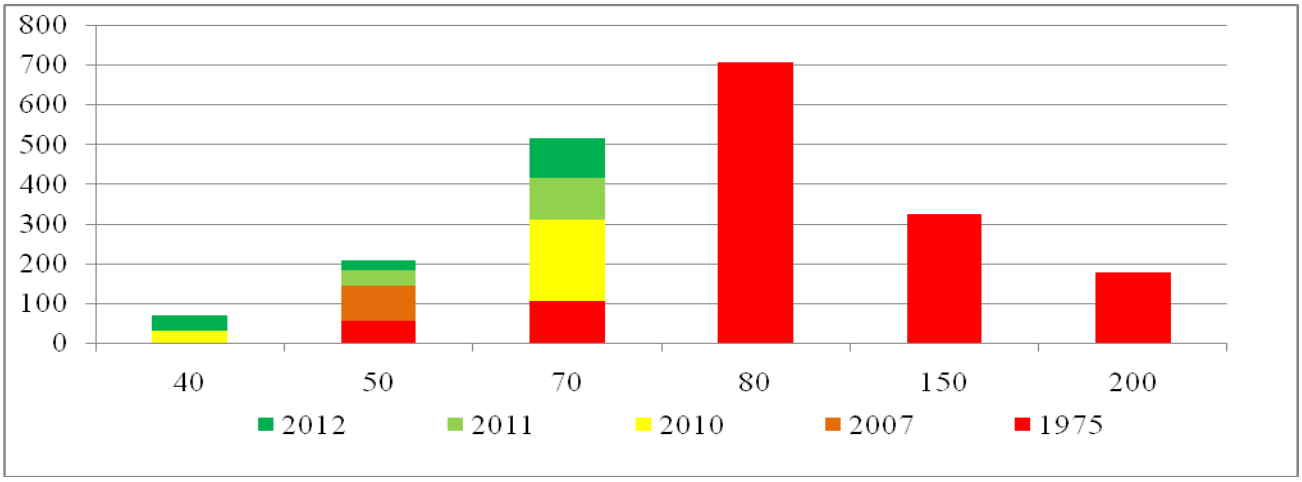

Рисунок 3 Распределение сетей отопления в зависимости от года прокладки, п.м

Балансы мощности и ресурса

Выработка тепловой энергии котельной в 2013 году составила 7049,9 Гкал, собственные нужды – 138,2 Гкал, что соответствует 1,9% от выработки.

Тепловые потери составили 512,0 Гкал, что соответствует 7,4% от отпуска в сеть.

Доля поставки ресурса по приборам учета

Приборами учета тепловой энергии оборудованы 8 домов, холодной воды – 12 домов.

Следует отметить, что приборы учета планировалось установить в рамках муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории МО Запорожское сельское поселение на 2010-2014 годы». Согласно программе в 2011 году планировалось установить двадцати шести многоквартирных домах 15 приборов учета тепловой энергии, 26 приборов учета холодного водоснабжения. Финансирование установки приборов учета планировалось производить за счет местного бюджета (30%) и средств собственников (70%). Однако установка приборов учета в настоящее время реализована не в полном объеме. По программе приборы учета установлены только в двух жилых домах. Для объектов бюджетной сферы, планировалась установка прибора учета в МУП «Запорожское клубное объединение».

Зоны действия источников ресурсов

Котельная является единственным источником тепловой энергии в поселке Запорожское. К централизованному отоплению подключены 14 многоквартирных домов и 2 жилых дома. Остальная часть поселка имеет индивидуальное теплоснабжение. Согласно рисунку 4 центральная часть поселения находится в зоне действия централизованного теплоснабжения.

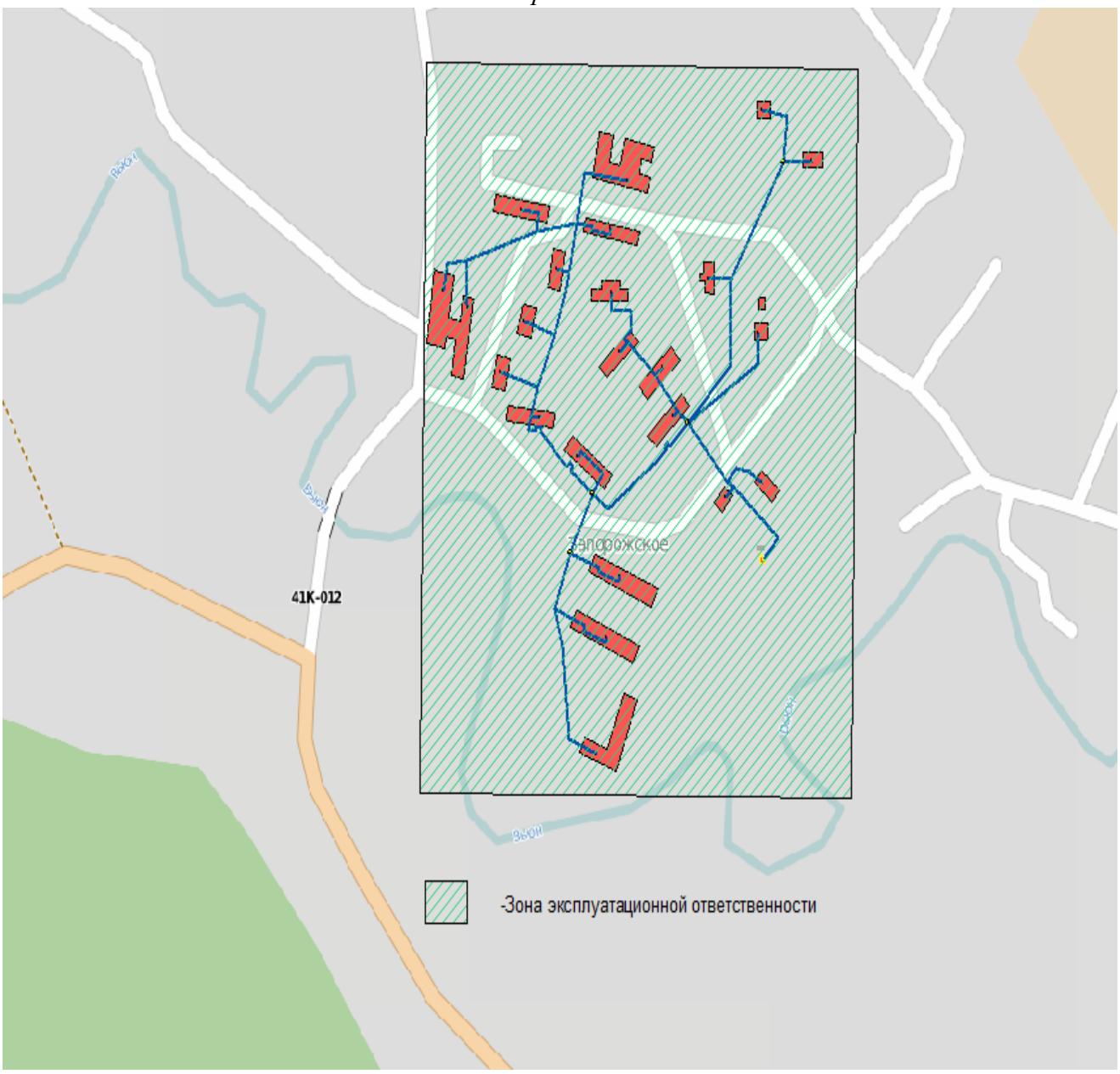

Рисунок 4 Зона действия эксплуатационной ответственности ООО УК «Оазис» поселка Запорожское

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов и по МО в целом

Установленная мощность котельной составляет 3,97 Гкал/ч, суммарная подключенная нагрузка – 2,44 Гкал/ч. Таким образом, резерв тепловой мощности в зоне действия котельной составляет – 1,45 Гкал/ч. Т.е. 35,8 % от установленной мощности.

Надежность работы системы и качество поставляемого ресурса

Время отключения потребителей находится в допустимых пределах - не более 3-х часов. Качество предоставляемых услуг соответствует требованиям законодательства.

Основным показателем работы теплоснабжающих предприятий является бесперебойное и качественное обеспечение тепловой энергии потребителей, которое достигается за счет повышения надежности теплового хозяйства. Для этого необходимо выполнять следующие мероприятия:

- обеспечение соответствия технических характеристик оборудования источников тепла и тепловых сетей условиям их работы;
- резервирование наиболее ответственных элементов систем теплоснабжения и оборудования;
- выбор схемных решений как для системы теплоснабжения в целом, так и по конфигурации тепловых сетей, повышающих надежность их функционирования;
- контроль теплоносителя по всем показателям качества воды, что обеспечит отсутствие внутренней коррозии и увеличение срока службы оборудования и трубопроводов;
- осуществление контроля затопляемости тепловых сетей, что позволит уменьшить наружную коррозию трубопроводов;
- комплексный учет энергоносителей (газ, электроэнергия, вода, теплота в системе отопления, теплота в системе горячего водоснабжения);
- АСУ ТП котлов с центральной диспетчеризацией функций управления эксплуатационными режимами;
- постоянный контроль за соблюдением температурных графиков тепловых сетей в зависимости от температуры наружного воздуха, удельных норм на выработку 1 Гкал по топливу, воде, химических реагентов и качественной подготовки источников теплоснабжения и объектов теплопотребления.

В соответствии со СНиП 41-01-2003 «Тепловые сети» при проектировании новых либо реконструкции, модернизации и техническом перевооружении существующих систем теплоснабжения, а также отдельных объектов теплоэнергетики, при изменении их характеристик должно быть обеспечено увеличение уровня безопасности теплоснабжения в соответствии с утвержденной органами местного самоуправления перспективной схемой теплоснабжения города.

Качество поставляемого ресурса

Качество тепловой энергии определяется двумя параметрами:

- соответствием текущей температуры сетевой воды температурному графику;

— соответствием качества сетевой воды требованиям нормативных документов.

Согласно п. 6.2.58 – 6.2.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок:

Для двухтрубных водяных тепловых сетей в основе режима отпуска теплоты предусматривается график центрального качественного регулирования.

При наличии нагрузки горячего водоснабжения минимальная температура воды в подающем трубопроводе сети предусматривается для закрытых систем теплоснабжения не ниже 70 °С; для открытых систем теплоснабжения горячего водоснабжения не ниже 60 °С.

Температура воды в подающей линии водяной тепловой сети в соответствии с утвержденным для системы теплоснабжения графиком задается по усредненной температуре наружного воздуха за промежуток времени в пределах 12-24 ч, определяемый диспетчером тепловой сети в зависимости от длины сетей, климатических условий и других факторов.

Отклонения от заданного режима на источнике теплоты предусматриваются не более:

— по температуре воды, поступающей в тепловую сеть ± 3%;
— по давлению в подающем трубопроводе ± 5%;
— по давлению в обратном трубопроводе ± 0,2 кгс/см2.

Отклонение фактической среднесуточной температуры обратной воды из тепловой сети может превышать заданную графиком не более чем на +5%. Понижение фактической температуры обратной воды по сравнению с графиком не лимитируется.

Качество сетевой воды на котельной регламентирует ГОСТ 2874-82 «Вода питьевая. Гигиенические требования и контроль за качеством» и «Правила эксплуатации коммунальных и отопительных котельных», в которых указаны нормы и химический состав, питательной и сетевой воды, подаваемой потребителям. Параметры качества воды для подпитки тепловых сетей приведены в таблице «Таблица 5».

Таблица 5 Качество воды для подпитки тепловых сетей

Показатель	**Система теплоснабжения**			
	открытая		**закрытая**	
	Температура сетевой воды, °С			
	115	150	115	150
Прозрачность по шрифту (не менее), см	40	40	30	30
Карбонатная жесткость при pH:				
• не более 8,5	800* 700	750* 600	800* 700	750* 600
• более 8,5	Не допускается		По расчету ОСТ 108.030.47-81	
Содержание растворенного кислорода, мкг/кг	50	30	50	30

Содержание соединений железа (в пересчете на Fe), мкг/кг	300	300* 250	600* 500	500* 400
Значение pH при 25 °С	От 7,0 до 8,5		От 7,0 до 11,0**	
Содержание нефтепродуктов, мг/кг	1,0			

* В числителе указаны значения для котлов на твердом топливе, в знаменателе - на жидком и газообразном топливе.
** Для теплосетей, в которых водогрейные котлы работают параллельно с водоподогревателями с латунными трубками, верхнее значение pH сетевой воды не должно превышать 9,5.

Оценка фактического качества сетевой воды в схеме теплоснабжения МО Запорожское сельское поселение отсутствует.

Воздействие на окружающую среду

Установление предельно допустимых выбросов (ПДВ) вредных веществ проектируемыми и действующими промышленными предприятиями в атмосферу производится в соответствии с ГОСТ 17.2.3.02-78.

Источник тепловой энергии работает угле. Исходя из этого, для источников нормированию подлежат выбросы загрязняющих веществ, содержащихся в отходящих дымовых газах: оксида углерода, диоксида азота, оксида азота, диоксида серы, сероводорода, пыли неорганической, твердых частиц.

Выброс вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух стационарным источником допускается на основании «Разрешения на выброс загрязняющих веществ в атмосферу стационарными источниками загрязнения».

Разрешением устанавливаются предельно допустимые выбросы и другие условия, которые обеспечивают охрану атмосферного воздуха. При отсутствии Разрешения, а также при нарушении условий, предусмотренных данным Разрешением, выбросы вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух могут быть ограничены, приостановлены или прекращены

Для контроля за состоянием основного и вспомогательного оборудования котельной, а так же контроля за экологической обстановкой, регулярно проводятся проверки:

— приборов КИП;
— состояния запорной арматуры, на утечки;
— состояния трубопроводов;
— состояния емкостей и приямков;
— состояния обваловки резервуаров, находящихся на поверхности;
— состояния емкости для загрязненного мазута, конденсата;
— состояния сливной эстакады, лотков и нулевой ёмкости.
— лабораторный анализ нефтепродукта.

Данные о фактических измерениях выбросов на котельной отсутствуют.

Оценка воздействия на окружающую среду показывает, что для улучшения экологической ситуации на котельной необходимо уменьшить количество и состав вредных выбросов котельных установок. Что может быть достигнуто при переводе котельной на газ (замена на БМК).

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структуры себестоимости производства и транспортного ресурса

В «Таблица 6» представлена калькуляция ООО УК «ОАЗИС» в соответствии с требованиями устанавливаемыми Правительством Российской Федерации в стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями.

