



Актуализированная схема теплоснабжения

муниципального образования

Запорожское сельское поселение

Ленинградской области на период до 2031 г.

Том 2

Обосновывающие материалы

Санкт-Петербург

2023 год

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Дивайс Инжиниринг»

«УТВЕРЖДАЮ»

Глава администрации
МО Запорожское сельское поселение

Доренский А.Н.

«___» _____ 2023 г.

«___» _____ 2023 г.

**Актуализированная схема
теплоснабжения
муниципального образования
Запорожское сельское поселение
Ленинградской области на период до 2031 г.**

**Том 2
Обосновывающие материалы**

г. Санкт-Петербург
2023 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

ОГЛАВЛЕНИЕ	3
ОПРЕДЕЛЕНИЯ	16
ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ	17
ВВЕДЕНИЕ	18
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ	20
ГЛАВА 1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ПРОИЗВОДСТВА, ПЕРЕДАЧИ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	24
1.1. Функциональная структура теплоснабжения	24
1.1.1. Описание эксплуатационных зон действия теплоснабжающих и теплосетевых организаций	24
1.1.2. Описание структуры договорных отношений между теплоснабжающими теплосетевыми организациями	26
1.1.3. Описание зон действия производственных источников тепловой энергии	26
1.1.4. Описание зон действия индивидуального теплоснабжения	26
1.2. Источники тепловой энергии	26
1.2.1. Котельная п. Запорожское	27
1.2.1.1. Структура и технические характеристики основного оборудования.....	27
1.2.1.2. Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки.....	28
1.2.1.3. Ограничения тепловой мощности и параметров располагаемой тепловой мощности..	28
1.2.1.4. Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто.....	29
1.2.1.5. Сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса	29
1.2.1.6. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	30
1.2.1.7. Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха.....	30
1.2.1.8. Среднегодовая загрузка оборудования	31
1.2.1.9. Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети.....	31
1.2.1.10. Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии	34
1.2.1.11. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии	35
1.2.1.12. Перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей.....	35
1.2.2. Котельная ГООХ	35
1.2.2.1. Структура и технические характеристики основного оборудования.....	35
1.2.2.2. Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки.....	36
1.2.2.3. Ограничения тепловой мощности и параметров располагаемой тепловой мощности ..	36
1.2.2.4. Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто.....	37
1.2.2.5. Сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего	

освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса	37
1.2.2.6. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	38
1.2.2.7. Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха	38
1.2.2.8. Среднегодовая загрузка оборудования	39
1.2.2.9. Способы учета тепла, опущенного в тепловые сети	39
1.2.2.10. Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии	40
1.2.2.11. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии	41
1.2.2.12. Перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	41
1.3. Тепловые сети, сооружения на них	41
1.3.1. Описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения.....	41
1.3.2. Карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии в электронной форме и (или) на бумажном носителе.....	42
1.3.3. Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам.....	45
1.3.3.1. СЦТ котельной п. Запорожское.....	45
1.3.3.2. СЦТ котельной ГЛОХ.....	47
1.3.4. Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях	50
1.3.5. Описание типов и строительных особенностей тепловых пунктов, тепловых камер и павильонов.....	51
1.3.6. Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованность.....	51
1.3.7. Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети....	52
1.3.8. Гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей.....	53
1.3.9. Статистика отказов тепловых сетей (аварийных ситуаций) за последние 5 лет... 53	53
1.3.10. Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет.....	55
1.3.11. Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов.....	55
1.3.12. Описание периодичности и соответствия техническим регламентам и иным обязательным требованиям процедур летнего ремонта с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей.....	58
1.3.13. Описание нормативов технологических потерь (в ценовых зонах теплоснабжения – плановых потерь, определяемых в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения) при передаче тепловой энергии (мощности) и	

теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя.....	64
1.3.14. Оценка фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям за последние 3 года	66
1.3.15. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения	67
1.3.16. Описание наиболее распространенных типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям	67
1.3.17. Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя	67
1.3.18. Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи	67
1.3.19. Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций	68
1.3.20. Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления.....	68
1.3.21. Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию	69
1.3.22. Данные энергетических характеристик тепловых сетей (при их наличии).....	70
1.3.23. Описание изменений технических характеристик тепловых сетей и сооружений на них, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	73
1.4. Зоны действия источников тепловой энергии.....	73
1.4.1. Описание существующих зон действия источников тепловой энергии во всех системах теплоснабжения на территории города, включая перечень котельных, находящихся в зоне радиуса эффективного теплоснабжения источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии	73
1.5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии	75
1.5.1. Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления, в том числе значений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии	75
1.5.2. Описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии	76
1.5.3. Описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии	78
1.5.4. Описание величины потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом.....	78
1.5.5. Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение	78
1.5.6. Описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии.....	81
1.5.7. Описание изменений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, в том числе подключенных к тепловым сетям каждой системы теплоснабжения, зафиксированных за период, предшествующий разработке схемы теплоснабжения.....	83
1.6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки	83
1.6.1. Описание балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчетной	

тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии	83
1.6.2. Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии	85
1.6.3. Описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии к потребителю.....	85
1.6.4. Описание причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствия влияния дефицитов на качество теплоснабжения.....	86
1.6.5. Описание резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможности расширения технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности..	87
1.6.6. Описание изменений в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии, введенных в эксплуатацию за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	87
1.7. Балансы теплоносителя.....	87
1.7.1. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть	87
1.7.2. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения	91
1.8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом	91
1.8.1. Описание видов и количества используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии	91
1.8.2. Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями.....	92
1.8.3. Описание особенностей характеристик топлива в зависимости от мест поставки.....	92
1.8.4. Описание использования местных видов топлива.....	92
1.8.5. Описание видов топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам»), их доли и значения нижней теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения ..	92
1.8.6. Описание преобладающего в поселении, городском округе вида топлива, определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе.....	93
1.8.7. Описание приоритетного направления развития топливного баланса поселения, городского округа	93
1.8.8. Описание изменений в топливных балансах источников тепловой энергии для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	93
1.9. Надежность теплоснабжения	93
1.9.1. Расчет показателей надежности системы теплоснабжения.....	100
1.9.2. Поток отказов (частота отказов) участков тепловых сетей	100
1.9.3. Частота отключений потребителей.....	103
1.9.4. Поток (частота) и время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений.....	103
1.9.5. Графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной	

надежности и безопасности теплоснабжения)	103
1.9.6. Результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2015 г. N 1114 "О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин аварий в электроэнергетике"	104
1.9.7. Результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении	104
1.9.8. Описание изменений в надежности теплоснабжения для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	104
1.10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций	105
1.11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения	106
1.11.1. Описание динамики утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3 лет	106
1.11.2. Описание структуры цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения	109
1.11.3. Описание платы за подключение к системе теплоснабжения	109
1.11.4. Описание платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей	110
1.11.5. Описание динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, утверждаемых в ценовых зонах теплоснабжения с учетом последних 3 лет	110
1.12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	110
1.12.1. Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплотребляющих установок потребителей)	110
1.12.2. Описание существующих проблем организации надежного теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения (перечень причин, приводящих к снижению надежности теплоснабжения, включая проблемы в работе теплотребляющих установок потребителей)	111
1.12.3. Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения	111
1.12.4. Описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения	111
1.12.5. Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения	111
1.12.6. Описание изменений технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, произошедших в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	112
ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	113
2.1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения	113
2.2. Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным	

элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий на каждом этапе.....	113
2.3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.....	113
2.4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе	118
2.5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе.....	118
2.6. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их репрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе	118
2.7. Перечень объектов теплоснабжения, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	118
2.8. Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки	119
2.9. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии	119
2.10. Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды	121
ГЛАВА 3. ЭЛЕКТРОННАЯ МОДЕЛЬ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	123
3.1. Графическое представление объектов системы теплоснабжения с привязкой к топографической основе поселения и с полным топологическим описанием связности объектов	124
3.2. Паспортизация объектов системы теплоснабжения	125
3.3. Паспортизация и описание расчетных единиц территориального деления, включая административное.....	137
3.4. Гидравлический расчет тепловых сетей любой степени закольцованности, в том числе гидравлический расчет при совместной работе нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть	137
3.5. Моделирование всех видов переключений, осуществляемых в тепловых сетях, в том числе переключений тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии	138
3.6. Расчет балансов тепловой энергии по источникам тепловой энергии и по территориальному признаку	140
3.7. Расчет потерь тепловой энергии через изоляцию и с утечками теплоносителя	140
3.8. Расчет показателей надежности систем теплоснабжения	144
3.9. Групповые изменения характеристик объектов (участков тепловых сетей, потребителей) по заданным критериям с целью моделирования различных перспективных вариантов схем теплоснабжения.....	144
3.10. Сравнительные пьезометрические графики для разработки и анализа сценариев	

перспективного развития тепловых сетей.....	146
ГЛАВА 4. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ.....	148
4.1. Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки.....	148
4.2. Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии.....	150
4.3. Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности, технических ограничений на использование установленной тепловой мощности, значения располагаемой мощности, тепловой мощности нетто источников тепловой энергии, существующие и перспективные значения затрат тепловой мощности на собственные нужды, тепловых потерь в тепловых сетях, резервов и дефицитов тепловой мощности нетто на каждом этапе.....	150
4.4. Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей.....	151
4.5. Описание изменений существующих и перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей для каждой системы теплоснабжения за период, предшествующий разработке схемы теплоснабжения.....	151
ГЛАВА 5. МАСТЕР-ПЛАН РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....	152
5.1. Описание вариантов (не менее двух) перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения (в случае их изменения относительно ранее принятого варианта развития систем теплоснабжения в утвержденной в установленном порядке схеме теплоснабжения).....	152
5.1.1. Сценарий №1.....	152
5.1.2. Сценарий №2.....	153
5.2. Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.....	153
5.3. Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей.....	153
5.4. Описание изменений в мастер – плане развития систем теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	154
ГЛАВА 6. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК И МАКСИМАЛЬНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИМИ УСТАНОВКАМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ В АВАРИЙНЫХ РЕЖИМАХ.....	155
6.1. Расчетная величина нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии.....	155
6.2. Максимальный и среднечасовой расход теплоносителя (расход сетевой воды) на горячее водоснабжение потребителей с использованием открытой системы теплоснабжения в зоне действия каждого источника тепловой энергии, рассчитываемый с учетом прогнозных сроков перевода потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения.....	156
6.3. Сведения о наличии баков-аккумуляторов.....	156

6.4. Нормативный и фактический (для эксплуатационного и аварийного режимов) часовой расход подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии	156
6.5. Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учетом развития системы теплоснабжения	156
6.7. Сравнительный анализ расчетных и фактических потерь теплоносителя для всех зон действия источников тепловой энергии	159
ГЛАВА 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.....	160
7.1. Описание условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления, которое должно содержать в том числе определение целесообразности или нецелесообразности подключения (технологического присоединения) теплопотребляющей установки к существующей системе централизованного теплоснабжения исходя из недопущения увеличения совокупных расходов в такой системе централизованного теплоснабжения, расчет которых выполняется в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.....	160
7.2. Описание текущей ситуации, связанной с ранее принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике решениями об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	170
7.3. Анализ надежности и качества теплоснабжения для случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности теплоснабжения в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.....	171
7.4. Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок, выполненное в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.....	171
7.5. Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок.....	173
7.6. Обоснование предложений по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, с выработкой электроэнергии на собственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии, на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок.....	173
7.7. Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии	173
7.8. Обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии, функционирующим в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.....	174
7.9. Обоснование предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.....	174
7.10. Обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии	174
7.11. Обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения, городского округа, города федерального значения малоэтажными жилыми зданиями.....	174
7.12. Обоснование перспективных балансов производства и потребления тепловой	

мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	175
7.13. Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции и (или) модернизации существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива.....	175
7.14. Обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории поселения, городского округа, города федерального значения	175
7.15. Результаты расчетов радиуса эффективного теплоснабжения	175
7.16. Покрытие перспективной тепловой нагрузки, не обеспеченной тепловой мощностью	177
7.17. Максимальная выработка электрической энергии на базе прироста теплового потребления на коллекторах существующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии	177
7.18. Определение перспективных режимов загрузки источников тепловой энергии по присоединенной тепловой нагрузке.....	177
7.19. Определение потребности в топливе и рекомендации по видам используемого топлива.....	178
7.20. Описание изменений в предложениях по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию новых, реконструированных и прошедших техническое перевооружение источников тепловой энергии.....	178
ГЛАВА 8. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ	179
8.1. Предложения по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов).....	179
8.2. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения, городского округа, города федерального значения	179
8.3. Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.....	179
8.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных.....	179
8.5. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения	180
8.6. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	180
8.7. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.....	180
8.8. Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации насосных станций.....	181
ГЛАВА 9. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛΟΣНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ.....	181

9.1. Техничко-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения.....	181
9.2. Выбор и обоснование метода регулирования отпуска тепловой энергии от источника тепловой энергии	181
9.3. Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения передачи тепловой энергии при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения	182
9.4. Расчет потребности инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения	183
9.5. Оценка целевых показателей эффективности и качества теплоснабжения в открытой схеме теплоснабжения (горячего водоснабжения) и закрытой системе горячего водоснабжения.....	183
9.6. Предложения по источникам инвестиций	184
9.7. Описание изменений, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	185
ГЛАВА 10. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ.....	186
10.1. Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего, летнего и переходного периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории поселения, городского округа, города федерального значения	186
10.2. Результаты расчетов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов аварийных видов топлива	188
10.3. Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива	190
10.4. Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения	190
10.5. Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе.....	190
10.6. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа	190
ГЛАВА 11. ОЦЕНКА НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	191
11.1. Общие положения.....	191
11.2. Метод и результат обработки данных по отказам участков тепловых сетей (аварийным ситуациям), средней частоты отказов участков тепловых сетей (аварийных ситуаций) в каждой системе теплоснабжения	203
11.3. Метод и результат обработки данных по восстановлению отказавших участков тепловых сетей (участков тепловых сетей, на которых произошли аварийные ситуации), среднего времени восстановления отказавших участков тепловых сетей в каждой системе теплоснабжения.....	203
11.4. Результат оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединенным к магистральным и распределительным теплопроводам	206
11.5. Результат оценки коэффициентов готовности теплопроводов к несению тепловой	

нагрузки	208
11.6. Результат оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии	208
11.7. Применение на источниках тепловой энергии рациональных тепловых схем с дублированными связями и новых технологий, обеспечивающих нормативную готовность энергетического оборудования.....	209
11.8. Установка резервного оборудования	210
11.9. Организация совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть	210
11.10. Резервирование тепловых сетей смежных районов поселения, городского округа, города федерального значения.....	210
11.11. Устройство резервных насосных станций.....	210
11.12. Установка баков-аккумуляторов	210
ГЛАВА 12. ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ	213
12.1. Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей	213
12.2. Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей.....	221
12.3. Расчеты экономической эффективности инвестиций	233
12.4. Ценовые последствия для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения.....	235
ГЛАВА 13. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	236
13.1. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	236
13.2. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	237
13.3. Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных).....	238
13.4. Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	238
13.5. Коэффициент использования установленной тепловой мощности	238
13.6. Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке.....	239
13.7. Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения	239
13.8. Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	239
13.9. Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	239
13.10. Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии.....	239
13.11. Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	240

13.12. Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения).....	240
13.13. Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа, города федерального значения).....	240
13.14. Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях.....	241
13.15. Описание изменений (фактических данных) в оценке значений индикаторов развития систем теплоснабжения поселения с учетом реализации проектов схемы теплоснабжения.....	241
ГЛАВА 14. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ.....	242
14.1. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения	242
14.2. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации.....	243
14.3. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей	244
14.4. Описание изменений (фактических данных) в оценке ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения	246
ГЛАВА 15. РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ.....	247
15.1. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения	247
15.2. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации	247
15.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации.....	248
15.4. Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации	252
15.5. Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций).....	252
15.6. Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений.....	253
ГЛАВА 16. РЕЕСТР МЕРОПРИЯТИЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	254
16.1. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.....	254
16.2. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них	255
16.3. Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем	

теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения	259
ГЛАВА 17. ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	260
17.1. Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения	260
17.2. Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения	260
17.3. Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения	260
ГЛАВА 18. СВОДНЫЙ ТОМ ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	261

ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящей работе применяются следующие термины с соответствующими определениями:

Термины	Определения
Теплоснабжение	Обеспечение потребителей тепловой энергии тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности
Система теплоснабжения	Совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями
Источник тепловой энергии	Устройство, предназначенное для производства тепловой энергии
Тепловая сеть	Совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок
Тепловая мощность (далее - мощность)	Количество тепловой энергии, которое может быть произведено и (или) передано по тепловым сетям за единицу времени
Тепловая нагрузка	Количество тепловой энергии, которое может быть принято потребителем тепловой энергии за единицу времени
Потребитель тепловой энергии (далее потребитель)	Лицо, приобретающее тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления
Теплопотребляющая установка	Устройство, предназначенное для использования тепловой энергии, теплоносителя для нужд потребителя тепловой энергии
Теплоснабжающая организация	Организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей)
Теплосетевая организация	Организация, оказывающая услуги по передаче тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей)
Зона действия системы теплоснабжения	Территория городского округа или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения
Зона действия источника тепловой энергии	Территория городского округа или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения
Установленная мощность источника тепловой энергии	Сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды
Располагаемая мощность источника тепловой энергии	Величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.)
Мощность источника тепловой энергии нетто	Величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды
Комбинированная выработка электрической и тепловой энергии	Режим работы теплоэлектростанций, при котором производство электрической энергии непосредственно связано с одновременным производством тепловой энергии
Теплосетевые объекты	Объекты, входящие в состав тепловой сети и обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии
Расчетный элемент территориального деления	Территория городского округа или ее часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения

ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Пояснение
1	БМК	Блочно-модульная котельная
2	ВПУ	Водоподготовительная установка
3	ГВС	Горячее водоснабжение
4	ЕТО	Единая теплоснабжающая организация
5	ЗАТО	Закрытое территориальное образование
6	ИП	Инвестиционная программа
7	ИТП	Индивидуальный тепловой пункт
8	МК, КМ	Муниципальная котельная
9	МУП	Муниципальное унитарное предприятие
10	НВВ	Необходимая валовая выручка
11	НДС	Налог на добавленную стоимость
12	ННЗТ	Неснижаемый нормативный запас топлива
13	НС	Насосная станция
14	НТД	Нормативная техническая документация
15	НЭЗТ	Нормативный эксплуатационный запас основного или резервного видов топлива
16	ОВ	Отопление и вентиляция
17	ОНЗТ	Общий нормативный запас топлива
18	ПИР	Проектные и изыскательские работы
19	ПНС	Повысительная насосная станция
20	ПП РФ	Постановление Правительства Российской Федерации
21	ППУ	Пенополиуретан
22	СМР	Строительно-монтажные работы
23	СЦТ	Система централизованного теплоснабжения
24	ТЭ	Тепловая энергия
25	ХВО	Химводочистка
26	ХВП	Химводоподготовка
27	ЦТП	Центральный тепловой пункт
28	ЭМ	Электронная модель системы теплоснабжения

ВВЕДЕНИЕ

Актуализация Схемы теплоснабжения муниципального образования Запорожское сельское поселение до 2031 г. выполнена на основании:

– Федерального закона от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» (в редакции от 02.07.2021 г.);

– «Требований к схемам теплоснабжения» (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154);

– Методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации и Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2012 г. № 565/667;

- Методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения, утвержденных приказом министерства энергетики Российской Федерации от 5 марта 2019 г. № 212.

Согласно федеральному закону Схема теплоснабжения поселения, городского округа – документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, её развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

Схема теплоснабжения поселения разрабатывается с целью удовлетворения спроса на тепловую энергию (мощность), теплоноситель для обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом (с соблюдением принципа минимизации расходов) при минимальном воздействии на окружающую среду, экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий.

Схема теплоснабжения разрабатывается на основании анализа фактических тепловых нагрузок потребителей с учетом перспективного развития поселения на 15 лет, структуры топливного баланса региона, оценки технического состояния существующих источников тепла и тепловых сетей, возможности их дальнейшего использования. Спрос на тепловую энергию может быть спрогнозирован на основе генерального плана поселения.

Схема теплоснабжения содержит предпроектные материалы по обоснованию развития систем теплоснабжения для эффективного и безопасного

функционирования и служит защите интересов потребителей тепловой энергии.

Схема теплоснабжения является документом, регулирующим развитие теплоэнергетической отрасли населенного пункта в соответствии с планами его перспективного развития, принятыми в документах территориального планирования, а также с учетом требований действующих федеральных, региональных и местных нормативно-правовых актов.

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Общая характеристика Запорожского сельского поселения

Запорожское сельское поселение – муниципальное образование в составе Приозерского района Ленинградской области. Административный центр – посёлок Запорожское.

Поселение расположено в юго-восточной части района. По территории поселения проходят автомобильные дороги:

- 41А-025 (Ушково – Пятиречье)
- 41К-012 (Санкт-Петербург – Приозерск)
- 41К-017 (Пески – Подгорье)

Расстояние от административного центра поселения до районного центра – 94 км.

Таблица 1. Состав сельского поселения

№	Населённый пункт	Тип населённого пункта	Население (данные на 2017 год)
1	Денисово	посёлок	161
2	Замостье	деревня	7
3	Запорожское	посёлок, административный центр	2165
4	Луговое	посёлок	139
5	Пески	посёлок	3
6	Пятиречье	посёлок	251
7	Удальцово	деревня	57



Рисунок 1. Расположение Запорожского сельского поселения на территории Приозерского района Ленинградской области.

Рельеф. Климатические и инженерно-геологические условия

Территория Запорожского сельского поселения расположена в северо – западной части Ленинградской области в составе Приозерского района. Площадь территории поселения – 295,45 км².

Приозерский район характеризуется крайне интересным рельефом, пожалуй, в этом смысле это один из самых привлекательных районов в Ленинградской области. Это объясняется расположением на Карельском перешейке и именно здесь ледники оказали наибольшее влияние на ландшафт.

Местность в целом равнинная, хотя встречаются и возвышения. Самая высокая точка Приозерского района – 86 метров. Есть множество выходов гранита, что придает местности особую красоту. Большая часть территории покрыта лесом, однако местами встречаются и болота.

По количеству водных ресурсов Приозерский район является самым богатым в Ленинградской области. Центральной водной артерией является река Вуокса. Озер множество, упомянем только самые крупные: Отрадное, озеро Вуокса, Суходольское, Комсомольское, Отрадное, Балахановское. Также есть множество небольших рек, большинство из которых являются притоками Вуоксы.

Не смотря на обилие воды в Приозерском районе, процент заболоченности относительно низкий – только 3,5% территории занято болотами. По большей части они находятся в долине рек и не отличаются глубиной, так как зачастую лежат на гранитных плитах.

Климат умеренно-континентальный, здесь большое влияние оказывают воздушные массы с Атлантического океана (как и во всей Ленинградской области). Зимы в Приозерском районе по большей части мягкие, лето умеренно теплое, а осень теплее весны. Погода в Приозерском районе славится своей переменчивостью. В целом, климат характеризуется как переходный от морского к континентальному с довольно мягкой зимой и прохладным летом.

Радиационный баланс положительный с апреля по октябрь, в среднем за год его величина составляет 30-32 ккал/кв. см. Среднегодовая продолжительность солнечного сияния составляет по территории 1700 – 1770 часов.

Среднегодовая температура воздуха 3,2-3,4 °С. Самый теплый месяц – июль, его среднемесячная температура составляет 16,5-16,6°С. Продолжительность безморозного периода – 130 дней. Период активной вегетации растений длится

более 3,5 месяцев. Самым холодным месяцем является февраль со средней температурой около -9 °С.

В среднем в городе Приозерск за год выпадает 550 мм осадков, что намного превышает испарения, поэтому территория избыточно увлажнена и местами заболочена. В теплый период выпадает 70 % годовой суммы. Осадки носят обложной и нередко ливневой характер.

Снежный покров устойчив, сохраняется 4 месяца и достигает в защищенном месте 45-55 см высоты. Среднемесячная относительная влажность колеблется в течение года от 67 – 70 % весной до 85 – 87 % зимой. В среднем за год она составляет 79 %.

Ветровой режим характерен преобладанием в течение всего года и особенно зимой, юго-западных и южных ветров. Летом ветер более не устойчив по направлению: примерно одинаковая доля всех ветров падает на северо-восточное, восточное, западное и юго-западное направления. Это может быть результатом проявления береговых ветров – бризов (местные ветры, дующие днем с озера, ночью с – берега на озеро). Среднегодовая скорость ветра 2-2,3 м/с, максимум зимой 3-4 м/с и минимум летом 2,5-3 м/с. Скорость ветра, вероятность превышения которого 5 %, составляет 8 м/с.

На территории городского поселения довольно часты туманы, на образование которых оказывают влияние местные условия: близость таких водоемов как озеро и река Вуокса и Ладожское озеро. На побережье и над поверхностью озера и залива их гораздо меньше, чем в глубине суши. В городе Приозерск число дней с туманами достигает 33 за год.

Демографическая ситуация

В соответствии с данными Федеральной службы государственной статистики по состоянию на 01.01.2022 численность населения, зарегистрированного на территории МО Запорожское сельское поселение, составила 2,795 тыс. человек.

Доля населения МО Запорожское сельское поселение составляет 4,7 % от населения Приозерского района.

Динамика численности населения по годам представлено в таблице 2 и на рисунке ниже.

Таблица 2. Общая численность населения МО Запорожское сельское поселение

Год	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Численность населения, тыс. чел	2,614	2,640	2,710	2,722	2,766	2,789	2,783	2,799	2,791	2,793	2,805	2,795



Рисунок 2. Динамика численности населения МО Запорожское сельское поселение, тыс. чел

Начиная с 2012 года наблюдается значительный рост численности населения, поддерживающийся до 2022 года.

ГЛАВА 1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ПРОИЗВОДСТВА, ПЕРЕДАЧИ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

1.1. Функциональная структура теплоснабжения

1.1.1. Описание эксплуатационных зон действия теплоснабжающих и теплосетевых организаций

В настоящее время на территории Запорожского сельского поселения в сфере теплоснабжения осуществляет свою деятельность одна теплоснабжающая организация – общество с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс». Данная организация эксплуатирует на праве аренды тепловые сети и источники тепловой энергии, являющиеся собственностью администрации.

Контактные данные теплоснабжающей организации, предоставляющей услуги по теплоснабжению, представлены в таблице ниже.

Таблица 3. Теплоснабжающие организации

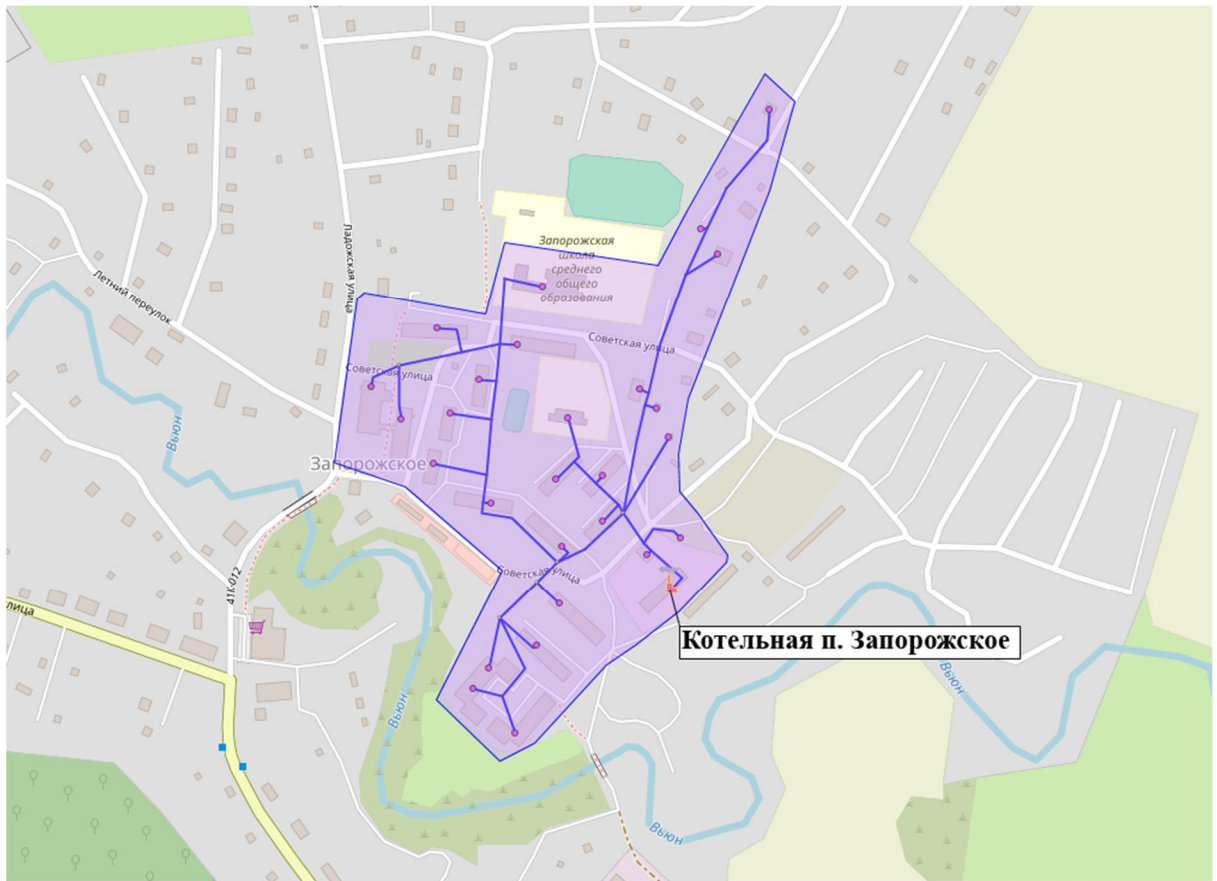
Название компании	Адрес
ООО «Энерго-Ресурс»	197374, г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 4, 2, ЛИТЕР А ПОМ. 331

Теплоснабжение потребителей осуществляется в соответствии с правилами организации теплоснабжения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации. Потребители тепловой энергии приобретают тепловую энергию и (или) теплоноситель у теплоснабжающей организации по договору теплоснабжения, который является публичным.

ООО «Энерго - Ресурс» реализуют полученную энергию непосредственно потребителям в пределах систем теплоснабжения котельных.

