**Администрация**

**Запорожского сельского поселения**

**Приозерского муниципального района**

**Ленинградской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 05 мая 2025 г. № 65**

О внесении изменений и дополнений в постановление от 12.05.2023 г. № 116 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности»

Рассмотрев протест Приозерской городской прокуратуры от 21.03.2025 года № 7-05-2025, в соответствии c Земельным кодексом Российской Федерации, с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Земельным кодексом РФ, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Запорожского сельского поселения,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения и дополнения в административный [регламент](#Par31) предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности» согласно приложению, утвержденное постановлением от 12.05.2023 г. № 116 следующего содержания:

добавить пункт 2.3.4. следующим содержанием:

«2.3.4. Основанием для отказа в утверждении схемы расположения земельного участка является:

1) несоответствие схемы расположения земельного участка ее форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены в соответствии с п. 12 ст. 11.10. ЗК РФ ;

2) полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек;

3) разработка схемы расположения земельного участка с нарушением предусмотренных статьи 11.19 ЗК РФ настоящего Кодекса требований к образуемым земельным участкам;

Что относится к землеустроительной документации

4) несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;

5) расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории, за исключением случаев, установленных федеральными законами;

6) разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.»

2. Разместить настоящее постановление в сети Интернет на официальном сайте администрации Запорожского сельского поселения <http://запорожское-адм.рф/> и на сайте «Информационного агентства «Областные Вести» (ЛЕНОБЛИНФОРМ).

3. Контроль за исполнением административного регламента по предоставлению муниципальной услуги и исполнению муниципальной функции оставляю за собой.

Глава администрации Е.В. Кузьмина

Исп.: В.О. Матэуш, т. 88137966-331

Разослано: дело – 1, СМИ -2, прокуратура –1