Таблица 6 Калькуляция себестоимости полезно отпущенной тепловой энергии

Показатели	**Ед. изм.**	**2012**	**2013**	**2014**
Расходы на производство тепловой энергии:				
Материалы	тыс.руб.	65,70	37,10	34,53
Топливо	тыс.руб.	8333,16	8610,75	11068,78
Электроэнергия	тыс.руб.	162,24	247,50	275,00
Вода	тыс.руб.	26,35	128,40	172,88
Амортизация оборудования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
Зарплата производственных рабочих	тыс.руб.	1226,20	1336,53	1537,01
Страховые взносы	тыс.руб.	370,30	403,63	464,17
Прочие прямые расходы	тыс.руб.	554,70	211,75	324,55
Цеховые расходы	тыс.руб.	513,12	725,00	964,50
Покупная теплоэнергия	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
ИТОГО сумма по разделу 2	**тыс.руб.**	**11251,73**	**11700,66**	**14841,42**
Удельная себестоимость производства теплоэнергии	руб./Гкал	1833,42	1828,31	2185,90
Расходы на производство товарной тепловой энергии:				

Показатели	**Ед. изм.**	**2012**	**2013**	**2014**
Затраты на производство товарной теплоэнергии	тыс.руб.	11251,73	11700,66	**14840,04**
Общехозяйственные расходы, относимые на производство товарной теплоэнергии	тыс.руб.	971,99	1063,85	1192,24
Итого затрат на производство товарной теплоэнергии	тыс.руб.	12237,31	12764,51	16032,27
Удельная себестоимость производства товарной теплоэнергии	***руб./Гкал***	***1991,80***	***1994,54***	***2361,51***
Расходы на транспортировку тепловой энергии				
Материалы	тыс.руб.	28,10	29,86	48,50
Вода	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	тыс.руб.	697,60	990,00	1100,00
Зарплата производственных рабочих	тыс.руб.	71,06	220,80	253,92
Страховые взносы	тыс.руб.	21,46	66,68	76,68
Прочие прямые расходы	тыс.руб.	554,73	211,75	324,55
Цеховые расходы	тыс.руб.	300,00	291,20	451,95
ИТОГО сумма по разделу 4	**тыс.руб.**	1672,95	1810,29	**2255,60**
Удельная себестоимость распределения теплоэнергии	руб./Гкал	272,60	282,87	332,24
Расходы по распределению товарной тепловой энергии:				
Затраты по распределению товарной тепловой энергии	тыс.руб.	1672,95	1810,29	2255,60
Общехозяйственные расходы, относимые на распределение товарной теплоэнергии	тыс.руб.	220,14	222,94	249,81
Итого затрат по распределению товарной теплоэнергии	тыс.руб.	1893,09	2033,23	2505,41
Удельная себестоимость распределения товарной теплоэнергии	руб./Гкал	308,47	317,71	369,04
Итого затраты на товарную теплоэнергию (п.3.3+п.5.3)	**тыс.руб.**	14116,79	14797,74	**18537,69**
Удельная себестоимость товарной теплоэнергии	руб./Гкал	2300,28	**2312,25**	2730,55

Показатели	**Ед. изм.**	**2012**	**2013**	**2014**
Тариф		**2115,83**	**2363,68**	**2730,55**
Всего доходов	тыс.руб.	12984,85	15126,89	18537,69
Производственная прибыль	тыс.руб.	-1131,94	329,15	0,00
Протяженность теплосетей, находящихся на балансе предприятия (в аренде)	км.	4,00	4,00	4,00
в т.ч. относящихся к регулируемой деятельности	км.	4,00	4,00	4,00
Цена единицы натурального топлива с доставкой				
уголь	руб/тн	3531,9	3500	4 245,55
Удельная стоимость электроэнергии	руб/кВт.ч	3,38	4,95	5,50
Удельная стоимость воды	руб/м^3	14,56	16,05	21,61

Структура затрат на отпуск тепловой энергии ООО УК «ОАЗИС» за 2013 год графически представлена на рисунке.

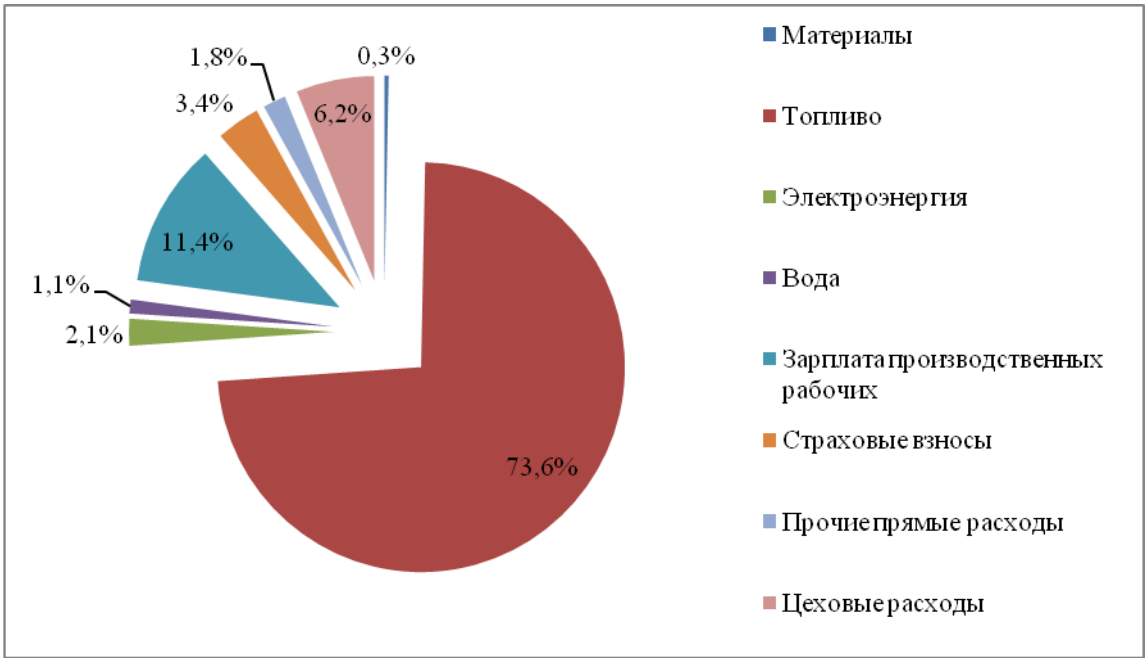

Рисунок 5 Структура затрат на отпуск тепловой энергии ООО УК «ОАЗИС»

Как видно из «Рисунок 5», основные затраты (73,6%) приходятся на закупку топлива.

11,4 % затрат приходится на оплату труда персонала.

Выручка предприятия от регулируемого вида деятельности меньше суммарных затрат, что говорит об убыточности организации.

Таким образом без повышения существующих тарифов или государственных субсидий развитие предприятия невозможно.

Таблица 7 Динамика тарифов утвержденных тарифов с 2012-2014

Период вступления тарифа	**Тариф руб/Гкал**
2012	С 1.01.12 по 1.07.12-2034,24 С 1.07.12 по 31.12.12-2248,44
2013	С 1.01.13 по 30.06.13 2248,44 С 1.07.13 по 31.12.13 2550,95
2014	С 1.01.14 по 30.06.14 -2550,95 С 1.07.14 по 31.12.14 -2642,34

Технические и технологические проблемы в системе

Проблемы в системе теплоснабжения подробно описаны в главе 3.2 «Анализ существующего технического состояния системы ресурсоснабжения» Обосновывающих материалов к программе комплексного развития.

Основными проблемами являются:

1. Относительно высокая стоимость твердого топлива и отсутствие автоматизации процесса его сжигания;
2. Малая загрузка котлов за отопительный период, что приводит к сложности регулирования режима работы котлов и снижению их экономичности.
3. Более 37 % тепловых сетей проложены надземно, что обуславливает высокие значения потерь тепловой энергии при транспортировке.
4. Основное оборудование котельной находится в удовлетворительном состоянии, но требует проведения работ по режимной наладке.

2.1.3 Система водоснабжения

Институциональная структура

На территории Запорожского сельского поселения на праве собственности объектами централизованной системы водоснабжения владеет администрация Запорожского сельского поселения. Сети и объекты систем водоснабжения п.

Запорожское, п. Пятиречье, п. Денисово и п. Луговое переданы в эксплуатацию ООО УК «ОАЗИС» на основании договора аренды №2 от 22.10.2013г.

В МО Запорожское сельское поселение системы централизованного холодного водоснабжения существуют только в двух населенных пунктах – поселок Запорожское и поселок Пятиречье.

Характеристика системы

Структура системы водоснабжения зависит от многих факторов, из которых главными являются следующие: расположение, мощность и качество воды источника водоснабжения, рельеф местности и кратность использования воды на предприятиях муниципального образования.

Централизованная система горячего водоснабжения закрытого типа существует только в поселке Запорожское: два многоквартирных жилых дома по улице Советская (д. 28 и д. 29), введенные в эксплуатацию в 2014 году. Дома оборудованы индивидуальными теплообменными аппаратами, с помощью которых происходит передача тепла от теплоносителя из тепловой сети, к воде, отбираемой из системы холодного водоснабжения.

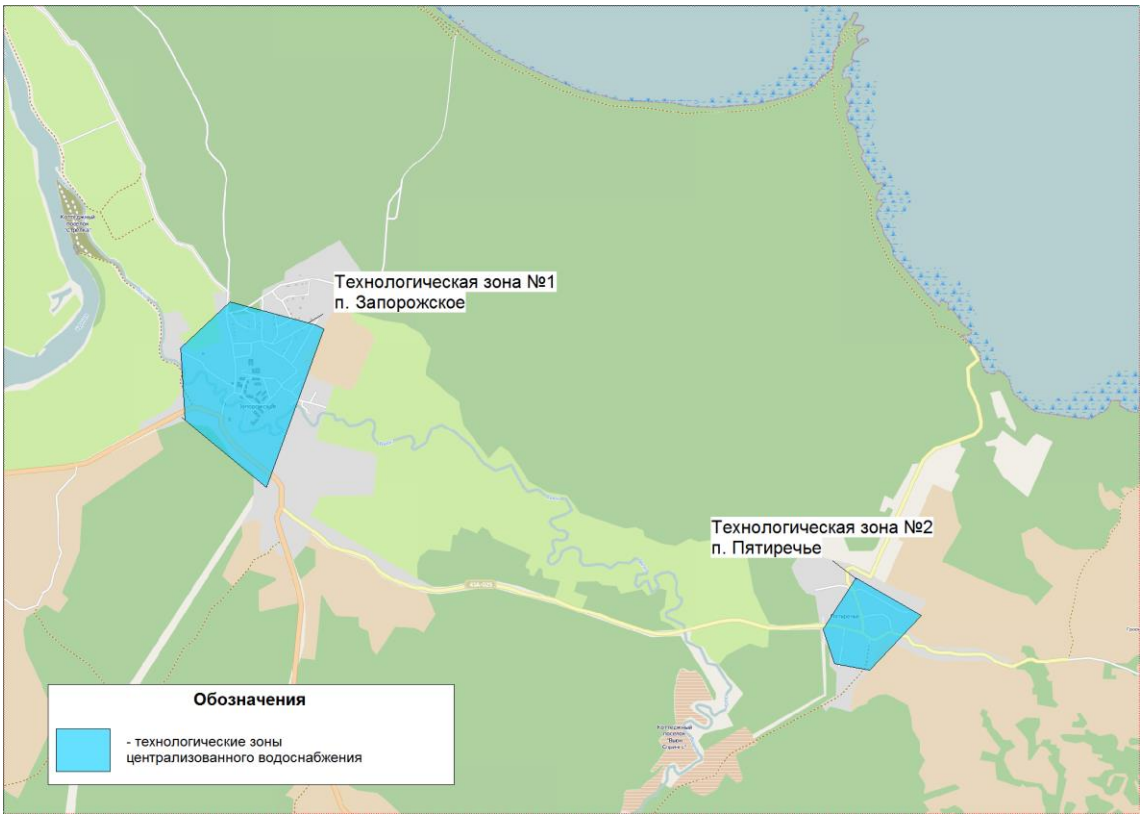

Рисунок 6 Расположение технологических зон централизованного водоснабжения на территории МО Запорожское сельское поселение

Технологическая зона №1 образована системой холодного водоснабжения поселка Запорожское.

Источниками централизованного водоснабжения поселка Запорожское являются 2 артезианские скважины: №2326 (ул. Советская) и №2880 (ул. Механизаторов).

К централизованному водоснабжению в п. Запорожское подключены все существующие многоквартирные жилые дома, школа, детский сад, фельдшерско-амбулаторный пункт (ФАП), котельная, здание администрации и иные потребители. По состоянию 2013-2014 гг. в п. Запорожское централизованным водоснабжением обеспечено 1865 человек, что составляет порядка 68,1% от общей численности населения.

Общая протяженность сетей холодного водоснабжения поселка Запорожское (согласно составленной электронной модели) составляет 6,915км. Диаметр магистральных сетей составляет 100 мм, а средний диаметр разводящих сетей 50 мм, основными материалами сетей являются сталь, ПНД.

Средний износ сетей по состоянию 2013 г. составляет более 60% .

Технологическая зона №2 образована системой холодного водоснабжения поселка Пятиречье.

Источником централизованного водоснабжения в поселке Пятиречье является артезианская скважина №1098/2 (ул. Центральная).

Централизованным холодным водоснабжением в п.Пятиречье по состоянию 2013-2014 гг. обеспечено 210 человек, что составляет порядка 90% от общей численности населения.

В поселке Денисово функционирует артезианская скважина №2719, вода из которой подается в водонапорную башню, из водонапорной башни происходит отбор воды потребителями.

В поселке Луговое в феврале 2014 г. пробурена артезианская скважина №11.

Обеспеченность жилого фонда водоснабжением – 90 %.

Общая протяженность сетей холодного водоснабжения составляет 12,45 км. Материал сетей - ПНД, по состоянию 2013г. износ сетей составляет 20%.

Качество воды не соответствует нормативным требованиям по содержанию железа, марганца, сероводорода.

На территории садоводческих некоммерческих товариществ население пользуется колодцами.

Доля поставки ресурса по приборам учета

На водонасосных станциях в настоящий момент отсутствуют приборы коммерческого учета расхода воды, что несомненно сказывается на качестве контроля воды, отпускаемой потребителю.

Потребители оборудованы приборами учета в полном объеме.

Зоны действия источников ресурсов

Централизованное водоснабжение существуют только в двух населенных пунктах – поселок Запорожское и поселок Пятиречье.

Надежность работы системы

Для целей комплексного развития системы водоснабжения поселения главным интегральным критерием эффективности выступает надежность функционирования сетей. Физическое состояние сетей водоснабжения неудовлетворительное. Основная часть сетей нуждается в замене и имеет износ 80%. На обслуживании есть сети со сроком службы более 40 лет. По причине сильной изношенности аварийность растет из года в год. Сети выполнены из таких материалов как чугун и сталь. Аварийность на данный момент 0,5 аварии на 1 км сетей.

Качество поставляемого ресурса

Часть сети водоснабжения муниципального образования закольцована. Качество услуг водоснабжения определяется условиями договора и должно гарантировать бесперебойность предоставления услуг, соответствие их стандартам и нормативам.

Показателями, характеризующими параметры качества предоставляемых услуг и поддающимися непосредственному наблюдению и оценке потребителями, являются:

- перебои в водоснабжении (часы, дни);
- частота отказов в услуге водоснабжения;
- давление в точке водоразбора (напор), поддающееся наблюдению и затрудняющее использование холодной воды для хозяйственно-бытовых нужд.

Показателями, характеризующими параметры качества материального носителя услуги, нарушение которых выявляется в процессе проведения инспекционных и контрольных проверок органами государственной жилищной инспекции, санитарно-эпидемиологического контроля, муниципальным заказчиком и др., являются:

- состав и свойства воды (соответствие действующим стандартам);
- давление в подающем трубопроводе холодного водоснабжения;
- расход холодной воды (потери и утечки);
- соответствие качества очищенных вод нормам СанПиН – 95%.

Таблица 8 Параметры оценки качества предоставляемых услуг водоснабжения

Нормативные параметры качества	Допустимый период и показа-тели нарушения (снижения) пара-метров качества	Учетный период (величина) снижения оплаты за нарушение параметров	Условия расчета	
			При наличии прибора учета	При отсутствии приборов учета
Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год	а) не более 8 часов в течение одного месяца б) при аварии - не более 4 часов	За каждый час, превышающий (суммарно) допустимый период нарушения (3) за расчетный период	По показаниям приборов учета	С 1 человека по установ-ленному нормативу
Бесперебойное круглосуточное водоснабжение в течение года				
Постоянное соответствие состава и свойств воды стандартам и нормативам, установленным органами Госсанэпиднадзора России и органами местного самоуправления	Не допускается	За каждый час (суммарно) периода снабжения водой, не соответствующей установленному нормативу за расчетный период	_	С 1 человека по установ-ленному нормативу

Воздействие на окружающую среду

Источниками водоснабжения на территории сельского поселения являются артезианские скважины. Для защиты источников водоснабжения предусмотрена зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения. Зоны санитарной охраны (ЗСО) – территории, прилегающие к водопроводам хозяйственно-питьевого назначения, включая источник водоснабжения, водозаборные, водопроводные сооружения и водоводы в целях их санитарно-эпидемиологической надежности. Для обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности водозабора хозяйственно-питьевого назначения в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», предусматриваются зоны санитарной охраны (ЗСО) источника водоснабжения и водопроводных сооружений в составе трех поясов.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединения), структуры себестоимости производства и транспортного ресурса

Тарифы, плата за подключение, структура себестоимости производства и транспорта водоснабжения рассмотрены в главе 3.3 «Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, тарифов на коммунальные ресурсы (обеспечиваются ли необходимые объемы ремонтов и развития), платежей и задолженности потребителей за предоставленные ресурсы» Обосновывающих материалов к программе комплексного развития.