Существующая структура централизованного теплоснабжения представлена двумя источниками в п. Запорожское, обеспечивающими теплом жилищно-коммунальный сектор и общественно-деловые постройки. Котельные обеспечивают только отопительную нагрузку.

Зоны эксплуатационной ответственности ООО «Энерго - Ресурс» на территории МО «Запорожское сельское поселение» представлены на рисунках ниже.



**Рисунок 3. Зона эксплуатационной ответственности ООО "Энерго-Ресурс",
п. Запорожское**



**Рисунок 4. Зона эксплуатационной ответственности ООО "Энерго-Ресурс",
п. Запорожское (котельная ГЛОХ)**

1.1.2. Описание структуры договорных отношений между теплоснабжающими теплосетевыми организациями

Выработку тепловой энергии на территории поселения осуществляет ООО «Энерго-Ресурс», передачу и сбыт тепловой энергии осуществляет ООО «Энерго-Ресурс» которое на праве долгосрочной аренды владеет тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии.

ООО «Энерго-Ресурс» реализуют полученную энергию непосредственно потребителям в пределах систем теплоснабжения котельных.

Структура договорных отношений в сфере теплоснабжения на территории Запорожского сельского поселения представлена на рисунке 5.



Рисунок 5. Структура договорных отношений

1.1.3. Описание зон действия производственных источников тепловой энергии

На территории Запорожского сельского поселения производственные котельные отсутствуют.

1.1.4. Описание зон действия индивидуального теплоснабжения

На территориях Запорожского сельского поселения, не охваченных зонами действия источников централизованного теплоснабжения, используются индивидуальные источники теплоснабжения. В зонах действия индивидуального теплоснабжения отопление осуществляется при помощи печного отопления и в некоторых случаях - электроснабжения и индивидуальных котлов на газообразном топливе. Централизованное горячее водоснабжение в постройках с печным отоплением отсутствует.

1.2. Источники тепловой энергии

Источниками централизованного теплоснабжения Запорожского сельского

поселения являются 2 котельных в п. Запорожское: котельная п. Запорожское и котельная ГЛОХ.

1.2.1. Котельная п. Запорожское

1.2.1.1. Структура и технические характеристики основного оборудования.

Одним из источников централизованного теплоснабжения п. Запорожское является угольная котельная, расположенная по адресу п. Запорожское.

Основным оборудованием котельной являются 7 водогрейных котельных агрегатов суммарной установленной тепловой мощностью 6,94 Гкал/ч. Все котлы работают на нужды отопления. Удаление продуктов сгорания производится через две дымовые трубы, одна высотой 25 м и диаметром 900 мм, другая высотой 25 м и диаметром 600 мм, с помощью дымососов.

На котельной в качестве основного топлива используется каменный уголь марки ДПК, склад хранения которого расположен внутри помещения котельной, а также рядом со зданием котельной (открытый склад хранения угля). Резервное и аварийное топливо на котельной отсутствует. Сеть рассчитана на температурный график – 95/70°C.

Котельная производит тепловую энергию в виде горячей воды на нужды отопления потребителей п. Запорожское.

Состав основного и вспомогательного оборудования

Общие технические характеристики водогрейных котлов котельной п. Запорожское представлены в таблице 4.

Таблица 4 Технические характеристики водогрейных котлов котельной п. Запорожское

№ п/п	Марка котла	Заводской номер	Год установки котла	Год выпуска котла	Установленная мощность котла, Гкал/ч (МВт)	Используемое топливо
1	КВр-1,00	-	2012	2012	0,86(1,00)	Каменный уголь марки ДПК
2	КВр-1,75	-	1975*	1975*	1,5(1,75)	Каменный уголь марки ДПК
3	КВр-0,63	-	2016	2016	0,54(0,63)	Каменный уголь марки ДПК
4	КВр-0,63	-	2016	2016	0,54(0,63)	Каменный уголь марки ДПК
5	КВр-1,75	-	1975*	1975*	1,5(1,75)	Каменный уголь марки ДПК
6	КВр-1,16	1525	2015	2015	1,00(1,16)	Каменный уголь марки ДПК
7	КВр-1,16	-	1975*	1975*	1,00(1,16)	Каменный уголь марки ДПК

* дата определена по году постройки ТС, ввиду того что неизвестен год постройки котельной и невозможно установить фактическую дату ввода в эксплуатацию

Полный перечень насосного и тягодутьевого оборудования, установленного на котельной п. Запорожское, с указанием их основных параметров представлен в таблице 5.

Таблица 5 Перечень насосного и тягодутьевого оборудования котельной п. Запорожское

Насосное оборудование									
№ п/п	Наименование	Год выпуска	Тип насосного агрегата	Кол-во, шт.	Подача насоса Q, м ³ /ч	Напор насоса H, м вод.ст.	N, об/мин	P, кВт	Масса агрегата, кг
1	K100-65-200A	2010	сетевой насос	1	90	40	2900	-	-
2	1K100-65-200	2018	сетевой насос	1	100	50	2900	24,5	78
3	Насос	-	сетевой насос	1	-	-	-	22	125
Тягодутьевое оборудование									
№ п/п	Наименование	Год выпуска	Тип агрегата	Кол-во, шт.	Производительность, м ³ /ч	Полное давление, Па	N, об/мин	P, кВт	Масса агрегата, кг
4	ВР 280-46-2-О-1	2015	вентилятор	6	3200-3900	1980-2060	2900	1,5	25
5	ДН-10	2019	дымосос	1	13620	1150	970	11	620
6	ДН-9	2020	дымосос	1	9930	990	970	11	550

Таблица 6 Перечень вспомогательного оборудования котельной п. Запорожское

№ п/п	Наименование	Дата ввода в эксплуатацию	Кол-во, шт	Мощность
1	Дизель-генератор АД100-Т400	2021	1	100
2	Дымовая труба (высота 25 м, диаметр 900 мм)	-	1	-
3	Дымовая труба (высота 25 м, диаметр 600 мм)	-	1	-

1.2.1.2. Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки

На источнике тепловой энергии установлено 7 водогрейных котлов типа КВр, тепловая мощность каждого из них представлена в таблице 4. Установленная мощность котельной составляет 8,08 МВт (6,94 Гкал/ч).

1.2.1.3. Ограничения тепловой мощности и параметров располагаемой тепловой мощности

Параметры установленной тепловой мощности источников тепловой энергии, а также ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности источника представлены в таблице 7.

Таблица 7 Параметры и ограничения тепловой мощности котельной п. Запорожское

№ п/п	Наименование источника	Ограничения тепловой мощности	Установленная мощность, Гкал/ч (МВт)	Располагаемая мощность, Гкал/ч (МВт)
1	Котельная п. Запорожское	отсутствуют	6,94 (8,07)	4,99 (5,80)

Располагаемая тепловая мощность оборудования, находящегося на источнике тепловой энергии – Котельной п. Запорожское, отличается от установленной мощности ввиду учета фактического КПД котельных агрегатов.

В ходе технического обследования было проведено инструментальное измерение дымовых газов котельных агрегатов с целью определения фактического КПД. Проведя расчеты, было установлено, что фактический КПД котлоагрегатов значительно меньше того, который указан в паспорте, согласно паспортным данным для большинства котлов КПД составляет не менее 80–85 %. Фактический КПД в результате расчетов составил от 47 до 71 %, для различных котлов. В связи с этим располагаемая мощность котельных агрегатов была снижена на величину снижения КПД.

1.2.1.4. Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто

Объем потребления тепловой энергии на собственные нужды источника и параметры располагаемой тепловой мощности нетто приведены в таблице 8.

Таблица 8 Объем потребления тепловой энергии на собственные нужды

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Установленная тепловая мощность, МВт	Располагаемая тепловая мощность, МВт	Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды, МВт	Располагаемая тепловая мощность «нетто», МВт
1	Котельная п. Запорожское	8,07	5,80	0,1119	5,69

1.2.1.5. Сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса

Котельная была построена в 1975 году. Функционирующее теплофикационное оборудование котельной эксплуатируется с 1975 года. Сроки ввода в эксплуатацию теплофикационного оборудования представлены в таблице 9.

Таблица 9 Срок ввода в эксплуатацию котельного оборудования

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Количество и тип котлов	Год установки котлов
1	Котельная п. Запорожское	КВр – 1,00 – 1 шт.	2012
		КВр – 1,75 – 2 шт.	1975*
		КВр – 0,63 – 2 шт.	2016
		КВр – 1,16 – 2 шт.	2015, 1975*

* дата определена по году постройки ТС, ввиду того что неизвестен год постройки котельной и невозможно установить фактическую дату ввода в эксплуатацию

1.2.1.6. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)

Источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии на территории Запорожского сельского поселения отсутствуют.

1.2.1.7. Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха

Регулирование отпуска тепловой энергии от источника к потребителям осуществляется качественным методом в соответствии с утвержденным температурным графиком зависимости температуры теплоносителя от температуры наружного воздуха ($t_{нр}$ (-26) °С) - 95/70 °С, представленным в таблице 10. Качественное регулирование предполагает изменение температуры теплоносителя без изменения расхода. Основным его преимуществом является установление стабильного гидравлического режима работы тепловых сетей.

Таблица 10 Температурный график регулирования отпуска тепловой энергии от котельной п. Запорожское

t наружного воздуха, °С	t прямой воды, °С	t обратной воды, °С
8	41	35
7	42	36
6	44	37
5	46	39
4	48	40
3	50	41
2	51	42
1	53	43
0	55	44
-1	56	46
-2	58	47

t наружного воздуха, °С	t прямой воды, °С	t обратной воды, °С
-3	60	48
-4	61	49
-5	63	50
-6	65	51
-7	66	52
-8	68	53
-9	69	54
-10	71	55
-11	72	56
-12	74	57
-13	76	58
-14	77	59
-15	79	60
-16	80	61
-17	82	62
-18	83	63
-19	85	64
-20	86	65
-21	88	65
-22	89	66
-23	91	67
-24	92	68
-25	94	69
-26	95	70

1.2.1.8. Среднегодовая загрузка оборудования

В настоящее время на котельной п. Запорожское работают 7 водогрейных котлов. Суммарное время работы котельной за 2022 год составило 5784 часов. Сведения о времени работы котельной п. Запорожское представлены в таблице 11.

Таблица 11 Сведения о времени работы котельной

Месяцы	Число часов работы	
	Отопление	ГВС
Январь	744	-
Февраль	672	-
Март	744	-
Апрель	720	-
Май	264	-
Июнь	-	-
Июль	-	-
Август	-	-
Сентябрь	288	-
Октябрь	744	-
Ноябрь	720	-
Декабрь	744	-
Среднегодовые значения	5784	0

1.2.1.9. Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети

Учет и регистрация отпуска и потребления тепловой энергии организуются с целью:

- осуществления взаимных финансовых расчетов между энергоснабжающими организациями и потребителями тепловой энергии;
- контроля за тепловыми и гидравлическими режимами работы систем теплоснабжения и теплопотребления;
- контроля за рациональным использованием тепловой энергии и теплоносителя;
- документирования параметров теплоносителя массы (объема), температуры и давления.

Расчеты потребителей тепловой энергии с энергоснабжающими организациями за полученное ими тепло осуществляются на основании показаний приборов учета и контроля параметров теплоносителя, установленных у потребителя и допущенных в эксплуатацию в качестве коммерческих в соответствии с требованиями Правил учета тепловой энергии и теплоносителя", утв. Минтопэнерго РФ 12.09.1995 N Вк-4936.

Взаимные обязательства энергоснабжающей организации и потребителя по расчетам за тепловую энергию и теплоноситель, а также по соблюдению режимов отпуска и потребления тепловой энергии и теплоносителя определяются "Договором на отпуск и потребление тепловой энергии".

При оборудовании и эксплуатации узлов учета тепловой энергии и теплоносителя необходимо руководствоваться следующей действующей нормативной и технической документацией:

- Правилами пользования электрической и тепловой энергией. Утверждены Приказом Министерства энергетики и электрификации СССР от 6 декабря 1981 г. N 310;
- СНиП 2.04.07-86 "Тепловые сети";
- Правилами эксплуатации теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей. Утверждены Главгосэнергонадзором Российской Федерации 7 мая 1992 г.;
- Правилами техники безопасности при эксплуатации теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей. Утверждены Главгосэнергонадзором Российской Федерации 7 мая 1992 г.;

- Правилами измерения расхода газов и жидкостей стандартными сужающими устройствами РД 50-213-80;
- методическими материалами по применению Правил РД 50-213-80;
- методическими указаниями "Расход жидкости и газов. Методика выполнения измерений с помощью специальных сужающих устройств РД 5-411-83";
- Законом Российской Федерации от 27 апреля 1993 г. N 4871-1 "Об обеспечении единства средств измерений";
- ПР 50.2.002-94 "ГСИ. Порядок осуществления Государственного метрологического надзора за выпуском, состоянием и применением средств измерений, аттестованными методиками выполнения измерений, эталонами и соблюдением метрологических правил и норм";
- ПР 50.2.006-94 "ГСИ. Поверка средств измерений";
- МИ 2273-93 "ГСИ. Области использования средств измерений, подлежащих поверке";
- МИ 2164-91 "ГСИ. Теплосчетчики. Требования к испытаниям, метрологической аттестации, поверке";
- ГСССД 98-86. Вода. Удельный объем и энтальпия при температурах 0...800 град. С и давлениях 0,001...1000 МПа. М.: Изд. Стандартов, 1986;
- ГСССД 6-89. Вода. Коэффициент динамической вязкости при температурах 0 ... 800 град. С и давлениях, от соответствующих разреженному газу до 300 МПа. М.: Изд. Стандартов, 1989;
- ГСССД. Плотность, энтальпия и вязкость воды. М. Изд. ВНИИЦ СИБ, 1993
- инструкциями заводов - изготовителей на комплекты приборов и отдельные приборы учета и контроля тепловой энергии и теплоносителя.

Потребитель по согласованию с энергоснабжающей организацией имеет право для своих технологических целей дополнительно устанавливать на узле учета приборы для определения количества тепловой энергии и теплоносителя, а также для контроля параметров теплоносителя, не нарушая при этом технологию коммерческого учета и не влияя на точность и качество измерений.

Показания дополнительно установленных приборов не используются при взаимных расчетах между потребителем и энергоснабжающей организацией.

Отпуск тепловой энергии за отчетный период определяется как сумма расходов тепловой энергии по магистралям, определенных по показаниям теплосчетчиков.

В случае отсутствия приборов учета тепловой энергии на отпуск тепловой энергии количество отпущенного тепла в тепловые сети от источника тепловой энергии осуществляется расчетным способом в соответствии с Правилами учета отпуска тепловой энергии, утвержденными законодательством РФ.

На котельной в п. Запорожское по состоянию на 2022 г. учет выработанной тепловой энергии осуществляется посредством расходомеров, датчиков температуры и давления, которые позволяют вести учет тепловой энергии, отпущенной потребителям. Узлы учета установлены осенью 2021 года. На рисунках ниже представлены внешний вид узлов учета отопления, установленных на котельной п. Запорожское.



Рисунок 6. Внешний вид узла учета подающего и обратного трубопроводов тепловой энергии, установленных на котельной п. Запорожское

1.2.1.10. Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии

Информация об отказах и восстановлении оборудования котельной п. Запорожское ресурсоснабжающей организацией не предоставлена.

1.2.1.11. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации котельных Запорожского сельского поселения отсутствуют.

1.2.1.12. Перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей

На территории Запорожского сельского поселения отсутствуют источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической мощностью, которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме.

1.2.2. Котельная ГООХ

1.2.2.1. Структура и технические характеристики основного оборудования

Котельная ГООХ расположена в п. Запорожское и используется для обеспечения отопительной нагрузки потребителей ул. Глох.

Основным оборудованием котельной являются 2 водогрейных котельных агрегата типа КВр, номинальной тепловой мощностью 0,51 Гкал/ч каждый. Котлы работают на нужды отопления. Удаление продуктов сгорания производится через дымовую трубу высотой 23 м и диаметром 600 мм.

В качестве основного топлива на котельной используется каменный уголь марки ДПК, склад хранения которого расположен рядом со зданием котельной (открытый склад хранения) и дрова. Резервное и аварийное топливо на котельной отсутствует. Сеть рассчитана на температурный график – 95/70⁰С.

Состав основного и вспомогательного оборудования

Общие технические характеристики котельного оборудования котельной ГЛОХ представлены в таблице 12.

Таблица 12. Технические характеристики котельного оборудования котельной ГЛОХ

№ п/п	Марка котла	Год установки котла	Год выпуска котла	Установленная мощность котла, Гкал/ч	Используемое топливо
1	КВр-0,6**	2018	2018	0,51	Уголь

№ п/п	Марка котла	Год установки котла	Год выпуска котла	Установленная мощность котла, Гкал/ч	Используемое топливо
2	КВр-0,6**	1962*	1962*	0,51	Дрова

* дата определена по году постройки ТС, ввиду того что неизвестен год постройки котельной и невозможно установить фактическую дату ввода в эксплуатацию.

** установлено со слов начальника котельной.

Перечень насосного и тягодутьевого оборудования, установленного на котельной ГЛОХ, с указанием их основных параметров представлен в таблице 13.

Таблица 13 Перечень насосного и тягодутьевого оборудования котельной ГЛОХ

Насосное оборудование									
№ п/п	Наименование	Год ввода в экпл.	Назначение	Кол-во, шт.	Q, м ³ /ч	H, м	N, об/мин	P, кВт	Масса агрегата, кг
1	Lowara	2018	насос сетевой	2	18,8-83,4	25,3-11,1	2900	5,5	72
Тягодутьевое оборудование									
№ п/п	Наименование	Год ввода в экпл.	Назначение	Кол-во, шт.	Производительность, м ³ /ч	Полное давление, Па	N, об/мин	P, кВт	Масса агрегата, кг
3	Двигатель асинхронный 4AA80A2КУЗ	-	вентилятор	1	-	-	2850	0,75	12,3

Таблица 14 Перечень вспомогательного оборудования котельной ГЛОХ

№ п/п	Наименование	Дата ввода в эксплуатацию	Кол-во, шт
1	Дымовая труба (высота 23 м, диаметр 600 мм)	-	1
2	Колун	-	1

1.2.2.2. Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки

На источнике установлено 2 водогрейных котла типа КВр-0,6 тепловой мощностью 0,51 Гкал/ч каждый. Установленная мощность котельной составляет 1,18 МВт (1,02 Гкал/ч).

1.2.2.3. Ограничения тепловой мощности и параметров располагаемой тепловой мощности

Параметры установленной тепловой мощности источников тепловой энергии, а также ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности источников представлены в таблице ниже.

Таблица 15 Параметры и ограничения тепловой мощности котельной ГЛОХ

№ п/п	Наименование источника	Ограничения тепловой мощности	Установленная мощность, Гкал/ч (МВт)	Располагаемая мощность, Гкал/ч (МВт)
1	Котельная ГЛОХ	отсутствуют	1,02 (1,18)	0,84 (0,98)

Располагаемая тепловая мощность оборудования, находящегося на источнике тепловой энергии – Котельной ГЛОХ, отличается от установленной мощности ввиду учета фактического КПД котельных агрегатов.

В ходе технического обследования было проведено инструментальное измерение дымовых газов котельных агрегатов с целью определения фактического КПД. Проведя расчеты, было установлено, что фактический КПД котлоагрегатов значительно меньше того, который указан в паспорте, согласно паспортным данным для большинства котлов КПД составляет не менее 80–85 %. Фактический КПД в результате расчетов составил от 47 до 71 %, для различных котлов. В связи с этим располагаемая мощность котельных агрегатов была снижена на величину снижения КПД.

1.2.2.4. Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто

Объем потребления тепловой энергии на собственные нужды источника и параметры располагаемой тепловой мощности нетто приведены в таблице 16.

Таблица 16 Объем потребления тепловой энергии на собственные нужды

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Установленная тепловая мощность, МВт	Располагаемая тепловая мощность, МВт	Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды, МВт	Располагаемая тепловая мощность «нетто», МВт
1	Котельная ГЛОХ	1,18	0,98	0,0189	0,961

1.2.2.5. Сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса

Котельная введена в эксплуатацию в 1962 году, эта дата определена на основании даты постройки ТС, так как год постройки котельной неизвестен. Оборудование котельной находится в исправном состоянии.

Сроки ввода в эксплуатацию теплофикационного оборудования представлены в таблице 17.

Таблица 17 Срок ввода в эксплуатацию котельного оборудования

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Количество и тип котлов	Год установки котлов
1	Котельная ГЛОХ	КВр-0,6	2018
		КВр-0,6	1962

1.2.2.6. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)

Источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии на территории Запорожского сельского поселения отсутствуют.

1.2.2.7. Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха

Регулирование отпуска тепловой энергии от источника к потребителям осуществляется качественным методом в соответствии с утвержденным температурным графиком зависимости температуры теплоносителя от температуры наружного воздуха ($t_{нр} (-26) \text{ }^{\circ}\text{C}$) - $95/70 \text{ }^{\circ}\text{C}$, представленным в таблице 18.

Таблица 18 Температурный график регулирования отпуска тепловой энергии от котельной ГЛОХ

t наружного воздуха, °C	t прямой воды, °C	t обратной воды, °C
8	41	35
7	42	36
6	44	37
5	46	39
4	48	40
3	50	41
2	51	42
1	53	43
0	55	44
-1	56	46
-2	58	47
-3	60	48
-4	61	49
-5	63	50
-6	65	51
-7	66	52
-8	68	53
-9	69	54
-10	71	55
-11	72	56
-12	74	57
-13	76	58
-14	77	59
-15	79	60
-16	80	61

t наружного воздуха, °С	t прямой воды, °С	t обратной воды, °С
-17	82	62
-18	83	63
-19	85	64
-20	86	65
-21	88	65
-22	89	66
-23	91	67
-24	92	68
-25	94	69
-26	95	70

При существующей загрузке системы теплоснабжения и пропускной способности тепловых сетей данный температурный график (95/70 °С) способен обеспечить поддержание комфортной температуры и влажности воздуха в отапливаемых помещениях.

Отдельно необходимо отметить, что на котельных Запорожского сельского поселения, по данным, полученным от ресурсоснабжающей организации, фактический график регулирования отпуска тепла в тепловые сети соответствуют утвержденному графику.

1.2.2.8. Среднегодовая загрузка оборудования

В настоящее время на котельной ГЛОХ работают 2 водогрейных котла. Суммарное время работы котельной за 2022 год составило 5784 часа. Сведения о времени работы котельной ГЛОХ представлены в таблице 19.

Таблица 19 Сведения о времени работы котельной ГЛОХ

Месяцы	Число часов работы
	отопит. период
Январь	744
Февраль	672
Март	744
Апрель	720
Май	288
Июнь	
Июль	
Август	
Сентябрь	408
Октябрь	744
Ноябрь	720
Декабрь	744
Среднегодовые значения	5784

1.2.2.9. Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети

На котельной ГЛОХ установлены узлы учёта тепловой энергии в виде

расходомеров, датчиков температуры и давления, которые позволяют вести учет тепловой энергии, отпущенной потребителям. На рисунках 7-8 представлены внешний вид узлов учета отопления, установленных на котельной ГЛОХ. Узлы учета установлены осенью 2021 года.



Рисунок 7 Внешний вид узла учета подающего трубопровода тепловой энергии, установленного на котельной ГЛОХ

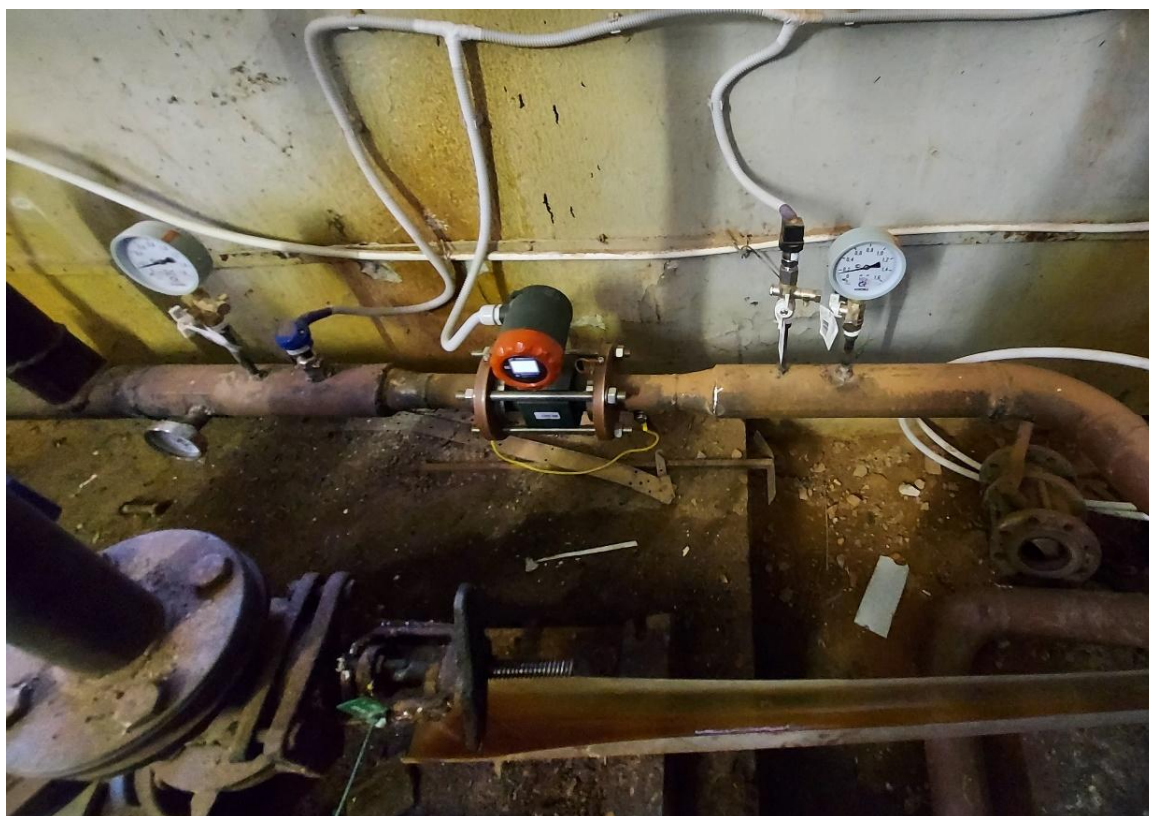


Рисунок 8 Внешний вид узла учета обратного трубопровода тепловой энергии, установленного на котельной ГЛОХ

1.2.2.10. Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии

Информация об отказах и восстановлении оборудования источника тепловой энергии – котельной ГЛОХ ресурсоснабжающей организацией не предоставлена.

1.2.2.11. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации котельных Запорожского сельского поселения отсутствуют.

1.2.2.12. Перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей

На территории Запорожского сельского поселения отсутствуют источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической мощностью, которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме.

1.3. Тепловые сети, сооружения на них

1.3.1. Описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения

Характеристика имеющихся на территории Запорожского сельского поселения тепловых сетей представлена в таблице 20.

Таблица 20 Характеристика систем теплоснабжения

Наименование	Ед. изм.	Характеристика тепловых сетей	
		Котельная п. Запорожское	Котельная ГЛОХ
Источник теплоснабжения, связанный с тепловыми сетями			
Наименование предприятия, эксплуатирующего тепловые сети		ООО «Энерго-Ресурс»	
Вид тепловых сетей (централизованный или локальный)		централизованные т/с	централизованные т/с
Протяженность трубопроводов тепловых сетей в 2х трубном исчислении	м	2097,74 м	872,69 м
Максимальный внутренний диаметр тепловой сети	мм	225	89
Минимальный внутренний диаметр тепловой сети	мм	26	50
Тип теплоносителя и его параметры	°С	Вода 95/70	Вода 95/70
Способ прокладки		Надземная, подземная канальная	Подземная канальная
Периодичность и параметры испытаний (гидравлических,	лет	1.Гидравлические испытания проводятся ежегодно после	1.Гидравлические испытания проводятся ежегодно после

Наименование	Ед. изм.	Характеристика тепловых сетей	
температурных, на тепловые потери)		окончания отопительного сезона 2. Температурные испытания проводятся в конце отопительного сезона	окончания отопительного сезона 2. Температурные испытания проводятся в конце отопительного сезона

1.3.2. Карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии в электронной форме и (или) на бумажном носителе

На территории Запорожского сельского поселения функционируют две изолированных системы централизованного теплоснабжения: котельная п. Запорожское, котельная ГЛОХ.

Схемы тепловых сетей представлены на рисунках ниже.



