



№ 205203-2023-1334
от 17.02.23

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 февраля 2023 года № 105

**О внесении изменений в постановление Правительства
Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706
"Об утверждении результатов определения кадастровой
стоимости объектов недвижимости (за исключением
земельных участков), расположенных на территории
Ленинградской области"**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решением государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" от 24 января 2023 года № 00005/2023 Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в кадастровую стоимость объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706, изменения согласно приложениям 1 и 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном сетевом издании "Электронное опубликование документов" (www.npra47.ru) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее – комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете "Вести";

3) размещения извещения о принятии настоящего постановления на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2022 года.

Кадастровая стоимость объекта недвижимости, указанного в приложении 2 к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2024 года.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение 1
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 17 февраля 2023 года № 105

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в кадастровую стоимость объектов недвижимости
(за исключением земельных участков), расположенных на территории
Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства
Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706

1. Строку 352635 изложить в следующей редакции:

| | | | | | |
|----------|-------------------|-----------------|--|-----------|---|
| " 352635 | 47:06:0103001:513 | Лодейнопольский | Лодейно- польский, г. Лодейное Поле, пер. Озер- ный, д. 4 | 887334,56 | " |
|----------|-------------------|-----------------|--|-----------|---|

2. Строку 1965450 изложить в следующей редакции:

| | | | | | |
|-----------|--------------------|-----------------|---|------------|---|
| " 1965450 | 47:06:0000000:5429 | Лодейнопольский | Ленинград- ская область, г. Лодейное Поле, пер. Озер- ный, д. 4 | 3322633,82 | " |
|-----------|--------------------|-----------------|---|------------|---|

3. Строку 1976276 изложить в следующей редакции:

| | | | | | |
|-----------|-------------------|-----------------|---|------------|---|
| " 1976276 | 47:06:0103001:515 | Лодейнопольский | Ленинград- ская область, р-н. Лодей- нопольский, г. Лодейное Поле, пер. Озер- ный, д. 4 | 1559231,62 | " |
|-----------|-------------------|-----------------|---|------------|---|

Приложение 2
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 17 февраля 2023 года № 105

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в кадастровую стоимость объектов недвижимости
(за исключением земельных участков), расположенных на территории
Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства
Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706

Строку 1976274 изложить в следующей редакции:

| | | | | | |
|-----------|-------------------|-----------------|--|-----------|----|
| " 1976274 | 47:06:0103001:512 | Лодейнопольский | Ленинградская область, р-н. Лодейнопольский, г. Лодейное Поле, пер. Озерный, д. 4 | 445640,94 | ". |
|-----------|-------------------|-----------------|--|-----------|----|