Технические и технологические проблемы в системе водоснабжения

Проблемными вопросами в части сетевого водопроводного хозяйства является истечение срока эксплуатации трубопроводов из стали, некоторые участки водопровода не менялись с 1972 года, износ сетей составляет 80 %.

Все это приводит к аварийности на сетях – образованию утечек, потере объемов воды, отключению абонентов на время устранения аварии. Поэтому необходима своевременная реконструкция и модернизация сетей и запорно-регулирующей арматуры.

2.1.4 Система водоотведения

Институциональная структура

На территории Запорожского сельского поселения централизованное водоотведение осуществляется только в поселке Запорожское.

В остальных населенных пунктах поселения стоки собираются в выгребные ямы.

Сети хозяйственно-бытовой канализации посёлка Запорожское находятся в зоне эксплуатационной ответственности ООО УК «ОАЗИС».

Характеристика системы

На территории муниципального образования Запорожское сельское поселение существует одна технологическая зона централизованного водоотведения, охватывающая поселок Запорожское.

Рисунок 7 Технологическая зона системы водоотведения в п. Запорожское

Хозяйственно-бытовая канализация п. Запорожское принимает сточные воды от населения, бюджетных организаций и частных предприятий. Сточные

воды собираются самотечными коллекторами и поступают на насосную станцию (КНС), откуда перекачиваются на канализационные очистные сооружения(КОС), расположенные в п. Запорожское. Далее очищенные стоки сбрасываются в р. Вьюн.

Количество потребителей подключённых к централизованной системе водоотведения среди населения составляет 1375 человек (общей численность в 2013г. – 2722 человека), что составляет примерно 50 % населения.

Общая протяженность сетей водоотведения поселка Запорожское составляет 3635,8 м, количество смотровых колодцев –99. Диаметр магистральных сетей составляет 100 мм, материал − чугун.

Доля поставки ресурса по приборам учета

Канализационные выпуски в жилых домах и общественных зданиях не оборудованы приборами учета канализационных вод. Расчет за услуги водоотведения осуществляется расчетным методом.

Зоны действия источников ресурсов

На данный момент в границах муниципального образования существует одна зона водоотведения – поселок Запорожское.

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов и по МО в целом

На сегодняшний день канализационные очистные сооружения работают с резервом производственных мощностей 58,9 %.

Надежность работы системы

Централизованная система водоотведения п. Запорожское представляет собой систему инженерных сооружений, надежная работа которых является одной из важнейших составляющих благополучия поселка.

Последние годы сохраняется устойчивая тенденция снижения притока хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод в систему канализации. Также по водоснабжению прогнозируется снижение потребления услуг, следовательно, объем услуг по принятию сточных вод снижается в том же объеме.

В условиях экономии воды и ежегодного сокращения объемов водопотребления и водоотведения приоритетными направлениями развития системы водоотведения являются повышение качества очистки воды и надежности работы сетей и сооружений. Практика показывает, что трубопроводные сети являются не только наиболее функционально значимым элементом системы канализации, но и наиболее уязвимым с точки зрения надежности. Наиболее острой остается проблема износа канализационной сети, который составляет 60 %.

Технические и технологические проблемы в системе водоотведения

Согласно сведениям от ООО УК«ОАЗИС» и администрации МО запорожское сельское поселение, техническое состояние сетей системы водоотведения в п. Запорожское неудовлетворительное, общий износ канализационных сетей более 60%.

Централизованной системой водоотведения не охвачены следующие населенные пункты п. Пятиречье п. Денисово, п. Луговое. п. Пески, д. Удальцово, д. Замостье. Канализирование индивидуальных жилых домов производится в локальные системы (выгребные ямы).

Доля численности населения, неохваченная централизованной системой водоотведения, составляет порядка 50 % от общей численности по муниципальному образованию. В соответствии с вариантами развития муниципального образования, строительство новых систем водоотведения в неохваченных населённых пунктах в перспективе до 2024 года не предвидеться.

2.1.5 Система сбора и утилизации ТБО

Институциональная структура

Ответственность за организацию сбора и транспортировку бытовых отходов несет Администрация Запорожского сельского поселения.

Сбор и вывоз твердых бытовых отходов от населения осуществляют ЗАО «Сосновоагроснаб» (188730 Ленинградская область Приозерский район п. Сосново, ул. Механизаторов, д 11), ООО «Экология карельского перешейка» (188730 Ленинградская область Приозерский район п. Сосново ул.Ленинградская, д 15).

Складирование отходов осуществляется на полигоне твёрдых бытовых и отдельных видов промышленных отходов, расположенном вблизи пос. Тракторное Приозерского района в 74 км от административного центра поселения.

Характеристика системы

Для сбора ТБО населения многоквартирного жилищного фонда применяется контейнерная система (несменяемые сборники). В частном жилищном фонде охват контейнерной системой сбора составляет порядка 80% домовладений.

Крупногабаритные отходы собираются в жилищном фонде на контейнерных площадках и вывозятся по мере необходимости.

Типоразмеры контейнеров, использующихся для сбора ТБО – 1,0 куб.м (77 штук).

Складирование отходов осуществляется на полигоне твёрдых бытовых и отдельных видов промышленных отходов, расположенном вблизи пос. Тракторное Приозерского района в 74 км от административного центра поселения.

Таблица 9 Сведения о полигоне

Район	Наименование объекта	Мощность объекта, $м^3$	Объем размещенных отходов, %
Приозерский	ОАО «УК по обр. с отходами в Ленинградской области (пос. Тракторное)»	679000	45

Балансы мощности и ресурса

Объемы отходов, вывозимых с территории Запорожского сельского поселения, представлены в таблице 10.

Таблица 10 Объемы отходов, вывозимых с территории Запорожского сельского поселения

Наименование поставщика отходов	2010 г., тыс. куб. м	2011 г., тыс. куб. м	2012 г., тыс. куб. м	2013 год, тыс.куб.м	2014 год, тыс.куб.м	2015 год, тыс.куб.м
Население (многоквартирные дома)	2,318	2,318	2,318	2,318	2,318	2,318
Организации и учреждения общественного назначения, торговые предприятия	3,25	2,34	2,5	2,24	3,5	3,85
Крупногабаритный мусор	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
ВСЕГО	**5,968**	**5,058**	**5,218**	**4,958**	**6,218**	**6,568**

Доля поставки ресурса по приборам учета

В связи со спецификой деятельности по утилизации ТБО, приборы учета у потребителей отсутствуют.

Непосредственно на полигоне должны быть установлены весы для учета объемов принимаемых отходов на полигон.

Зоны действия источников ресурсов

Источниками твердых бытовых отходов на территории МО Запорожское сельское поселение являются жители, коммерческие организации, бюджетные учреждения, а так же промышленные предприятия.

Воздействие на окружающую среду

Основным негативным фактором влияющим на экологическую обстановку являются несанкционированные свалки на территории Запорожского сельского

поселения. Мусорные свалки приводят к загрязнению почвы и грунтовых вод, а также выделяют вредные вещества в процессе горения.

В настоящее время на территории Запорожского сельского поселения разработаны и осуществляются мероприятию по выявлению незаконных свалок, их ликвидации а также мониторингу ситуации с отходами на территории поселения.

Мероприятия позволят ликвидировать свалки и значительно улучшить экологическую обстановку.

Проблемы в системе ТБО

1. отсутствие переработки ТБО на территории поселка;
2. отсутствие мониторинга качества окружающей среды в зоне полигона ТБО;
3. Отсутствие единой системы учета объектов санитарной очистки и контроля за объемами отходов.
4. Система сбора и вывоза отходов потребления не отвечает санитарно-гигиеническим и техническим требованиям по ряду позиций (СанПиН 42-128-4690-88).
5. Отсутствие системы снижения объема отходов, поступающих на захоронение.

2.1.6 Система газоснабжения

Институциональная структура

Газоснабжение на территории поселка в настоящее время отсутствует. Согласна планам развития Ленинградкой области, газоснабжение в муниципальном образовании будет осуществляться после 2017 года.

Газификация населенных пунктов осуществляется на базе использования сжиженного газа от резервуарных и шкафных газобаллонных установок (Таблица 11).

Таблица 11 Количество газифицированных квартир

Населенные пункты	**Количество газифицированных квартир**	
	резервуары	баллоны
п. Денисово	-	21
д. Замостье	-	20
п. Запорожское	422	233
п. Луговое	-	5
п. Пески		3

п. Пятиречье	-	41
д. Удальцово	-	2

Воздействие на окружающую среду

Природный газ является наиболее экологичным энергетическим ресурсом, применяемым в промышленности и ЖКХ.

Негативное воздействие на окружающую среду сводится к выбросом газа в атмосферу при продувке основного оборудования после ремонтов, а как же к выделению продуктов коррозии ЛКП трубопроводов и резервуаров в почву.

2.2 Краткий анализ состояния установки приборов учёта и энерго- и ресурсосбережения потребителей

При реализации энергосберегающих мероприятий в бюджетной сфере необходимо учитывать:

- достижение целевых показателей по энергосбережению, в том числе требование Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» ежегодно уменьшать ассигнования бюджетным учреждениям на 3%;
- отсутствие мотивации уполномоченного персонала к энергосбережению;
- отсутствие выделенных целевых средств на внедрение энергосберегающих мероприятий;
- жесткую регламентацию статей затрат бюджетного учреждения, в том числе на оплату коммунальных услуг.

Наиболее подходящей схемой реализации энергосбережения в бюджетных учреждениях является схема энергосервисных контрактов. С учетом понятного и прогнозируемого объема средств, выделяемых в бюджете на оплату коммунальных услуг учреждения, существенно упрощается финансовая модель внедрения энергосберегающих мероприятий. При этом возникающая экономия может делиться пропорционально: часть – на оплату услуг энергосервисной компании, часть – на материальное стимулирование персонала бюджетного учреждения, однако предпочтительнее использовать схему возобновляемого финансирования (реинвестирования), поскольку целесообразно в первую очередь реализовывать потенциал энергосбережения на тех объектах, где может быть получен максимальный экономический эффект. Процесс реинвестирования должен служить финансовой основой дальнейшего внедрения энергосберегающих технологий. Требование Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» ежегодно

уменьшать ассигнования на 3% каждому из бюджетных учреждений надо изменить на уменьшение ассигнований территориальной совокупности учреждений, тем более что в большинстве случаев учреждение имеет только одно здание.

В настоящее время на территории МО Запорожское действуют несколько целевых программ направленных на энергосбережение и повышение энергоэффективности, а именно:

1. Муниципальная программа «Благоустройство и развитие территории муниципального образования Запорожское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2014-2016 годы»;
2. Муниципальная программа «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в муниципальном образовании Запорожское сельское поселения на 2014-2016 годы»;
3. Муниципальная программа «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Запорожское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2014-2016 годы».

Информация о программах энергосбережения муниципальных предприятий жилищно-коммунального сектора не представлено.

2.2.1 Муниципальная программа «Благоустройство и развитие территории муниципального образования Запорожское сельское поселение муниципального образования на 2014-2016 годы

Программа утверждена постановлением Администрации Муниципального образования Запорожское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 17.12.2013 № 227.

Цель программы

Совершенствование системы комплексного благоустройства муниципального образования Запорожское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, создание комфортных условий проживания и отдыха населения, повышение качества предоставляемых коммунальных услуг.

Задачи программы

- Организация взаимодействия между предприятиями, организациями и учреждениями при решении вопросов благоустройства поселения.

- Приведение в качественное состояние элементов благоустройства населенных пунктов.
- Привлечение жителей к участию в решении проблем благоустройства населенных пунктов.
- Улучшение экологической обстановки и сохранение природных комплексов для обеспечения условий жизнедеятельности.

Схема программных мероприятий

Схема программных мероприятий приведена в «Таблица 12».

Таблица 12 Схема программных мероприятий

№ п.п.	Наименование мероприятий	Затраты на		
		2014год	2015год	2016 год
1. Обслуживание уличного освещения МО Запорожское СП				
1.1.	Обслуживание уличного освещения	900	1000	1000
Итого по разделу 1		***900***	***1000***	***1000***
2. Санитарное содержание территории МО Запорожское СП				
2.1.	Ликвидация несанкционированных свалок и навалов мусора, вывоз ТБО и КГМ	100	200	100
2.2.	Уборка ТБО и крупногабаритного мусора: Вывоз и размещение ТБО	1000	1000	900
2.3.	Окашивание территории населенных пунктов и содержание газонов, приобретение расходных материалов, ГСМ, запчасти для косилок	200	200	200
2.4.	Уборка территории привлекаемыми рабочими	200	200	200
2.5.	Ремонт и чистка общественных колодцев п. Денисово, п. Запорожское	10	20	20
2.6.	Проведение мероприятий у мест массового отдыха населения у воды: - водолазное обследование акватории места отдыха, - лабораторные исследования воды, почвы, - служба спасателей на воде	 50 20 100	 50 20 100	 50 20 100
2,9	Ремонт братских захоронений и памятников	30	50	50
Итого по разделу 2		**1710**	**1840**	**1840**
3. Содержание мест захоронения МО Запорожское СП				
3.1.	Захоронение невостребованных умерших	5	5	5
Итого по разделу 3		***5***	**5**	***5***
4. Комплексное благоустройство населённых пунктов МО Запорожское СП				
4.1.	Уход и устройство (земля) клумб, покраска малых форм, детских площадок - школьная бригада	100	100	100
4.2.	Строительство контейнерных площадок: д. Удальцово, п. Луговое	200	100	100
Итого по разделу 4		**300**	**200**	**200**

№ п.п.	Наименование мероприятий	Затраты на		
		2014год	2015год	2016 год
5. Привлечение населения в процесс благоустройства территории поселения				
5.1.	Огораживание территории: ул.	50	50	50
5.2.	Огораживание детской площадки, реконструкция детской площадки	150	100	100
5.2.	Проведение субботников, приобретение инвентаря	20	20	20
Итого по разделу 5		***220***	**170**	**170**
Итого по Программе		**3135**	**3215**	***3215***

2.2.2 Муниципальная программа «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в муниципальном образовании Запорожское сельское поселения на 2014-2016 годы»

Программа утверждена постановлением Администрации Муниципального образования Запорожское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 25.11.2013 № 206.

Цели программы

- создание комфортных условий жизнедеятельности в сельской местности;
- обеспечение населения природным газом;
- обеспечение населения муниципального образования чистой водой отвечающей требованиям СНиП
- обеспечения качественными бытовыми услугами.

Задачи программы

- обеспечить выполнение мероприятий по модернизации систем водоснабжения и водоотведения;
- обеспечить бесперебойное водоснабжение высокого качества в достаточном количестве;
- обеспечение экологической безопасности и комфортности проживания граждан.
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека,
- снижение уровня потерь питьевой воды;
- увеличение доли населения потребляющего питьевую воду надлежащего качества.

Срок реализации программы

Программа реализуется в 2014 - 2016 годах.

мероприятий.