Рисунок 9 Схема тепловых сетей котельной п. Запорожское

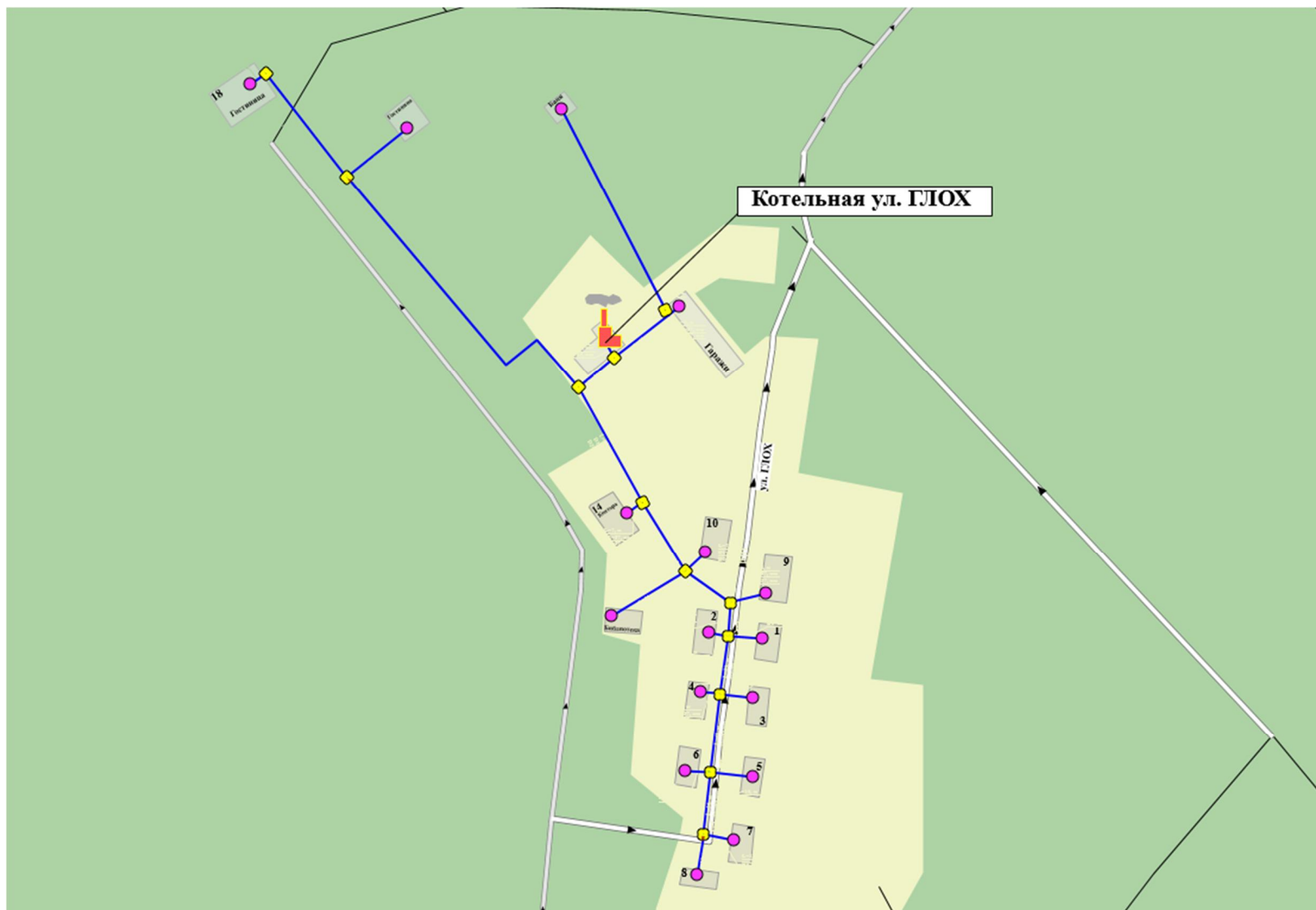


Рисунок 10 Схема тепловых сетей котельной ГЛОХ

1.3.3. Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наиболее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам

Тепловые сети от котельных п. Запорожское и ГЛОХ имеют радиально-тупиковую структуру. В эксплуатации ООО «Энерго-Ресурс» находятся водяные тепловые сети, паровые сети отсутствуют.

1.3.3.1. СЦТ котельной п. Запорожское

Система теплоснабжения котельной п. Запорожское – закрытая, двухтрубная, без ГВС. Параметры тепловых сетей отопления представлены в таблице 21 соответственно.

Прокладка тепловых сетей выполнена подземным способом, канальная, частично надземная. При подземной канальной прокладке тепловых сетей применяется изоляция в виде пенополиуретана. Все сети реконструировались в период с 2018 до 2019 года.

Давление в прямой магистрали поддерживается на уровне 4,5 кгс/см², давление в обратной магистрали – 2,5 кгс/см². Объём тепловой сети составляет 139,56 м³.

Таблица 21 Параметры тепловых сетей котельной п. Запорожское

№ п/п	Наименование участка трассы	Дата ввода в эксплуатацию	Диаметр подающая, мм	Диаметр обратная мм	Протяжённость	Теплоизоляция(материал)	Материал трубы
1	Котельная п. Запорожское - Уз.1	2019	219	219	58,24	ппу	Сталь 20
2	Уз.1 - Советская улица, 24а	2019	32	32	6	ппу	Полипропилен
3	Уз.1 - Уз.2	2019	219	219	10,93	ппу	Сталь 20
4	Уз.2 - Гаражи	2019	52	52	47,14	ппу	Сталь 20
5	Уз.2 - ТК-1	2019	219	219	34,87	ппу	Сталь 20
6	Уз.9 - Советская 27	2019	40	40	4,51	ппу	Полипропилен
7	ТК-1 - Уз.9	2019	40	40	80,89	ппу	Полипропилен
8	ТК-1 - Уз.3	2019	76	76	107,9	ппу	Сталь 20
9	Уз.3 - ТК-2	2019	76	76	11,79	ппу	Сталь 20
10	ТК-2 - ФАП	2019	45	45	9,25	ппу	Сталь 20
11	ТК-2 - ТК-3	2019	76	76	122,62	ппу	Сталь 20
12	ТК-3 - Советская 19	2019	45	45	38,19	ппу	Сталь 20
13	ТК-3 - ТК-4	2019	76	76	50,58	ппу	Сталь 20
14	ТК-4 - ИЖС	2019	42	42	6,27	ппу	Сталь 20

№ п/п	Наименование участка трассы	Дата ввода в эксплуатацию	Диаметр подающая, мм	Диаметр обратная мм	Протя жённость	Теплоизоляция(материал)	Материал трубы
15	ТК-4 - ТК-5	2019	45	45	43,2	ппу	Сталь 20
16	ТК-5 - ТК-6	2019	45	45	61,54	ппу	Сталь 20
17	ТК-6 - Луговая 22	2019	32	32	28,69	ппу	Сталь 20
18	ТК-1 - Уз.4	2019	219	219	9,9	ппу	Сталь 20
19	Уз.4 - Советская ул., 4	2018	76	76	22,58	ппу	Сталь 20
20	Уз.4 - Уз.5	2018	76	76	30,08	ппу	Сталь 20
21	Уз.5 - Советская ул., 5	2018	76	76	10,19	ппу	Сталь 20
22	Уз.5 - Уз.6	2019	76	76	30,68	ппу	Сталь 20
23	Уз.6 - Советская ул., 6	2019	76	76	25,02	ппу	Сталь 20
24	Уз.6 - Детский сад №16	2019	76	76	45,95	ппу	Сталь 20
25	ТК-1 - Уз.7	2019	219	219	51,12	ппу	Сталь 20
26	Уз.7 - ТК-7	2019	159	159	30,06	ппу	Сталь 20
27	ТК-7 - Советская ул., 11	2019	76	76	21,12	ппу	Сталь 20
28	ТК-7 - Уз.8	2019	219	219	103	ппу	Сталь 20
29	Уз.8 - Советская ул., 10	2019	89	89	8,26	ппу	Сталь 20
30	Уз.8 - ТК-8	2019	219	219	27,69	ппу	Сталь 20
31	ТК-8 - Советская улица, 1	2019	57	57	52,53	ппу	Сталь 20
32	ТК-8 - ТК-9	2019	219	219	53,55	ппу	Сталь 20
33	ТК-9 - Советская ул., 2	2019	57	57	40,45	ппу	Сталь 20
34	ТК-9 - ТК-10	2019	219	219	37,84	ппу	Сталь 20
35	ТК-10 - Советская ул., 3	2019	89	89	16,86	ппу	Сталь 20
36	ТК-10 - ТК-11	2019	219	219	36,85	ппу	Сталь 20
37	ТК-11 - Советская ул., 8	2019	89	89	17,22	ппу	Сталь 20
38	ТК-11 - ТК-12	2019	89	89	64,39	ппу	Сталь 20
39	ТК-12 - Запорожская школа	2019	89	89	38,89	ппу	Сталь 20
40	ТК-11 - ТК-13	2019	159	159	38,94	ппу	Сталь 20
41	ТК-13 - Советская ул., 15	2019	89	89	41,02	ппу	Сталь 20
42	ТК-13 - ТК-14	2019	108	108	62,45	ппу	Сталь 20
43	ТК-14 - Дом культуры	2019	89	89	37,93	ппу	Сталь 20
44	ТК-14 - Дом культуры	2019	76	76	53,47	ппу	Сталь 20
45	ТК-7 - ТК-15	2019	133	133	28,6	ппу	Сталь 20
46	ТК-15 - Советская улица, 12	2019	89	89	30,99	ппу	Сталь 20
47	ТК-15 - ТК-16	2019	133	133	50,44	ппу	Сталь 20
48	ТК-16 - Советская ул., 13	2019	89	89	48,12	ппу	Сталь 20
49	ТК-16 - Советская ул., 29	2019	45	45	50,88	ппу	Сталь 20
50	ТК-16 - ТК-17	2019	76	76	90,6	ппу	Сталь 20

№ п/п	Наименование участка трассы	Дата ввода в эксплуатацию	Диаметр подающая, мм	Диаметр обратная мм	Протяжённость	Теплоизоляция(материал)	Материал трубы
51	ТК-17 - Советская ул., 28	2019	57	57	38,25	ппу	Сталь 20
52	ТК-17 - Советская ул., 29а	2019	45	45	29,21	ппу	Сталь 20

Техническое состояние трубопроводов тепловых сетей от котельной п. Запорожское оценивается как работоспособное (группа «б») в связи с относительно небольшим сроком эксплуатации, состояние трубопроводной арматуры и тепловой изоляции удовлетворительное. Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей – 3 года, уровень износа составляет 8 %. Участки ТК-1 - Уз.3, Уз.3 - ТК-2, ТК-2 - ТК-3 имеют износ 70%. Информация по аварийности данных участков на основании актов представлена в п.1.3.9.

3 июня 2022 г. были проведены гидравлические испытания тепловых сетей на прочность и плотность пробным давлением 0.8 Мпа в течение 10 мин с наружным осмотром. Максимально допустимая величина подпитки не превысила нормативного значения для данных диаметров. В заключении составленного акта: в ТК-3 трубопровод диаметром 76 мм не выдержал гидравлические испытания на прочность и плотность. На участке от ТК-1 до ТК-3 зафиксированы повреждения тепловых сетей: прорыв трубопровода, негерметичность запорной арматуры, износ с предельной коррозией металла трубопроводов, частичное отсутствие изоляции, коррозия арматуры, низкая энергоэффективность.

1.3.3.2. СЦТ котельной ГЛОХ

Система теплоснабжения котельной ГЛОХ – закрытая, двухтрубная, без ГВС. Параметры тепловых сетей представлены в таблице 22 соответственно.

Прокладка тепловых сетей выполнена подземным канальным способом. Давление в прямой магистрали поддерживается на уровне 2,2 кгс/см², давление в обратной магистрали – 0,5 кгс/см². Объём тепловой сети составляет 7,02 м³.

Степень физического износа водяной тепловой сети теплоснабжения от котельной ГООХ оценивается как работоспособное (группа «а») в связи с малым сроком эксплуатации. В ходе технического обследования тепловых сетей в 2021 году дефектов выявлено не было. Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей – 2 год, уровень износа составляет 4 %.

Таблица 22 Параметры тепловых сетей котельной ГЛОХ

№ п/п	Наименование участка трассы	Дата ввода в эксплуатацию	Диаметр подающая, мм	Диаметр обратная мм	Протяжённость	Теплоизоляция (материал)	Материал трубы
1	Котельная ГЛОХ п. Запорожское-ТК-1	2021	89	89	8,94	ппу	Сталь 20
2	ТК-1-Уз.1	2021	63	63	32,83	ппу	Полипропилен
3	ТК-1-ТК-2	2021	89	89	22,83	ппу	Сталь 20
4	ТК-2-ТК-3	2021	89	89	65,04	ппу	Сталь 20
5	ТК-3-Администрация	2021	57	57	6,88	ппу	Сталь 20
6	ТК-3-ТК-4	2021	89	89	40,33	ппу	Сталь 20
7	ТК-4-Запорожское п, ГЛОХ, 10	2021	57	57	7,28	ппу	Сталь 20
8	ТК-4-ТК-5	2021	89	89	26,99	ппу	Сталь 20
9	ТК-5-Запорожское п, ГЛОХ, 9	2021	57	57	18,29	ппу	Сталь 20
10	ТК-6-Запорожское п, ГЛОХ, 1	2021	57	57	15,84	ппу	Сталь 20
11	ТК-6-Запорожское п, ГЛОХ, 2	2021	57	57	8,59	ппу	Сталь 20
12	ТК-7-Запорожское п, ГЛОХ, 3	2021	57	57	16,41	ппу	Сталь 20
13	ТК-7-Запорожское п, ГЛОХ, 4	2021	57	57	8,57	ппу	Сталь 20
14	ТК-9-переход Ду80/Ду50	2021	89	89	3,20	ппу	Сталь 20
15	ТК-9-Запорожское п, ГЛОХ, 7	2021	57	57	12,47	ппу	Сталь 20
16	ТК-8-ТК-9	2021	89	89	30,25	ппу	Сталь 20
17	ТК-8-Запорожское п, ГЛОХ, 6	2021	57	57	9,17	ппу	Сталь 20
18	ТК-8-Запорожское п, ГЛОХ, 5	2021	57	57	14,54	ппу	Сталь 20
19	ТК-7-ТК-8	2021	89	89	39,51	ппу	Сталь 20
20	ТК-6-ТК-7	2021	89	89	28,60	ппу	Сталь 20
21	ТК-5-ТК-6	2021	89	89	16,77	ппу	Сталь 20
22	ТК-10-Гостиница	2021	57	57	35,66	ппу	Сталь 20
23	ТК-2-переход Ду80/Ду50	2021	89	89	165,89	ппу	Сталь 20

№ п/п	Наименование участка трассы	Дата ввода в эксплуатацию	Диаметр подающая, мм	Диаметр обратная мм	Протяжённость	Теплоизоляция (материал)	Материал трубы
24	ТК-10-ТК-11	2021	57	57	63,20	ппу	Сталь 20
25	ТК-11-Гостиница	2021	57	57	9,28	ппу	Сталь 20
26	ТК-4-Библиотека	2021	63	63	21,05	ппу	Полипропилен
27	переход Ду80/Ду50-ТК-10	2021	57	57	7,66	ппу	Сталь 20
28	переход Ду80/Ду50-Запорожское п, ГЛОХ, 8	2021	57	57	15,66	ппу	Сталь 20
29	Уз.1-Гаражи	2021	63	63	6,42	ппу	Полипропилен
30	Уз.1-ТК-12	2021	63	63	3,31	ппу	Полипропилен
31	ТК-12-Баня	2021	90	90	111,23	ппу	Полипропилен

Общая протяженность тепловых сетей Запорожского сельского поселения составляет 2970,43 м в двухтрубном исчислении.

Практически все отложения на рассматриваемой территории являются водонасыщенными. Характерной особенностью рассматриваемой территории является широкое развитие верховодки, приближенной к водоносному горизонту грунтовых вод. Помимо верховодки, на территории выделяются водоносные горизонты четвертичных (горизонт грунтовых вод, приуроченный к насыпным грунтам, болотным, аллювиальным и озерно-ледниковым образованиям, водоносный горизонт флювиогляциальных и ледниковых отложений), а также водоносные горизонты коренных (девонских и ордовикских) образований.

Грунтовые воды встречены в насыпных грунтах, прослоях, гнездах и линзах песков и супесей в аллювиальных и озерно-ледниковых отложениях и на участках с повышенным содержанием крупнообломочного материала. Грунтовые воды не имеют единого выдержанного уровня (УГВ), на отдельных участках они обладают местным напором, глубина их залегания изменяется от долей метра до 5 м и более в засушливые периоды. Воды солоноватые, очень жесткие, по химическому составу гидрокарбонатно-сульфатно-кальциево-магниевые или сульфатно-магниевые, от слабокислых до слабощелочных. Грунтовые воды непригодны для хозяйственно-питьевых целей из-за незначительных запасов, повышенной минерализации и подверженности загрязнению, но оказывают влияние на условия строительства.

Насыпные и аллювиальные грунты характеризуются неравномерной сжимаемостью, вследствие чего они могут служить основанием только для легких конструкций.

Грунтовые воды на большей части рассматриваемой территории не агрессивны по отношению к бетонным конструкциям. В районе биохимического завода грунтовые воды слабо агрессивны по отношению к бетонам нормальной плотности.

Коррозийная активность грунтов по отношению к металлическим конструкциям средняя и повышенная.

1.3.4. Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях

При подземной прокладке запорная арматура на тепловых сетях установлена в тепловых камерах. Сборные железобетонные камеры состоят из трех элементов: верхнего (плиты перекрытия), среднего и нижнего блоков. Расстояние между соседними секционирующими задвижками определяет время опорожнения и заполнения участка, следовательно, влияет на время ремонта и восстановления участка тепловой сети. При возникновении аварии или инцидента величина отключенной тепловой нагрузки также зависит от количества и места установки секционирующих задвижек.

Плиты перекрытия тепловых камер производятся из бетона класса В 12,5 или М 150 по морозостойкости соответствуют F 150, по водонепроницаемости W 4. Нормативная прочность бетона в процентах от класса бетона составляет лето/зима 70/90, что придает плитам высокую плотность и прочность, способность выдерживать большие нагрузки и защищать от физических воздействий. Плиты перекрытия, применяемые для тепловых камер, являются теплоизоляторами, способствуют экономии теплоэнергии и защищают от воздействия агрессивных сред. Изготавливают плиты различных размеров длиной от 160 до 550 см, шириной 60, 120, 180, 221 см, толщиной от 16 до 36 см. Камеры тепловых сетей и соответственно плиты перекрытия имеют большие размеры из-за габаритности узлов теплосети. Для обслуживания оборудования тепловых камер в теплосетях число отверстий в плите перекрытия должно быть не менее двух (при площади камер до 6 м) и не менее четырех (при площади камеры более 6 м) круглой или квадратной

формы. В данном случае при размерах плиты 150*150 и соответственно площадью 2,25 м² устроено одно отверстие.

В качестве запорной арматуры на трубопроводах системы отопления (СО) в тепловых камерах (ТК) установлены задвижки стальные: 50,80,100,150,200мм, давлением -1,6 МПа. Кроме того, в точках подъема предусмотрены воздушники (вентили стальные) диаметрами 15,20,25мм, в точках отпуска предусмотрены спускники (вентили стальные) диаметром 25,40 мм.

1.3.5. Описание типов и строительных особенностей тепловых пунктов, тепловых камер и павильонов

Для обслуживания отключающей арматуры при подземной прокладке на сетях установлены теплофикационные камеры. В тепловой камере установлены стальные задвижки, спускные и воздушные устройства, требующие постоянного доступа и обслуживания. Тепловые камеры выполнены в основном из сборных железобетонных конструкций, оборудованных приемками, воздуховыпускными и сливными устройствами. Строительная часть камер выполнена из сборного железобетона. Днище камеры устроено с уклоном в сторону водосборного приемка. В перекрытии преимущественно оборудован один люк.

Конструкции смотровых колодцев выполнены по соответствующим чертежам и отвечают требованиям ГОСТ 8020-90 и ТУ 5855-057-03984346-2006.

1.3.6. Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованность

Система теплоснабжения котельных п. Запорожское и ГЛОХ – двухтрубная. Регулирование отпуска тепловой энергии осуществляется качественным способом, т.е. изменением температуры теплоносителя в подающем трубопроводе в зависимости от температуры наружного воздуха. Качественное регулирование обеспечивает стабильный расход теплоносителя и, соответственно, гидравлический режим системы теплоснабжения на протяжении всего отопительного периода, что является основным его достоинством.

Температурный график регулирования отпуска в сети отопления – 95/70 °С, представлен в таблице 23.

Таблица 23 Температурный график котельных п. Запорожское и ГЛОХ

t наружного воздуха, °С	t прямой воды, °С	t обратной воды, °С
8	41	35
7	42	36
6	44	37
5	46	39
4	48	40
3	50	41
2	51	42
1	53	43
0	55	44
-1	56	46
-2	58	47
-3	60	48
-4	61	49
-5	63	50
-6	65	51
-7	66	52
-8	68	53
-9	69	54
-10	71	55
-11	72	56
-12	74	57
-13	76	58
-14	77	59
-15	79	60
-16	80	61
-17	82	62
-18	83	63
-19	85	64
-20	86	65
-21	88	65
-22	89	66
-23	91	67
-24	92	68
-25	94	69
-26	95	70

При данных графиках, существующем состоянии сетей и способе подключения потребителей обеспечивается оптимальный режим внутреннего воздуха помещений потребителей.

1.3.7. Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети

В рамках выполнения работ по техническому обследованию потребителей тепловой энергии, было проведено инструментальное измерение температур теплоносителя в подающем и обратном трубопроводах.

По результатам обследования, можно сделать вывод о том, что в целом, в системах теплоснабжения поселения значительного превышения допустимых пределов изменения температуры теплоносителя не наблюдается, фактические

температурные режимы отпуска тепловой энергии в тепловые сети соответствуют утвержденным графикам регулирования отпуска тепловой энергии.

1.3.8. Гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей

При разработке электронной модели системы теплоснабжения использован программный расчетный комплекс ГИС Zulu Thermo версии 8.0 (разработчик ООО «Политерм», СПб).

Пакет ZuluThermo позволяет создать расчетную математическую модель сети, выполнить паспортизацию сети, и на основе созданной модели решать информационные задачи, задачи топологического анализа, и выполнять различные теплогидравлические расчеты.

В электронной модели возможно провести гидравлическую оценку теплоснабжения потребителей при различных сценариях развития ситуации, путем открытия/закрытия секционирующих задвижек, моделирования возникновения аварийной ситуации на тепловой сети, также возможно провести гидравлический расчет при прокладке новых участков теплосетей, строительства перемычек для увеличения надежности теплоснабжения потребителей и обеспечения перспективных потребителей тепловой энергией в полном объеме.

Гидравлические режимы тепловых сетей описаны в п. 1.6.3. Части 1.6 Главы 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения».

Пьезометрические графики и результаты гидравлического расчета систем теплоснабжения Запорожского сельского поселения представлены в Приложениях 1,2.

1.3.9. Статистика отказов тепловых сетей (аварийных ситуаций) за последние 5 лет

Авария – повреждение трубопровода тепловой сети, если в период отопительного сезона это привело к перерыву теплоснабжения объектов жил соцульктыбыта на срок 36 ч и более.

Инцидент – отказ или повреждение оборудования и (или) трубопроводов тепловых сетей, отклонения от гидравлического и (или) теплового режимов, нарушение требований федеральных законов и иных правовых актов Российской

Федерации, а также нормативных технических документов, устанавливающих правила ведения работ на опасном производственном объекте.

Технологические нарушения – нарушения в работе тепловых сетей, которые в зависимости от характера и тяжести последствий (воздействия на персонал, отклонения параметров энергоносителя, экологического воздействия, объемов повреждения оборудования, других факторов снижения надежности) подразделяются на аварии и инциденты, включая:

Технологический отказ – вынужденное отключение или ограничение работоспособности оборудования, повреждение зданий и сооружений, приведшие к нарушению процесса передачи тепловой энергии потребителям, если они не содержат признаков аварии;

Функциональный отказ – повреждение зданий, сооружений, оборудования (в том числе резервного и вспомогательного), не повлиявшие на технологический процесс передачи энергии, а также неправильное действие защит и автоматики, ошибочные действия персонала, если они не привели к ограничению потребителей и снижению качества отпускаемой тепловой энергии.

Данные по аварийным ситуациям на тепловых на основании актов:

1. 14.10.2022 в ТК-2 по ул. Советская произошла авария на теплотрассе. Авария вызвана утечкой на обратном трубопроводе ввиду сильного коррозионного износа трубопровода. Теплоснабжение потребителей не останавливалось.
2. 17.11.2022 в ТК-3 по ул. Луговая произошла авария на теплотрассе. Авария вызвана разрывом запорной арматуры на подающем трубопроводе ввиду подвижек в грунте трубопроводов (на участке от ТК-1 до ТК-3 компенсаторы отсутствуют) и сильного коррозионного износа трубопроводов. В результате аварии без отопления на короткий срок (менее 4-х часов) остались дома по ул. Советская 19 и Луговая 22.
3. 26.01.2023 на участке от ТК-2 до ТК-3 по ул. Советская произошла авария на теплотрассе. Авария вызвана утечкой на подающем трубопроводе ввиду сильного коррозионного износа трубопроводов. В результате аварии без отопления на короткий срок (менее 4-х часов) остались дома по адресам ул. Советская 19 и Луговая 22.

1.3.10. Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет

Аварийно-восстановительных ремонты проводились вовремя по мере возникновения аварийных ситуаций.

1.3.11. Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов

В целях организации мониторинга за состоянием оборудования тепловых сетей применяются следующие виды диагностики:

1. Эксплуатационные испытания:

- Гидравлические испытания на плотность и механическую прочность – проводятся ежегодно после отопительного сезона и на секционных участках после проведения ремонтов. Испытания проводятся согласно требованиям «ПТЭ электрических станций и сетей РФ», утв. приказом Минэнерго РФ от 19.06.2003 №229, и «Правил промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением» (ФНП), утв. приказом Ростехнадзора от 25.03.2014г. №116. Результаты испытаний обрабатываются и оформляются актом, информация о проведении испытаний вносится в паспорта теплотрасс. Выявленные в процессе испытаний дефекты устраняются в межотопительный период согласно графику проведения ремонтных работ. Дефекты, влияющие на надежность и/или качество обеспечения ГВС потребителей, устраняются незамедлительно.

- Испытания по определению тепловых потерь в водяных тепловых сетях – проводятся 1 раз в 5 лет с целью определения фактических эксплуатационных тепловых потерь через тепловую изоляцию. Испытания проводятся в соответствии с «ПТЭ электрических станций и сетей РФ», утв. приказом Минэнерго РФ от 19.06.2003 №229, и «Методическими указаниями по определению тепловых потерь в водяных тепловых сетях» (РД 34.09.255-97). Результаты испытаний обрабатываются и оформляются техническим отчетом, в котором отражаются фактические эксплуатационные среднегодовые тепловые потери через тепловую изоляцию. На основании результатов испытаний формируется перечень мероприятий и график их выполнения по приведению тепловых потерь к нормативному значению.

- Испытания водяных тепловых сетей на максимальную температуру теплоносителя - проводятся с периодичностью, установленной главным инженером тепловых сетей (1 раз в 2 года) с целью выявления дефектов трубопроводов, компенсаторов, опор, а также проверки компенсирующей способности тепловых сетей в условиях температурных деформаций, возникающих при повышении температуры теплоносителя до максимального значения. Испытания проводятся в соответствии с «ПТЭ электрических станций и сетей РФ», утв. приказом Минэнерго РФ от 19.06.2003 №229, и «Методическими указаниями по испытанию водяных тепловых сетей на максимальную температуру теплоносителя» (РД 153.34.1-20.329-2001). Результаты испытаний обрабатываются и оформляются актом, в котором указываются необходимые мероприятия по устранению выявленных нарушений в работе оборудования, и вносятся в паспорта теплотрасс. Нарушения, которые возможно устранить в процессе эксплуатации устраняются в оперативном порядке. Остальные нарушения в работе оборудования тепловых сетей включаются в план ремонта на текущий год.

2. Регламентные работы:

- Оценка интенсивности процесса внутренней коррозии - проводится с целью определения скорости коррозии внутренних поверхностей трубопроводов тепловых сетей с помощью индикаторов коррозии. Оценка интенсивности процесса внутренней коррозии производится в соответствии с «Методическими рекомендациями по оценке интенсивности процессов внутренней коррозии в тепловых сетях» (РД 153-34.1-17.465-00). На основании обработки результатов лабораторных анализов определяется интенсивность внутренней коррозии. На участках тепловых сетей, где выявлена сильная или аварийная коррозия проводится обследование с целью определения мест, вызывающих рост концентрации растворенных в воде газов (подсосы) с последующим устранением. Проводится анализ качества подготовки подпиточной воды.

- Контрольные шурфовки – проводятся ежегодно по графику в межотопительный период с целью оценки состояния трубопроводов тепловых сетей, тепловой изоляции и строительных конструкций. Контрольные шурфовки проводятся согласно «Методических указаний по проведению шурфовок в тепловых сетях» (МУ 34-70-149-86). При проведении контрольных шурфов производится

внешний осмотр оборудования тепловых сетей, оценивается наружное состояние трубопроводов на наличие признаков наружной коррозии, производится вырезка образцов для оценки состояния внутренней поверхности трубопроводов, оценивается состояние тепловой изоляции, оценивается состояние строительных конструкций. При необходимости производится отъем грунта, или/наносов с канала, тепловой изоляции для проведения хим. анализа. По результатам осмотра в шурфе составляются акты, в которых отражается фактическое состояние трубопроводов, тепловой изоляции и строительных конструкций. На основании актов разрабатываются мероприятия для включения в план ремонтных работ.

- Техническое освидетельствование – проводится в части наружного осмотра, гидравлических испытаний и технического диагностирования:

- наружный осмотр - ежегодно;

- гидравлические испытания – ежегодно, а также перед пуском в эксплуатацию после монтажа или ремонта, связанного со сваркой;

- систематические обходы теплотрасс с записью в журналах выявленных дефектов оборудования (в ОЗП – 2 раза в месяц; в межотопительный период – 1 раз в месяц);

- техническое диагностирование - по истечении назначенного срока службы (визуальный и измерительный контроль, ультразвуковой контроль, ультразвуковая толщинометрия, механические испытания);

- Техническое освидетельствование проводится в соответствии с «Типовой инструкцией по периодическому техническому освидетельствованию трубопроводов тепловых сетей в процессе эксплуатации» (РД 153-34.0-20.522-99). Результаты технического освидетельствования заносятся в паспорт тепловой сети. На основании результатов технического освидетельствования разрабатывается план мероприятий по приведению оборудования тепловых сетей в нормативное состояние.

3. Планирование капитальных (текущих) ремонтов

- На основании результатов испытаний, осмотров, обследования оборудования и условий эксплуатации тепловых сетей проводится анализ его технического состояния и формирование перспективного график ремонта оборудования тепловых сетей на 5 лет (с ежегодной корректировкой).

- На основании перспективного графика ремонтов разрабатывается перспективный план подготовки к ремонту на 5 лет.

- Формирование годового графика ремонтов и годового плана подготовки к ремонту производится в соответствии с перспективным графиком ремонта и перспективным планом подготовки к ремонту с учетом корректировки по результатам испытаний, осмотров, обследований и освидетельствования.

Для выявления мест утечек теплоносителя из трубопроводов, теплоснабжающие и теплосетевые организации применяют следующий метод:

Гидравлические испытания повышенным давлением

Метод применяется и был разработан с целью выявления ослабленных мест трубопровода в ремонтный период и исключения появления повреждений в отопительный период. Он имел долгий период освоения и внедрения, но в настоящее время показывает низкую эффективность 20 – 40%. То есть только 20% повреждений выявляется в ремонтный период и 80% уходит на период отопления. Метод применяется в комплексе оперативной системы сбора и анализа данных о состоянии теплопроводов.

