



№ 206005-2023-6657  
от 24.08.2023

## ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 августа 2023 года № 587

### **О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 7 ноября 2022 года № 796 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке"**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решением государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" от 2 августа 2023 года № 00178/2023 Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в кадастровую стоимость всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 7 ноября 2022 года № 796, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном сетевом издании "Электронное опубликование документов" ([www.npra47.ru](http://www.npra47.ru)) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее – комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить

его копию (включая сведения о дате его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете "Вести";

3) размещения извещения о принятии настоящего постановления на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в приложении к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2024 года.

Исполняющий обязанности  
Губернатора Ленинградской области  
Первый вице-губернатор Ленинградской области –  
руководитель Администрации Губернатора  
и Правительства Ленинградской области



И.Петров

Приложение  
к постановлению Правительства  
Ленинградской области  
от 24 августа 2023 года № 587

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

которые вносятся в кадастровую стоимость всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 7 ноября 2022 года № 796

1. Строку 1311490 изложить в следующей редакции:

"	1311490	47:26:0220001:244	55990031,25	"
---	---------	-------------------	-------------	---

2. Строку 1322394 изложить в следующей редакции:

"	1322394	47:26:0220001:435	72558602,82	"
---	---------	-------------------	-------------	---

3. Строку 1331009 изложить в следующей редакции:

"	1331009	47:26:0220001:215	93716806,10	"
---	---------	-------------------	-------------	---

4. Строку 1332136 изложить в следующей редакции:

"	1332136	47:26:0220001:245	53185000	"
---	---------	-------------------	----------	---

5. Строку 1333507 изложить в следующей редакции:

"	1333507	47:26:0220001:432	193744200	"
---	---------	-------------------	-----------	---

6. Строку 1338550 изложить в следующей редакции:

"	1338550	47:26:0220001:436	93773690,52	"
---	---------	-------------------	-------------	---

7. Строку 1341457 изложить в следующей редакции:

"	1341457	47:26:0220001:481	57179360	"
---	---------	-------------------	----------	---

8. Строку 1342673 изложить в следующей редакции:

"	1342673	47:26:0220001:37	61806640	"
---	---------	------------------	----------	---

9. Строку 1349554 изложить в следующей редакции:

"	1349554	47:26:0220001:904	7143480	"
---	---------	-------------------	---------	---

10. Строки 1353429 и 1353430 изложить в следующей редакции:

"	1353429	47:26:0220001:1247	16960800	"
	1353430	47:26:0220001:1248	95012532,64	

11. Строку 1354512 изложить в следующей редакции:

"	1354512	47:26:0220001:400	64027589,76	"
---	---------	-------------------	-------------	---

12. Строку 1356516 изложить в следующей редакции:

"	1356516	47:26:0220001:890	3125075	";
---	---------	-------------------	---------	----

13. Строки 1356520 – 1356524 изложить в следующей редакции:

"	1356520	47:26:0220001:900	927520	"
	1356521	47:26:0220001:898	1555504,98	
	1356522	47:26:0220001:897	1241085	
	1356523	47:26:0220001:893	4292118,33	
	1356524	47:26:0220001:901	6168509,60	

14. Строку 1356526 изложить в следующей редакции:

"	1356526	47:26:0220001:894	6365764,60	"
---	---------	-------------------	------------	---

15. Строку 1356531 изложить в следующей редакции:

"	1356531	47:26:0220001:896	6860741,62	";
---	---------	-------------------	------------	----

16. Строки 1356541 и 1356542 изложить в следующей редакции:

"	1356541	47:26:0220001:892	17721189,75	"
	1356542	47:26:0220001:899	5420441,60	

17. Строку 1356553 изложить в следующей редакции:

"	1356553	47:26:0220001:903	36893740	"
---	---------	-------------------	----------	---

18. Строку 1356558 изложить в следующей редакции:

"	1356558	47:26:0220001:895	8605006,80	"
---	---------	-------------------	------------	---