Перечень мероприятий

В рамках Программы предполагается осуществить следующие мероприятия:

1. вести в эксплуатацию новые канализационно-очистные сооружения сточных бытовых вод;
2. разработать проектно-сметную документацию по реконструкции ХВС и сетей канализования;
3. обеспечить качественными бытовыми услугами
4. разработать проектно-изыскательские работы по газоснабжению населенных пунктов.

Таблица 13 Перечень мероприятий

№ п.п.	Наименование мероприятий	Затраты, Тыс.руб.		
		2014	2015	2016
1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности МО Запорожское СП				
1.1.	Разработка проектно-сметной документации реконструкции системы ХВС и канализации	350	400	400
Итого по разделу 1		***350***	***400***	***400***
2. Газификация муниципального образования МО Запорожское СП				
2.1.	Разработка проектной документации ПИР, СМР	900	1000	1000
Итого по разделу 2		***900***	***1000***	***1000***
3. Водоснабжение и водоотведение муниципального образования МО Запорожское СП				
3.1.	Реконструкция канализационных очистных сооружений сточных вод п. Запорожское	1500	325	
3.2.	Реконструкция водопровода п.Запорожское ул.Советская	325	350	350
3.3.	Строительство водопровода «Южный»	700	1000	1000
3,4	Паспорта скважин	100	50	50
Итого по разделу 3		***2625***	***1725***	***1400***
Итого по Программе		***3875***	***3125***	***2800***

2.2.3 Муниципальная программа «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Запорожское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2014-2016 годы»

Программа утверждена постановлением Администрации Муниципального образования Запорожское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 17.12.2013 № 226.

Цели программы

Создание условий для приведения объектов коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания граждан (потребителей услуг) и развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования Запорожское сельское поселение

Задачи программы

- обеспечение мероприятий по проектированию, строительству и содержанию инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей;
- расширение практики применения энергосберегающих технологий при модернизации и реконструкции основных фондов объектов энергетики и коммунального комплекса;
- капитальный ремонт многоквартирных домов.

Методы реализации Программы и ожидаемые результаты

Система программных мероприятий раскрыта в приложении к Программе.

- доведение объектов коммунальной инфраструктуры до технически исправного состояния;
- обеспечение населения качественным жильем и предоставления коммунальных услуг в полном объеме.

Таблица 14 Система программных мероприятий

№ п.п.	Наименование мероприятий	Затраты на, тыс. руб.		
		2014	2015	2016
1. Развитие инженерной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки				
1.1.	Подготовка проектно-сметной документации на строительство объектов коммунальной, инженерной, транспортной инфраструктуры		1000	1000
Итого по разделу 1			***1000***	***1000***

№ п.п.	Наименование мероприятий	Затраты на, тыс. руб.		
		2014	2015	2016
1. Капитальный ремонт многоквартирных домов поселения				
2.1.	Капитальный ремонт многоквартирных домов МО Запорожское СП	140	200	200
Итого по разделу 2		***140***	***200***	***200***
2. Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования				
3.1.	Покупка квартиры	1400		
Итого по разделу 3		***1400***		
Итого по Программе		***1540***	***1200***	***1200***

2.3 Анализ состояния учета потребления ресурсов, используемых приборов учета и программно-аппаратных комплексов

Сведения об установленных приборах учета коммунальных услуг приведены в «Таблица 15».

В целом, ситуация с приборами учета в поселке неудовлетворительна: Приборами учета тепловой энергии оборудованы 8 домов, холодной воды – 12 домов. Приборами учета электрической энергии здания оборудованы в полном объеме.

Следует отметить, что приборы учета планировалось установить в рамках муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории МО Запорожское сельское поселение на 2010-2014 годы». Согласно программе в 2011 году планировалось установить двадцати шести многоквартирных домах 15 приборов учета тепловой энергии, 26 приборов учета холодного водоснабжения. Финансирование установки приборов учета планировалось производить за счет местного бюджета (30%) и средств собственников (70%). Однако установка приборов учета в настоящее время реализована не в полном объеме. По программе приборы учета установлены только в двух жилых домах. Для объектов бюджетной сферы, планировалась установка прибора учета в МУП «Запорожское клубное объединение».

Таблица 15 Сведения об установленных приборах учета коммунальных услуг

Наименование	Ввода оборудованные ПУ	Ввода не оборудованные ПУ
Тепловая энергия	8 домов	15 домов
Электрическая энергия	17 домов	-
ХВС	12 домов	15 домов

3 ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

3.1 Количественное определение перспективных показателей развития

Перспективные показатели развития МО Запорожского сельского поселения приведены в разделе 1.2 Обосновывающих материалов к программе комплексного развития.

Численность населения спрогнозирована на основании:

1. Показателей генерального плана МО Запорожского сельского поселения;
2. Прогноз социально-экономического развития МО Запорожское сельское поселение на период 2013 и 2015 гг.;
3. Инвестиционного паспорта МО Запорожское сельское поселение.

Прогноз представлен в «Таблица 16»

Таблица 16 Прогноз численности населения

Наименование	**2013**	2014	2015	2016	2017	2018	2019	**2020**	2025	2029	**2030**
Прогноз, принятый в Генеральном плане	**2675**	2750	2825	2900	2975	3050	3125	**3200**	3533	3800	**3867**
Прогноз, принимаемый в программе комплексного развития	**2740**	2806	2871	2937	3003	3069	3134	**3200**	3533	3800	**3867**

3.2 Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

На территории Запорожского сельского поселения отсутствуют многоквартирные жилые дома, признанные в установленном порядке аварийными. В отношении жилого фонда ежегодно проводятся плановые и при необходимости капитальные ремонты в соответствии с Программой комплексного социально-экономического развития.

Стоимость предоставляемых населению жилищно-коммунальных услуг по экономически обоснованным ценам и тарифам в 2011 году составила 127,7 млн. рублей.

Предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ленинградской области на период с 1 июля 2014 года по 2018 год, утвержденные Постановлением правительства Ленинградской области №174 от 08.05.2014 года.

Рост тарифов для Запорожского сельского поселения:

- теплоснабжение - 104,2%;
- холодное водоснабжение, водоотведение - 103,6%;
- горячее водоснабжение - 104,2%;
- электроэнергию - 104,2%, в случаях дифференциации тарифов по зонам суток - 106,3%;
- газоснабжение - 104,2% (прогноз).

Снижение объемов потребления коммунальных услуг в прогнозируемом периоде возможно по итогам реализации Муниципальной программы «энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования «Запорожское сельское поселение» на 2010-2014 годы» по поэтапному переходу на отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии) потребителям в соответствии с показаниями коллективных (общедомовых) приборов учета потребления таких ресурсов в многоквартирных домах.

Прогноз спроса по каждому из коммунальных ресурсов по Запорожскому сельскому поселению на 2014–2029 годы произведен на основании следующих показателей:

— прогнозная численность постоянного населения в 2014 г. – 2806 чел., в 2029 г. – 3800. чел.;
— установленные нормативы потребления коммунальных услуг в соответствии со схемами энерго- и ресурсоснабжения и технико-экономическими показателями реализации Генерального плана.

Прогноз потребности разработан с учетом строительства новых объектов с современными стандартами эффективности и сноса старых объектов.

Электроснабжение

Объем полезного отпуска электрической энергии потребителям Запорожского сельского поселения в 2029 г. составит 5,82 млн. кВт·ч, темп увеличения потребления 2029/2014 гг. – 9,9%. Основной причиной увеличения потребления электрической энергии является прирост численности населения, в особенности сезонного.

Теплоснабжение

Объем отпуска тепловой энергии потребителям к 2029 году увеличится на 38 % и составит 8,79 тыс. Гкал. Основной причиной увеличения потребления услуг теплоснабжения является увеличение присоединённой нагрузки (потребителей)

после строительства жилых малоэтажных многоквартирных зданий и строительство социальных объектов в соответствии с положениями Генерального плана и схемы теплоснабжения.

Водоснабжение

Объем реализации воды потребителям к 2029 году увеличится на 31,9% и составит 120,1 тыс. $м^3$ в год. Такое увеличение обеспечивается приростом населения.

Водоотведение и очистка сточных вод

В 2029 году объем пропущенных сточных вод, принятых от потребителей, составит 105,4 тыс. м3, что на 20,4 % выше уровня 2013 года. Такой рост принятых сточных вод должен быть обеспечен реконструкцией сетей дождевой и бытовой канализации.

Газоснабжение

Объем полезного отпуска сжиженного газа потребителям Запорожского сельского поселения в 2029 г. составит 9840 тыс. м3, из которых потребление населением – 830 тыс. м3. Основной прирост потребления газа относится к газификации местной котельной.

График удельного изменения (в относительных единицах к 2013 году) представлен на рисунке.

Ежегодные значения потребления коммунальных ресурсов представлены в «Таблица 17».

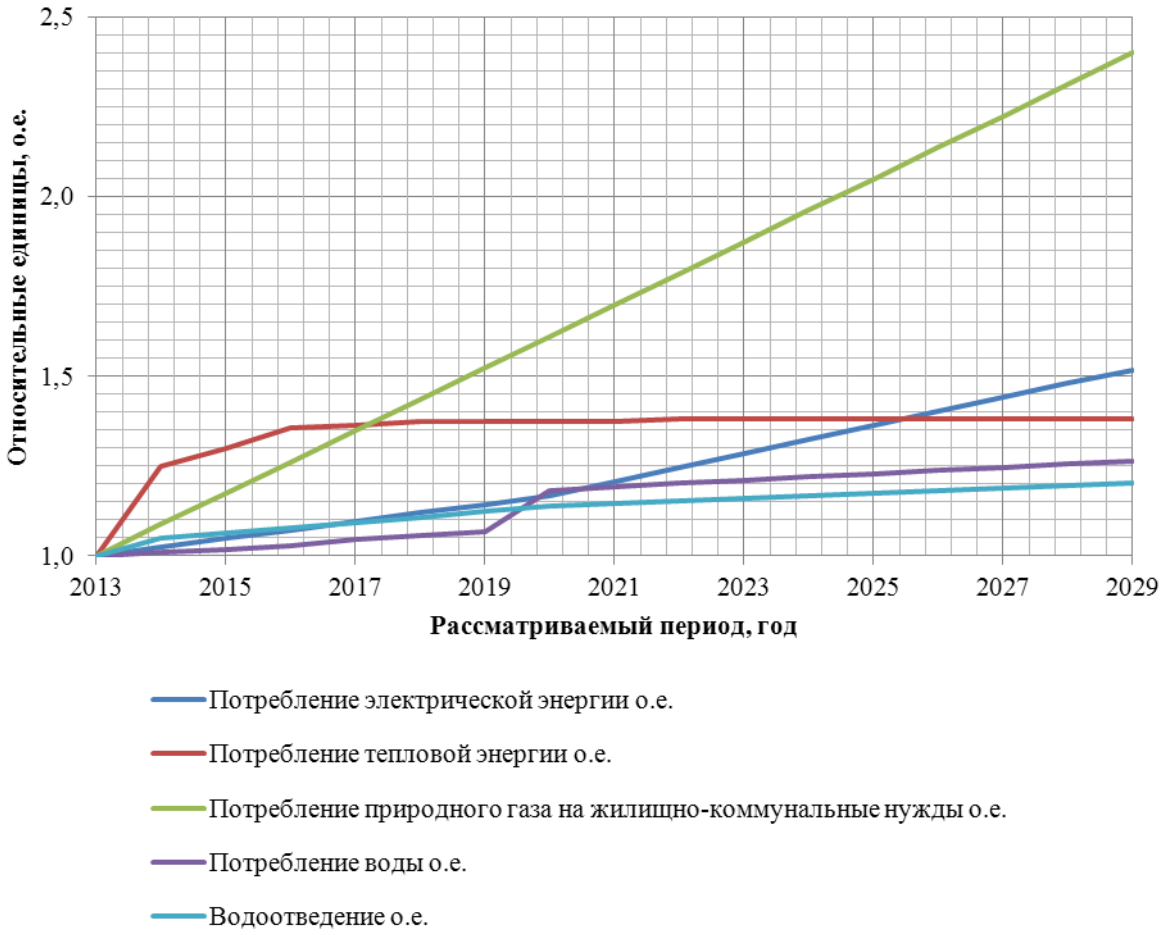

Рисунок 8 Изменение потребления энергоресурсов на рассматриваемую перспективу

Таблица 17 Изменение потребления энергоресурсов на рассматриваемую перспективу

Ресурс	Наименование	ед. изм.	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2025	2029
Электро-снабжение	Потребление электрической энергии	млн кВт·ч	3,84	3,93	4,02	4,11	4,20	4,30	4,39	4,48	5,23	5,82
	Присоединенная нагрузка	тыс. кВт	1,10	1,12	1,15	1,17	1,20	1,23	1,25	1,28	1,41	1,52
	Величина новых нагрузок	тыс. кВт	0,00	0,03	0,05	0,08	0,11	0,13	0,16	0,18	0,32	0,42
	Уровень использования производственных мощностей	%	17,4	17,8	18,2	18,6	19,1	19,5	19,9	20,3	22,4	24,1
Теплоснабжение	Установленная мощность котельной	Гкал/ч	3,970	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
	Располагаемая мощность котельной	Гкал/ч	3,690	3,7	3,7	3,7	3,7	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
	Собственные нужды	Гкал/ч	0,080	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,130	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	Подключенная нагрузка	Гкал/ч	2,040	2,7	2,8	2,9	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
	Резерв на источнике	Гкал/ч	1,440	0,8	0,7	0,5	0,5	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
	Выработка тепловой энергии	Гкал	7049,9	7469,0	8961,0	8956,5	8921,0	8921,0	8921,0	8921,0	8921,0	8921,0
	Собственные нужды	Гкал	138,2	140,0	175,0	135,0	135,0	135,0	135,0	135,0	135,0	135,0
	Отпуск тепловой энергии в сеть	Гкал	6911,7	7329,0	8786,0	8821,5	8786,0	8786,0	8786,0	8786,0	8786,0	8786,0
	Потери в тепловых сетях	Гкал	512,0	540,0	650,0	650,0	650,0	650,0	650,0	650,0	650,0	650,0
	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	6399,7	6789,0	8136,0	8171,5	8136,0	8136,0	8136,0	8136,0	8136,0	8136,0
	В том числе населению	Гкал	5061,0	5061,0	6871,0	6871,0	6871,0	6871,0	6871,0	6871,0	6871,0	6871,0
Газоснабжение	Потребление природного газа на жилищно-коммунальные нужды	тыс. м3	4100,0	4457,1	4814,3	5171,4	5528,6	5885,7	6242,9	6600,0	8400,0	9840,0
Водоснабжение	Потребление воды населением	тыс. м3	67,2	78,8	81,9	83,7	85,8	87,6	89,3	98,6	103,6	106,4
Водоотведение	Водоотведение от населения	тыс. м3	45,78	46,55	47,32	48,09	48,86	49,63	50,4	51,18	52,86	53,88
В относительных единицах	Потребление электрической энергии	о.е.	1,0	1,0	1,0	1,1	1,1	1,1	1,1	1,2	1,4	1,5
	Потребление тепловой энергии	о.е.	1,0	1,3	1,3	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4
	Потребление природного газа на жилищно-коммунальные нужды	о.е.	1,0	1,1	1,2	1,3	1,3	1,4	1,5	1,6	2,0	2,4
	Потребление воды	о.е.	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,1	1,1	1,2	1,2	1,3
	Водоотведение	о.е.	1,0	1,0	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,2	1,2

4 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Результаты реализации Программы определяются уровнем достижения запланированных целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утв. Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 (табл. 5.1):

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- величины новых нагрузок;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утв. приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 № 48.