1.3.12. Описание периодичности и соответствия техническим регламентам и иным обязательным требованиям процедур летнего ремонта с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей

Согласно п. 6.82 МДК 4–02.2001 «Типовая инструкция по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения»:

Тепловые сети, находящиеся в эксплуатации, должны подвергаться следующим испытаниям:

- гидравлическим испытаниям с целью проверки прочности и плотности трубопроводов, их элементов и арматуры;

- испытаниям на максимальную температуру теплоносителя для выявления дефектов трубопроводов и оборудования тепловой сети, контроля за их состоянием, проверки компенсирующей способности тепловой сети;

- испытаниям на тепловые потери для определения фактических тепловых потерь теплопроводами в зависимости от типа строительно– изоляционных конструкций, срока службы, состояния и условий эксплуатации;

- испытаниям на гидравлические потери для получения гидравлических характеристик трубопроводов;

- испытаниям на потенциалы блуждающих токов (электрическим измерениям для определения коррозионной агрессивности грунтов и опасного действия блуждающих токов на трубопроводы подземных тепловых сетей).

Все виды испытаний должны проводиться раздельно. Совмещение во времени двух видов испытаний не допускается.

На каждый вид испытаний должна быть составлена рабочая программа, которая утверждается главным инженером.

За два дня до начала испытаний утвержденная программа передается диспетчеру ОЭТС и руководителю источника тепла для подготовки оборудования и установления требуемого режима работы сети.

Рабочая программа испытания должна содержать следующие данные:

- задачи и основные положения методики проведения испытания;
- перечень подготовительных, организационных и технологических мероприятий;
- последовательность отдельных этапов и операций во время испытания;
- режимы работы оборудования источника тепла и тепловой сети (расход и параметры теплоносителя во время каждого этапа испытания);
- схемы работы насосно-подогревательной установки источника тепла при каждом режиме испытания;
- схемы включения и переключений в тепловой сети;
- сроки проведения каждого отдельного этапа или режима испытания;
- точки наблюдения, объект наблюдения, количество наблюдателей в каждой точке;
- оперативные средства связи и транспорта;
- меры по обеспечению техники безопасности во время испытания;
- список ответственных лиц за выполнение отдельных мероприятий.

Гидравлическое испытание на прочность и плотность тепловых сетей, находящихся в эксплуатации, должно быть проведено после капитального ремонта до начала отопительного периода. Испытание проводится по отдельным отходящим от источника тепла магистралям при отключенных водонагревательных установках

источника тепла, отключенных системах теплоснабжения, при открытых воздушниках на тепловых пунктах потребителей. Магистраль испытывается целиком или по частям в зависимости от технической возможности обеспечения требуемых параметров, а также наличия оперативных средств связи между диспетчером, персоналом источника тепла и бригадой, проводящей испытание, численности персонала, обеспеченности транспортом.

Каждый участок тепловой сети должен быть испытан пробным давлением, минимальное значение которого должно составлять 1,25 рабочего давления. Значение рабочего давления устанавливается техническим руководителем ОЭТС в соответствии с требованиями Правил устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды.

Максимальное значение пробного давления устанавливается в соответствии с указанными правилами и с учетом максимальных нагрузок, которые могут принять на себя неподвижные опоры.

В каждом конкретном случае значение пробного давления устанавливается техническим руководителем в допустимых пределах, указанных выше.

При гидравлическом испытании на прочность и плотность давление в самых высоких точках тепловой сети доводится до значения пробного давления за счет давления, развиваемого сетевым насосом источника тепла или специальным насосом из опрессовочного пункта.

При испытании участков тепловой сети, в которых по условиям профиля местности сетевые и стационарные опрессовочные насосы не могут создать давление, равное пробному, применяются передвижные насосные установки и гидравлические прессы.

Длительность испытаний пробным давлением устанавливается главным инженером, но должна быть не менее 10 мин с момента установления расхода подпиточной воды на расчетном уровне. Осмотр производится после снижения пробного давления до рабочего.

Тепловая сеть считается выдержавшей гидравлическое испытание на прочность и плотность, если при нахождении ее в течение 10 мин под заданным пробным давлением значение подпитки не превысило расчетного.

Температура воды в трубопроводах при испытаниях на прочность и плотность

не должна превышать 40 °С.

Периодичность проведения испытания тепловой сети на максимальную температуру теплоносителя определяется руководителем.

Температурным испытаниям должна подвергаться вся сеть от источника тепла до тепловых пунктов систем теплоснабжения.

Температурные испытания должны проводиться при устойчивых суточных плюсовых температурах наружного воздуха.

За максимальную температуру следует принимать максимально достижимую температуру сетевой воды в соответствии с утвержденным температурным графиком регулирования отпуска тепла на источнике.

Температурные испытания тепловых сетей, находящихся в эксплуатации длительное время и имеющих ненадежные участки, должны проводиться после ремонта и предварительного испытания этих сетей на прочность и плотность, но не позднее чем за 3 недели до начала отопительного периода.

Температура воды в обратном трубопроводе при температурных испытаниях не должна превышать 90°С. Попадание высокотемпературного теплоносителя в обратный трубопровод не допускается во избежание нарушения нормальной работы сетевых насосов и условий работы компенсирующих устройств.

Для снижения температуры воды, поступающей в обратный трубопровод, испытания проводятся с включенными системами отопления, присоединенными через смесительные устройства (элеваторы, смесительные насосы) и водоподогреватели, а также с включенными системами горячего водоснабжения, присоединенными по закрытой схеме и оборудованными автоматическими регуляторами температуры.

На время температурных испытаний от тепловой сети должны быть отключены:

- отопительные системы детских и лечебных учреждений;
- неавтоматизированные системы горячего водоснабжения, присоединенные по закрытой схеме;
- системы горячего водоснабжения, присоединенные по открытой схеме;
- отопительные системы с непосредственной схемой присоединения;
- калориферные установки.

Отключение тепловых пунктов и систем теплоснабжения производится первыми со стороны тепловой сети задвижками, установленными на подающем и обратном трубопроводах тепловых пунктов, а в случае неплотности этих задвижек задвижками в камерах на ответвлениях к тепловым пунктам. В местах, где задвижки не обеспечивают плотности отключения, необходимо устанавливать заглушки.

Испытания по определению тепловых потерь в тепловых сетях должны проводиться один раз в пять лет на магистралях, характерных для данной тепловой сети по типу строительной изоляции конструкций, сроку службы и условиям эксплуатации, с целью разработки нормативных показателей и нормирования эксплуатационных тепловых потерь, а также оценки технического состояния тепловых сетей. График испытаний утверждается техническим руководителем.

Испытания по определению гидравлических потерь в водяных тепловых сетях должны проводиться один раз в пять лет на магистралях, характерных для данной тепловой сети по срокам и условиям эксплуатации, с целью определения эксплуатационных гидравлических характеристик для разработки гидравлических режимов, а также оценки состояния внутренней поверхности трубопроводов. График испытаний устанавливается техническим руководителем.

Испытания тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери проводятся при отключенных ответвлениях тепловых пунктов систем теплоснабжения.

При проведении любых испытаний абоненты за три дня до начала испытаний должны быть предупреждены о времени проведения испытаний и сроке отключения систем теплоснабжения с указанием необходимых мер безопасности. Предупреждение вручается под расписку ответственному лицу потребителя.

Должны быть организованы техническое обслуживание и ремонт тепловых сетей.

Ответственность за организацию технического обслуживания и ремонта несет административно-технический персонал, за которым закреплены тепловые сети.

Объем технического обслуживания и ремонта должен определяться необходимостью поддержания работоспособного состояния тепловых сетей.

При техническом обслуживании следует проводить операции контрольного характера (осмотр, надзор за соблюдением эксплуатационных инструкций, технические испытания и проверки технического состояния) и технологические

операции восстановительного характера (регулирование и наладка, очистка, смазка, замена вышедших из строя деталей без значительной разборки, устранение различных мелких дефектов).

Основными видами ремонтов тепловых сетей являются капитальный и текущий ремонты.

При капитальном ремонте должны быть восстановлены исправность и полный или близкий к полному, ресурс установок с заменой или восстановлением любых их частей, включая базовые.

При текущем ремонте должна быть восстановлена работоспособность установок, заменены и восстановлены отдельные их части.

Система технического обслуживания и ремонта должна носить предупредительный характер.

При планировании технического обслуживания и ремонта должен быть проведен расчет трудоемкости ремонта, его продолжительности, потребности в персонале, а также материалах, комплектующих изделиях и запасных частях.

На все виды ремонтов необходимо составить годовые и месячные планы. Годовые планы ремонтов утверждает главный инженер. Планы ремонтов тепловых сетей организации должны быть увязаны с планом ремонта оборудования источников тепла. В системе технического обслуживания и ремонта должны быть предусмотрены:

- подготовка технического обслуживания и ремонтов;
- вывод оборудования в ремонт;
- оценка технического состояния тепловых сетей и составление дефектных ведомостей;
- проведение технического обслуживания и ремонта;
- приемка оборудования из ремонта;
- контроль и отчетность о выполнении технического обслуживания и ремонта.

Организационная структура ремонтного производства, технология ремонтных работ, порядок подготовки и вывода в ремонт, а также приемки и оценки состояния отремонтированных тепловых сетей должны соответствовать нормативно–технической документации.

1.3.13. Описание нормативов технологических потерь (в ценовых зонах теплоснабжения – плановых потерь, определяемых в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения) при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя

Методика определения тепловых потерь через изоляцию трубопроводов регламентируется приказом Минэнерго № 325 от 30 декабря 2008 года (с изменениями от 1 февраля 2010 г.) «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии».

К нормативам технологических потерь при передаче тепловой энергии относятся потери и затраты энергетических ресурсов, обусловленные техническим состоянием теплопроводов и оборудования и техническими решениями по надежному обеспечению потребителей тепловой энергией и созданию безопасных условий эксплуатации тепловых сетей, а именно:

- потери и затраты теплоносителя в пределах установленных норм;
- потери тепловой энергии теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и с потерями и затратами теплоносителя;

К нормируемым технологическим затратам теплоносителя относятся:

- затраты теплоносителя на заполнение трубопроводов тепловых сетей перед пуском после плановых ремонтов и при подключении новых участков тепловых сетей;
- технологические сливы теплоносителя средствами автоматического регулирования теплового и гидравлического режима, а также защиты оборудования;
- технически обоснованные затраты теплоносителя на плановые эксплуатационные испытания тепловых сетей и другие регламентные работы.

К нормируемым технологическим потерям теплоносителя относятся технически неизбежные в процессе передачи и распределения тепловой энергии потери теплоносителя с его утечкой через неплотности в арматуре и трубопроводах тепловых сетей в пределах, установленных правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей, а также правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок.

Затраты теплоносителя, обусловленные его сливом средствами

автоматического регулирования и защиты, предусматривающими такой слив, определяются конструкцией указанных приборов.

Затраты теплоносителя при проведении плановых эксплуатационных испытаний тепловых сетей и других регламентных работ включают потери теплоносителя при выполнении подготовительных работ, отключении участков трубопроводов, их опорожнении и последующем заполнении.

Нормирование затрат теплоносителя на указанные цели производится с учетом регламентируемой нормативными документами периодичности проведения эксплуатационных испытаний и других регламентных работ и утвержденных эксплуатационных норм затрат для каждого вида испытательных и регламентных работ в тепловых сетях для данных участков трубопроводов.

Технологические потери при передаче тепловой энергии складываются из тепловых потерь через тепловую изоляцию трубопроводов, а также с утечками теплоносителя.

Тепловые потери через изоляцию трубопроводов зависят от материальной характеристики тепловых сетей, а также года и способа прокладки тепловой сети.

Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям представлены в таблицах ниже.

Таблица 24. Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии в тепловых сетях от котельной п. Запорожское в 2022 году (расчет в соответствии с «Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя»)

Наименование параметра		Значение
Нормативные потери теплоносителя, м ³ /ч	с нормативной утечкой теплоносителя	0,108
	через изоляцию трубопроводов тепловых сетей	0,070
Годовые затраты и потери тепловой энергии, Гкал/ч	с затратами теплоносителя	0,0058
	Всего:	0,075/399,931 Гкал

Таблица 25. Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии в тепловых сетях от котельной ГЛОХ в 2022 году (расчет в соответствии с «Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя»)

Наименование параметра		Значение
Нормативные потери теплоносителя, м ³ /ч	с нормативной утечкой теплоносителя	0,018
Годовые затраты и потери тепловой энергии, Гкал/ч	через изоляцию трубопроводов тепловых сетей	0,025
	с затратами теплоносителя	0,001
	Всего:	0,026/133,603Гкал

Технологические потери при передаче тепловой энергии за 2022 г. представлены в таблице ниже.

Таблица 26 Технологические потери при передаче тепловой энергии за 2022 г.

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Годовая выработка котлов, Гкал/год	Затраты тепловой энергии на собственные нужды, Гкал/год	Отпуск с коллекторов, Гкал/год	Потери тепловой энергии в сетях, Гкал/год	Уровень потерь относительно выработки «нетто», %
1	Котельная п. Запорожское	8 490,24	104,158	8 386,08	2516,152	30,00%
2	Котельная ГЛОХ	362,36	16,387	345,98	139,301	40,26%

1.3.14. Оценка фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям за последние 3 года

Согласно постановлению Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" в состав тарифа на передачу тепловой энергии и теплоносителя могут быть включены затраты на приобретение тепловой энергии для компенсации нормативных потерь тепловой энергии в тепловых сетях. Затраты на компенсацию сверхнормативных затрат в состав тарифа не могут быть включены.

Так как не все потребители обеспечены индивидуальными узлами учета тепловой энергии, потери тепловой энергии в тепловых сетях определяют расчетным способом. После установки приборов учета тепловой энергии у 100% потребителей, тепловые потери при транспорте тепловой энергии будут определяться путем вычитания показателей счетчиков отпущенной тепловой энергии, установленных на источниках централизованного теплоснабжения, и показаний приборов учета тепловой энергии, установленных у потребителей.

Технологические тепловые потери в централизованных тепловых сетях от источников тепловой энергии МО Запорожское сельское поселение представлены в таблице ниже.

Таблица 27 Потери тепловой энергии в тепловых сетях

Наименование СЦТ	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022
СЦТ котельной п. Запорожское	Гкал	-	-	1061,151	2516,152
СЦТ котельной ГЛОХ	Гкал	-	-	543,119	139,301

*Принято по нормативным значениям

1.3.15.Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловых сетей отсутствуют.

1.3.16.Описание наиболее распространенных типов присоединений теплотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям

Схема присоединения потребителей от котельной п. Запорожское и котельной ГЛОХ – закрытая, двухтрубная.

1.3.17.Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя

На настоящий момент на территории Запорожского сельского поселения приборный учет тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, имеется только у потребителей котельных п. Запорожское. Учет тепла, отпущенного потребителям от котельной ГЛОХ, производится расчетным методом. Планы по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя отсутствуют.

1.3.18.Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи

«Типовая инструкция по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения» МДК 4-02.2001 определяет, что в организации, эксплуатирующей тепловые сети (ОЭТС) должно быть обеспечено

круглосуточное оперативное управление оборудованием, задачами которого являются:

- ведение режима работы;
- производство переключений, пусков и остановов;
- локализация аварий и восстановление режима работы;
- подготовка к производству ремонтных работ;
- выполнение графика ограничений и отключений потребителей, вводимого в установленном порядке.

Диспетчерские теплоснабжающей организации – ООО «Энерго-Ресурс» МО Запорожское сельское поселение оборудованы телефонной связью, принимают сигналы об утечках и авариях на сетях от жильцов и обслуживающего персонала.

Своевременно производится техническое обслуживание и функциональная проверка систем и средств автоматического регулирования и защиты.

При планировании проведения ремонтных работ на магистральных, распределительных и внутриквартальных тепловых сетях (в случае, если отключение инженерной системы приведет к ограничению доступа потребителями к услугам теплоснабжения) время начала и окончания работ согласуется с управляющими организациями.

Уведомление потребителей, попадающих в зону отключения, и извещение соответствующих подразделений администрации осуществляет персонал единой диспетчерской службы.

1.3.19. Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций

В системе теплоснабжения МО Запорожское сельское поселение центральные тепловые пункты и насосные станции отсутствуют.

1.3.20. Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления

Повышения давлений возникают обычно при аварийных внезапных остановках сетевых насосов в источнике теплоты и насосных станциях от гидравлического удара. Для защиты тепловых сетей от недопустимо высоких давлений при гидравлическом ударе предусматривают:

1. устройство в источнике теплоты и в насосных станциях противоударной перемычки между обратным и подающим трубопроводами с установкой на ней обратного клапана. При внезапной остановке насосов, когда давление в обратном трубопроводе превышает давление в подающем, открывается обратный клапан на противоударной перемычке, что приводит к выравниванию давлений в трубопроводах и затуханию ударной волны;

2. устройства для сброса давлений — гидрозатворы, сбросные предохранительные клапаны, разрывные выпуклые и плоские мембраны. Гидрозатвор, установленный вертикально "труба в трубе", примерно на 3 м больше напора в обратном трубопроводе. Внутренняя труба гидрозатвора врезана в обратный трубопровод, внешняя — служит для приема выброса воды при срабатывании гидрозатвора и подключается к приемной емкости либо к системе канализации;

3. автоматическое включение резервного насоса при выходе из строя рабочего насоса.

Для защиты теплопотребляющих установок от повышенных давлений наиболее эффективно присоединение их по независимой схеме через теплообменники с установкой сбросного предохранительного клапана на обратном трубопроводе местного отопления. Значительные давления в трубопроводах появляются в статических режимах при остановках сетевых насосов в источнике теплоты и подкачивающих насосов на насосных станциях.

Для автоматической защиты тепловых сетей от превышения давления установлены предохранительные клапаны.

1.3.21. Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию

Согласно данным, предоставленным администрацией МО Запорожское сельское поселение, в настоящее время официально признанные бесхозные тепловые сети на территории поселения отсутствуют.

Статья 15, пункт 6 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»: «В случае выявления бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные

бесхозные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования».

Принятие на учет бесхозных тепловых сетей должно осуществляться на основании Постановления Правительства РФ от 17 сентября 2003 г. № 580 «Об утверждении положения о принятии на учет бесхозных недвижимых вещей».

1.3.22. Данные энергетических характеристик тепловых сетей (при их наличии)

В соответствии с требованиями раздела 2.5 п. 2.5.4 – 2.5.6 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, М, 2003 г.:

Организация периодически, но не реже одного раза в 5 лет, проводит режимно-наладочные испытания и работы, по результатам которых составляются режимные карты, а также разрабатываются нормативные характеристики работы элементов системы теплоснабжения. По окончании испытаний разрабатывается и проводится анализ энергетических балансов и принимаются меры к их оптимизации.

Ежегодно техническим руководителем организации утверждается перечень тепловых энергоустановок, на которых запланировано проведение режимно-наладочных испытаний и работ и сроки их проведения.

Характеристики и нормативы доводятся до эксплуатационного персонала в форме режимных карт, таблиц, графиков или приводятся в эксплуатационных инструкциях.

На тепловых энергоустановках внеочередные режимно-наладочные испытания и работы производятся в случаях:

- модернизации и реконструкции;
- изменения характеристик сжигаемого топлива;
- изменения режимов производства, распределения и потребления тепловой энергии и теплоносителя;

– систематического отклонения фактических показателей работы тепловых энергоустановок от нормативных характеристик.

Энергетические характеристики тепловых сетей составляются по следующим показателям: потери сетевой воды, тепловые потери, удельный расход сетевой воды, разность температур сетевой воды в подающих и обратных трубопроводах, удельный расход электрической энергии.

Разработка, пересмотр, согласование и утверждение энергетических характеристик тепловых сетей должны осуществляться в соответствии с действующими положениями и методическими указаниями.

По объему, форме и содержанию энергетические характеристики должны соответствовать требованиям действующих нормативных и методических документов.

В энергосистемах, на электростанциях, в котельных, электрических и тепловых сетях в целях улучшения конечного результата работы должны проводиться:

– соблюдение требуемой точности измерений расходов энергоносителей и технологических параметров;

– учет (сменный, суточный, месячный, годовой) по установленным формам показателей работы оборудования, основанный на показаниях КИП и информационно измерительных систем;

– анализ технико-экономических показателей для оценки состояния оборудования, режимов его работы, резервов экономии топлива, эффективности проводимых организационно-технических мероприятий;

– рассмотрение (не реже 1 раза в месяц) с персоналом результатов работы смены, цеха, структурной единицы энергосистемы в целях определения причин отклонения фактических значений параметров и показателей от определенных по энергетическим характеристикам, выявления недостатков в работе и их устранения, ознакомления с опытом работы лучших смен и отдельных работников;

– разработка и выполнение мероприятий по повышению надежности и экономичности работы оборудования, снижению нерациональных расходов и потерь топливно-энергетических ресурсов.

Организации, эксплуатирующие электрические станции, котельные,

электрические и тепловые сети, должны подвергаться энергетическим обследованиям в соответствии с действующим законодательством об энергосбережении. Энергетические обследования организаций, эксплуатирующих энергообъекты, осуществляющие производство, преобразование, передачу распределение электрической и тепловой энергии, должны проводиться уполномоченными органами государственного контроля и надзора, а также организациями, аккредитованными в установленном порядке.

Энергетические характеристики тепловых сетей разрабатываются в соответствии с требованиями Методических указаний по составлению энергетических характеристик для систем транспорта тепловой энергии СО 153-34.20.523-2003 в пяти частях, при этом:

- Энергетическая характеристика по показателю «потери сетевой воды» - разрабатывается для каждой системы теплоснабжения, независимо от величины подключенной тепловой нагрузки;
- Энергетическая характеристика по показателю «потери тепловой энергии» - разрабатывается для каждой системы теплоснабжения, независимо от величины подключенной тепловой нагрузки;
- Энергетическая характеристика по показателю «удельный расход сетевой воды» разрабатывается для системы теплоснабжения с расчетной тепловой нагрузкой 10 Гкал/ч и более;
- Энергетическая характеристика по показателю «разность температур сетевой воды в подающих и обратных трубопроводах системы теплоснабжения» - разрабатывается для системы теплоснабжения с расчетной тепловой нагрузкой 10 Гкал/ч и более;
- Энергетическая характеристика по показателю «удельный расход электроэнергии» - разрабатывается для системы теплоснабжения с расчетной тепловой нагрузкой 10 Гкал/ч и более.

Данные энергетических характеристик тепловых сетей МО Запорожское сельское поселение представлены в таблицах ниже.

Таблица 28 Утечки сетевой воды в тепловых сетях

Источник	ед. изм.	Потери сетевой воды
Котельная п. Запорожское	т/ч	0,108
Котельная ГЛОХ	т/ч	0,018

Таблица 29 Потери тепловой энергии в тепловых сетях

Источник	ед. изм.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях
Котельная п. Запорожское	Гкал/ч	0,474
Котельная ГЛОХ	Гкал/ч	0,026

1.3.23. Описание изменений технических характеристик тепловых сетей и сооружений на них, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменений технических характеристик тепловых сетей и сооружений на них, за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, не произошло.

Актуализированы данные по нормативным потерям тепловой энергии в тепловых сетях.

1.4. Зоны действия источников тепловой энергии

1.4.1. Описание существующих зон действия источников тепловой энергии во всех системах теплоснабжения на территории города, включая перечень котельных, находящихся в зоне радиуса эффективного теплоснабжения источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

На территории МО Запорожское сельское поселение для обеспечения централизованного теплоснабжения потребителей функционирует два источника тепловой энергии – котельная п. Запорожское, и котельная ГЛОХ. Источники, функционирующие в режиме комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, на территории поселения отсутствуют.

Зоны действия источников тепловой энергии представлены на рисунках ниже.

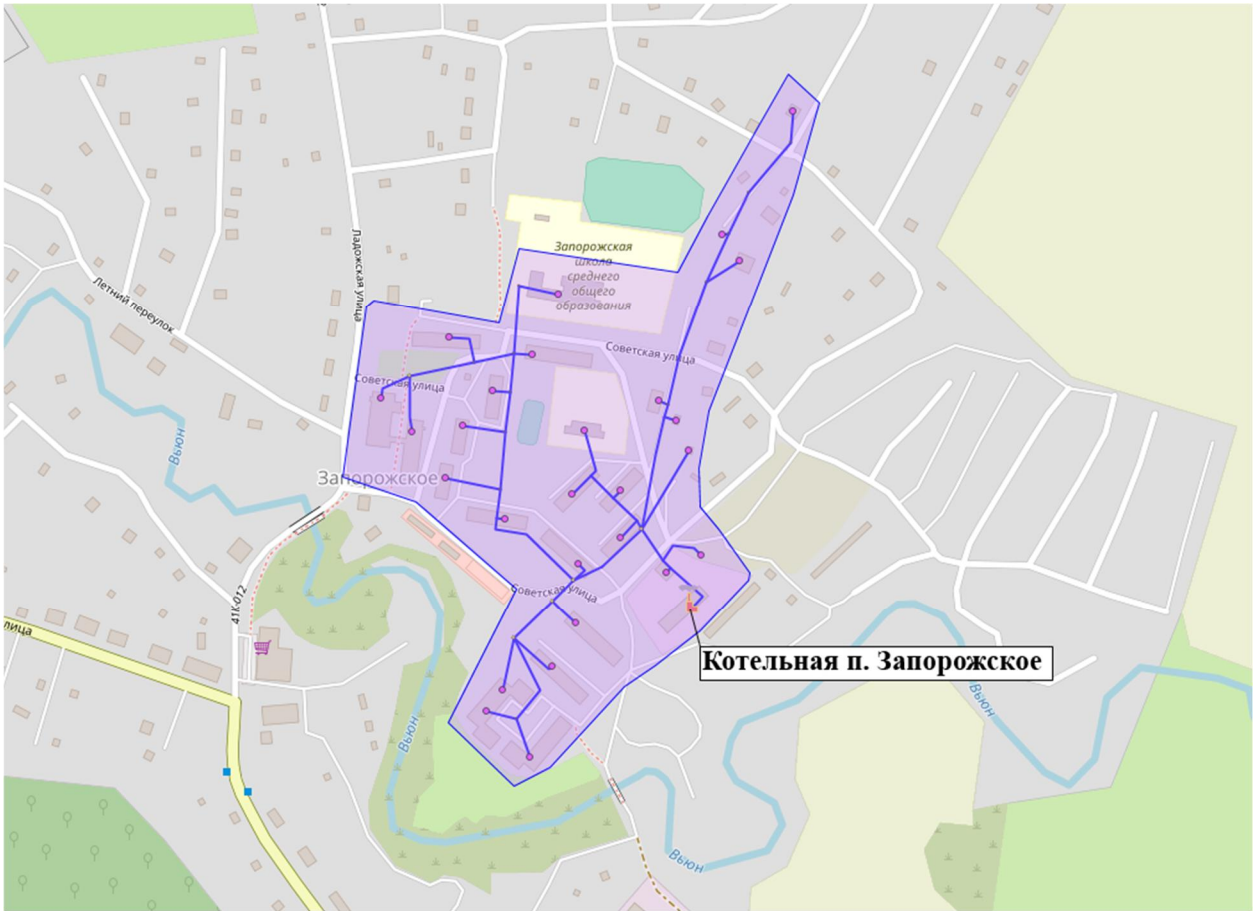


Рисунок 11 Зона действия котельной п. Запорожское



Рисунок 12 Зона действия котельной ГЛОХ

1.5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии

Централизованная система теплоснабжения МО Запорожское сельское поселение обеспечивает поставку тепловой энергии потребителям исключительно для нужд отопления. Следует отметить, что в п. Запорожское по адресу ул. Советская 28, ул. Советская 29, ул. Советская 29А установлены теплообменные аппараты для подогрева воды для нужд ГВС. Система централизованного теплоснабжения п. Запорожское была рассчитана и предусматривает, снабжение потребителей горячей водой только для нужд отопления, то есть гидравлический режим системы теплоснабжения не предусматривает наличие теплообменных аппаратов для нужд ГВС у потребителей. Необходимо отметить, что режим работы котельной также не предусматривает наличие потребителей ГВС и при снижении температуры воды в подающем трубопроводе нормы по температуре горячей воды в местах водоразбора, не будут соблюдаться. Несмотря на это, теплообменные аппараты были установлены и соответственно гидравлический системы теплоснабжения нарушен. Для надежного и качественного снабжения тепловой энергией потребителей, для исключения изменения напора в п. Запорожское рекомендуется демонтировать данные теплообменные аппараты.

1.5.1. Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления, в том числе значений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии

Централизованное теплоснабжение МО Запорожское сельское поселение осуществляется двумя источниками теплоты – котельной п. Запорожское и котельной ГЛОХ. Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления, вентиляции и ГВС на территории поселения, согласно климатологической справке, составляет $-26\text{ }^{\circ}\text{C}$. Отопительный период длится 221 суток.

В результате анализа перечня потребителей тепловой энергии от источников централизованного теплоснабжения на территории Запорожского сельского поселения были получены значения потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия источников тепловой энергии при расчетных температурах наружного воздуха, представленные в таблице ниже.

Таблица 30 Тепловые нагрузки потребителей систем централизованного теплоснабжения

Наименование показателя	Размерность	Наименование планировочного района, источника	
		Котельная п. Запорожское	Котельная ГЛОХ
Присоединенная тепловая нагрузка, в т. ч.:	Гкал/ч	2,972	0,237
<i>отопление</i>	Гкал/ч	2,972	0,237
<i>ГВС (макс.)</i>	Гкал/ч	0,000	0,000
жилые здания	Гкал/ч	2,500	0,108
<i>отопление</i>	Гкал/ч	2,500	0,108
<i>ГВС (макс.)</i>	Гкал/ч	0,000	0,000
общественные здания	Гкал/ч	0,460	0,095
<i>отопление</i>	Гкал/ч	0,460	0,095
<i>ГВС (макс.)</i>	Гкал/ч	0,000	0,000
прочие	Гкал/ч	0,012	0,034
<i>отопление</i>	Гкал/ч	0,012	0,034
<i>ГВС (макс.)</i>	Гкал/ч	0,000	0,000

1.5.2. Описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии

Расчетная тепловая нагрузка - тепловая нагрузка, определяемая на основе данных о фактическом отпуске тепловой энергии за полный отопительный период, предшествующий началу разработки схемы теплоснабжения, приведенная в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения к расчетной температуре наружного воздуха.

В соответствии с климатологической справкой, расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления, вентиляции и ГВС на территории города составляет -26 °С.

Средняя температура отопительного сезона составляет -1,9 °С.

Продолжительность отопительного сезона равна 221 дней.

Централизованное теплоснабжение осуществляется от следующих котельных:

- Котельная п. Запорожское;
- Котельная ГЛОХ.

Описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии представлены в таблице 31. В п. Запорожское нагрузка ГВС осуществляется за счет теплообменных аппаратов на ИТП потребителей, на наличие которых не была спроектирована данная система теплоснабжения.

Таблица 31 Расчетные тепловые нагрузки потребителей МО Запорожское сельское поселение

Адрес	Тепловая нагрузка отопление Гкал/ч	Тепловая нагрузка ГВС, Гкал/ч	Итого
Котельная п. Запорожское			
ул. Советская, 1	0,060	-	0,060
ул. Советская, 2	0,060	-	0,060
ул. Советская, 3	0,081	-	0,081
ул. Советская, 4	0,078	-	0,078
ул. Советская, 5	0,078	-	0,078
ул. Советская, 6	0,078	-	0,078
ул. Советская, 7, Детский сад	0,066	-	0,066
ул. Советская, 8	0,243	-	0,243
ул. Советская, 9, Школа	0,216	-	0,216
ул. Советская, 10	0,227	-	0,227
ул. Советская, 11	0,232	-	0,232
ул. Советская, 12	0,293	-	0,293
ул. Советская, 13	0,294	-	0,294
ул. Советская, 14, Дом культуры	0,110	-	0,110
ул. Советская, 15	0,226	-	0,226
ул. Советская, 19	0,015	-	0,015
ул. Советская, 19А	0,006	-	0,006
ул. Советская, 27	0,021	-	0,021
ул. Советская, 27А гостевой дом	0,004	-	0,004
ул. Советская, 28	0,208	-	0,208
ул. Советская, 29	0,140	-	0,140
ул. Советская, 29А	0,144	-	0,144
ул. Советская, 16 ФАП	0,040	-	0,040
ул. Советская, 25 Гаражи	0,012	-	0,012
ул. Луговая, 22	0,011	-	0,011
ул. Советская, 24А (Офис Оазис)	0,028	-	0,028
Итого:	2,972	-	2,972
Котельная ГЛОХ			
Запорожское п, ГЛОХ, 1	0,009	-	0,009
Запорожское п, ГЛОХ, 2	0,009	-	0,009
Запорожское п, ГЛОХ, 3	0,010	-	0,010
Запорожское п, ГЛОХ, 4	0,011	-	0,011
Запорожское п, ГЛОХ, 5	0,009	-	0,009
Запорожское п, ГЛОХ, 6	0,009	-	0,009
Запорожское п, ГЛОХ, 7	0,012	-	0,012
Запорожское п, ГЛОХ, 8	0,010	-	0,010
Запорожское п, ГЛОХ, 9	0,014	-	0,014
Запорожское п, ГЛОХ, 10	0,014	-	0,014
Ул.ГЛОХ, д.18 Гостиница 1	0,038	-	0,038
Ул. ГЛОХ, Гостиница №2	0,014	-	0,014
Ул.ГЛОХ, д.14 администрация (контора)	0,019	-	0,019
Гаражи	0,034	-	0,034

Адрес	Тепловая нагрузка отопление Гкал/ч	Тепловая нагрузка ГВС, Гкал/ч	Итого
Библиотека	0,013	-	0,013
Баня	0,011	-	0,011
Итого:	0,237	-	0,237

1.5.3. Описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии

Применение поквартирного отопления на территории поселения не распространено. Перевод встроенных помещений в домах, отопление которых осуществляется централизованно, на поквартирные источники тепловой энергии, прямо запрещается ФЗ №190 «О теплоснабжении». Расширение опыта перевода многоквартирных жилых домов на использование поквартирных источников не ожидается.

1.5.4. Описание величины потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом

Значения потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за 2022 год представлены в таблице ниже.

Таблица 32 Расчетные значения потребления тепловой энергии за 2022 год

Потребители	Выработано тепловой энергии всего, Гкал	Собственные и хозяйственные нужды теплоисточников, Гкал	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	Потери в тепловых сетях, Гкал	Полезный отпуск, Гкал
От котельной п. Запорожское	8 490,24	104,158	8 386,08	2516,152	5869,927
От котельной ГЛОХ	362,36	16,387	345,98	139,301	206,676

1.5.5. Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение

В соответствии с «Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг (утв. постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. № 306) (в редакции постановления Правительства РФ от 28 марта 2012 г. № 258)», которые определяют порядок установления нормативов потребления коммунальных услуг (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, отопление), нормативы потребления коммунальных услуг утверждаются органами государственной власти субъектов

Российской Федерации, уполномоченными в порядке, предусмотренном нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации. При определении нормативов потребления коммунальных услуг учитываются следующие конструктивные и технические параметры многоквартирного дома или жилого дома:

- в отношении горячего водоснабжения - этажность, износ внутридомовых инженерных систем, вид системы теплоснабжения (открытая, закрытая);

- в отношении отопления - материал стен, крыши, объем жилых помещений, площадь ограждающих конструкций и окон, износ внутридомовых инженерных систем;

В качестве параметров, характеризующих степень благоустройства многоквартирного дома или жилого дома, применяются показатели, установленные техническими и иными требованиями в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

При выборе единицы измерения нормативов потребления коммунальных услуг используются следующие показатели:

в отношении горячего водоснабжения:

- в жилых помещениях - куб. метр на 1 человека;
- на общедомовые нужды - куб. метр на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме;

в отношении отопления:

- в жилых помещениях - Гкал на 1 кв. метр общей площади всех помещений в многоквартирном доме или жилого дома;
- на общедомовые нужды - Гкал на 1 кв. метр общей площади всех помещений в многоквартирном доме.

Нормативы потребления коммунальных услуг определяются с применением метода аналогов либо расчетного метода с использованием формул, согласно приложению, к Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг.

Нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории

Ленинградской области, утвержденные постановлением Правительства Ленинградской области от 24 ноября 2010 года №313 (с изменениями на 23 апреля 2021 года) «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета» представлены в таблице 33.

Таблица 33 Нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению на территории Ленинградской области

№ п/п	Классификационные группы многоквартирных домов и жилых домов	Норматив потребления тепловой энергии, Гкал/м ² , общей площади жилых помещений в месяц
1	Дома постройки до 1945 года	0,03105
2	Дома постройки 1946-1970 годов	0,02595
3	Дома постройки 1971-1999 годов	0,02490
4	Дома постройки после 1999 года	0,01485

Нормативы расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домах на территории Ленинградской области, утвержденные постановлением Правительства Ленинградской области от 11 февраля 2013 г. № 25 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета», представлены в таблице 34. Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению представлены в таблице 35.

Таблица 34 Нормативы расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домах на территории Ленинградской области

Система горячего водоснабжения	Норматив расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды, в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению (Гкал на 1 куб.м в месяц)	
	с наружной сетью горячего водоснабжения	без наружной сети горячего водоснабжения
С изолированными стояками:		
с полотенцесушиелями	0,069	0,066
без полотенцесушителей	0,063	0,061

Система горячего водоснабжения	Норматив расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды, в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению (Гкал на 1 куб.м в месяц)	
	с наружной сетью горячего водоснабжения	без наружной сети горячего водоснабжения
С неизолированными стояками:		
с полотенцесушиелями	0,074	0,072
без полотенцесушителей	0,069	0,066

Таблица 35 Норматив потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению

N п/п	Степень благоустройства многоквартирного дома	Норматив потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, м ³ /чел. в месяц
1	Дома с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные:	
1.1	унитазами, раковинами, мойками, ваннами от 1650 до 1700 мм с душем	2,97
1.2	унитазами, раковинами, мойками, ваннами от 1500 до 1550 мм с душем	2,92
1.3	унитазами, раковинами, мойками, сидячими ваннами (1200 мм) с душем	2,87
1.4	унитазами, раковинами, мойками, душем	2,37
1.5	унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа	1,51
2	Дома с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные раковинами, мойками	0,7
3	Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми, с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	1,72

1.5.6. Описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии

В таблице 36 представлено сравнение величин договорной и расчетной тепловой нагрузки (за 2022 год) по зоне действия каждого источника тепловой энергии.

Таблица 36 Сравнение величин договорной и расчетной тепловой нагрузки

Адрес	Расчетная тепловая нагрузка Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч	Разница, %
Котельная п.Запорожское			
ул. Советская, 1	0,060	0,590	-89,801
ул. Советская, 2	0,060	0,059	2,032
ул. Советская, 3	0,081	0,078	4,300
ул. Советская, 4	0,078	0,074	5,154
ул. Советская, 5	0,078	0,074	4,868
ул. Советская, 6	0,078	0,745	-89,580

Адрес	Расчетная тепловая нагрузка Гкал/ч	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч	Разница, %
ул. Советская, 7, Детский сад	0,066	0,054	22,027
ул. Советская, 8	0,243	0,021	1056,318
ул. Советская, 9, Школа	0,216	0,199	8,717
ул. Советская, 10	0,227	0,198	14,799
ул. Советская, 11	0,232	0,203	14,453
ул. Советская, 12	0,293	0,245	19,608
ул. Советская, 13	0,294	0,246	19,557
ул. Советская, 14, Дом культуры	0,110	0,082	34,067
ул. Советская, 15	0,226	0,222	1,788
ул. Советская, 19	0,015	0,156	-90,255
ул. Советская, 19А	0,006	документы не предоставлены	
ул. Советская, 27	0,021	0,005	324,558
ул. Советская, 27А гостевой дом	0,004	документы не предоставлены	
ул. Советская, 28	0,187	0,137	36,292
ул. Советская, 29	0,128	0,985	-87,043
ул. Советская, 29А	0,130	0,985	-86,796
ул. Советская, 16 ФАП	0,040	0,042	-5,021
ул. Советская, 25 Гаражи	0,012	документы не предоставлены	
ул. Луговая, 22	0,011	0,007	57,472
ул. Советская, 24А (Офис Оазис)	0,028	документы не предоставлены	
Котельная ГЛОХ			
Запорожское п, ГЛОХ, 1	0,009	н/д	-
Запорожское п, ГЛОХ, 2	0,009	н/д	-
Запорожское п, ГЛОХ, 3	0,010	н/д	-
Запорожское п, ГЛОХ, 4	0,011	н/д	-
Запорожское п, ГЛОХ, 5	0,009	н/д	-
Запорожское п, ГЛОХ, 6	0,009	н/д	-
Запорожское п, ГЛОХ, 7	0,012	н/д	-
Запорожское п, ГЛОХ, 8	0,010	н/д	-
Запорожское п, ГЛОХ, 9	0,014	н/д	-
Запорожское п, ГЛОХ, 10	0,014	н/д	-
ул. Глох, д.18 Гостиница 1	0,038	0,034	10,487
ул. Глох, Гостиница №2	0,014	0,01	42,802
администрация	0,019	0,024	-21,316
гаражи	0,034	0,048	-29,950
библиотека	0,013	0,013	0,804
баня	0,011	н/д	-

1.5.7. Описание изменений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, в том числе подключенных к тепловым сетям каждой системы теплоснабжения, зафиксированных за период, предшествующий разработке схемы теплоснабжения

Изменений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, в том числе подключенных к тепловым сетям каждой системы теплоснабжения за период, предшествующий разработке схемы теплоснабжения, не произошло.

1.6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки

1.6.1. Описание балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчетной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии

Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» вводит следующие понятия:

1. Установленная мощность источника тепловой энергии — сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды;

2. Располагаемая мощность источника тепловой энергии — величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.);

3. Мощность источника тепловой энергии нетто — величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды.

Балансы установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенной тепловой нагрузки представлены в таблице ниже.

Таблица 37 Балансы тепловой мощности источников тепловой энергии МО Запорожское сельское поселение

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность «нетто», Гкал/ч	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка по отоплению и вентиляции, Гкал/ч	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка по ГВС, Гкал/ч	Присоединенная тепловая нагрузка (без учета тепловых потерь в тепловых сетях), Гкал/ч	Тепловые потери в тепловых сетях, Гкал/ч	Резервы (дефициты) тепловой мощности источников в тепла, Гкал/ч
1	Котельная п. Запорожское	6,94	4,99	0,096	4,894	2,972	0	2,972	0,474	1,448
2	Котельная ГЛОХ	1,02	0,84	0,016	0,824	0,237	0	0,237	0,026	0,561

1.6.2. Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии

Резервы и дефициты тепловой мощности по каждому источнику тепловой энергии представлены в таблице ниже.

Таблица 38 Резервы и дефициты тепловой мощности по каждому источнику тепловой энергии

№ п/п	Наименование ТСО	Источник	Резерв (дефицит) тепловой мощности, Гкал/ч
1	ООО «Энерго-Ресурс»	Котельная п. Запорожское	1,448
		Котельная ГЛЮХ	0,561

Таким образом, по состоянию на 01.02.2023 г. дефицит тепловой мощности на источниках тепловой энергии отсутствует, а резерв тепловой мощности теплоисточников составляет + 2,008 Гкал/ч.

1.6.3. Описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии к потребителю

Транспортировка тепла от источников до потребителей осуществляется по магистральным и распределительным тепловым сетям, общая протяжённость которых составляет 5,941 км в однострубно́м исчислении. Обеспечение транспортировки и создания необходимых гидравлических режимов у потребителей достигается за счет работы сетевого оборудования источников.

Анализируя приведенные в пункте 1.3.8 пьезометрические графики и результаты расчетов, котельные МО Запорожское сельское поселение обеспечивают необходимый располагаемый напор на вводах конечного потребителя для обеспечения надежной циркуляции теплоносителя внутри домовой системы отопления, соответствуют нормативным параметрам пропускной способности, скорости потока теплоносителя на участках тепловой сети.

Организация гидравлических границ в рамках единой системы централизованного теплоснабжения зоны действия котельных МО Запорожское сельское поселение позволяет оптимальным образом осуществлять распределение потоков сетевой воды до конечных потребителей, с учетом существующего запаса

пропускной способности магистральных и распределительных тепловых сетей.

Результаты расчетов показали, что на настоящий момент система теплоснабжения МО Запорожское сельское поселение в большинстве соответствует нормативным параметрам пропускной способности, скорости потока теплоносителя на участках тепловой сети.

Как и в случае с удельными потерями давления, допустимые значения скоростей не регламентируются. Существующие рекомендации устанавливают диапазон оптимальных скоростей от 0,3 м/с до 1,5 м/с. При уменьшении скорости будут расти тепловые потери, при увеличении – гидравлические.

Отсутствие сверх протяжённых тепловых сетей, относительно равнинный рельеф местности, наличие запаса пропускной способности магистральных и распределительных тепловых сетей, а также поддержание исходных сетевых параметров на источниках позволяет организовать гидравлический режим работы тепловых сетей, соответствующий всем нормативным характеристикам работы системы теплоснабжения.

Пьезометрические графики и результаты гидравлического расчёта систем теплоснабжения представлены в Приложениях 1, 2.

1.6.4. Описание причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствия влияния дефицитов на качество теплоснабжения

Под дефицитом тепловой энергии понимается технологическая невозможность обеспечения тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии, объема поддерживаемой резервной мощности и подключаемой тепловой нагрузки.

Основной причиной возникновения дефицита тепловой мощности является ограничение тепловой мощности, в связи с неудовлетворительным техническим состоянием, моральным и физическим износом основного теплофикационного оборудования.

Дефициты тепловой мощности на источниках тепловой энергии приводят к ухудшению качества теплоснабжения потребителей при расчетных температурах наружного воздуха и близких к ним, т.е. происходит "недотоп" потребителей, подключенных к вышеуказанным котельным с дефицитом располагаемой тепловой мощности.

На сегодняшний день дефицит тепловой мощности отсутствует.

1.6.5. Описание резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможности расширения технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности

Резервы тепловой мощности нетто источников тепловой энергии показаны в пунктах 1.6.1 и 1.6.2. Расширения технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности схемой не предполагается.

1.6.6. Описание изменений в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии, введенных в эксплуатацию за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

По сравнению с базовым проектом Схемы теплоснабжения, балансы тепловой мощности скорректированы следующим образом:

- Актуализированы данные по потерям тепловой энергии в тепловых сетях

1.7. Балансы теплоносителя

1.7.1. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть

Водоснабжение котельных Запорожского сельского поселения осуществляется путем забора воды из централизованной системы водоснабжения.

По результатам технического обследования на территории Запорожского сельского поселения водоподготовительные установки для котельных отсутствуют. Подпитка осуществляется из водопроводных сетей. Сведения об нормативной и аварийной подпитке тепловой сети представлены в таблице ниже.

Таблица 39 Сведения об аварийной подпитке

Наименование	Единица измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Котельная п. Запорожское												
Объем тепловой сети	куб. м	139,562	139,562	139,562	139,562	139,562	139,562	139,562	139,562	139,562	139,562	139,562
Нормативная подпитка	куб.м/ч	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108
Аварийная подпитка	куб. м/ч	2,791	2,791	2,791	2,791	2,791	2,791	2,791	2,791	2,791	2,791	2,791
Котельная ГЛОХ												
Объем тепловой сети	куб. м	9,25	7,02	7,02	7,02	7,02	7,02	7,02	7,02	7,02	7,02	7,02
Нормативная подпитка	куб.м/ч	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018
Аварийная подпитка	куб. м/ч	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185

Нормативный режим подпитки

Установка для подпитки системы теплоснабжения на теплоисточнике должна обеспечивать подачу в тепловую сеть в рабочем режиме воды соответствующего качества и аварийную подпитку водой из систем хозяйственно-питьевого или производственного водопроводов.

Расход подпиточной воды в рабочем режиме должен компенсировать технологические потери и затраты сетевой воды в тепловых сетях и затраты сетевой воды на горячее водоснабжение у конечных потребителей.

Среднегодовая утечка теплоносителя (м³/ч) из водяных тепловых сетей должна быть не более 0,25% среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватели). Сезонная норма утечки теплоносителя устанавливается в пределах среднегодового значения.

Для компенсации этих расчетных технологических затрат сетевой воды, необходима дополнительная производительность водоподготовительной установки и соответствующего оборудования (свыше 0,25% от объема теплосети), которая зависит от интенсивности заполнения трубопроводов. Во избежание гидравлических ударов и лучшего удаления воздуха из трубопроводов максимальный часовой расход воды (GM) при заполнении трубопроводов тепловой сети с условным диаметром (Du) не должен превышать значений, приведенных в таблице 3 СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003». При этом скорость заполнения тепловой сети должна быть увязана с производительностью источника подпитки и может быть ниже указанных расходов.

В результате для закрытых систем теплоснабжения максимальный часовой расход подпиточной воды (GЗ, м³/ч) составляет:

$$G_3 = 0,0025 V_{ТС} + GM,$$

где GM – расход воды на заполнение наибольшего по диаметру секционированного участка тепловой сети.

V_{ТС} – объем воды в системах теплоснабжения, м³.

При отсутствии данных по фактическим объемам воды допускается принимать его равным 65 м³ на 1 МВт расчетной тепловой нагрузки при закрытой

системе теплоснабжения, 70 м³ на 1 МВт – при открытой системе и 30 м³ на 1 МВт средней нагрузки – для отдельных сетей горячего водоснабжения.

Аварийный режим подпитки

Федеральный закон «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ и Инструкция по расследованию и учету технологических нарушений в работе энергосистем, электростанций, котельных, электрических и тепловых сетей (РД 34.20.801-2000, утв. Минэнерго РФ) в качестве аварии тепловой сети рассматривают лишь повреждение магистрального трубопровода, которое приводит к перерыву теплоснабжения на срок не менее 36 ч. Таким образом, к аварии приводит существенное повреждение магистрального трубопровода, при котором утечка теплоносителя является фактически не компенсируемой. При такой аварийной утечке требуется неотложное отключение поврежденного участка.

Нормируя аварийную подпитку, составители СНиП имели в виду инцидентную подпитку (в терминологии названных выше документов), которая полностью или в значительной степени компенсирует инцидентную утечку воды при повреждении элементов тепловой сети.

Согласно требованию СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», для открытых и закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и не деаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2% среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватели), если другое не предусмотрено проектными (эксплуатационными) решениями. При наличии нескольких отдельных тепловых сетей, отходящих от коллектора источника тепла, аварийную подпитку допускается определять только для одной наибольшей по объему тепловой сети. Для открытых систем теплоснабжения аварийная подпитка должна обеспечиваться только из систем хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Удельная емкость систем теплоснабжения определена по МДК 4-05.2004 «Методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при

производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения», и МДС 41-4.2000 «Методика определения количеств тепловой энергии и теплоносителя в водяных системах коммунального теплоснабжения».

1.7.2. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения

При возникновении аварийной ситуации подпитка тепловой сети осуществляется за счет использования существующих баков- аккумуляторов.

При серьезных авариях в случае недостаточного объема подпитки деаэрированной водой допускается в соответствии со СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети», для открытых и закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и недеаэрированной водой («сырой» водой), расход которой принимается в количестве 2 % объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления, вентиляции и в системах горячего водоснабжения для открытых систем теплоснабжения.

Для аварийной подпитки тепловой сети подпиточный трубопровод должен быть соединен с водопроводом питьевой и технической чистой воды. Эти соединения должны быть оборудованы двумя последовательно расположенными задвижками с контрольным краном между ними, который в период нормальной работы тепловой сети должен находиться в открытом положении. При этом каждый случай подачи сырой воды в сеть из питьевого; или технического водопровода должен отмечаться в журнале (или суточной ведомости) с указанием количества поданной воды и источника водоснабжения.

На территории Запорожского сельского поселения водоподготовительные установки теплоносителя отсутствуют. Подпитка осуществляется из водопроводных сетей. Сведения об аварийной подпитке тепловой сети представлены в таблице 39.

1.8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом

1.8.1. Описание видов и количества используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии

В качестве основного топлива на всех котельных Запорожского сельского поселения используется уголь.

Данных по количеству используемого топлива каждой котельной теплоснабжающей организацией не предоставлено. Значения годового потребления топлива вычислено расчетным методом.

Расход натурального и условного топлива, приведен в таблице 40.

Таблица 40 Расход натурального и условного топлива

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Присоединенная нагрузка потребителей (с учётом потерь мощности в тепловых сетях), Гкал/ч	Выработка тепловой энергии, Гкал/год	Нормативный удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, т у.т./Гкал	Годовой расход основного топлива в целях выработки тепловой энергии	
					условного топлива, тут	Угля (дров), т
1	Котельная п. Запорожское	3,446	8 490,24	0,2576	1283,928	2104,8
2	Котельная ГЛОХ	0,263263	362,36	0,2576	196,371	321,9(45,0)

1.8.2. Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями

В качестве резервного топлива на всех котельных используются дрова.

1.8.3. Описание особенностей характеристик топлива в зависимости от мест поставки

Описание особенностей характеристик топлив не предоставлено.

1.8.4. Описание использования местных видов топлива

На котельных Запорожского сельского поселения использование местных видов топлива не предусмотрено.

1.8.5. Описание видов топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам»), их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Основным видом топлива, потребляемым на источниках тепловой энергии Запорожского сельского поселения, является каменный уголь. В таблице ниже указаны характеристики топлива, используемого для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения.

Таблица 41 Характеристики топлива, сжигаемого на источниках тепловой энергии

Источник	Вид топлива	Калорийность, Ккал/кг
Котельная п. Запорожское	каменный уголь марки ДПК	6200
Котельная ГЛОХ	каменный уголь марки ДПК	6200

1.8.6. Описание преобладающего в поселении, городском округе вида топлива, определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе

Преобладающим видом топлива в Запорожском сельском поселении является каменный уголь.

1.8.7. Описание приоритетного направления развития топливного баланса поселения, городского округа

Приоритетным направлением развития топливного баланса Запорожского сельского поселения является полная газификация.

При установке блочно-модульных газовых котельных и выводе из эксплуатации существующих котельных преобладающим видом топлива в п. Запорожское будет природный газ.

1.8.8. Описание изменений в топливных балансах источников тепловой энергии для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Актуализирован существующий топливный баланс источника тепловой энергии.

При установке блочно-модульных газовых котельных и выводе из эксплуатации существующих котельных преобладающим видом топлива в п. Запорожское будет природный газ.

1.9. Надежность теплоснабжения

Надежность – свойство участка тепловой сети или элемента тепловой сети сохранять во времени в установленных пределах значения всех параметров, характеризующих способность обеспечивать передачу теплоносителя в заданных режимах и условиях применения и технического обслуживания. Надежность тепловой сети и системы теплоснабжения является комплексным свойством, которое в зависимости от назначения объекта и условий его применения может

включать безотказность, долговечность, ремонтпригодность и сохраняемость или определенные сочетания этих свойств.

Методика расчета надежности тепловых сетей Запорожского сельского поселения представлены в Главе 11. Оценка надежности теплоснабжения.

Настоящая методика по анализу показателей, используемых для оценки надёжности систем теплоснабжения, разработана в соответствии с пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 34, ст. 4734).

Исходной информацией для расчета надежности системы тепловых сетей являются данные о структуре схемы теплоснабжения, длине и диаметре магистральных трубопроводов от источников тепловой энергии (котельных) до конечных, наиболее удаленных потребителей.

Надежность системы теплоснабжения должна обеспечивать бесперебойное снабжение потребителей тепловой энергией в течение заданного периода, недопущение опасных для людей и окружающей среды ситуаций.

Надежность теплоснабжения обеспечивается надежной работой всех элементов системы теплоснабжения, а также внешних, по отношению к системе теплоснабжения, систем электро-, водо-, топливоснабжения источников тепловой энергии.

Для оценки надежности систем теплоснабжения необходимо использовать показатели надежности структурных элементов системы теплоснабжения и внешних систем электро-, водо-, топливоснабжения источников тепловой энергии.

Надёжность системы теплоснабжения обеспечивается надёжной работой всех элементов системы теплоснабжения, а также внешних, по отношению к системе теплоснабжения, систем электро-, водо-, топливоснабжения источников тепловой энергии.

Показатели надёжности системы теплоснабжения:

1) показатель надёжности электроснабжения источников тепловой энергии (K_3) характеризуется наличием или отсутствием резервного электропитания:

$K_э=1,0$ – при наличии резервного электроснабжения;

$K_э=0,6$ – при отсутствии резервного электроснабжения;

При наличии в системе теплоснабжения нескольких источников тепловой энергии общий показатель определяется по формуле:

$$K_э^{общ} = \frac{Q_i * K_э^{уст.i} + \dots + Q_n * K_э^{уст.n}}{Q_i + Q_n}, (1)$$

где $K_э^{уст.i}$; $K_э^{уст.n}$ - значения показателей надёжности отдельных источников тепловой энергии;

$$Q_i = \frac{Q_{факт}}{t_ч}, (2)$$

где Q_i , Q_n - средние фактические тепловые нагрузки за предшествующие 12 месяцев по каждому i -му источнику тепловой энергии;

$t_ч$ – количество часов отопительного периода за предшествующие 12 месяцев.

n – количество источников тепловой энергии.

2) показатель надёжности водоснабжения источников тепловой энергии ($K_в$) характеризуется наличием или отсутствием резервного водоснабжения:

$K_в = 1,0$ – при наличии резервного водоснабжения;

$K_в = 0,6$ – при отсутствии резервного водоснабжения;

При наличии в системе теплоснабжения нескольких источников тепловой энергии общий показатель определяется по формуле:

$$K_в^{общ} = \frac{Q_i * K_в^{уст.i} + \dots + Q_n * K_в^{уст.n}}{Q_i + Q_n}, (3)$$

где $K_в^{уст.i}$; $K_в^{уст.n}$ - значения показателей надёжности отдельных источников тепловой энергии;

3) показатель надёжности топливоснабжения источников тепловой энергии ($K_т$) характеризуется наличием или отсутствием резервного топливоснабжения:

$K_т = 1,0$ – при наличии резервного топливоснабжения;

$K_т = 0,5$ – при отсутствии резервного топливоснабжения;

При наличии в системе теплоснабжения нескольких источников тепловой энергии общий показатель определяется по формуле:

$$K_m^{общ} = \frac{Q_i * K_m^{ист.i} + \dots + Q_n * K_m^{ист.n}}{Q_i + Q_n}, \quad (4)$$

Где $K_m^{ист.i}$, $K_m^{ист.n}$ - значения показателей надёжности отдельных источников тепловой энергии;

4) показатель соответствия тепловой мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей расчётным тепловым нагрузкам потребителей ($K_б$) характеризуется долей (%) тепловой нагрузки, не обеспеченной мощностью источников тепловой энергии и/или пропускной способностью тепловых сетей:

$K_б = 1,0$ – полная обеспеченность;

$K_б = 0,8$ – не обеспечена в размере 10% и менее;

$K_б = 0,5$ – не обеспечена в размере более 10%.

При наличии в системе теплоснабжения нескольких источников тепловой энергии общий показатель определяется по формуле:

$$K_б^{общ} = \frac{Q_i * K_б^{ист.i} + \dots + Q_n * K_б^{ист.n}}{Q_i + Q_n}, \quad (5)$$

Где $K_б^{ист.i}$, $K_б^{ист.n}$ - значения показателей надёжности отдельных источников тепловой энергии;

5) показатель уровня резервирования источников тепловой энергии и элементов тепловой сети путём их кольцевания и устройства перемычек (K_p), характеризуемый отношением резервируемой расчётной тепловой нагрузки к сумме расчётных тепловых нагрузок (%), подлежащих резервированию согласно схеме теплоснабжения поселений, городских округов, выраженный в %:

Оценку уровня резервирования (K_p):

от 90% до 100% - $K_p = 1,0$;

от 70% до 90% включительно – $K_p = 0,7$;

от 50% до 70% включительно – $K_p = 0,5$;

от 30% до 50% включительно – $K_p = 0,3$;

менее 30% включительно - $K_p = 0,2$.

При наличии в системе теплоснабжения нескольких источников тепловой энергии общий показатель определяется по формуле:

$$K_p^{общ} = \frac{Q_i * K_p^{ист.i} + \dots + Q_n * K_p^{ист.n}}{Q_i + Q_n}, \quad (6)$$

где $K_p^{ист.i}$, $K_p^{ист.n}$ - значения показателей надёжности отдельных источников тепловой энергии;

б) показатель технического состояния тепловых сетей (K_c), характеризующий долей ветхих, подлежащих замене трубопроводов, определяется по формуле:

$$K_c = \frac{S_c^{экспл} - S_c^{ветх}}{S_c^{экспл}}, \quad (7)$$

где $S_c^{экспл}$ - протяжённость тепловых сетей, находящихся в эксплуатации;

$S_c^{ветх}$ - протяжённость ветхих тепловых сетей, находящихся в эксплуатации.

7) показатель интенсивности отказов тепловых сетей ($K_{отк.тс}$), характеризующий количеством вынужденных отключений участков тепловой сети с ограничением отпуска тепловой энергии потребителям, вызванным отказом и его устранением:

$$I_{отк.тс} = \frac{n_{отк}}{S} [1/(км*год)], \quad (8)$$

где

$n_{отк}$ – количество отказов за предыдущий год;

S – протяжённость тепловой сети (в двухтрубном исчислении) данной системы теплоснабжения [км].