Целевые показатели устанавливаются в соответствии с ранее разработанными схемами теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Таблица 18 Целевые показатели Программы

№ п/п	Ожидаемые результаты Программы	Целевые показатели
1	**Система электроснабжения**	
1.1	**Доступность для потребителей** Повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части электроснабжения населению	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к электроснабжению, %
		Доля расходов на оплату услуг электроснабжения в совокупном доходе населения, %
		Индекс нового строительства сетей, %
1.2	**Спрос на услуги электроснабжения** Обеспечение сбалансированности систем электроснабжения	Потребление электрической энергии, млн кВт·ч
		Присоединенная нагрузка, кВт
		Величина новых нагрузок, кВт
		Уровень использования производственных мощностей, %

№ п/п	Ожидаемые результаты Программы	Целевые показатели
1.3	**Охват потребителей приборами учета** Обеспечение сбалансированности услугами электроснабжения объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Доля объемов электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД – с использованием коллективных приборов учета), в общем объеме электрической энергии, потребляемой на территории муниципального образования, %
		Доля объемов электрической энергии, потребляемой в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме ЭЭ, потребляемой МКД, %
		Доля объемов электрической энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, %
1.4	**Надежность обслуживания систем электроснабжения** Повышение надежности работы системы электроснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Аварийность системы электроснабжения (количество аварий и повреждений на 1 км сети в год), ед.
		Перебои в снабжении потребителей, час/чел.
		Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг, час./день
		Износ коммунальных систем, %
		Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км
		Доля ежегодно заменяемых сетей, %
1.5	**Ресурсная эффективность электроснабжения** Повышение эффективности работы систем электроснабжения Обеспечение услугами электроснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень потерь электрической энергии, %
		Численность работающих на 1000 обслуживаемых жителей, чел.
		Фондообеспеченность системы электроснабжения, руб.
1.6	**Эффективность потребления электрической энергии**	Удельное электропотребление населения, кВт·ч/чел./мес.
2	**Система теплоснабжения**	
2.1	**Доступность для потребителей** Повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части теплоснабжения населению	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к теплоснабжению, %
		Доля расходов на оплату услуг теплоснабжения в совокупном доходе населения, %
		Индекс нового строительства сетей, %
2.2	**Показатели спроса на услуги теплоснабжения** Обеспечение сбалансированности систем теплоснабжения	Потребление тепловой энергии, Гкал
		Присоединенная нагрузка, Гкал/ч
		Величина новых нагрузок, Гкал/ч
		Уровень использования производственных мощностей, %

2.3	**Качество услуг теплоснабжения**	Соответствие качества услуг установленным требованиям (Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах»), %
2.4	**Охват потребителей приборами учета** Обеспечение сбалансированности услугами теплоснабжения объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Доля объемов тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД – с использованием коллективных приборов учета), в общем объеме тепловой энергии, потребляемой на территории муниципального образования, %
		Доля объемов тепловой энергии, потребляемой в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме ТЭ, потребляемой МКД, %
		Доля объемов тепловой энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, %
2.5	**Надежность обслуживания систем теплоснабжения** Повышение надежности работы системы теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год, ед.
		Износ коммунальных систем, %
		Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км
		Доля ежегодно заменяемых сетей, %
		Уровень потерь и неучтенных расходов тепловой энергии, %
2.6	**Ресурсная эффективность теплоснабжения** Повышение эффективности работы системы теплоснабжения	Удельный расход электроэнергии, кВт·ч/Гкал
		Удельный расход топлива, кг у.т./Гкал
		Удельный расход воды, $м^3$/Гкал
		Численность работающих на 1000 обслуживаемых жителей, чел.
		Фондообеспеченность системы теплоснабжения, руб.
		Средняя норма амортизационных отчислений, %
2.7	**Эффективность потребления тепловой энергии**	Удельное теплопотребления населения, Гкал/$м^2$
2.8	**Воздействие на окружающую среду** Снижение негативного воздействия на окружающую среду	Объем выбросов
3	**Системы водоснабжения и водоотведения (водопроводно-канализационное хозяйство)**	
3.1	**Доступность для потребителей** Повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части водоснабжения и водоотведения населению	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к водоснабжению (водоотведению), %
		Доля расходов на оплату услуг водоснабжения (водоотведения) в совокупном доходе населения, %
		Индекс нового строительства сетей, %
3.2	**Показатели спроса на услуги водоснабжения и водоотведения**	Потребление воды (водоотведение), тыс. $м^3$
		Присоединенная нагрузка, $м^3$/сут.

№ п/п	Ожидаемые результаты Программы	Целевые показатели
	Обеспечение сбалансированности систем водоснабжения (водоотведения)	Величина новых нагрузок, $м^3$/сут.
		Уровень использования производственных мощностей, %
3.3	**Показатели качества поставляемых услуг водоснабжения и водоотведения** Повышение качества предоставления коммунальных услуг в части услуг водоснабжения и водоотведения населению	Соответствие качества воды установленным требованиям, %
		Соответствие качества сточных вод установленным требованиям, %
3.4	**Охват потребителей приборами учета** Обеспечение сбалансированности услугами водоснабжения объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Доля объемов воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД – с использованием коллективных приборов учета), в общем объеме воды, потребляемой на территории муниципального образования, %
		Доля объемов воды, потребляемой в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой МКД, %
		Доля объемов воды на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, %
3.6	**Надежность обслуживания систем водоснабжения и водоотведения** Повышение надежности работы системы водоснабжения и водоотведения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год, ед.
		Износ коммунальных систем, %
		Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км
		Доля ежегодно заменяемых сетей, %
		Уровень потерь и неучтенных расходов воды, %
3.7	**Ресурсная эффективность водоснабжения и водоотведения** Повышение эффективности работы систем водоснабжения и водоотведения Обеспечение услугами водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Удельный расход электроэнергии, кВт·ч/$м^3$
		Численность работающих на 1000 обслуживаемых жителей, чел.
		Фондообеспеченность системы водоснабжения и водоотведения, руб.
		Численность работающих на 1000 обслуживаемых жителей, чел.
3.8	**Эффективность потребления воды и водоотведения**	Удельное водопотребления $м^3$/чел./мес.
3.9	**Воздействие на окружающую среду** Снижение негативного воздействия на окружающую среду	Объем выбросов

4	**Система газоснабжения**	
4.1	**Доступность для потребителей** Повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части газоснабжения населению	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к централизованному газоснабжению, %
		Доля расходов на оплату услуг газоснабжения в совокупном доходе населения, %
		Индекс нового строительства сетей, %
4.2	**Показатели спроса на услуги газоснабжения** Обеспечение сбалансированности систем газоснабжения	Потребление газа, тыс. $м^3$
		Присоединенная нагрузка, $м^3$/ч
		Величина новых нагрузок, $м^3$/ч
		Уровень использования производственных мощностей, %
4.3	**Охват потребителей приборами учета** Обеспечение сбалансированности услугами газоснабжения объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Доля объемов природного газа, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета, %
		Доля объемов природного газа, потребляемого (используемого) в многоквартирных домах, расчеты за который осуществляются с использованием индивидуальных приборов учета, %
4.4	**Надежность обслуживания систем газоснабжения** Повышение надежности работы системы газоснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год, ед.
		Износ коммунальных систем, %
		Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км
		Доля ежегодно заменяемых сетей, %
4.5.	**Ресурсная эффективность газоснабжения** Повышение эффективности работы систем газоснабжения Обеспечение услугами газоснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень потерь и неучтенных расходов газа, %
4.6	**Эффективность потребления газа**	Удельное потребление газа, $м^3$/чел./мес.
4.7	**Воздействие на окр. среду** Снижение негативного воздействия на окр. среду	Объем выбросов

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета характеризуют сбалансированность систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной - интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Реализация мероприятий по системе электроснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;
- повышение качества и надежности электроснабжения;
- обеспечение резерва мощности, необходимого для электроснабжения районов, планируемых к застройке.

Результатами реализации мероприятий по системе теплоснабжения муниципального образования являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе теплоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов теплоснабжения за счет уменьшения количества функциональных отказов до рациональных значений;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе теплоснабжения;
- повышение ресурсной эффективности предоставления услуг теплоснабжения.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения муниципального образования являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;

— обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности;

— экономия водных ресурсов и электроэнергии.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоотведения муниципального образования являются:

— обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоотведения при гарантированном объеме заявленной мощности;

— повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения;

— уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;

— улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоотведения.

Реализация программных мероприятий по системе газоснабжения позволит достичь следующего эффекта:

— обеспечение надежности и бесперебойности газоснабжения.

Целевые показатели реализации Программы приведены в Приложении 1.

5 ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

На территории поселения в настоящее время запланировано и осуществляется 23 проекта общей стоимости 47,395 млн. рублей.

Разделение проектов по сферам инвестиций приведено в таблице 23.

Общая таблица проектов приведена в приложении.

Таблица 19 Распределение затрат по сферам

Сфера инвестиций	Количество инвестиционных проектов, шт	Ориентировочный объем инвестиций млн. руб.	Объем в % соотношении
Энергосбережение	1	0,54	1,1
Электроснабжение	11	7,155	15,1
Теплоснабжение	2	22,50	47,5
Газоснабжение	1	2,90	6,1
Водоснабжение	6	8,775	18,5
Водоотведение	2	5,525	11,7
Итого	**23**	**47,395**	**100,0**
В том числе из бюджета МО Запорожское СП, млн. рублей	1	0,091	0,2
Бюджет Ленинградской области, млн. рублей	11	40,149	84,7
Плата за подключение, млн. рублей	11	7,155	15,1

Рисунок 9 Распределение затрат по сферам

Как видно из таблицы 23 и рисунка 11, наибольшие инвестиции предусмотрены в сфере тепло и водоснабжения. Мероприятия в сфере теплоснабжения предусмотрены Схемой и направлены главным образом строительство новой блок-модульной газовой котельной и заменой ветхих сетей. Мероприятия в сфере водоснабжения предусматривают замену сетей и замену насосов.

Мероприятия направленные на энергосбережение в целом, предусматривают затраты в объеме 0,54 млн. рублей. Мероприятия направлены главным образом на капитальный ремонт и утепление жилых домов.

5.1 Программа инвестиционных проектов в электроснабжении

Инвестиционные проекты в сфере электроснабжения предусмотренные действующими программами представлены в «Таблица 20».

Основные затраты по данной группе проектов запланированы на 2017 год (30%) и 2018 год (22%).

Таблица 20 Программа инвестиционных проектов в сфере электроснабжения

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта, мероприятия	Источники финансирования, тыс. руб.	Сумма и источники финансирования, тыс. руб.																	
			Всего	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
	Цель: Обеспечение надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса в соответствии с планируемыми потребностями развития муниципальных образований на период 2014-2029 годы																			
	Перспективное планирование развития коммунальных систем																			
1	Строительство трансформаторной подстанций 10/0,4кВ	**всего**	**3,900**	0,0	0,0	**0,650**	**0,650**	**0,650**	**0,650**	**0,650**	**0,650**	0	0	0	0	0	0			0
		федеральный бюджет	0,0									0	0	0	0	0	0			0
		областной бюджет	0,0									0	0	0	0	0	0			0
		бюджет МО	0,0																	
		внебюджетные источники	**3,900**			0,650	0,650	0,650	0,650	0,650	0,650	0	0	0	0	0	0			0
2	Строительство сетей 10 кВ	**всего**	**3,255**	0,0	0,0	0,0	**0,255**	**1,500**	**0,900**	**0,450**	**0,150**	0								0
		федеральный бюджет	0,0																	
		областной бюджет	0,0																	
		бюджет МО	0,0																	
		внебюджетные источники	**3,255**				0,255	1,500	0,900	0,450	0,150									
ИТОГО		**всего**	**7,155**	0,000	0,000	**0,650**	**0,905**	**2,150**	**1,550**	**1,100**	**0,800**	0,0								0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0,0
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0,0
		бюджет МО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0,0
		внебюджетные источники	**7,155**	0,0	0,0	**0,650**	**0,905**	**2,150**	**1,550**	**1,100**	**0,800**	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0,0

5.2 Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении

Суммарные затраты по данной группе проектов запланированы в размере 22,500 млн. рублей, что составляет 47,5% от затрат по всем группам проектов.

Таблица 21 Программа инвестиционных проектов в сфере теплоснабжения

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта, мероприятия	Источники финансирования, тыс. руб.	Сумма и источники финансирования, тыс. руб.																		
			Всего	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
	Цель: Обеспечение надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса в соответствии с планируемыми потребностями развития муниципальных образований на период 2013-2020 годы и на перспективу до 2030 года																				
	Перспективное планирование развития коммунальных систем																				
1	Строительство газовой блок-модульной котельной 4,0 Гкал/ч	**всего**	**15,000**	0	0	0	0	0	**15,000**	0	0	0	0	0	0	0			0	0
		федеральный бюджет	0,000																	
		областной бюджет	**15,000**						15,000											
		бюджет МО	0,000																	
		внебюджетные источники	0,000																	
ИТОГО		**всего**	**15,000**	0	0	0	0	0	**15,000**	0	0	0	0	0	0	0			0	0
		федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0	0
		областной бюджет	**15,000**	0	0	0	0	0	**15,000**	0	0	0	0	0	0	0			0	0
		бюджет МО	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0	0
		внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0	0

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта, мероприятия	Источники финансирования, тыс. руб.	Сумма и источники финансирования, тыс. руб.																	
			Всего	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**
	Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры																			
1	Замена изношенных тепловых сетей	**всего**	**7,500**	0,0	0,0	0,0	0,0	**1,500**	**1,500**	**1,500**	**1,500**	**1,500**	0,0	0,0	0,0	0,0			0,0	0,0
		федеральный бюджет	0																	
		областной бюджет	**7,500**					1,500	1,500	1,500	1,500	1,500								
		бюджет МО	0																	
		внебюджетные источники	0																	
ИТОГО		**всего**	**7,500**	0	0	0	0	**1,500**	**1,500**	**1,500**	**1,500**	**1,500**	0	0	0	0			0	0
		федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0	0
		областной бюджет	**7,500**	0	0	0	0	**1,500**	**1,500**	**1,500**	**1,500**	**1,500**	0	0	0	0			0	0
		бюджет МО	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0	0
		внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0	0
ИТОГО по Программе:		**всего**	**22,500**	0	0	0	0	**1,500**	**16,500**	**1,500**	**1,500**	**1,500**	0	0	0	0			0	0
		федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0	0
		областной бюджет	**22,500**	0	0	0	0	**1,500**	**16,500**	**1,500**	**1,500**	**1,500**	0	0	0	0			0	0
		бюджет МО	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0	0
		внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0	0

5.3 Программа инвестиционных проектов в газоснабжении

Суммарные затраты данной группы проектов составляют 2,9 млн. рублей.

Таблица 22 Программа инвестиционных проектов в сфере газоснабжения

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта, мероприятия	Источники финансирования	Сумма и источники финансирования, тыс. руб.																	
			ВСЕГО	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**
	Цель: Обеспечение надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса в соответствии с планируемыми потребностями развития муниципальных образований на период 2011-2029 годы																			
	Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем																			
1	ПИР и СМР по газификации муниципального образования	**всего**	**2,900**	0	**0,967**	**0,967**	**0,967**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	2,900	0,0	0,967	0,967	0,967	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		бюджет МО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ИТОГО		**всего**	**2,900**	0	**0,967**	**0,967**	**0,967**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	**2,900**	0,0	**0,967**	**0,967**	**0,967**	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		бюджет МО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

5.4 Программа инвестиционных проектов в водоснабжении

Наибольшие капитальные затраты требуются в сфере водоснабжения. Проекты данной группы предусмотрены муниципальными целевыми программами, а также разработанной и утвержденной схемой водоснабжения.

Суммарные затраты по проектам данной группы составляют 8,775 млн. рублей.