В зависимости от интенсивности отказов ($I_{отк.тс}$) определяется показатель надёжности тепловых сетей ($K_{отк.тс}$):

до 0,2 включительно - $K_{отк.тс} = 1,0$;

от 0,2 до 0,6 включительно - $K_{отк.тс} = 0,8$;

от 0,6 до 1,2 включительно - $K_{отк.тс} = 0,6$;

свыше 1,2 - $K_{отк.тс} = 0,5$.

8) показатель относительного аварийного недоотпуска тепла ($K_{нед}$) в результате внеплановых отключений теплопотребляющих установок потребителей определяется по формуле:

$$Q_{нед} = \frac{Q_{откл} * 100}{Q_{факт}} [\%], (9)$$

где

$Q_{откл}$ – недоотпуск тепла;

$Q_{факт}$ – фактический отпуск тепла системой теплоснабжения.

В зависимости от величины относительного недоотпуска тепла ($Q_{нед}$) определяется показатель надёжности ($K_{нед}$):

до 0,1% включительно - $K_{нед} = 1,0$;

от 0,1% до 0,3% включительно – $K_{нед} = 0,8$;

от 0,3% до 0,5% включительно – $K_{нед} = 0,6$;

от 0,5% до 1,0% включительно – $K_{нед} = 0,5$;

свыше 1,0% - $K_{нед} = 0,2$.

9) показатель укомплектованности ремонтным и оперативно-ремонтным персоналом ($K_{п}$) определяется как отношение фактической численности к численности по действующим нормативам, но не более 1,0.

10) показатель оснащённости машинами, специальными механизмами и оборудованием ($K_{м}$) принимается как среднее отношение фактического наличия к количеству, определённому по нормативам, по основной номенклатуре:

$$K_{м} = \frac{K_{м}^f + K_{м}^n}{n}, (10)$$

где

$K_{м}^f$, $K_{м}^n$ - показатели, относящиеся к данному виду машин, механизмов, оборудования;

n – число показателей, учтённых в числителе.

11) показатель наличия основных материально-технических ресурсов ($K_{тр}$) определяется аналогично по формуле (10) по основной номенклатуре ресурсов (трубы, компенсаторы, арматура, сварочные материалы и т.п.). Принимаемые для определения значения общего $K_{тр}$ частные показатели не должны превышать 1,0.

12) показатель укомплектованности передвижными автономными источниками электропитания ($K_{ист}$) для ведения аварийно-восстановительных работ

вычисляется как отношений фактического наличия данного оборудования (в единицах мощности – кВт) к потребности.

13) показатель готовности теплоснабжающих организаций к проведению аварийно восстановительных работ в системах теплоснабжения (общий показатель) базируется на показателях:

- укомплектованности ремонтным и оперативно-ремонтным персоналом;
- оснащённости машинами, специальными механизмами и оборудованием;
- наличия основных материально-технических ресурсов;
- укомплектованности передвижными автономными источниками электропитания для ведения аварийно-восстановительных работ.

Общий показатель готовности теплоснабжающих организаций к проведению восстановительных работ в системах теплоснабжения к выполнению аварийно-восстановительных работ определяется следующим образом:

$$K_{\text{гот}} = 0,25 * K_n + 0,35 * K_m + 0,3 * K_{\text{тр}} + 0,1 * K_{\text{ист}} \quad (11)$$

Общая оценка готовности даётся по следующим категориям:

Таблица 42 Категории готовности

$K_{\text{гот}}$	$K_n; K_m; K_{\text{тр}}$	Категория готовности
0,85-1,0	0,75 и более	удовлетворительная готовность
0,85-1,0	до 0,75	ограниченная готовность
0,7-0,84	0,5 и более	ограниченная готовность
0,7-0,84	до 0,5	неготовность
менее 0,7	-	неготовность

Оценка надёжности систем теплоснабжения.

1) оценка надёжности источников тепловой энергии.

В зависимости от полученных показателей надёжности $K_э, K_в, K_m$ и источники тепловой энергии могут быть оценены как:

надёжные - при $K_э=K_в=K_m=1$;

малонадёжные - при значении меньше 1 одного из показателей $K_э, K_в, K_m$.

ненадёжные - при значении меньше 1 у 2-х и более показателей $K_э, K_в, K_m$.

2) оценка надёжности тепловых сетей.

В зависимости от полученных показателей надёжности тепловые сети могут быть оценены как:

- высоконадёжные - более 0,9;
- надёжные - 0,75 - 0,9;
- малонадёжные - 0,5 – 0,74;
- ненадёжные - менее 0,5.

3) оценка надёжности систем теплоснабжения в целом.

Общая оценка надёжности системы теплоснабжения определяется исходя из оценок надёжности источников тепловой энергии и тепловых сетей:

$$K_{над} = \frac{K_э + K_г + K_m + K_б + K_p + K_c + K_{отктс} + K_{нед}}{8} \quad (12)$$

Общая оценка надёжности системы теплоснабжения определяется как наихудшая из оценок надёжности источников тепловой энергии и тепловых сетей.

1.9.1. Расчет показателей надёжности системы теплоснабжения

Расчет показателей надёжности системы теплоснабжения производится исходя из показателей надёжности структурных элементов системы теплоснабжения и внешних систем электро-, водо-, топливоснабжения источников тепловой энергии по данным, предоставленным заказчиком.

Результат расчета представлен в Главе 11 Обосновывающих материалов настоящего проекта.

1.9.2. Поток отказов (частота отказов) участков тепловых сетей

Аварией на тепловых сетях считается ситуация, при которой при отказе элементов системы, сетей и источников теплоснабжения прекращается подача тепловой энергии потребителям и абонентам на отопление и горячее водоснабжение на период более 8 часов.

Повреждения участков теплопроводов или оборудования сети, которые приводят к необходимости немедленного их отключения, рассматриваются как отказы. К отказам приводят повреждения элементов тепловых сетей: трубопроводов, задвижек, наружная коррозия.

Интенсивность отказов оборудования тепловых сетей должна вычисляться для следующих условий:

- интегральная интенсивность отказов/повреждений в течение года;
- интенсивность отказов/повреждений в течение отопительного периода;
- распределенная интенсивность отказов/повреждений по месяцам отопительного периода;
- интенсивность отказов/повреждений по диаметрам теплопроводов.

Средняя интегральная интенсивность отказов (повреждений) вычислялась следующим образом:

$$\bar{\lambda}_{j,m} = \frac{\sum_{i=1}^{i=N} n_{i,j,m}}{L_{j,m}},$$

где

i - номер зарегистрированного события, состоящего в отказе оборудования тепловой сети;

j - год регистрации события;

m - номер системы теплоснабжения (зоны действия системы тепло снабжения), для которой определяется частота отказов;

N - общее число событий (отказов) за j -й год в зоне действия системы теплоснабжения;

$n_{i,j,m}$ - i -й отказ оборудования тепловой сети (участка, ЗРА, НС, и т.д.) в зоне действия системы теплоснабжения m за j -й год;

$L_{j,m}$ - протяженность теплопроводов (прямого и обратного) тепловой сети, км.

В число событий для вычисления средней интегральной интенсивности отказов/повреждений в течение года включаются все зарегистрированные отказы тепловых сетей, после обнаружения которых проведена процедура ремонта (восстановления) оборудования тепловой сети в течение отопительного и неотопительного (в процессе гидравлических испытаний) периодов.

Протяженность тепловых сетей устанавливается по данным о протяженности прямого и обратного теплопроводов тепловой сети, представленных в электронной модели системы теплоснабжения и/или по данным расчета энергетических характеристик тепловых сетей.

Для вычисления интенсивности отказов/повреждений в расчет принимаются все зафиксированные события отказов оборудования тепловых сетей в течение

календарного года, в том числе события отказов, которые не приводили к прекращению теплоснабжения потребителей, а также события отказов (повреждения, свищи на теплопроводах) с отложенным ремонтом.

В процессе вычислений предполагается, что протяженность и материальная характеристика тепловых сетей, а также значения тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, остаются неизменными.

В дальнейшем для расчетов вероятности отказов участков тепловых сетей приняты следующие зависимости:

- для описания интенсивности устойчивых отказов тепловых сетей в зависимости от диаметра теплопроводов:

$$\lambda_0 = 0,1 \exp(-2,8D_y), \text{ 1/км/год,}$$

где

D_y - условный диаметр участка тепловой сети, м.

- для описания интенсивности отказов участков тепловых сетей в зависимости от срока службы:

$$\lambda = \lambda_0 (0,1\tau) \exp(\alpha - 1), \text{ 1/км/год.}$$

где

λ_0 - интенсивность устойчивых отказов, 1/км/год;

τ - срок эксплуатации участка тепловой сети, лет;

α - параметр распределения Гнеденко-Вейбулла.

где параметр распределения вычисляется как

$$\alpha = \begin{cases} 0,8 \cdot \text{при} \cdot 0 < \tau \leq 3 \\ 1 \cdot \text{при} \cdot 3 < \tau \leq 17 \\ 0,5 \times e^{(\tau/20)} \cdot \text{при} \cdot \tau > 17 \end{cases}$$

В таблице ниже приведены данные расчетов интенсивности устойчивых отказов на участках тепловых сетей с разными диаметрами и интенсивности отказов для участков со сроком эксплуатации 37 лет.

Таблица 43 Базовые показатели интенсивности отказов тепловых сетей

Диаметр участков тепловых	Интенсивность устойчивых	Интенсивность отказов для
0,05	0,087	1,506
0,07	0,082	1,424

Диаметр участков тепловых	Интенсивность устойчивых	Интенсивность отказов для
0,08	0,080	1,385
0,1	0,076	1,309
0,15	0,066	1,138
0,2	0,057	0,99
0,25	0,050	0,86
0,3	0,043	0,748
0,35	0,038	0,650
0,4	0,033	0,565
0,5	0,025	0,427
0,6	0,019	0,323
0,7	0,014	0,244

Результаты расчета надежности в т. ч. потока отказов участков тепловых сетей представлен в Главе 11 настоящего документа.

1.9.3. Частота отключений потребителей

Частота отключений потребителей определяется количеством вынужденных отключений (отказов) участков тепловой сети с ограничением отпуска тепловой энергии потребителям из-за возникновения повреждений оборудования и трубопроводов тепловых сетей.

За период с 2017-2022 годы данных по аварийным отключениям потребителей не было предоставлено.

1.9.4. Поток (частота) и время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений

Среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, не превышает нормативные сроки ликвидации повреждений на тепловых сетях, установленные постановлением Правительства Ленинградской области №177 от 19 июня 2008 года «Об утверждении Правил подготовки и проведения отопительного сезона в Ленинградской области».

1.9.5. Графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения)

Зоны ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения на территории Запорожского сельского поселения отсутствуют.

Актуальное техническое состояние объектов на 2022 год соответствует требованиям ФЗ № 190 «О теплоснабжении» по обеспечению качества и надежности теплоснабжения объектов коммунальной инфраструктуры.

Результатом проводимых работ на объектах теплоснабжения является локальное устранение неисправности, позволяющее продолжить эксплуатацию системы теплоснабжения, но не исключающее дальнейших аварийных ситуаций, также не являющееся фактором увеличения надежности и безопасности теплоснабжения объектов коммунальной инфраструктуры.

1.9.6. Результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2015 г. N 1114 "О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин аварий в электроэнергетике"

Аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, за отчетный период не происходило.

1.9.7. Результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении

Сведений об аварийных ситуациях при теплоснабжении за отчетный период не поступало.

1.9.8. Описание изменений в надежности теплоснабжения для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменений в надежности теплоснабжения для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, не произошло.

1.10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций

Согласно Постановлению Правительства РФ №1140 от 30.12.2009 г., «Об утверждении стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющих деятельность в сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии», раскрытию подлежит информация:

а) о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам);

б) об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности);

в) об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества;

г) об инвестиционных программах и отчетах об их реализации;

д) о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения;

е) об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг;

ж) о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения.

Сведения, подлежащие раскрытию, приведены в таблице 44.

Таблица 44 Сведения, подлежащие раскрытию по ООО «Энерго-Ресурс» (2022 год)

Наименование показателя	Ед. изм.	2021	2022
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	6406,52	8 852,60
Отпуск на собственные нужды	Гкал/год	123,647	120,55
Отпуск на собственные нужды	%	1,93	1,36
Подано тепловой энергии в сеть	Гкал/год	6282,873	8 732,06
Потери в сетях	Гкал/год	1604,27	2 655,45
Полезный отпуск	Гкал/год	4678,603	6 076,60
Удельный расход у.т.	кг у.т./ Гкал	476,776	169,52
Расход условного топлива	т.у.т.	1635,526	1480,299
Переводной коэфф. в натуральное топливо	-	0,610	0,6
Расход топлива уголь	тонн	2240,436	2426,7
Стоимость топлива (уголь марки ДПК)	руб./тонну	6480,00	отсутствуют данные

Наименование показателя	Ед. изм.	2021	2022
Расходы на топливо (уголь)	тыс. руб.	14518,03	отсутствуют данные
Удельный расход электроэнергии	кВт*ч/ Гкал	27,29	26,99
Расход электроэнергии	тыс. кВт*ч	219,25	182,97
Стоимость электроэнергии	руб./ кВт*ч	7,21	отсутствуют данные
Расход на электроэнергию	тыс. руб.	1580,79	отсутствуют данные
Удельный расход воды	куб.м./ Гкал	0,29	отсутствуют данные
Расход воды	тыс. куб.м.	2,34	отсутствуют данные
Стоимость воды	руб./куб.м.	46,37	отсутствуют данные
Расход на воду	тыс. руб.	108,49	отсутствуют данные
Расход на стоки	тыс. руб.	0,00	отсутствуют данные
Тариф на тепловую энергию	руб/Гкал	5032,43	отсутствуют данные

*с учетом выработки, посчитанной на основании предоставленных данных о полезном отпуске и рассчитанных нормативных тепловых потерях

1.11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения

1.11.1. Описание динамики утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3 лет

Тарифы на тепловую энергию, поставляемые потребителям представлены в таблицах 45, 46.

Потребители, чьи здания не оборудованы приборами учета, производят оплату исходя из тарифа за единицу общей отапливаемой площади.

Таблица 45 Тарифы на тепловую энергию (мощность) на территории Запорожского сельского поселения Приозерского района Ленинградской области за 2019-2022 гг

Вид тарифа	Реквизиты приказа ЛенРТК об установлении тарифов		Дата вступления тарифа в действие	Дата окончания действия тарифа	Редакции приказа ЛенРТК об установлении тарифов	Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию для ресурсоснабжающей организации (без НДС), руб./Гкал	Тариф на тепловую энергию для населения (с НДС), руб./Гкал
	Дата	Номер				вода	
	ООО «Паритетъ»						
Одноставочный, руб/Гкал	13.12.2018	358-п	01.01.2019	30.06.2019	-	3024,17	-
			01.07.2019	31.12.2019		4050,73	-
	20.12.2018	685-п	01.01.2019	30.06.2019	-	-	2251,63
			01.07.2019	31.12.2019		-	2296,66
	15.11.2019	258-п	01.01.2020	30.06.2020	-	4586,87	-
			01.07.2020	31.12.2020		4696,27	-
	20.12.2019	721-п	01.01.2020	30.06.2020	-	-	2296,66
			01.07.2020	31.12.2020		-	2425,27
	09.12.2020	290-п	01.01.2021	30.06.2021		4696,27	-
	ООО «Энерго-Ресурс»	ООО «Энерго-Ресурс»	31.08.2021	31.12.2021	-	5032,43	-
	31.08.2021	91-п					
	ООО «Паритетъ»	ООО «Паритетъ»	01.01.2021	30.06.2021		-	-
	18.12.2020	454-п					
ООО «Энерго-Ресурс»	ООО «Энерго-Ресурс»	31.08.2021	31.12.2021	-	-	-	
31.08.2021	94-п						
ООО «Энерго-Ресурс»	ООО «Энерго-Ресурс»	01.01.2022	30.06.2022	-	4 827,16	2550,24	
	411-п						
ООО «Энерго-Ресурс»	ООО «Энерго-Ресурс»	01.07.2022	31.12.2022	-	5 284,83	2600,00	
	470-п						

Таблица 46 Динамика изменения тарифа на тепловую энергию (мощность) на территории Запорожского сельского поселения Приозерского района ленинградской области за 2019-2022 гг

Динамика изменения тарифов	01.01.2019	01.07.2019	01.01.2020	01.07.2020	01.01.2021	31.08.2021	01.01.2022	31.08.2022
Установленный тариф на тепловую энергию (прочие потребители), руб./Гкал	3024,17	4050,73	4586,87	4696,27	4696,27	5032,43	4 827,16	5 284,83
Изменение тарифа, %	-	33,95	13,24	2,39	0,00	7,16	-4,08	8,66
Установленный тариф на тепловую энергию (население, с учетом НДС), руб./Гкал	2251,63	2296,66	2296,66	2425,27	2425,27	-	2550,24	2600,00
Изменение тарифа, %	-	2,00	0,00	5,60	0,00	-	-	1,91

1.11.2. Описание структуры цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения

Тарифы, установленные для потребителей тепловой энергии МО Запорожское сельское поселение в 2023 г. в соответствии с приказами комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (ЛенРТК) № 470-п от 25 ноября 2022 г., № 545-п от 20.12.2021 г. приведены в таблице 47.

Таблица 47 Тарифы на тепловую энергию, установленные для потребителей МО Запорожское сельское поселение в 2023 году

Группа потребителей	Время действия тарифа	Тарифы на тепловую энергию, руб./Гкал
Экономически обоснованный тариф для ресурсоснабжающей организации (без учета НДС)	01.01.2023 – 30.06.2023	5284,83
	01.07.2023 – 31.12.2023	5284,83
Тариф для населения (с учетом НДС)	01.01.2022 – 30.06.2022	2550,24
	01.07.2022 – 01.12.2022	2600,00
	01.12.2022 – 31.12.2023	2800,00

Калькуляция тарифа с расшифровкой основных и дополнительных затрат не была предоставлена.

1.11.3. Описание платы за подключение к системе теплоснабжения

Плата за подключение к системе теплоснабжения - плата, которую вносят лица, осуществляющие строительство здания, строения, сооружения, подключаемые к системе теплоснабжения, а также плата, которую вносят лица, осуществляющие реконструкцию здания, строения, сооружения в случае, если данная реконструкция влечет за собой увеличение тепловой нагрузки реконструируемых здания, строения, сооружения.

Плата за подключение к системе теплоснабжения определяется в индивидуальном порядке, исходя из подключаемой нагрузки, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Если для подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения не требуется проведения мероприятий по увеличению мощности и (или) пропускной способности этой сети, плата за подключение не взимается.

Плата за подключение к системе теплоснабжения теплоснабжающими организациями Запорожского сельского поселения не взимается.

1.11.4. Описание платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности устанавливается в случае, если потребитель не потребляет тепловую энергию, но не осуществил отсоединение принадлежащих ему теплопотребляющих установок от тепловой сети в целях сохранения возможности возобновить потребление тепловой энергии при возникновении такой необходимости.

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности подлежит регулированию для отдельных категорий социально значимых потребителей, перечень которых определяется основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, и устанавливается как сумма ставок за поддерживаемую мощность источника тепловой энергии и за поддерживаемую мощность тепловых сетей в объеме, необходимом для возможного обеспечения тепловой нагрузки потребителя.

Для иных категорий потребителей тепловой энергии плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности не регулируется и устанавливается соглашением сторон.

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности у теплоснабжающих организаций муниципального образования Запорожское сельское поселение не установлена.

1.11.5. Описание динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, утверждаемых в ценовых зонах теплоснабжения с учетом последних 3 лет

Добавлены Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энерго - Ресурс» за 2022-2023гг.

1.12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

1.12.1. Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)

К основным недостаткам организации качественного теплоснабжения можно отнести следующие:

– высокая стоимость производства и передачи тепловой энергии (т. к. основным видом топлива является уголь).

– на всех котельных отсутствует химводоподготовка исходной воды, что негативно сказывается на работе основного оборудования котельных, а также тепловых сетях.

1.12.2. Описание существующих проблем организации надежного теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения (перечень причин, приводящих к снижению надежности теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)

Основными проблемами существующей системы теплоснабжения являются:

- нарушение изоляции на трубопроводах в котельной п. Запорожское;
- разрушенное состояние ограждающих конструкций котельных (трещины в несущих конструкциях, износ кирпичной кладки);
- на всех котельных отсутствует химводоподготовка исходной воды, что негативно сказывается на работе основного оборудования котельных, а также тепловых сетях.

1.12.3. Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения

Главной причиной проблем развития системы теплоснабжения являются малые объёмы финансирования мероприятий по модернизации и развитию источников тепловой энергии, систем транспорта тепловой энергии, систем распределения и потребления тепловой энергии.

1.12.4. Описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения

Проблем надежного и эффективного снабжения топливом (в том числе запасов) действующих систем теплоснабжения не выявлено.

Нарушений в поставке топлива за период 2017-2022 гг. не выявлено.

1.12.5. Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения

По информации, представленной теплоснабжающей организацией – предписаний об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надёжность системы теплоснабжения, надзорными органами не выдавалось.

1.12.6. Описание изменений технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, произошедших в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

При актуализации Схемы теплоснабжения Запорожского сельского поселения уточнены основные проблемы в системах теплоснабжения поселения, которые имеют техническую, экономическую и организационную направленность.

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

2.1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения представлены в таблице 48. Нагрузка ГВС осуществляется за счет теплообменных аппаратов, которые не предусмотрены в данной системе теплоснабжения.

Таблица 48 Данные базового уровня потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения в 2022 г.

Наименование показателя	Единица измерения	Значение
Выработка тепловой энергии	Гкал	8 852,60
Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	8 732,06
Количество тепловой энергии, отпущенной потребителям (система отопления, ГВС), в том числе:	Гкал	6 076,60
– населению: отопление ГВС	Гкал	4 959,99 0
– бюджетным организациям (отопление)	Гкал	788,035
- прочие	Гкал	328,578

2.2. Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий на каждом этапе

В соответствии с Генеральным планом Запорожского сельского поселения, на расчетный срок до 2035 года на территории поселения запланировано жилищное строительство в объеме 75 тыс. кв. м. Все новое жилищное строительство будет представлено индивидуальными жилыми домами с участками, которые планируется обеспечивать теплом от индивидуальных источников тепловой энергии.

2.3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплопотребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации

В соответствии с «Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» (утв. Постановлениями Правительства РФ от 23 мая 2006 г. № 306, от 6 мая 2011 г. № 354) нормативы потребления коммунальных

услуг утверждаются органами государственной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченными в порядке, предусмотренном нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации.

При определении нормативов потребления коммунальных услуг учитываются конструктивные и технические параметры многоквартирного дома или жилого дома (этажность; год постройки; вид системы теплоснабжения (открытая, закрытая); материал стен; площадь ограждающих конструкций, износ инженерных систем и др.).

Согласно постановлению Правительства Ленинградской области от 24.11.2010 г. № 313 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета» (с учетом изменений от 23 апреля 2021 года, постановление Правительства Ленинградской области № 224) на территории МО Запорожское сельское поселение действуют нормативы потребления по отоплению (приведены в таблице 33 п. 1.5.5 «Существующие нормативы потребления тепловой энергии для населения на отопление и вентиляцию»).

Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены Постановлением Правительства Ленинградской области № 25 от 11 февраля 2013 года «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета» (в ред. постановления Правительства Ленинградской области от 28.12.2017 г. № 632). Существующие нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению для населения в жилых помещениях на территории МО Запорожское сельское поселение по состоянию на 01.11.2021 г. представлены в таблицах 34 – 35 п. 1.5.5 «Существующие нормативы потребления тепловой энергии для населения на отопление и вентиляцию».

Нормативы потребления коммунальной услуги горячему водоснабжению на общедомовые нужды в многоквартирных домах на территории Ленинградской области при отсутствии приборов учета согласно от 11 февраля 2013 года № 25 (в редакции постановления Правительства Ленинградской области от 28 июня 2013 года № 180) $N_{\text{одн}}$ ($\text{м}^3/\text{м}^2$ в месяц) рассчитываются по формуле

$$N_{\text{одн}} = 0,09 \times K/S_{\text{ои}}$$

где $N_{\text{одн}}$ – норматив потребления коммунальной услуги по холодному (горячему) водоснабжению в кубических метрах в месяц на квадратный метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме;

0,09 – горячей воды на общедомовые нужды (кубических метров в месяц на 1 человека);

K – численность жителей, проживающих в многоквартирном доме;

$S_{\text{ои}}$ – общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах (кв. м).

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа), в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.

При наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета норматив потребления коммунальной услуги по холодному (горячему) водоснабжению на общедомовые нужды применяется с учетом повышающего коэффициента.

В соответствии с «Требованиями энергетической эффективности зданий, строений, сооружений», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.11.2017 г. № 1550/пр для вновь создаваемых зданий (в том числе многоквартирных домов), строений и сооружений удельная отопительная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию снижается:

– с 1 июля 2018 г. – на 20 % по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий (таблица 49) или удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию (таблица 50);

– с 1 января 2023 г. – на 40 % по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий (таблица 49) или удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию (таблица 50);

– с 1 января 2028 г. – на 50 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий (таблица 49) или удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию (таблица 50).

Таблица 49 Удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий, Вт/(м³·°С)

Площадь здания, м ²	Этажность зданий			
	1	2	3	4
50	0,579	-	-	-
100	0,517	0,558	-	-
150	0,455	0,496	0,538	-
250	0,414	0,434	0,455	0,476
400	0,372	0,372	0,393	0,414
600	0,359	0,359	0,359	0,372
1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336

Не распространяется на объекты индивидуального жилищного строительства (отдельно стоящие и предназначенные для проживания одной семьи жилые дома с количеством этажей не более чем три), дачные дома, садовые дома.

При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50 – 1000 м² значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию определяются по линейной интерполяции.

Таблица 50 Удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию, Вт/(м³·°С)

Типы зданий	Этажность зданий							
	1	2	3	4, 5	6, 7	8, 9	10, 11	12 и выше
1. Многоквартирные дома (на этапах проектирования, строительства, сдачи в эксплуатацию), здания гостиниц, общежитий	0,455	0,414	0,372	0,359	0,336	0,319	0,301	0,290
2. Общественные здания, кроме перечисленных в строках 3 – 6	0,487	0,440	0,417	0,371	0,359	0,342	0,324	0,311
3. Здания медицинских организаций, домов-интернатов	0,394	0,382	0,371	0,359	0,348	0,336	0,324	0,311
4. Здания образовательных организаций	0,521	0,521	0,521	-	-	-	-	-
5. Здания сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, складов	0,266	0,255	0,243	0,232	0,232	-		

б. Здания административного назначения	0,417	0,394	0,382	0,313	0,278	0,255	0,232	0,232
--	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

Для реконструируемых или проходящих капитальный ремонт зданий, строений, сооружений (за исключением многоквартирных домов) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию уменьшается с 1 июля 2018 г. на 20 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию (таблица 50). Дальнейшее уменьшение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию не проводится.

Удельное теплотребление и тепловая нагрузка для вновь строящихся зданий в границах поселения (городского округа, города федерального значения), рекомендуемые для расчета перспективной нагрузки в Методических рекомендациях по разработке схем теплоснабжения, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 5 марта 2019 г. № 212, приведены в таблице 51.

Таблица 51 Удельное теплотребление и удельная тепловая нагрузка для вновь строящихся зданий в границах поселения, городского округа, города федерального значения

Год постройки	Тип застройки	Удельное теплотребление, Гкал/м ² /год				Удельная тепловая нагрузка, ккал/(ч·м ²)			
		Отопление	Вентиляция	ГВС	Сумма	Отопление	Вентиляция	ГВС	Сумма
2016 – 2020 г.г.	Жилая многоэтажная	0,153	0,000	-	0,153	49,0	0,0	-	49,0
	Жилая средне- и малоэтажная	0,179	0,000	-	0,179	59,1	0,0	-	59,1
	Жилая индивидуальная	0,200	0,000	-	0,200	67,2	0,0	-	67,2
	Общественно-деловая и промышленная	0,062	0,064	-	0,170	43,8	46,5	-	95,3
2021 – 2032 г.г.	Жилая многоэтажная	0,153	0,000	-	0,139	43,6	0,0	-	43,6
	Жилая средне- и малоэтажная	0,179	0,000	-	0,153	48,8	0,0	-	48,8
	Жилая индивидуальная	0,200	0,000	-	0,180	59,2	0,0	-	59,2
	Общественно-деловая и промышленная	0,056	0,052	-	0,151	42,7	37,7	-	84,8

2.4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

В соответствии с Генеральным планом Запорожского сельского поселения, на расчетный срок до 2035 года на территории поселения запланировано жилищное строительство в объеме 75 тыс. кв. м. Все новое жилищное строительство будет представлено индивидуальными жилыми домами с участками, которые планируется обеспечивать теплом от индивидуальных источников тепловой энергии.

2.5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе

На расчетный срок до 2035 года на территории поселения запланировано жилищное строительство в объеме 75 тыс. кв. м. Все новое жилищное строительство будет представлено индивидуальными жилыми домами с участками, которые планируется обеспечивать теплом от индивидуальных источников тепловой энергии (печи, котлы и др).

2.6. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Объекты, расположенные в производственных зонах, охваченные централизованным теплоснабжением на территории поселения отсутствуют.

2.7. Перечень объектов теплоснабжения, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Согласно данным ООО «Энерго-Ресурс» к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период с 2018 по 2022 года новые объекты теплоснабжения не подключались.

2.8. Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки

На момент актуализации Схемы теплоснабжения, согласно данным заказчика, увеличение площадей строительных фондов на территории поселения не осуществлялось.

В соответствии с Генеральным планом Запорожского сельского поселения, на расчетный срок до 2035 года на территории поселения запланировано жилищное строительство в объеме 75 тыс. кв. м. Все новое жилищное строительство будет представлено индивидуальными жилыми домами с участками, которые планируется обеспечивать теплом от индивидуальных источников тепловой энергии.

2.9. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии

Значения расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии представлены в таблице ниже.

Таблица 52 Значения расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии

Наименование	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)												
		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2030	2031
Котельная п. Запорожское	Гкал/ч	3,554	3,446	3,420	3,420	3,420	3,420	3,420	3,420	3,420	3,554	3,446	3,420	3,420
Котельная ГЛОХ	Гкал/ч	0,981	0,265	0,265	0,265	0,265	0,265	0,265	0,265	0,265	0,981	0,265	0,265	0,265

2.10. Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды

Фактические и перспективные расходы теплоносителя представлены в таблице ниже.