Таблица 23 Программа инвестиционных проектов в сфере водоснабжения

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта, мероприятия	Источники финансирования, тыс. руб.	Сумма и источники финансирования, тыс. руб.																	
			Всего	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**
	Цель: Обеспечение надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса в соответствии с планируемыми потребностями развития муниципальных образований на период 2013-2029																			
	Перспективное планирование развития коммунальных систем																			
1	ПИР и ПСД по строительству водопроводных сетей	**всего**	**0,500**	0	0	**0,500**	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0		0	0
		федеральный бюджет	0																	
		областной бюджет	**0,500**			0,500														
		бюджет МО	0																	
		внебюджетные источники	0																	
2	ПИР и ПСД по строительству системы ГВС закрытого типа в п. Запорожское	**всего**	**1,500**	0	0	0	**1,500**	0	0	0	0	0	0	0	0		0		0	0
		федеральный бюджет	0																	
		областной бюджет	**1,500**				1,500													
		бюджет МО	0																	
		внебюджетные источники	0																	

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта, мероприятия	Источники финансирования, тыс. руб.	Сумма и источники финансирования, тыс. руб.																	
			Всего	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**
3	ПИР и ПСД по реконструкции водонапорной башни в п. Пятиречье	**всего**	**0,500**	0	0	0	**0,500**	0	0	0	0	0	0	0	0		0		0	0
		федеральный бюджет	0																	
		областной бюджет	**0,500**				0,500													
		бюджет МО	0																	
		внебюджетные источники	0,0																	
ИТОГО		**всего**	**2,500**	0	0,000	**0,500**	**2,000**	0,000	0	0	0	0	0	0	0		0		0	0
		федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		областной бюджет	**2,500**	0	0,000	**0,500**	**2,000**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		бюджет МО	0,000	0	0	0	0,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		внебюджетные источники	0,000	0	0	0,000	0,000	0,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры																			
1	Реконструкция водопровода п.Запорожское ул.Советская	**всего**	**1,025**	0	**0,342**	**0,342**	**0,342**	0	0	0	0	0	0	0	0		0		0	0
		федеральный бюджет	0																	
		областной бюджет	**1,025**		0,342	0,342	0,342													
		бюджет МО	0																	
		внебюджетные источники	0																	

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта, мероприятия	Источники финансирования, тыс. руб.	Сумма и источники финансирования, тыс. руб.																	
			Всего	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**
2	Реконструкция водопровода по ул. Советская в п. Запорожское	**всего**	**5,000**	0	0	**1,667**	**1,667**	**1,667**	0	0	0	0	0	0	0		0		0	0
		федеральный бюджет	0																	
		областной бюджет	**5,000**			1,667	1,667	1,667												
		бюджет МО	0																	
		внебюджетные источники	0																	
ИТОГО		**всего**	**6,025**	0	**0,342**	**2,008**	**2,008**	**1,667**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		областной бюджет	**6,025**	0	**0,342**	**2,008**	**2,008**	**1,667**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		бюджет МО	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры																			
1	Установка общедомовых приборов учета воды питьевого качества	**всего**	**0,250**	0	0	0	0	**0,250**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		федеральный бюджет	0																	
		областной бюджет	0					0,250												
		бюджет МО	0																	
		внебюджетные источники	0																	

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта, мероприятия	Источники финансирования, тыс. руб.	Сумма и источники финансирования, тыс. руб.																	
			Всего	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
ИТОГО		всего	0,250	0	0	0	0	0,250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		бюджет МО	0,000	0	0	0	0	0,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО по Программе:		всего	8,775	0	0,342	2,508	4,008	1,917	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		областной бюджет	8,775	0	0,342	2,508	4,008	1,917	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		бюджет МО	0,000	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		внебюджетные источники	0,000	0	0	0,000	0,000	0,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

5.5 Программа инвестиционных проектов в водоотведении

Мероприятия в сфере водоотведения предусмотрены схемой водоотведения.

Суммарные затраты по проектам данной группы составляют 5,525 млн. рублей.

Таблица 24 Программа инвестиционных проектов в сфере водоотведения

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта, мероприятия	Источники финансирования, тыс. руб.	Сумма и источники финансирования, тыс. руб.																	
			Всего	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
	Цель: Обеспечение надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса в соответствии с планируемыми потребностями развития муниципальных образований на период 2013-2020 годы и на перспективу до 2030 года																			
	Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры																			
3.1.2	Реконструкция канализационных очистных сооружений сточных вод п. Запорожское	**всего**	**1,825**	0	0	0	0	**0,913**	**0,913**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		федеральный бюджет	0																	
		областной бюджет	**1,734**					0,867	0,867											
		бюджет МО	**0,091**					0,046	0,046											
		внебюджетные источники	0																	
3.2.1	Замена сетей канализования в связи с выскокой степенью износа	**всего**	**3,700**	0	0	0	0	**0,925**	**0,925**	**0,925**	**0,925**	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		федеральный бюджет	0																	
		областной бюджет	**4**					0,925	0,925	0,925	0,925									
		бюджет МО	0																	
		внебюджетные источники	0,000																	

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта, мероприятия	Источники финансирования, тыс. руб.	Сумма и источники финансирования, тыс. руб.																	
			Всего	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
ИТОГО по Программе:		всего	5,525	0	0	0	0,000	1,838	1,838	0,925	0,925	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		областной бюджет	5,434	0	0	0	0,000	1,792	1,792	0,925	0,925	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		бюджет МО	0,091	0	0	0	0	0,046	0,046	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		внебюджетные источники	0,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

5.6 Программа реализации энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях, городском освещении

Энергосберегающим мероприятием является проведение капитального ремонта многоквартирных домов МО Запорожское СП (Программа ремонта многоквартирных домов ЛО пост. ПР ЛО №508 от 26.12.13).

Таблица 25 Программа инвестиционных проектов в сфере энергосбережения

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта, мероприятия	Источники финансирования, тыс. руб.	Сумма и источники финансирования, тыс. руб.																	
			Всего	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
	Энергосбережение в жилищной сфере																			
1	Капитальный ремонт многоквартирных домов МО Запорожское СП (Программа ремонта многоквартирных домов ЛО пост. ПР ЛО №508 от 26.12.13)	**всего**	**0,540**	0	**0,180**	**0,180**	**0,180**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		федеральный бюджет	0																	
		областной бюджет	**0,540**		0,180	0,180	0,180													
		бюджет МО	0																	
		внебюджетные источники	0																	
ИТОГО по Задаче 2		**всего**	**0,540**	0	**0,180**	**0,180**	**0,180**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		областной бюджет	**0,540**	0	**0,180**	**0,180**	**0,180**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		бюджет МО	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

5.7 Взаимосвязанность проектов

Вышеописанные программы по своей сути являются комплексными, т.е. выполнение одной из них влияет на результаты другой.

Комплексный подход к разработке программ теплоснабжения, водоснабжения и т.д. позволяет определить оптимальное соотношение нагрузки на бюджет и прочие источники финансирования и результатов осуществления мероприятий.

6 ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

6.1 Краткое описание форм организации проектов

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

— проекты, реализуемые действующими организациями;

— проекты, выставленные на конкурс, для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организации, индивидуальные предприниматели, по договору коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);

— проекты, для реализации которых создаются организации с участием МО;

— проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Основной формой реализации программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) ТБО), организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере энергоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций коммунального комплекса

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры - определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) бытовых отходов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также - инвестиционная программа).

Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса утверждаются органами местного самоуправления.

Согласно требованиям Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» на основании программы комплексного развития инженерной инфраструктуры органы местного самоуправления разрабатывают технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, на основании которых организации разрабатывают инвестиционные программы и определяют финансовые потребности на их реализацию.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ являются надбавки к тарифам для потребителей и плата за подключение

к сетям инженерной инфраструктуры. Предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение подготавливает орган регулирования.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения

Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, - программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

Инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно требованиям Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» утверждаются органами государственной власти субъектов РФ по согласованию с органами местного самоуправления.

Правила согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утверждает Правительство РФ.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ организаций - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения определяются согласно Правилам, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 № 464 «Об утверждении правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения».

Особенности принятия инвестиционных программ субъектов электроэнергетики

Инвестиционная программа субъектов электроэнергетики - совокупность всех намечаемых к реализации или реализуемых субъектом электроэнергетики инвестиционных проектов.

Правительство РФ в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» устанавливает критерии отнесения субъектов электроэнергетики к числу субъектов, инвестиционные программы

которых (включая определение источников их финансирования) утверждаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и порядок утверждения (в том числе порядок согласования с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации) инвестиционных программ и осуществления контроля за реализацией таких программ.

Правила утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций утверждены Постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 № 977.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ субъектов электроэнергетики являются инвестиционные ресурсы, включаемые в регулируемые тарифы.

Особенности принятия программ газификации муниципальных образований и специальных надбавок к тарифам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере газоснабжения

В целях дальнейшего развития газификации регионов и в соответствии со статьей 17 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» Правительство Российской Федерации своим Постановлением от 03.05.2001 № 335 "О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации" установило, что в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям могут включаться, по согласованию с газораспределительными организациями, специальные надбавки, предназначенные для финансирования программ газификации, утверждаемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Программы газификации – это комплекс мероприятий и деятельность, направленные на осуществление перевода потенциальных потребителей на использование природного газа и поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей.

Средства, привлекаемые за счет специальных надбавок, направляются на финансирование газификации жилищно-коммунального хозяйства, предусмотренной указанными программами.

Размер специальных надбавок определяется органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по методике, утверждаемой Федеральной службой по тарифам.

Специальные надбавки включаются в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям, установленные для соответствующей газораспределительной организации.

Методика определения размера специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для финансирования программ газификации разработана во исполнение Федерального закона от 31.03. 1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 03.05.2001 № 335 "О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации" и утверждена приказом ФСТ от 18.11.2008 № 264-э/5.

6.2 Источники и объемы инвестиций по проектам

Источники финансирования инвестиций по проектам Программы (Таблица 26) включают:

- внебюджетные источники:

— плата (тарифы) на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифов организации коммунального комплекса на подключение;

— надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

— привлеченные средства (кредиты);

— средства организаций и других инвесторов (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов);

- бюджетные средства:

— федеральный бюджет;

— областной бюджет;

местный бюджет.

Таблица 26 Объемы финансирования проектов Программы по источникам

Наименование	Источники финансирования, тыс. руб.	Сумма и источники финансирования, тыс. руб.									
		Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Программа инвестиционных проектов в электроснабжении	всего	7,155	0	0,650	0,905	2,150	1,550	1,100	0,800	0	0
	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	бюджет МО	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	внебюджетные источники	7,155	0	0,650	0,905	2,150	1,550	1,100	0,800	0	0
Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении	всего	22,500	0	0	0	1,5000	16,5000	1,5000	1,5000	1,5000	0
	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	областной бюджет	22,500	0	0	0	2	16,500	2	2	2	0
	бюджет МО	0,000	0	0	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0
	внебюджетные источники	0,000	0	0	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0
Программа инвестиционных проектов в водоснабжении	всего	8,775	0,342	2,508	4,008	1,917	0	0	0	0	0
	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	областной бюджет	8,775	0,342	2,508	4,008	1,917	0	0	0	0	0
	бюджет МО	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0	0	0	0	0
	внебюджетные источники	0,000	0	0,000	0,000	0,000	0	0	0	0	0

Наименование	Источники финансирования, тыс. руб.	Сумма и источники финансирования, тыс. руб.									
		Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Программа инвестиционных проектов в водоотведении	всего	5,525	0	0	0,000	1,838	1,838	0,925	0,925	0	0
	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	областной бюджет	5,434	0	0	0	1,792	1,792	1	1	0	0
	бюджет МО	0,091	0	0	0,000	0,046	0,046	0	0	0	0
	внебюджетные источники	0,000	0	0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0	0
Программа инвестиционных проектов в сфере захоронении (утилизации) ТБО, КГО и других отходов	всего	0,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	бюджет МО	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Программа инвестиционных проектов по реализации энергосберегающих мероприятий	всего	0,540	0,180	0,180	0,180	0	0	0	0	0	0
	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	областной бюджет	0,540	0,180	0,180	0,180	0	0	0	0	0	0
	бюджет МО	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование	Источники финансирования, тыс. руб.	Сумма и источники финансирования, тыс. руб.									
		Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Программа инвестиционных проектов в газоснабжении	всего	2,900	0,967	0,967	0,967	0	0	0	0	0	0
	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	областной бюджет	2,900	0,967	0,967	0,967	0	0	0	0	0	0
	бюджет МО	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общая Программа проектов	всего	47,395	1,488	4,305	6,060	7,404	19,888	3,525	3,225	1,500	0
	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	областной бюджет	40,149	1,488	3,655	5,155	5,209	18,292	2	2	2	0
	бюджет МО	0,091	0,000	0,000	0,000	0,046	0,046	0,000	0,000	0,000	0
	внебюджетные источники	7,155	0	0,650	0,905	2,150	1,550	1,100	0,800	0,000	0

6.3 Уровни тарифов, надбавок, платы за подключение, необходимые для реализации Программы

Формирование групп проектов, обоснование источников финансирования и оценка возможных совокупных инвестиционных затрат по инвестиционным проектам по каждой организации коммунального комплекса указано в «**Ошибка! Источник ссылки не найден.**» и более подробно описано в разрабатываемом документе (Раздел 5, Приложениях 2-5).

Для оценки уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс необходимо провести анализ уровня естественного роста цен, а так же учесть инвестиционную составляющую в тарифе (инвестиционную надбавку) на всех этапах реализации ПКР.

Согласно прогнозу долгосрочного социально – экономического развития РФ на период до 2030 года Минэкономразвития России, выделяются три сценария социально-экономического развития в долгосрочной перспективе – консервативный, инновационный и целевой (форсированный).

Для прогнозируемого уровня тарифов за счёт естественного среднегодового прироста цен воспользуемся инновационным сценарием (вариант 2) повышения цен на услуги инфраструктурных компаний для населения и на услуги организаций ЖКХ согласно «Таблица 27».

Таблица 27 Прогноз роста тарифов на товары (услуги) инфраструктурных компаний для населения и тарифов на услуги организаций ЖКХ в 2016-2030 гг. (по вариантам)

	Вариант	2011-2015	2016-2020	2021-2025	2026-2030	2016-2030
Рост цен на газ для населения (до указанного в скобках года – оптовых цен, далее – включая надбавки ГРО и ПССУ), %	1 (2020) 2 (2019) 3 (2018)	197	201 201 176	166 136 124	113 110 123	377 301 268
рост тарифов на электроэнергию для населения на розничном рынке с учетом сверхнормативного потребления (включая льготные категории), %	1 2 3	155-1651)	179 179 179	164 154 154	136 128 114	401 352 313
Соотношение цен (тарифов) на электроэнергию для населения (без учета оплаты населением за сверхнормативное потребление) и цен для прочих категорий потребителей, на конец периода (раз)	1 2 3	0,77	0,99 1,1 1,2	1,3 1,4 1,7	1,7 1,7 1,7	

	Вариант	2011-2015	2016-2020	2021-2025	2026-2030	2016-2030
Тепловая энергия рост тарифов, %	1 2 3	163-164	140 134 131	130 127 126	115 115 117	209 195 193
Справочно: Рост тарифов на услуги ЖКХ, %	1 2 3	160-161	149 147 143	137 132 131	119 119 120	243 231 223
Инфляция (ИПЦ), %	1 2 3	134-134,5	127 127 124	121 120 119	114 114 116	176 174 171

1) Без учета оплаты за сверхнормативное потребление.