Таблица 53 Фактические и перспективные расходы теплоносителя

Наименование	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)										
		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Котельная п. Запорожское	т/ч	99,400	99,400	99,400	99,400	99,400	99,400	99,400	99,400	99,400	99,400	99,400
Отопление и вентиляция	т/ч	99,400	99,400	99,400	99,400	99,400	99,400	99,400	99,400	99,400	99,400	99,400
ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная ГЛОХ	т/ч	7,960	7,960	7,960	7,960	7,960	7,960	7,960	7,960	7,960	7,960	7,960
Отопление и вентиляция	т/ч	7,960	7,960	7,960	7,960	7,960	7,960	7,960	7,960	7,960	7,960	7,960
ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

ГЛАВА 3. ЭЛЕКТРОННАЯ МОДЕЛЬ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Электронная модель системы теплоснабжения выполнена в ГИС Zulu 8.0 (разработчик ООО «Политерм», СПб).

Все гидравлические расчеты, приведенные в данной работе, сделаны в электронной модели.

Для дальнейшего использования электронной модели, теплоснабжающие организации должны быть обеспечены данной программой.

Пакет ZuluThermo позволяет создать расчетную математическую модель сети, выполнить паспортизацию сети, и на основе созданной модели решать информационные задачи, задачи топологического анализа, и выполнять различные теплогидравлические расчеты.

Расчету подлежат тупиковые и кольцевые тепловые сети, в том числе с повысительными насосными станциями и дросселирующими устройствами, работающие от одного или нескольких источников.

Программа предусматривает теплогидравлический расчет с присоединением к сети индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) и центральных тепловых пунктов (ЦТП) по нескольким десяткам схемных решений, применяемых на территории России.

Расчет систем теплоснабжения может производиться с учетом утечек из тепловой сети и систем теплопотребления, а также тепловых потерь в трубопроводах тепловой сети.

Расчет тепловых потерь ведется либо по нормативным потерям, либо по фактическому состоянию изоляции.

Расчеты ZuluThermo могут работать как в тесной интеграции с геоинформационной системой (в виде модуля расширения ГИС), так и в виде отдельной библиотеки компонентов, которые позволяют выполнять расчеты из приложений пользователей.

Состав задач:

- Построение расчетной модели тепловой сети
- Паспортизация объектов сети

- Наладочный расчет тепловой сети
- Поверочный расчет тепловой сети
- Конструкторский расчет тепловой сети
- Расчет требуемой температуры на источнике
- Коммутационные задачи
- Построение пьезометрического графика
- Расчет нормативных потерь тепла через изоляцию

3.1. Графическое представление объектов системы теплоснабжения с привязкой к топографической основе поселения и с полным топологическим описанием связности объектов

Тепловую сеть можно изображать на карте, с привязкой к местности (по координатам, с привязкой к окружающим объектам), что позволит в дальнейшем не только проводить теплогидравлические расчеты, но и решать другие инженерные задачи, зная точное местонахождение тепловых сетей. Пример изображения тепловой сети на карте с привязкой к местности показан на рисунке ниже.

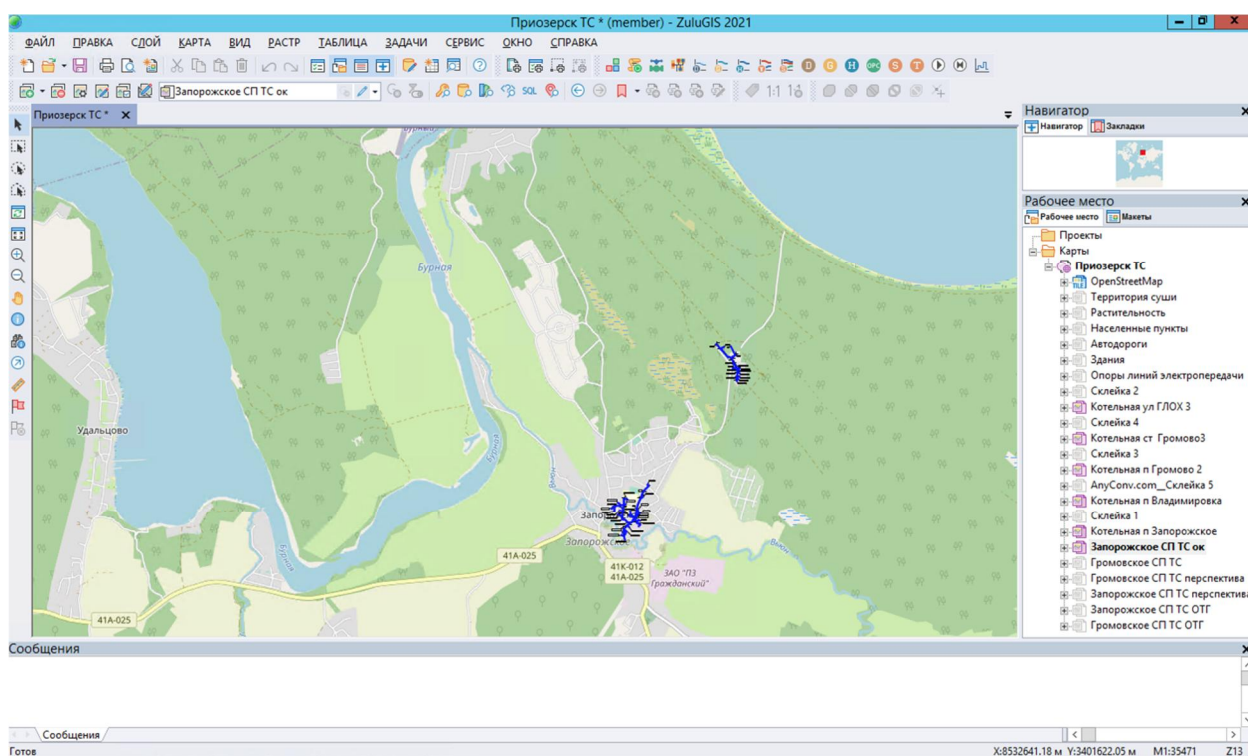


Рисунок 13 Изображение тепловой сети на карте с привязкой к местности

Zulu может работать как в локальной системе координат (план-схема), так и в одной из географических проекций.

Система поддерживает более 180 датумов, в том числе ПЗ-90, СК-42, СК-95 по ГОСТ Р 51794-2001, WGS 84, WGS 72, Пулково 42, NAD27, NAD83, EUREF 89. Список поддерживаемых датумов будет расширяться.

Система предлагает набор predetermined систем координат. Кроме того, пользователь может задать свою систему координат с индивидуальными параметрами для поддерживаемых системой проекций. В частности, эта возможность позволит, при известных параметрах (ключах перехода), привязывать данные, хранящиеся в местной системе координат, к одной из глобальных систем координат.

Данные, хранящиеся в разных системах координат, можно отображать на одной карте, в одной из проекций. При этом пересчет координат (если он требуется) из одного датума в другой и из одной проекции в другую производится при отображении «на лету».

Данные можно перепроецировать из одной системы координат в другую.

Следует отметить, что электронная модель, предоставленная заказчиком, была выполнена в системе координат WGS 84.

3.2. Паспортизация объектов системы теплоснабжения

При работе в геоинформационной системе сеть достаточно просто и быстро заносится с помощью мышки или по координатам. При этом сразу формируется расчетная модель. После графического изображения системы теплоснабжения, необходимо задать расчетные параметры объектов и выполнить соответствующие расчеты.

Тепловая сеть включает в себя следующие основные объекты: источник, участок (трубопроводы), потребитель и узлы: центральные тепловые пункты (ЦТП), насосные, запорную и регулирующую арматуру, камеры и другие элементы.

Источник

Источник – это символичный объект тепловой сети, моделирующий режим работы котельной или ТЭЦ. В математической модели источник представляется сетевым насосом, создающим располагаемый напор, и подпиточным насосом, определяющим напор в обратном трубопроводе. Условное обозначение источника в

зависимости от режима работы представлено на рисунке. При работе нескольких источников на одну сеть, один из них может выступать в качестве пиковой котельной.

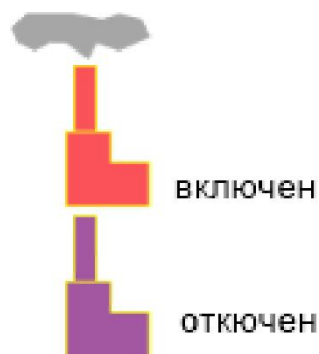


Рисунок 14 Условное изображение источника

Участок

Участок – это линейный объект, на котором не меняются:

- диаметр трубопровода;
- тип прокладки;
- вид изоляции;
- расход теплоносителя.

Двухтрубная тепловая сеть изображается в одну линию и может, в зависимости от желания пользователя, соответствовать или не соответствовать стандартному изображению сети по ГОСТ 21-605-82.

Как любой объект сети, участок имеет разные режимы работы, например, «отключен подающий» или «отключен обратный», см. рисунок «Режимы изображения участка». Эти режимы позволяют смоделировать многотрубные схемы тепловых сетей.

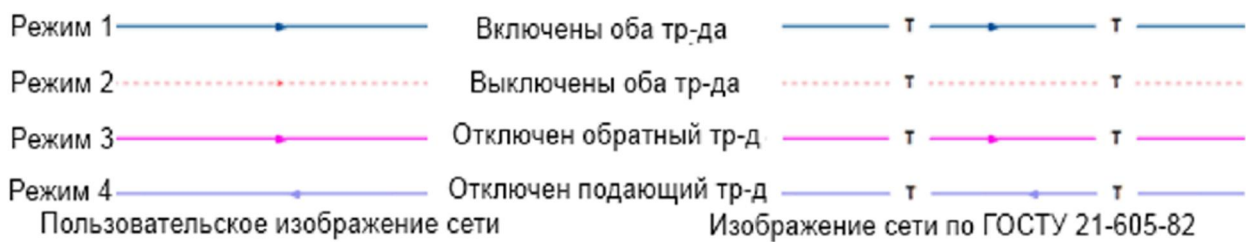


Рисунок 15 Изображения нескольких состояний участков, задаваемых разными режимами

Узел

Узел – это символичный объект тепловой сети. В тепловой сети узлами являются все объекты сети, кроме источника, потребителя и участков. В математической модели внутреннее представление объектов (кроме источника, потребителя, перемычки, ЦТП и регуляторов) моделируется двумя узлами, установленными на подающем и обратном трубопроводах.

Условное обозначение узловых объектов в зависимости от режима работы представлены на рисунке 16.

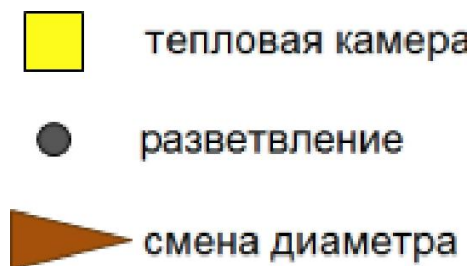


Рисунок 16 Условное изображение узловых объектов

Простым узлом в модели считается любой узел, чьи свойства специально не оговорены. Простой узел служит только для соединения участков. Такими узлами для модели являются тепловые камеры, ответвления, смены диаметров, смена типа прокладки или типа изоляции и т.д.

Центральные тепловые пункты

Центральный тепловой пункт (ЦТП) – это узел дополнительного регулирования и распределения тепловой энергии. Наличие такого узла подразумевает, что за ним находится тупиковая сеть, с индивидуальными потребителями. В ЦТП может входить только один участок и только один участок может выходить. Причем входящий участок идет со стороны магистрали, а выходящий участок ведет к конечным потребителям. Внутренняя кодировка ЦТП

зависит от его схемы присоединения к тепловой сети. Это может быть групповой элеватор, групповой насос смешения, независимое подключение группы потребителей, бойлеры на ГВС и т.д. На данный момент в распоряжении пользователя 28 схем присоединения ЦТП.

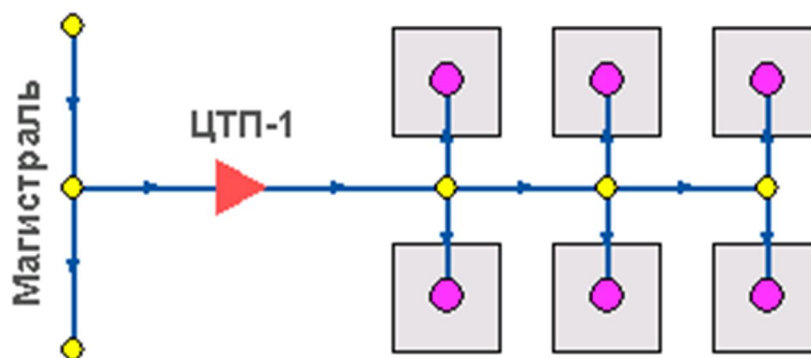


Рисунок 17 Изображение ЦТП
Вспомогательный участок

Вспомогательный участок – указывает начало трубопроводов горячего водоснабжения при четырехтрубной тепловой сети после ЦТП. Это небольшой участок заканчивается простым узлом, к которому подключается трубопровод горячего водоснабжения, как показано на рисунке «Подключение трубопровода ГВС».

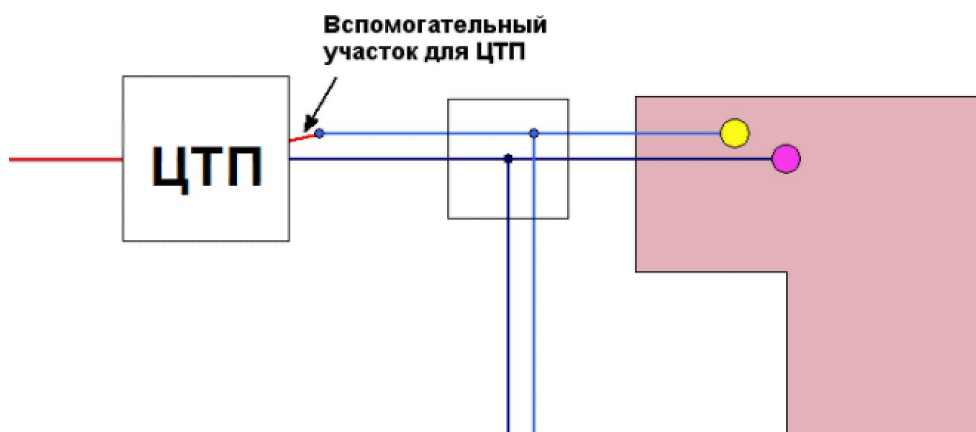


Рисунок 18 Подключение трубопровода ГВС
Потребитель

Потребитель – это конечный объект участка, в который входит один подающий и выходит один обратный трубопровод тепловой сети. Под потребителем понимается абонентский ввод в здание.

Условное обозначение потребителя в зависимости от режима работы представлено на рисунке ниже.



Рисунок 19 Условное изображение потребителя

Потребитель тепловой энергии характеризуется расчетными нагрузками на систему отопления, систему вентиляции и систему горячего водоснабжения и расчетными температурами на входе, выходе потребителя, и расчетной температурой внутреннего воздуха.

В однолинейном представлении потребитель — это узловой элемент, который может быть связан только с одним участком.

Внутренняя кодировка потребителя существенно зависит от его схемы присоединения к тепловой сети. Схемы могут быть элеваторные, с насосным смешением, с независимым присоединением, с открытым или закрытым отбором воды на ГВС, с регуляторами температуры, отопления, расхода и т.д. На данный момент в распоряжении пользователя 31 схема присоединения потребителей.

Если в здании несколько узлов ввода, то объектом «потребитель» можно описать каждый ввод. В тоже время как один потребитель можно описать целый квартал или завод, задав для такого потребителя обобщенные тепловые нагрузки.

Обобщенный потребитель

Обобщенный потребитель – символьный объект тепловой сети, характеризующийся потребляемым расходом сетевой воды или заданным сопротивлением. Таким потребителем можно моделировать, например, общую нагрузку квартала.

Условное обозначение обобщенного потребителя в зависимости от режима работы представлено на рисунке ниже.

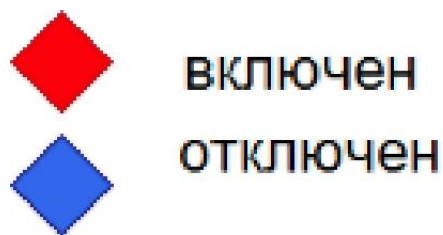


Рисунок 20 Изображение обобщенного потребителя

Такой объект удобно использовать, когда возникает необходимость рассчитать гидравлику сети без информации о тепловых нагрузках и конкретных схемах присоединения потребителей к тепловой сети. Например, при расчете магистральных сетей информации о квартальных сетях может не быть, а для оценки потерь напора в магистралях достаточно задать обобщенные расходы в точках присоединения кварталов к магистральной сети.

В однолинейном изображении не требуется подключать обобщенный потребитель на отдельном отводящем участке, как в случае простого потребителя. То есть в этот узел может входить и/или выходить любое количество участков. Это позволяет быстро и удобно, с минимальным количеством исходных данных.



Рисунок 21 Варианты включение обобщенных потребителей

Задвижка

Задвижка — это символичный объект тепловой сети, являющийся отсекающим устройством. Задвижка кроме двух режимов работы (открыта, закрыта), может находиться в промежуточном состоянии, которое определяется степенью её закрытия. Промежуточное состояние задвижки должно определяться при её режиме работы.

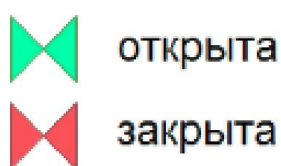


Рисунок 22 Условное изображение задвижки

Условное обозначение запорно-регулирующего устройства в зависимости от режима работы:

Задвижка в однолинейном изображении представляется одним узлом, но во внутреннем представлении в зависимости от заданных параметров в семантической базе данных, может быть установлена на обоих трубопроводах рис 34 «Однолинейное и внутренне представление задвижки».

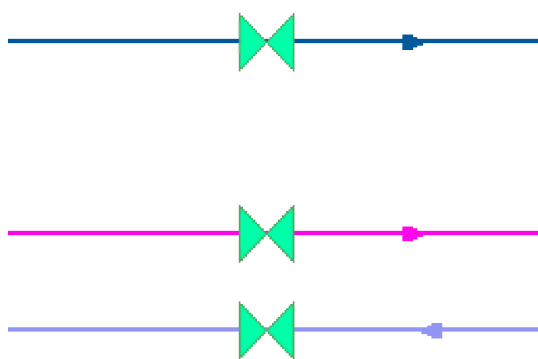


Рисунок 23 Однолинейное и внутренне представление задвижки

Перемычка

Перемычка — это символьный объект тепловой сети, моделирующий участок между подающим и обратным трубопроводами.

Условное обозначение перемычки в зависимости от режима работы представлено на рисунке ниже.

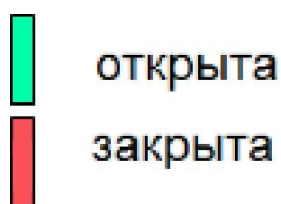


Рисунок 24 Условное представление перемычки

Перемычка позволяет смоделировать участок, соединяющий подающий и обратный трубопроводы. В этот узел может входить и/или выходить любое количество участков.



Рисунок 25 Перемычка

Так как перемычка в однолинейном изображении представлена узлом, то для моделирования соединения между подающим трубопроводом одного участка и обратным трубопроводом другого участка одного элемента «перемычка» недостаточно. Понадобятся еще два участка: один только подающий, другой - только обратный.

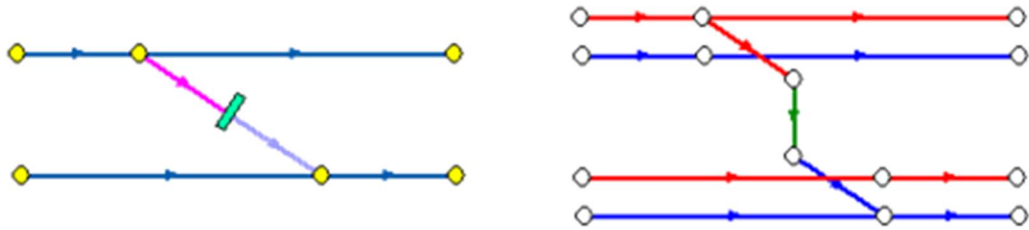


Рисунок 26 Соединение между подающим трубопроводом одного участка и обратным трубопроводом другого участка

Насосная станция

Насосная станция – символичный объект тепловой сети, характеризующийся заданным напором или напорно-расходной характеристикой установленного насоса.

Насосная станция в однолинейном изображении представляется одним узлом. В зависимости от табличных параметров этого узла насос может быть установлен на подающем или обратном трубопроводе, либо на обоих трубопроводах одновременно. Для задания направления действия насоса в этот узел только один участок обязательно должен входить и только один участок должен выходить.



Рисунок 27 Насосная станция

Насос можно моделировать двумя способами: либо как идеальное устройство, которое изменяет давление в трубопроводе на заданную величину, либо как устройство, работающее с учетом реальной напорно-расходной характеристики конкретного насоса.

В первом случае просто задается значение напора насоса на подающем и/или обратном трубопроводе. Если значение напора на одном из трубопроводов равно нулю, то насос на этом трубопроводе отсутствует. Если значение напора отрицательно, то это означает, что насос работает навстречу входящему в него участку.

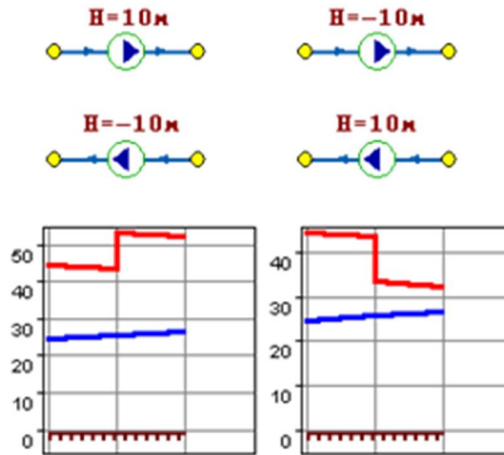


Рисунок 28 Пьезометрические графики

На рисунке 0 видно, как различные направления участков, входящих и выходящих из насоса в сочетании с разными знаками напора, влияют на результат расчета, отображенный на пьезометрических графиках.

Когда задается только значение напора на насосе, оно остается неизменным не зависимо от проходящего через насос расхода.

Если моделировать работу насоса с учетом его QH характеристики, то следует задать расходы и напоры на границах рабочей зоны насоса.

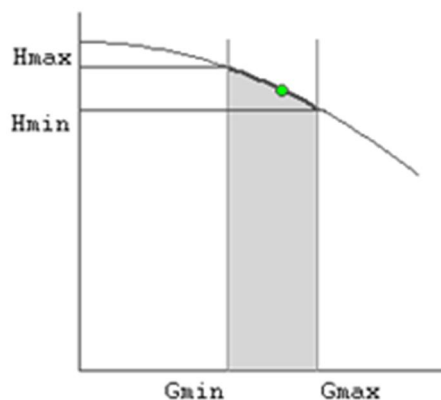


Рисунок 29 Напорно-расходная характеристика насоса

По заданным двум точкам определяется парабола с максимумом на оси давлений, по которой расчет и будет определять напор насоса в зависимости от

расхода. Следует отметить, что характеристика, задаваемая таким образом, может отличаться от реальной характеристики насоса, но в пределах рабочей области обе характеристики практически совпадают. Для описания нескольких параллельно работающих насосов достаточно задать их количество, и результирующая характеристика будет определена при расчете автоматически.

Так как напоры на границах рабочей области насоса берутся из справочника и всегда положительны, то направление действия такого насоса будет определяться только направлением входящего в узел участка.

Дросселирующие устройства

Дросселирующие устройства в однолинейном представлении являются узлами, но во внутренней кодировке — это дополнительные участки с постоянным или переменным сопротивлением. В дросселирующий узел обязательно должен входить только один участок, и только один участок из узла должен выходить.

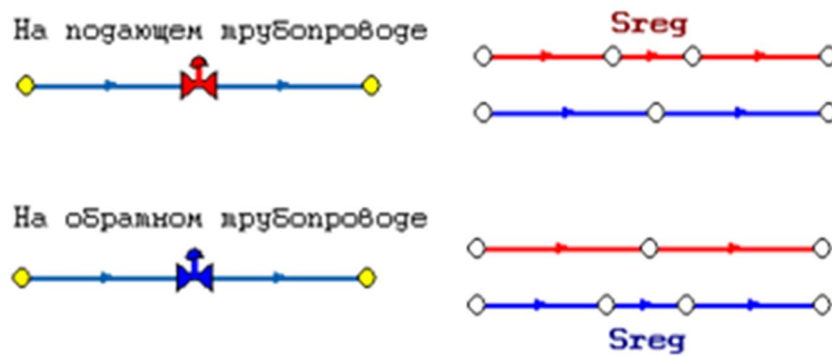


Рисунок 30 Дросселирующие устройства

Дроссельная шайба

Дроссельная шайба — это символичный объект тепловой сети, характеризуемый фиксированным сопротивлением, зависящим от диаметра шайбы. Дроссельная шайба имеет два режима работы: вычисляемая и устанавливаемая. Устанавливаемая шайба — это нерегулируемое сопротивление, то величина гасимого шайбой напора зависит от квадрата, проходящего через шайбу расхода.

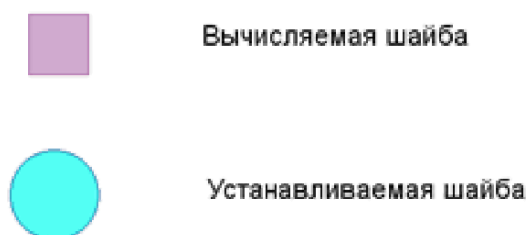


Рисунок 31 Условное представление шайбы

На рисунке видно, как меняются потери на шайбе, установленной на подающем трубопроводе, при увеличении расхода через нее в два раза.

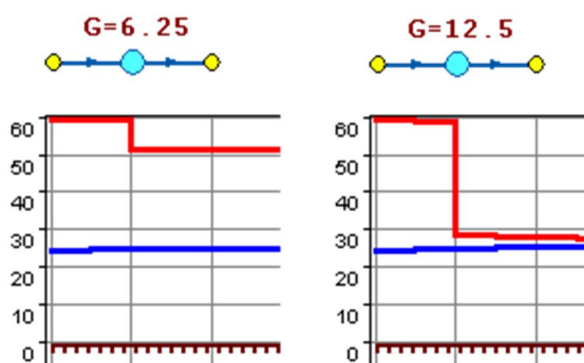


Рисунок 32 Характеристики дроссельных шайб

Регулятор давления

Регулятор давления - устройство с переменным сопротивлением, которое позволяет поддерживать заданное давление в трубопроводе в определенном диапазоне изменения расхода. Регулятор давления может устанавливаться как на подающем, так и на обратном трубопроводе.

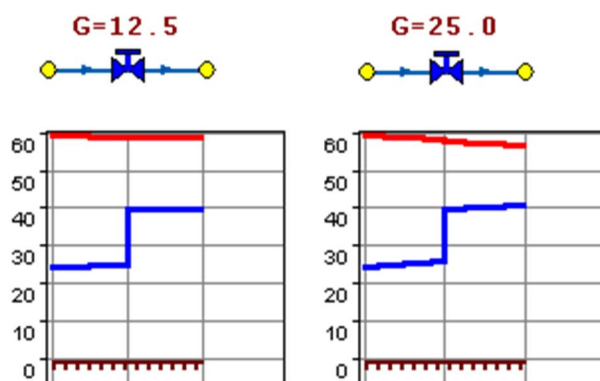


Рисунок 33 Регулятор давления

На рисунке 33 показано, что при увеличении в два раза расхода через регулятор, установленный в обратном трубопроводе, давление в регулируемом узле остается постоянным.

Величина сопротивления регулятора может изменяться в пределах от бесконечности до сопротивления полностью открытого регулятора. Если условия работы сети заставляют регулятор полностью открыться, то он начинает работать как нерегулируемый дроселирующий узел.

Регулятор располагаемого напора

Регулятор располагаемого напора – это символичный объект тепловой сети, поддерживающий заданный располагаемый напор после себя.

Работа регулятора располагаемого напора аналогична работе регулятора давления, только в этом случае регулятор старается держать постоянной заданную величину располагаемого напора.



регулятор располагаемого напора на подающем трубопроводе



регулятор располагаемого напора на обратном трубопроводе

Рисунок 34 Условное представление регуляторов напора

Регулятор расхода

Регулятор расхода – это символичный объект тепловой сети, поддерживающий заданным пользователем расход теплоносителя.

Регулятор можно устанавливать как на подающем, так и на обратном трубопроводе. К работе регулятора расхода можно отнести все сказанное про регуляторы давления.



регулятор расхода на подающем трубопроводе



регулятор расхода на обратном трубопроводе

Рисунок 35 Условное представление регуляторов расхода

В существующих базах данных «ZULU» предусматриваются стандартные характеристики по приведенным выше типам объектов системы теплоснабжения.

Состав информации по каждому типу объектов носит как информативный характер (например, для источников - наименование предприятия, наименование источника, для потребителей - адрес узла ввода, наименование узла ввода и т.д.), так и необходимый для функционирования расчетной модели (например, для источников - геодезическая отметка, расчетная температура в подающем трубопроводе, расчетная температура холодной воды). Полнота заполнения базы данных по параметрам зависит от наличия исходных данных, предоставленных

Заказчиком и опрошенными субъектами системы теплоснабжения населенного пункта.

При желании пользователя, в существующие базы данных по объектам сети можно добавить дополнительные поля

3.3. Паспортизация и описание расчетных единиц территориального деления, включая административное

Разбивка объектов по территориальному делению в ГИС «Zulu» происходит на основе актуализированных данных утвержденного генерального плана и карты территориального планирования. По материалам этих данных, в электронной модели объекты теплоснабжения можно разделить на зоны действия административного или территориального деления в рамках существующего положения и перспективного развития города.

Перед загрузкой слоя в карту семейство файлов слоя уже должно существовать на диске, т.е. слои должны быть предварительно созданы.

В карту можно добавить:

- векторный слой, растровый объект, группу растровых объектов;
- слои с серверов, поддерживающих спецификацию WMS (WebMapService);
- растровый файл (формат *.bmp; *.pcx;*.tif;*.gif;*.jpg);
- растровые объекты программ OziExplorer и MapInfo.