(

Таблица 28 Оценка совокупных инвестиционных затрат по организациям коммунального комплекса

Наименование	Источники финансирования, тыс. руб.	Сумма и источники финансирования, тыс. руб.										
		Всего	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Программа инвестиционных проектов в электроснабжении МО Запорожское СП												
ОАО "Ленэнерго"	Инвестиционные затраты	7,155	0	0	0,650	0,905	2,150	1,550	1,100	0,800	0	0
	инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	плата за технологическое присоединение	7	0	0	0,650	0,905	2,150	1,550	1,100	0,800	0	0
ИТОГО по организациям:	**ОАО "Ленэнерго"**	**7,155**	**0**	**0**	**0,650**	**0,905**	**2,150**	**1,550**	**1,100**	**0,800**	**0**	**0**

Таблица 29 Оценка уровня тарифов, надбавок, платы за подключение, необходимые для реализации Программы

Наименование	Ед. изм.	Отчетный период	1 этап							2 этап									2020/2012, %	2027/2012, %
		2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.		
Ежегодный процент повышения цен за счёт естественного прироста																				
Рост цен на газ для населения (до указанного в скобках года – оптовых цен, далее – включая надбавки ГРО и ПССУ)	%	-	110,2%	104,9%	105,9%	105,8%	105,8%	105,8%	105,1%	104,6%	104,1%	103,9%	103,6%	103,4%	103,2%	103,1%	102,9%	102,6%	—	—

Наименование	Ед. изм.	Отчетный период	1 этап							2 этап									2020/2012, %	2027/2012, %
		2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.		
Рост тарифов на электроэнергию для населения на розничном рынке с учетом сверхнормативного потребления (включая льготные категории)	%	-	108,1%	103,7%	103,5%	106,9%	107,7%	106,6%	106,0%	105,3%	105,0%	104,6%	104,4%	104,1%	103,9%	103,7%	103,4%	103,1%	—	—
Тепловая энергия рост тарифов	%	-	107,4%	106,0%	106,0%	106,0%	106,0%	106,0%	105,7%	105,5%	105,5%	105,4%	105,3%	105,0%	104,5%	104,0%	103,9%	103,6%	—	—
Рост тарифов на услуги ЖКХ, в т.ч. водоснабжение и водоотведение	%	-	106,6%	105,9%	106,3%	105,7%	105,8%	105,6%	105,6%	105,4%	105,5%	105,3%	105,1%	105,0%	104,7%	104,5%	104,2%	104,0%	—	—
Газоснабжение																				
Тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	4,93	5,44	5,70	6,04	6,39	6,76	7,15	7,51	7,85	8,17	8,49	8,80	9,10	9,39	9,68	9,96	10,22	**159,1**	**207,1**
тариф	руб./м3	4,93	5,44	5,70	6,04	6,39	6,76	7,15	7,51	7,85	8,17	8,49	8,80	9,10	9,39	9,68	9,96	10,22	**159,1**	**207,1**
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0

Наименование	Ед. изм.	Отчетный период	1 этап							2 этап									2020/2012, %	2027/2012, %
		2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.		
Электроснабжение																				
Тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./кВт•ч	2,90	3,14	3,26	3,37	3,60	3,88	4,14	4,39	4,62	4,85	5,07	5,29	5,51	5,73	5,94	6,14	6,33	**158,9**	**218,0**
тариф	руб./кВт•ч	2,90	3,14	3,26	3,37	3,60	3,88	4,14	4,39	4,62	4,85	5,07	5,29	5,51	5,73	5,94	6,14	6,33	**158,9**	**218,0**
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./кВт•ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	—	—
Теплоснабжение																				
Тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./Гкал	2363,7	2730,6	2710,9	2900,0	3135,9	2343,1	2496,1	2615,0	2751,3	2894,9	3046,2	3205,8	3373,9	3456,2	3540,5	3626,9	3713,3	**116,4**	**157,1**
тариф	руб./Гкал	2363,7	2730,6	2710,9	2900,0	3135,9	2343,1	2496,1	2615,0	2751,3	2894,9	3046,2	3205,8	3373,9	3456,2	3540,5	3626,9	3713,3	**116,4**	**157,1**
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./Гкал	0	0	0	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0	0	0	0		0	—	—

Наименование	Ед. изм.	Отчетный период	1 этап							2 этап									2020/2012, %	2027/2012, %
		2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.		
Водоснабжение																				
Тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	16,10	16,90	18,20	19,60	20,40	21,20	22,00	21,40	22,20	23,00	23,90	24,90	25,90	26,40	27,00	27,50	28,00	**137,9**	**173,9**
тариф	руб./м3	16,10	16,90	18,20	19,60	20,40	21,20	22,00	21,40	22,20	23,00	23,90	24,90	25,90	26,40	27,00	27,50	28,00	**137,9**	**173,9**
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./м3	0	0	0	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0	0	0	0	0	0	—	—
Водоотведение																				
Тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	18,76	20,00	20,60	22,87	24,10	25,27	26,41	27,31	28,32	29,37	30,46	31,58	32,75	33,43	34,12	34,83	35,54	**150,9**	**189,4**
тариф	руб./м3	18,76	20,00	20,60	22,87	24,10	25,27	26,41	27,31	28,32	29,37	30,46	31,58	32,75	33,43	34,12	34,83	35,54	**150,9**	**189,4**
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./м3	0	0	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0	0	0	0	0	0	0	—	—

Наименование	Ед. изм.	Отчетный период	1 этап							2 этап									2020/2012, %	2027/2012, %
		2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.		
Утилизация (захоронение) ТБО																				
Тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м2	2,96	3,16	3,35	3,56	3,76	3,98	4,20	4,44	4,68	4,93	5,19	5,46	5,73	6,00	6,27	6,54	6,80	**157,7**	**229,3**
тариф	руб./м2	2,96	3,16	3,35	3,56	3,76	3,98	4,20	4,44	4,68	4,93	5,19	5,46	5,73	6,00	6,27	6,54	6,80	**157,7**	**229,3**
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./м2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	—	—
Содержание и ремонт жилья																				
Тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м2	10,12	10,79	11,43	12,15	12,84	13,58	14,34	15,15	15,97	16,84	17,74	18,64	19,57	20,49	21,41	22,31	23,21	**157,7**	**229,3**
Тариф*	руб./м2	10,12	10,79	11,43	12,15	12,84	13,58	14,34	15,15	15,97	16,84	17,74	18,64	19,57	20,49	21,41	22,31	23,21	**157,7**	**229,3**
инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка)	руб./м2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	—	—

6.4 Прогноз доступности коммунальных услуг для населения

Расчет расходов населения МО Запорожское сельское поселение на коммунальные ресурсы до 2029 г. произведен на основании показателей спроса населения на коммунальные ресурсы и прогнозируемых тарифов с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки) по каждому из коммунальных ресурсов (**Ошибка! Источник ссылки не найден.**).

Расчёт прогноза доходов населения произведён в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Приозерского района Ленинградской области на 2013-2015 гг и данными территориального органа Росстата по Ленинградской области и согласно прогнозу долгосрочного социально – экономического развития РФ на период до 2030 года Минэкономразвития России. Денежный среднемесячный доход в среднем на душу населения Приозерского района Ленинградской области за 2013 год составил 14196 рублей, при среднемесячной заработной плате на одного работника - 23527 рублей.

Таблица 30 Прогноз инфляции (прирост цен в %, в среднем за год)

	вариант	2012-2015 гг.	2016-2030 гг.			2016-2030 гг.
			2016-2020	2021-2025	2026-2030	
Инфляция (ИПЦ)	1 2 3	5,5	5,0 5,0 4,3	3,9 3,7 3,5	2,7 2,6 3,0	3,8 3,7 3,6
Товары	1 2 3	5,0	4,6 4,6 3,5	3,5 3,3 2,6	2,3 2,0 1,8	3,5 3,3 2,6
продовольственные	1 2 3	5,0	5,4 5,4 4,2	3,7 3,4 3,0	2,1 2 2,5	3,8 3,6 3,2
непродовольственные	1 2 3	4,9	3,9 3,9 2,8	3,4 3,1 2,2	2,2 2,0 1,5	3,1 3,0 2,3
Услуги	1 2 3	7,0	5,8 5,8 6,4	4,7 4,7 5,4	3,5 3,9 4,9	4,7 4,8 5,6
в том числе услуги организаций ЖКХ	1 2 3	9,3	8,3 8,1 7,4	6,5 5,7 5,5	3,6 3,5 3,6	6,1 5,7 5,5
прочие услуги	1 2 3	5,9	4,7 4,8 6	3,9 4,3 5,4	3,5 4 5,1	4 4,4 5,5
Справочно:						

	вариант	2012-2015 гг.	2016-2030 гг.			2016-2030 гг.
			2016-2020	2021-2025	2026-2030	
Обменный курс	1 2 3	3,5	4,0 4,1 0,6	2,4 1,6 0,3	-1,2 -1,7 0,2	1,7 1,3 0,4
Реальные располагаемые доходы населения	1 2 3	4,6	4,2 4,7 6,6	3,6 4,5 5,9	2,9 4,1 4,3	3,6 4,4 5,6

На 2014 – 2029 гг. сформирован прогноз изменения уровня платежей граждан МО Запорожское сельское поселение на электрическую энергию, тепловую энергию, газ, водоснабжения, водоотведения, УТБО, содержание и ремонт жилья с учётом доли потребителей того или иного ресурса от общего числа граждан.

Совокупный объём платежей за коммунальные услуги сопоставили с прогнозом доходов населения МО Запорожское СП (доля затрат: 2014.г – 9,6%; 2020г – 13,1%; 2029г. – 14,8%), а так же сравнили с региональным стандартом стоимости жилищно-коммунальных услуг. Все сведения предоставлены в «**Ошибка! Источник ссылки не найден.**».

Региональные стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг используются для расчета субсидий и определения размера социальной поддержки при оплате жилого помещения и коммунальных услуг гражданам. Устанавливаются постановлением Правительства Ленинградской области. Определяются в рублях из расчета стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного человека в месяц в отопительный сезон и в межотопительный сезон, включая стоимость содержания и ремонта жилого помещения.

Исходя из того, что ожидаемая величина платежей граждан за жилищно-коммунальные услуги для МО Запорожское сельское поселение не превышает предельную величину платежей граждан (региональный стандарт) на всех этапах реализации Программы, можно сделать вывод: выделение субсидий на оплату коммунальных услуг для населения в целом не требуется.

Таблица 31 Прогноз расходов населения на коммунальные услуги

Наименование	Ед. изм.	Отчетный период	1 этап							2 этап		
		2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2025 г.	2029 г.
Газоснабжение												
Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	тыс.м3	4100,00	4198,33	4296,66	4394,99	4493,33	4591,66	4689,99	4788,32	4888,08	5287,10	5686,13
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	4,93	5,44	5,70	6,04	6,39	6,76	7,15	7,51	7,85	9,10	10,22
Расходы населения	тыс. руб.	20 230	22 826	24 496	26 525	28 690	31 018	33 519	35 960	38 380	48 093	58 104
Электроснабжение												
Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	млн. кВт*ч	3,84	3,93	4,02	4,11	4,20	4,30	4,39	4,48	4,63	5,23	5,82
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./кВт*ч	2,90	3,14	3,26	3,37	3,60	3,88	4,14	4,39	4,62	5,51	6,33
Расходы населения	тыс. руб.	11 154	12 340	13 090	13 851	15 131	16 687	18 163	19 646	21 375	28 811	36 847

Наименование	**Ед. изм.**	**Отчетный период**	**1 этап**							**2 этап**		
		2013 г.	**2014 г.**	**2015 г.**	**2016 г.**	**2017 г.**	**2018 г.**	**2019 г.**	**2020 г.**	**2021 г.**	**2025 г.**	**2029 г.**
Теплоснабжение												
Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	Гкал	5061,0	5061,0	6871,0	6871,0	6871,0	6871,0	6871,0	6871,0	6871,0	6871,0	6871,0
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./Гкал	2363,70	1833,25	2710,90	2900,00	3135,90	2343,10	2496,10	2615,00	2751,30	3373,90	3713,30
Расходы населения	тыс. руб.	11 963	9 278	18 627	19 926	21 547	16 099	17 151	17 968	18 904	23 182	25 514
Водоснабжение												
Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	тыс.м3	67,20	78,80	81,90	83,70	85,80	87,60	89,30	98,60	99,80	103,60	106,40
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	16,10	17,31	18,20	19,60	20,40	21,20	22,00	21,40	22,20	25,90	28,00
Расходы населения	тыс. руб.	1 082	1 364	1 491	1 641	1 750	1 857	1 965	2 110	2 216	2 683	2 979

Наименование	Ед. изм.	Отчетный период	1 этап							2 этап		
		2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2025 г.	2029 г.
Водоотведение												
Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	тыс.м3	45,78	46,55	47,32	48,09	48,86	49,63	50,40	51,18	51,51	52,86	53,88
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м3	18,76	20,00	20,60	22,87	24,10	25,27	26,41	27,31	28,32	32,75	35,54
Расходы населения	тыс. руб.	859	931	975	1 100	1 178	1 254	1 331	1 398	1 459	1 731	1 915
Утилизация (захоронение) ТБО												
Прогноз спроса населения на коммунальные ресурсы	тыс. м3	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м2	3,16	3,16	3,35	3,56	3,76	3,98	4,20	4,44	4,68	5,73	6,80
Средняя норма накопления ТБО для населения	м3/чел.	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26

Наименование	**Ед. изм.**	**Отчетный период**	**1 этап**							**2 этап**		
		2013 г.	**2014 г.**	**2015 г.**	**2016 г.**	**2017 г.**	**2018 г.**	**2019 г.**	**2020 г.**	**2021 г.**	**2025 г.**	**2029 г.**
Среднегодовая численность населения	чел.	2740	2806	2871	2937	3003	3069	3134	3200	3267	3533	3800
Расходы населения	тыс. руб.	242,4	248,2	269,1	292,5	316,1	341,8	368,7	397,5	427,7	567,1	723,1
Содержание и ремонт жилья												
Общая площадь (по нормативу) обслуживаемых жилых домов	тыс.м2	76,72	78,56	80,40	82,24	84,08	85,92	87,76	89,60	91,47	98,93	106,40
Прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки)	руб./м2	10,79	10,79	11,43	12,15	12,84	13,58	14,34	15,15	15,97	19,57	23,21
Расходы населения	тыс. руб.	827,8	847,7	918,7	998,9	1 079,5	1 167,1	1 258,8	1 357,2	1 460,3	1 936,4	2 469,2
Расходов населения на услуги организаций коммунальной инфраструктуры, ВСЕГО	**тыс. руб.**	**45 276**	**46 472**	**58 374**	**62 693**	**67 941**	**66 567**	**71 791**	**76 727**	**82 006**	**104 321**	**125 573**

7 УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

7.1 Ответственный за реализацию программы

Система управления Программой и контроль за ходом ее выполнения определяется в соответствии с требованиями, определенными действующим законодательством.

Механизм реализации Программы базируется на принципах четкого разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей программы.

Управление реализацией Программы осуществляет заказчик – Администрация МО Запорожское сельское поселение.

Координатором реализации Программы является Администрация МО Запорожское сельское поселение, которая осуществляет текущее управление программой, мониторинг и подготовку ежегодного отчета об исполнении Программы.

Координатор Программы является ответственным за реализацию Программы.

7.2 План-график работ по реализации программы

Сроки реализации инвестиционных проектов, включенных в Программу, должны соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов.

Реализация программы осуществляется с 2014 по 2029 годы.

Утверждение тарифов, принятие решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе по договорам концессии, осуществляется в соответствии с порядком, установленным в нормативных правовых актах Ленинградской области.

7.3 Порядок предоставления отчетности по выполнению программ

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках мониторинга.

Целью мониторинга Программы является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включает следующие этапы:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры поселка.

2. Анализ данных о результатах планируемых и фактически проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте.

Анализ проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период.

7.4 Порядок и сроки корректировки программы

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается Советом депутатов МО Запорожское сельское поселение по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы.

Приложение 1 Целевые показатели

Наименование целевого индикатора	Ед. изм.	Фактическое значение																	Целевое значение
		2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	
Показатели развития МО Запорожское сельское поселение																			
Среднегодовая численность населения, в том числе:	чел.	2740	2806	2871	2937	3003	3069	3134	3200	3267	3333	3400	3467	3533	3600	3667	3733	3800	3800
Запорожское СП	чел.	2740	2806	2871	2937	3003	3069	3134	3200	3267	3333	3400	3467	3533	3600	3667	3733	3800	3800
Численность населения в трудоспособном возрасте	чел.	1670	1674	1679	1683	1687	1691	1696	1700	1713	1727	1740	1754	1767	1780	1794	1807	1820	1820
Численность работающих	чел.	1653	1658	1662	1666	1670	1675	1679	1683	1696	1710	1723	1736	1749	1762	1776	1789	1802	1802
Система электроснабжения																			
Спрос на услуги электроснабжения																			
Потребление электрической энергии	млн кВт·ч	3,8	3,9	4,0	4,1	4,2	4,3	4,4	4,5	4,6	4,8	4,9	5,1	5,2	5,4	5,5	5,7	5,8	
Присоединенная нагрузка	тыс. кВт	1,1	1,1	1,1	1,2	1,2	1,2	1,3	1,3	1,3	1,3	1,4	1,4	1,4	1,4	1,5	1,5	1,5	
Величина новых нагрузок	тыс. кВт	0,0	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,4	0,4	0,4	
Уровень использования производственных мощностей	%	17,4	17,8	18,2	18,6	19,1	19,5	19,9	20,3	20,7	21,2	21,6	22,0	22,4	22,9	23,3	23,7	24,1	
Доступность для потребителей																			
Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к электроснабжению	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Доля расходов на оплату услуг электроснабжения в совокупном доходе населения	%	24,6%	26,6%	22,4%	22,1%	22,3%	25,1%	25,3%	25,6%	26,1%	26,5%	26,9%	27,3%	27,6%	28,1%	28,6%	29,0%	29,3%	-
Охват потребителей приборами учета																			
Доля объемов электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД – с использованием коллективных приборов учета), в общем объеме электрической энергии, потребляемой на территории муниципального образования (далее – МО)	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Доля объемов электрической энергии, потребляемой в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме ЭЭ, потребляемой МКД	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Доля объемом электрической энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

Наименование целевого индикатора	Ед. изм.	Фактическое значение																	Целевое значение
		2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	
Надежность обслуживания систем электроснабжения																			
Аварийность системы	ед./км	0,00																	
Перебои в снабжении потребителей	час/чел.	0,1																	
Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг	час/день	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9	23,9
Износ коммунальных систем	%	17,0	16,6	16,1	15,7	15,3	14,8	14,4	13,9	13,5	13,1	12,6	12,2	11,8	11,3	10,9	10,4	10,0	10,0
Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	8,5	8,3	8,1	7,8	7,6	7,4	7,2	7,0	6,8	6,5	6,3	6,1	5,9	5,7	5,4	5,2	5,0	5,0
Доля ежегодно заменяемых сетей	%	-	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	
Уровень потерь электрической энергии	%	5,0	5,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	
Эффективность потребления электрической энергии																			
Удельное электропотребление населения	кВт·ч/чел	1401,5	1400,7	1400,0	1399,3	1398,7	1401,3	1400,6	1400,0	1417,3	1434,0	1450,0	1465,4	1480,2	1494,4	1508,2	1518,8	1531,6	
Система теплоснабжения																			
Показатели спроса на услуги теплоснабжения																			
Потребление тепловой энергии	Гкал	5 061,0	5 061,0	6 871,0	6 871,0	6 871,0	6 871,0	6 871,0	6 871,0	6 871,0	6 871,0	6 871,0	6 871,0	6 871,0	6 871,0	6 871,0	6 871,0	6 871,0	
Присоединенная нагрузка	Гкал/ч	2,040	2,678	2,798	2,948	2,960	2,987	2,987	2,987	2,987	3,008	3,008	3,008	3,008	3,008	3,008	3,008	3,008	3,008
Величина новых нагрузок	Гкал/ч	-		0,288															
Уровень использования производственных мощностей	%	51,4	67,5	70,5	74,3	74,6	75,2	75,2	75,2	75,2	75,8	75,8	75,8	75,8	75,8	75,8	75,8	75,8	75,8
Доступность для потребителей																			
Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к теплоснабжению	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Доля расходов на оплату услуг теплоснабжения в совокупном доходе населения	%	26,4%	20,0%	31,9%	31,8%	31,7%	24,2%	23,9%	23,4%	23,1%	22,8%	22,5%	22,4%	22,2%	21,7%	21,2%	20,7%	20,3%	-
Показатели качества поставляемых услуг																			
Соответствие качества услуг теплоснабжения установленным требованиям	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Охват потребителей приборами учета																			
Доля объемов тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД – с использованием коллективных приборов учета), в общем объеме тепловой энергии, потребляемой на территории муниципального образования	%	—	15	15	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

Наименование целевого индикатора	Ед. изм.	Фактическое значение																	Целевое значение
		2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	
Доля объемов тепловой энергии, потребляемой в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме ТЭ, потребляемой МКД	%	—	12	12	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Доля объемом тепловой энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета	%	—	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Надежность обслуживания систем теплоснабжения																			
Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год	ед./км	0,006	0,006	0,006	0,003	0,003	0,003	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Износ коммунальных систем	%	68,0	70,1	54,4	40,8	27,2	13,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	1,4	1,4	1,1	0,8	0,5	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Доля ежегодно заменяемых сетей	%	0,0	0,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Уровень потерь и неучтенных расходов тепловой энергии	%	7,4	6,0	5,7	5,4	5,3	5,3	5,2	5,2	5,1	5,0	5,0	4,9	4,9	4,8	4,8	4,7	4,7	4,7
Ресурсная эффективность теплоснабжения																			
Удельный расход электроэнергии	кВт·ч/Гкал	35,6	35,6	35,6	35,6	35,6	18,6	18,6	18,6	18,6	18,6	18,6	18,6	18,6	18,6	18,6	18,6	18,6	18,6
Удельный расход топлива на выроботку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	216,4	216,4	216,4	216,4	216,4	156,0	156,0	156,0	156,0	156,0	156,0	156,0	156,0	156,0	156,0	156,0	156,0	156,0
Удельный расход воды	$м^3$/Гкал	41,70	41,70	41,70	41,70	41,70	24,53	24,53	24,53	24,53	24,53	24,53	24,53	24,53	24,53	24,53	24,53	24,53	24,53
Численность работающих на 1000 обслуживаемых жителей	чел.	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
Эффективность потребления тепловой энергии																			
Удельное теплопотребления на потребителя	Гкал/чел	1,847	1,804	2,393	2,339	2,288	2,239	2,192	2,147	2,103	2,061	2,021	1,982	1,945	1,909	1,874	1,840	1,808	1,808
Система водоснабжения																			
Показатели спроса на услуги теплоснабжения																			
Объем реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	67,2	78,8	81,9	83,7	85,8	87,6	89,3	98,6	99,8	100,7	101,7	102,6	103,6	104,5	105,4	106,4	106,4	106,4
МО Запорожское СП (население)		67,2	78,8	81,9	83,7	85,8	87,6	89,3	98,6	99,8	100,7	101,7	102,6	103,6	104,5	105,4	106,4	106,4	106,4
Установленная годовая мощность водозабора	тыс.куб.м/год	290,5	290,5	290,5	290,5	290,5	360,5	360,5	360,5	360,5	360,5	360,5	360,5	360,5	360,5	360,5	360,5	360,5	361
Установленная годовая мощность КОС	тыс.куб.м/год	138,2	500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	500
Резерв мощности водозаборных сооружений	%	76,87	72,87	71,81	71,19	70,46	75,70	75,23	72,65	72,32	72,07	71,79	71,54	71,26	71,01	70,76	70,49	70,49	70,49
Резерв мощность КОС	%	51,37	84,24	83,62	83,26	82,84	82,48	82,14	80,28	80,04	79,86	79,66	79,48	79,28	79,10	78,92	78,72	78,72	78,72

Наименование целевого индикатора	Ед. изм.	Фактическое значение																	Целевое значение
		2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	
Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)																			
Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг	час./день	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00
Потери в сетях, % от поданной воды	%	8,70	8,70	6,99	5,99	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Аварийность системы	ед./км	0,50	0,40	0,20	0,08	0,04	0,04	0,03	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	55,0	45,0	35,0	25,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0
Сбалансированность системы водоснабжения																			
Уровень загрузки производственных мощностей оборудования водозаборов	%	23,1	27,1	28,2	28,8	29,5	24,3	24,8	27,4	27,7	27,9	28,2	28,5	28,7	29,0	29,2	29,5	29,5	29,5
Уровень загрузки производственных мощностей оборудования очистки воды	%	48,6	15,8	16,4	16,7	17,2	17,5	17,9	19,7	20,0	20,1	20,3	20,5	20,7	20,9	21,1	21,3	21,3	21,3
Уровень загрузки производственных мощностей оборудования транспортировки воды	%	1,3	1,6	1,6	1,7	1,7	1,8	1,8	2,0	2,0	2,0	2,0	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1
Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета	%	80,0	80,0	80,0	80,0	80,0	80,0	80,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Доступность товаров и услуг для потребителей																			
Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения	%	2,4%	2,9%	2,6%	2,6%	2,6%	2,8%	2,7%	2,8%	2,7%	2,7%	2,6%	2,6%	2,6%	2,5%	2,5%	2,4%	2,4%	-
Удельное водопотребление	куб.м/чел.	24,5	28,1	28,5	28,5	28,6	28,5	28,5	30,8	30,6	30,2	29,9	29,6	29,3	29,0	28,7	28,5	28,0	28,0
Эффективность деятельности																			
Производительность труда	тыс.куб.м/чел.	3,36	3,94	4,10	4,19	4,29	4,38	4,47	4,93	4,99	5,04	5,09	5,13	5,18	5,23	5,27	5,32	5,32	5,32
Система водоотведения и очистки сточных вод																			
Показатели спроса на услуги водоотведения																			
Объем реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м.	45,8	46,6	47,3	48,1	48,9	49,6	50,4	51,2	51,5	51,9	52,2	52,5	52,9	53,2	53,5	53,9	53,9	53,9
МО Запорожское СП		50,4	52,9	53,6	54,4	55,1	55,9	56,6	57,4	57,8	58,1	58,5	58,9	59,2	59,6	60,0	60,3	60,7	60,71
Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами и услугами																			
Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг	час./день	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0

Наименование целевого индикатора	Ед. изм.	Фактическое значение																	Целевое значение
		2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	
Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0
Аварийность систем коммунальной инфраструктуры	ед./км	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Доступность товаров и услуг для потребителей																			
Наличие контроля качества товаров и услуг	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям	%	60,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения	%	1,9%	2,0%	1,7%	1,8%	1,7%	1,9%	1,9%	1,8%	1,8%	1,7%	1,7%	1,7%	1,7%	1,6%	1,6%	1,6%	1,5%	-
Удельное водоотведение	$м^3$/чел.	16,71	16,59	16,48	16,37	16,27	16,17	16,08	15,99	15,77	15,56	15,35	15,15	14,96	14,78	14,60	14,43	14,18	14,18
Эффективность деятельности																			
Производительность труда	тыс.куб.м/чел.	11,45	11,64	11,83	12,02	12,22	12,41	12,60	12,80	12,88	12,96	13,05	13,13	13,22	13,30	13,39	13,47	13,47	13,47
Система газоснабжения																			
Доступность для потребителей																			
Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к централизованному газоснабжению	%	80,0	80,0	80,0	80,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Доля расходов на оплату услуг газоснабжения в совокупном доходе населения	%	44,7%	49,1%	42,0%	42,3%	42,2%	46,6%	46,7%	46,9%	46,8%	46,7%	46,5%	46,3%	46,1%	46,2%	46,2%	46,3%	46,3%	1,22
Годовой расход газа по потребителям	тыс. м3	4100,0	4198,3	4296,7	4395,0	4493,3	4591,7	4690,0	4788,3	4888,1	4987,8	5087,6	5187,3	5287,1	5386,9	5486,6	5586,4	5686,1	5686,1
Спрос на услуги газоснабжения																			
Потребление сжиженного углеводородного газа	тыс. м3	4100,0	4198,3	4296,7	4395,0	4493,3	4591,7	4690,0	4788,3	4888,1	4987,8	5087,6	5187,3	5287,1	5386,9	5486,6	5586,4	5686,1	5686,1
Присоединенная нагрузка	м3/ч	468,04	479,26	490,49	501,71	512,94	524,16	535,39	546,61	558,00	569,39	580,78	592,16	603,55	614,94	626,33	637,71	649,10	649,10
Величина новых нагрузок	$м^3$/ч		11,2	22,5	33,7	44,9	56,1	67,4	78,6	90,0	101,4	112,7	124,1	135,5	146,9	158,3	169,7	181,1	181,1
Уровень использования производственных мощностей	%	91,1	93,3	95,5	97,7	30,0	30,6	31,3	31,9	32,6	33,3	33,9	34,6	35,2	35,9	36,6	37,2	37,9	37,9
Охват потребителей приборами учета																			
Доля объемов природного газа, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

Наименование целевого индикатора	Ед. изм.	Фактическое значение																	Целевое значение
		2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	
Надежность обслуживания систем газоснабжения																			
Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год	ед./км	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
Износ коммунальных систем	%	57,0	57,0	57,0	57,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0
Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Доля ежегодно заменяемых сетей	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Ресурсная эффективность газоснабжения																			
Уровень потерь и неучтенных расходов газа	%	0,3	0,3	0,3	0,4	0,4	0,4	0,5	0,5	0,5	0,5	0,6	0,6	0,6	0,7	0,7	0,7	0,8	0,8
Удельное потребление газа	кг/чел.	1496,4	1496,4	1496,4	1496,4	1496,4	1496,4	1496,4	1496,4	1496,4	1496,4	1496,4	1496,4	1496,4	1496,4	1496,4	1496,4	1496,4	1496,4
Утилизация (захоронение) ТБО																			
Доступность для потребителей																			
Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения	%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,6%	0,6%	0,6%	0,6%	-
Показатели спроса на услуги																			
Всего объем ТБО от МО Запорожское СП, в том числе:	тыс.м3	5,0	6,2	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6
Объем ТБО от населения (норматив)	тыс.м3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3
Объем ТБО от организаций и учреждений	тыс.м3	2,2	3,5	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9
Объем КГО	тыс.м3	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Показатели надежности системы																			
Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг	час./день	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0	24,0
Индекс замены оборудования	%	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
Качество производимых товаров (оказываемых услуг)																			
Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям	%	60,0	70,0	80,0	90,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Воздействие на окружающую среду																			
Соответствие санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам эксплуатации объектов, используемых для утилизации (захоронения) ТБО	%	60,0	70,0	80,0	90,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Доля отходов, размещаемых на свалках, полигонах в общем объеме образования отходов	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

Наименование целевого индикатора	**Ед. изм.**	**Фактическое значение**																	**Целевое значение**
		2013 г.	**2014 г.**	**2015 г.**	**2016 г.**	**2017 г.**	**2018 г.**	**2019 г.**	**2020 г.**	**2021 г.**	**2022 г.**	**2023 г.**	**2024 г.**	**2025 г.**	**2026 г.**	**2027 г.**	**2028 г.**	**2029 г.**	
Доля отходов, направляемых на использование и обезвреживание, в общем объеме образования отходов	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Доля восстановленных земель, подвергшихся загрязнению в связи с размещением площадок временного размещения отходов, от их общего объема	%	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Ресурсная эффективность утилизации ТБО																			
Норма образования ТБО на 1 человека в год	тыс.м3/чел	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
Доля отходов, используемых в качестве вторичного сырья в общем объеме образования отходов	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0