Режим получения информации используется для просмотра семантической информации по объектам слоя. С помощью запросов можно:

- произвести выборку данных из базы в соответствии с заданными условиями;
- занести одинаковые данные одновременно для группы объектов;
- производить копирование данных из одного поля в другое для группы объектов.

3.4. Гидравлический расчет тепловых сетей любой степени закольцованности, в том числе гидравлический расчет при совместной работе нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть

Теплогидравлический расчет программно-расчетного комплекса ZuluThermo включает в себя полный набор функциональных компонентов и соответствующие

им информационные структуры базы данных, необходимых для гидравлического расчета и моделирования тепловых сетей.

Размерность рассчитываемых тепловых сетей, степень их закольцованности, а также количество теплоисточников, работающих на общую сеть - не ограничены.

После создания расчетной математической модели сети и формирования паспортизации каждого объекта сети, в получившейся электронной модели поселения могут выполняться различные теплогидравлические расчеты.

Расчет систем теплоснабжения может производиться с учетом утечек из тепловой сети и систем теплопотребления, а также тепловых потерь в трубопроводах тепловой сети. Расчет тепловых потерь ведется либо по нормативным потерям, либо по фактическому состоянию изоляции.

Результаты расчетов могут быть экспортированы в MS Excel, наглядно представлены с помощью тематической раскраски и пьезометрических графиков. Картографический материал и схема тепловых сетей может быть оформлена в виде документа с использованием макета печати

В настоящее время в состав расчетов ПРК Zulu Thermo входит 6 типов гидравлического расчета:

- наладочный расчет;
- поверочный расчет;
- конструкторский расчет;
- расчет температурного графика;
- расчет надежности;
- расчет нормативных потерь тепла через изоляцию.

3.5. Моделирование всех видов переключений, осуществляемых в тепловых сетях, в том числе переключений тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии

Программное обеспечение ПРК ZuluThermo позволяет проводить моделирование всех видов переключений в «гидравлической модели» сети. Суть заключается в автоматическом отслеживании программой состояния запорно-регулирующей арматуры и насосных агрегатов в базе данных описания тепловой сети. Любое переключение на схеме тепловой сети влечет за собой автоматическое выполнение гидравлического расчета, и, таким образом, в любой момент времени пользователь видит тот гидравлический режим, который соответствует текущему

состоянию всей совокупности запорно-регулирующей арматуры и насосных агрегатов на схеме тепловой сети.

Переключения могут быть как одиночными, так и групповыми, для любой выбранной (помеченной) совокупности переключаемых элементов.

Для насосных агрегатов и их групп в модели доступны несколько видов переключений:

- включение/выключение;
- дросселирование;
- изменение частоты вращения привода.

Задвижки типа «дроссель», помимо двух крайних состояний (открыта/закрыта), могут иметь промежуточное состояние «прижата», определяемое в либо в процентах открытия клапана, либо в числе оборотов штока. При этом состоянии задвижка моделируется своим гидравлическим сопротивлением, рассчитанным по паспортной характеристике клапана.

При любом переключении насосных агрегатов в насосной станции или на источнике автоматически пересчитывается суммарная расходно-напорная характеристика всей совокупности работающих насосов.

Для регуляторов давления и расхода переключением является изменение уставки.

Для потребителей переключением является любое из следующих действий:

- включение/отключение одного или нескольких видов тепловой нагрузки;
- ограничение одного или нескольких видов тепловой нагрузки;
- изменение температурного графика или удельных расходов теплоносителя по видам тепловой нагрузки.

Предусмотрена генерация специальных отчетов об отключенных/включенных абонентах и участках тепловой сети, состояние которых изменилось в результате последнего произведенного единичного или группового переключения. Эти отчеты могут содержать любую информацию об этих объектах, содержащуюся в базе данных.

Режим гидравлического моделирования позволяет оперативно получать ответы на вопросы типа «Что будет, если...?» Это дает возможность избежать

ошибочных действий при регулировании режима и переключениях на реальной тепловой сети.

Подсистема гидравлических расчетов позволяет моделировать произвольные режимы, в том числе аварийные и перспективные. Гидравлическое моделирование предполагает внесение в модель каких-то изменений с целью воспроизведения режимных последствий этих изменений, которые искажают реальные данные, описывающие эксплуатируемую тепловую сеть в ее текущем состоянии.

Подсистема гидравлических расчетов содержит специальный инструментарий, позволяющий для целей моделирования создавать и администрировать специальные «модельные» базы – наборы данных, клонируемых из основной (контрольной) базы данных описания тепловой сети, на которых предусматривается произведение любых манипуляций без риска исказить или повредить контрольную базу. Данный механизм также обеспечивает возможность осуществления сравнительного анализа различных режимов работы тепловой сети, реализованных в модельных базах, между собой. В частности, наглядным аналитическим инструментом является сравнительный пьезометрический график, на котором приводятся изменения гидравлического режима, произошедшие в результате тех или иных манипуляций.

3.6. Расчет балансов тепловой энергии по источникам тепловой энергии и по территориальному признаку

В результате расчетов балансов тепловой энергии по источникам и по территориальному признаку, выполняемых в ПРК ZuluThermo, устанавливается потребность в тепловой энергии существующих и перспективных потребителей в каждом субъекте округа, с целью установления доли полезного отпуска тепловой энергии в сеть и значений потерь энергии.

Результаты выполненных расчетов можно экспортировать в MS Excel

3.7. Расчет потерь тепловой энергии через изоляцию и с утечками теплоносителя

Определение нормируемых эксплуатационных часовых тепловых потерь производится на основании данных о конструктивных характеристиках всех участков тепловой сети (типе прокладки, виде тепловой изоляции, диаметре и длине трубопроводов и т.п.) при среднегодовых условиях работы тепловой сети исходя из

норм тепловых потерь. Нормы тепловых потерь (плотность теплового потока) для участков тепловых сетей, вводимых в эксплуатацию, или запроектированных до 1988 года, а также для участков тепловых сетей, вводимых в эксплуатацию после монтажа, а также реконструкции или капитального ремонта, при которых производились работы по замене тепловой изоляции после 1988 года принимаются по специальным таблицам.

Определение часовых тепловых потерь при среднегодовых условиях работы тепловой сети по нормам тепловых потерь осуществляется отдельно для подземной и надземной прокладок по формулам:

- для подземной прокладки суммарно по подающему и обратному трубопроводам:

$$Q_{норм.}^{ср.г.} = \sum (q_{норм.} \cdot L \cdot \beta), \text{ Ккал/ч}$$

- для надземной прокладки отдельно по подающему и обратному трубопроводам:

$$Q_{норм.п.}^{ср.г.} = \sum (q_{норм.п.} \cdot L \cdot \beta), \text{ Ккал/ч}$$

$$Q_{норм.о.}^{ср.г.} = \sum (q_{норм.о.} \cdot L \cdot \beta), \text{ Ккал/ч}$$

$q_{норм.}$, $q_{норм.п.}$, $q_{норм.о.}$ - удельные (на один метр длины) часовые тепловые потери, определенные по нормам тепловых потерь для каждого диаметра трубопровода при среднегодовых условиях работы тепловой сети, для подземной прокладки суммарно по подающему и обратному трубопроводам и отдельно для надземной прокладки, ккал/(м*ч);

L - длина трубопроводов на участке тепловой сети с диаметром $d_{\text{в}}$. в двухтрубном исчислении при подземной прокладке и по подающей (обратной) линии при надземной прокладке, м;

β - коэффициент местных тепловых потерь, учитывающий тепловые потери арматурой, компенсаторами, опорами. Принимается для подземной канальной и надземной прокладок равным 1,2 при диаметрах трубопроводов до 0,15 м и 1,15 при диаметрах 0,15 м и более, а также при всех диаметрах бесканальной прокладки.

Значения удельных часовых тепловых потерь принимаются по нормам тепловых потерь для тепловых сетей, тепловая изоляция которых выполнена в соответствии с нормативными требованиями, или по нормам тепловых потерь (нормы плотности теплового потока) для тепловых сетей с тепловой изоляцией.

Значения удельных часовых тепловых потерь при среднегодовой разности температур сетевой воды и окружающей среды (грунта или воздуха), отличающейся от значений, приведенных в нормах, определяются путем линейной интерполяции или экстраполяции.

Интерполируется среднегодовая температура воды в соответствующем трубопроводе тепловой сети или на разность среднегодовых температур воды и грунта для данной тепловой сети (или на разность среднегодовых температур воды в соответствующих линиях и окружающего воздуха для данной тепловой сети).

Среднегодовая температура окружающей среды определяется на основании средних за год температур наружного воздуха и грунта на уровне заложения трубопроводов, принимаемых по климатологическим справочникам или по данным метеорологической станции. Среднегодовые температуры воды в подающей и обратной линиях тепловой сети находятся как среднеарифметические из среднемесячных температур в соответствующих линиях за весь период работы сети в течение года. Среднемесячные температуры воды определяются по утвержденному эксплуатационному температурному графику при среднемесячной температуре наружного воздуха.

Для тепловых сетей с тепловой изоляцией удельные часовые тепловые потери определяются:

- для подземной прокладки суммарно по подающему и обратному трубопроводам $q_{норм.} \text{ ккал}/(\text{м}^*\text{ч})$ по формуле:

$$q_{норм.} = q_{норм.}^{T1} + (q_{норм.}^{T2} - q_{норм.}^{T1}) \cdot \frac{\Delta t_{ср.}^{T2} - \Delta t_{ср.}^{T1}}{\Delta t_{ср.}^{T2} - \Delta t_{ср.}^{T1}}$$

Где $q_{норм.}^{T1}$, $q_{норм.}^{T2}$ - удельные часовые тепловые потери суммарно по подающему и обратному трубопроводам каждого диаметра при двух смежных (соответственно меньшем и большем, чем для данной сети) табличных значениях среднегодовой разности температур сетевой воды и грунта, ккал/(м*ч);

Значение среднегодовой разности температур сетевой воды и грунта (°С) определяются по формуле:

$$\Delta t_{\text{ср.}}^{\text{ср.з.}} = \frac{t_{\text{н.}}^{\text{ср.з.}} - t_{\text{о.}}^{\text{ср.з.}}}{2} - t_{\text{гр.}}^{\text{ср.з.}}$$

Определение часовых тепловых потерь тепловыми сетями, теплоизоляционные конструкции которых выполнены в соответствии с нормами, принципиально не отличается от вышеприведенного. В то же время необходимо учитывать следующее:

- нормы приведены отдельно для тепловых сетей с числом часов работы в год более 5000, а также 5000 и менее;
- для подземной прокладки тепловых сетей нормы приведены отдельно для канальной и бесканальной прокладок;
- нормы приведены для абсолютных значений среднегодовых температур сетевой воды в подающем и обратном трубопроводах, а не для разности среднегодовых температур сетевой воды и окружающей среды;
- удельные тепловые потери для участков подземной канальной и бесканальной прокладок для каждого диаметра трубопровода находятся путем суммирования тепловых потерь, определенных по нормам отдельно для подающего и обратного трубопроводов.

Среднегодовое значение температуры сетевой воды - определяется как среднее значение из ожидаемых среднемесячных значений температуры воды по принятому температурному графику регулирования отпуска теплоты, соответствующих ожидаемым значениям температуры наружного воздуха за весь период работы тепловой сети в течение года.

Ожидаемые среднемесячные значения температуры наружного воздуха и грунта определяются как средние значения из соответствующих статистических климатологических значений за последние 5 лет по данным местной метеорологической станции или по климатологическим справочникам.

Среднегодовое значение температуры грунта определяется как среднее значение из ожидаемых среднемесячных значений температуры грунта на глубине залегания трубопроводов.

Расчет потерь тепловой энергии выполнен в соответствии с инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии по приказу Минэнерго России от 30 декабря 2008 года № 325.

3.8. Расчет показателей надежности систем теплоснабжения

Целью расчета является оценка способности действующих и проектируемых тепловых сетей надежно обеспечивать в течение заданного времени требуемые режимы, параметры и качество теплоснабжения каждого потребителя, а также обоснование необходимости и проверки эффективности реализации мероприятий, повышающих надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии.

Оценка надежности тепловых сетей осуществляется по результатам сравнения расчетных значений показателей надежности с нормированными значениями этих показателей в соответствии с положениями п. 6.28 СНиП 41-02-2003.

Обоснование необходимости реализации мероприятий, повышающих надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии, осуществляется по результатам качественного анализа полученных численных значений.

Проверка эффективности реализации мероприятий, повышающих надежность теплоснабжения потребителей, осуществляется путем сравнения исходных (полученных до реализации) значений показателей надежности, с расчетными значениями, полученными после реализации (моделирования реализации) этих мероприятий.

3.9. Групповые изменения характеристик объектов (участков тепловых сетей, потребителей) по заданным критериям с целью моделирования различных перспективных вариантов схем теплоснабжения

Данный инструмент применим для различных целей и задач гидравлического моделирования. Основным предназначением является калибровка расчетной гидравлической модели тепловой сети. Трубопроводы реальной тепловой сети всегда имеют физические характеристики, отличающиеся от проектных, в силу происходящих во времени изменений - коррозии и выпадения отложений, отражающихся на изменении эквивалентной шероховатости и уменьшении внутреннего диаметра вследствие зарастания. Эти изменения влияют на гидравлические сопротивления участков трубопроводов, и в масштабах тепловой

сети МО это приводит к значительным расхождениям результатов гидравлического расчета по «проектным» значениям с реальным гидравлическим режимом, наблюдаемым в эксплуатируемой тепловой сети. С другой стороны, измерить действительные значения шероховатостей и внутренних диаметров участков действующей тепловой сети не представляется возможным, поскольку это потребовало бы массового вскрытия трубопроводов, что вряд ли реализуемо. Поэтому эти значения можно лишь косвенным образом оценить на основании сравнения реального (наблюдаемого) гидравлического режима с результатами расчетов на гидравлической модели, и внести в расчетную модель соответствующие поправки. В этом, в первом приближении, и состоит процесс калибровки.

Инструмент групповых операций позволяет выполнить изменение характеристик для подмножества участков тепловой сети, определяемого заданным критерием отбора, в частности:

- по всей базе данных описания тепловой сети;
- по одной из связанных компонент тепловой сети (тепловой зоне источника);
- по некоторой графической области, заданной произвольным многоугольником;
- вдоль выбранного пути.

При этом на любой из вышеперечисленных «пространственных» критериев может быть наложена суперпозиция критериев отбора по классифицирующим признакам:

- по подающим или обратным трубопроводам тепловой сети, либо симметрично;
- по виду тепловых сетей (магистральные, распределительные, внутриквартальные);
- по участкам тепловой сети определенного условного диаметра;
- по участкам тепловой сети с определенным типом прокладки, и т.п.

Критерии отбора могут быть произвольными при соблюдении основного требования: информация, на основании которой строится отбор, должна в явном виде присутствовать в паспортных описаниях участков тепловой сети.

Для участков тепловых сетей, отобранных по определенной совокупности критериев, можно произвести любую из следующих операций:

- изменение эквивалентной шероховатости;
- изменение степени зарастания трубопроводов;
- изменение коэффициента местных потерь;
- изменение способа расчета сопротивления.

После проведения серии изменений характеристик участков трубопроводов тепловой сети автоматически производится гидравлический расчет, результаты которого сразу же доступны для визуализации на схеме и анализа.

Поскольку при изменении характеристик участков тепловой сети их паспорта не модифицируются, в любой момент можно вернуться к исходному состоянию расчетной гидравлической модели, определяемому паспортными значениями характеристик участков тепловой сети.

3.10. Сравнительные пьезометрические графики для разработки и анализа сценариев перспективного развития тепловых сетей

Целью построения пьезометрического графика является наглядная иллюстрация результатов гидравлического расчета (наладочного, поверочного, конструкторского). Это основной аналитический инструмент специалиста по гидравлическим расчетам тепловых сетей. При этом на экран выводятся:

- линия давления в подающем трубопроводе
- линия давления в обратном трубопроводе
- линия поверхности земли
- линия потерь напора на шайбе
- высота здания
- линия вскипания
- линия статического напора

Цвет и стиль линий задается пользователем.

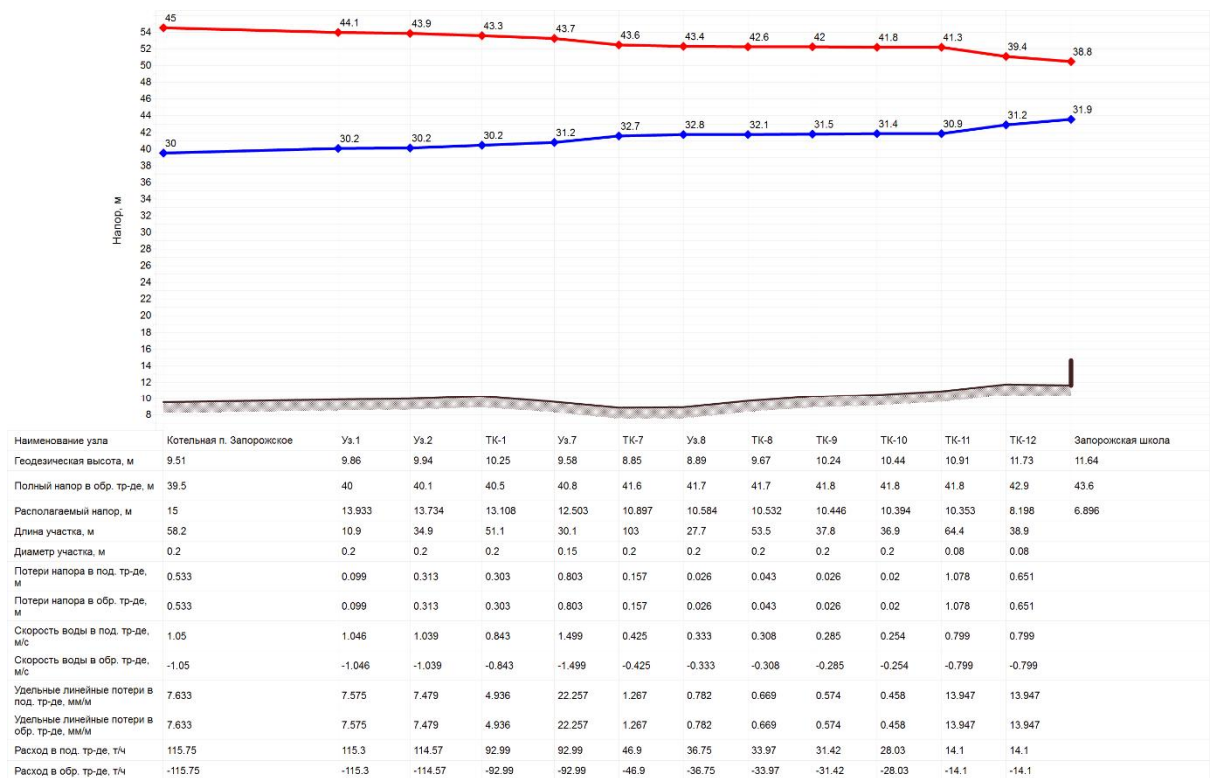


Рисунок 36 Пример пьезометрического графика

В таблице под графиком выводятся для каждого узла сети наименование, геодезическая отметка, высота потребителя, напоры в подающем и обратном трубопроводах, величина дросселируемого напора на шайбах у потребителей, потери напора по участкам тепловой сети, скорости движения воды на участках тепловой сети и т.д. Количество выводимой под графиком информации настраивается пользователем.

Также график может отображать падение температуры в тепловой сети, после проведения расчетов с учетом тепловых потерь. При этом на график выводятся значения температур в узловых точках по подающему и обратному трубопроводам. Количество выводимой под графиком информации настраивается пользователем.

Пьезометрические графики существующего положения системы теплоснабжения представлены в Приложении 1.

ГЛАВА 4. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

4.1. Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки

На территории Запорожского сельского поселения функционируют два источника централизованного теплоснабжения.

Балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и перспективной тепловой нагрузки на территории Запорожского сельского поселения на расчетный срок до 2031 года представлены в таблице 54.

Таблица 54 Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки котельных Запорожского сельского поселения

Наименование показателей	Ед. измерения	Котельная								
		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2030	2031
Котельная п. Запорожское/БМК п. Запорожское										
Установленная мощность	Гкал/ч	6,94	6,94	6,94	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16
Располагаемая мощность	Гкал/ч	4,99	4,99	4,99	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16
Собственные нужды	%	1,93	1,93	1,93	0	0	0	0	0	0
	Гкал/ч	0,096	0,096	0,096	0	0	0	0	0	0
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	4,89	4,894	4,894	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16	5,16
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,582	0,474	0,474	0,448	0,448	0,448	0,448	0,448	0,448
Присоединенная нагрузка	Гкал/ч	2,972	2,972	2,972	2,972	2,972	2,972	2,972	2,972	2,972
Резерв ("+") / Дефицит ("-")	Гкал/ч	1,336	1,448	1,448	1,740	1,740	1,740	1,740	1,740	1,740
	%	27,321	37,454	37,454	33,73%	33,73%	33,73%	33,73%	33,73%	33,73%
Котельная п. ГООХ										
Установленная мощность	Гкал/ч	1,02	1,02	1,02	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301
Располагаемая мощность	Гкал/ч	0,84	0,84	0,84	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301
Собственные нужды	%	1,93	1,93	1,93	0	0	0	0	0	0
	Гкал/ч	0,016	0,016	0,016	0	0	0	0	0	0
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	0,824	0,824	0,824	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,744	0,0275	0,0275	0,0275	0,0275	0,0275	0,0275	0,0275	0,0275
Присоединенная нагрузка	Гкал/ч	0,237	0,237	0,237	0,237	0,237	0,237	0,237	0,237	0,237
Резерв ("+") / Дефицит ("-")	Гкал/ч	-0,157	0,56	0,56	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036
	%	-14,483	67,961	67,961	12,12%	12,12%	12,12%	12,12%	12,12%	12,12%

4.2. Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии

С целью определения резерва пропускной способности существующих тепловых сетей в существующих зонах действия источников тепловой энергии выполнено моделирование присоединения тепловой нагрузки в каждом микрорайоне к магистральным тепловым сетям и построены пьезометрические графики. Для определения зон с недостаточными располагаемыми напорами у потребителей выполнен расчет гидравлического режима существующих тепловых сетей с учетом перспективной тепловой нагрузки. При этом для последующего анализа принимается, что минимальным допустимым (для обеспечения нормативной циркуляции теплоносителя у конечных потребителей) значением располагаемого напора у обобщенных потребителей на магистралях является 15 м.

Гидравлический расчет выполнен с использованием электронной модели системы теплоснабжения Запорожского сельского поселения в ПРК Zulu 8.0.

Результаты гидравлического расчёта, выполненные с учётом подключения перспективных потребителей, позволяют определить зоны, на которых необходимо изменение диаметров трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки и оптимального гидравлического режима.

По результатам анализа существующего состояния и тепло-гидравлического расчета сделаны выводы:

- для эффективного теплоснабжения необходима перекладка участков тепловых сетей с недостаточной пропускной способностью котельных п. Запорожское и ГЛОХ.

4.3. Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности, технических ограничений на использование установленной тепловой мощности, значения располагаемой мощности, тепловой мощности нетто источников тепловой энергии, существующие и перспективные значения затрат тепловой мощности на собственные нужды, тепловых потерь в тепловых сетях, резервов и дефицитов тепловой мощности нетто на каждом этапе

Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности, технических ограничений на использование установленной тепловой

мощности, значения располагаемой мощности, тепловой мощности нетто источников тепловой энергии, существующие и перспективные значения затрат тепловой мощности на собственные нужды, тепловых потерь в тепловых сетях, резервов и дефицитов тепловой мощности нетто представлены в соответствующих таблицах в разделе 4.1 настоящего документа.

4.4. Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей

Балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и перспективной тепловой нагрузки на территории Запорожского сельского поселения на расчетный срок до 2031 года представлены в п. 4.1.

Дефицит тепловой энергии на источниках не выявлен.

4.5. Описание изменений существующих и перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей для каждой системы теплоснабжения за период, предшествующий разработке схемы теплоснабжения

При актуализации схемы теплоснабжения произведено уточнение существующих и перспективных балансов тепловой мощности источников и тепловой нагрузки потребителей для систем теплоснабжения на территории Запорожского сельского поселения.

ГЛАВА 5. МАСТЕР-ПЛАН РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

5.1. Описание вариантов (не менее двух) перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения (в случае их изменения относительно ранее принятого варианта развития систем теплоснабжения в утвержденной в установленном порядке схеме теплоснабжения)

В соответствии с Генеральным планом Запорожского сельского поселения, на расчетный срок до 2035 года на территории поселения запланировано жилищное строительство в объеме 75 тыс. кв. м. Все новое жилищное строительство будет представлено индивидуальными жилыми домами с участками, которые планируется обеспечивать теплом от индивидуальных источников тепловой энергии.

Развитие централизованного теплоснабжения предусматривается на базе существующих котельных п. Запорожское и ГЛОХ в настоящее время.

Стимулом в развитии теплоснабжения поселения является дальнейшая его газификация, которая даст возможность использования газа в качестве энергоносителя в котельных, а также в автономных источниках теплоты (АИТ) для индивидуальной застройки.

5.1.1. Сценарий №1

Данным сценарием предлагается развитие централизованного теплоснабжения в Запорожском сельском поселении на базе:

- новой котельной в п. Запорожское, работающей на природном газе, взамен существующей, функционирующей на твердом топливе;
- новой газовой котельной по ул. Глох, при этом существующая котельная будет использоваться в качестве резервной.

Также, в качестве основных мероприятий можно выделить:

1. Шайбирование тепловых сетей котельной п. Запорожское и ГЛОХ, а также оптимизация температурного графика зависимости температуры теплоносителя от температуры наружного воздуха для источника тепловой энергии Запорожского сельского поселения – котельной ГЛОХ.
2. Замена участка тепловых сетей от ТК№1 до ТК№3
3. Вынос транзитных сетей в подвальном помещении домов
4. Замена тепловых сетей в части ремонта тепловых камер

5. Техническое обследование системы теплоснабжения

5.1.2. Сценарий №2

При реализации данного сценария рассматриваются следующие мероприятия: предполагается ремонт (замена) существующих котельных агрегатов на котельных Запорожского сельского поселения, в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.

Также, в качестве основных мероприятий можно выделить:

1. Шайбирование тепловых сетей котельной п. Запорожское и ГЛОХ, а также оптимизация температурного графика зависимости температуры теплоносителя от температуры наружного воздуха для источника тепловой энергии Запорожского сельского поселения – котельной ГЛОХ.
2. Замена участка тепловых сетей от ТК№1 до ТК№3
3. Вынос транзитных сетей в подвальном помещении домов
4. Замена тепловых сетей в части ремонта тепловых камер
5. Техническое обследование системы теплоснабжения

5.2. Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

Совокупные капитальные затраты в текущих ценах (с НДС) на мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации системы теплоснабжения Запорожского сельского поселения составят:

- 1) При реализации мероприятий по Сценарию №1 – 130 127,22 млн. руб.
- 2) При реализации мероприятий по Сценарию №2 – 49 155,50 млн. руб.

5.3. Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей

В качестве приоритетного сценария был выбран Сценарий №1.

Данным сценарием предлагается развитие централизованного теплоснабжения в Запорожском сельском поселении на базе:

- новой котельной в п. Запорожское, работающей на природном газе, взамен существующей, функционирующей на твердом топливе;

· новой газовой котельной по ул. Глох, при этом существующая котельная будет использоваться в качестве резервной.

Также, в качестве основных мероприятий можно выделить:

1. Шайбирование тепловых сетей котельной п. Запорожское и ГЛОХ, а также оптимизация температурного графика зависимости температуры теплоносителя от температуры наружного воздуха для источника тепловой энергии Запорожского сельского поселения – котельной ГЛОХ.
2. Замена участка тепловых сетей от ТК№1 до ТК№3
3. Вынос транзитных сетей в подвальном помещении домов
4. Замена тепловых сетей в части ремонта тепловых камер

Данный сценарий позволит обеспечить существующих потребителей надежным теплоснабжением, а также осуществить сбор и анализ информации о деятельности организации.

5.4. Описание изменений в мастер – плане развития систем теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

При актуализации Схемы теплоснабжения скорректирован Мастер-план и рассматриваемые в нем сценарии развития согласно полученным данным от администрации МО Запорожское сельское поселение и ТСО.

Рассмотрены два наиболее вероятных сценариев развития системы теплоснабжения Запорожского сельского поселения и определен приоритетный.

ГЛАВА 6. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК И МАКСИМАЛЬНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИМИ УСТАНОВКАМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ В АВАРИЙНЫХ РЕЖИМАХ

6.1. Расчетная величина нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии

Принцип расчета перспективных балансов производительности ВПУ и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах отражен в разделе 7 Главы 1.

Расчет нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях выполнен в соответствии с «Методическими указаниями по составлению энергетической характеристики для систем транспорта тепловой энергии по показателю «потери сетевой воды», утвержденными приказом Минэнерго РФ от 30.06.2003 №278 и «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии», утвержденной приказом Минэнерго от 30.12.2008 №325.

Производительность ВПУ котельных должна быть не меньше расчетного расхода воды на подпитку теплосети.

В соответствии с п. 10 ФЗ №417 от 07.12.2011 г. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении»:

- С 1 января 2013 года подключение объектов капитального строительства потребителей к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.

- С 1 января 2022 года использование централизованных открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.

Значения нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях с утечкой теплоносителя (сетевой воды) приведены в таблице 55.

Таблица 55 Значения нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях с нормативной утечкой теплоносителя (сетевой воды)

Источник	Расход на утечки ТС, м³/год
Котельная п. Запорожское	570,801 (0,108 м ³ /ч)
Котельная ГЛОХ	95,260 (0,018 м ³ /ч)

6.2. Максимальный и среднечасовой расход теплоносителя (расход сетевой воды) на горячее водоснабжение потребителей с использованием открытой системы теплоснабжения в зоне действия каждого источника тепловой энергии, рассчитываемый с учетом прогнозных сроков перевода потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения

На территории муниципального образования Запорожское сельское поселение все источники централизованного теплоснабжения осуществляют отпуск тепловой энергии на нужды ГВС по закрытой схеме.

6.3. Сведения о наличии баков-аккумуляторов

На котельных Запорожского сельского поселения баки-аккумуляторы не установлены в связи с отсутствием систем ГВС.

После ввода в эксплуатацию БМК п. Запорожское периодическая подпитка системы теплоснабжения предусматривается из баков запаса объемом 2,5 м³ (2 шт.). Заполнение баков осуществляется из водопровода после хим. обработки. Также в баки запаса воды происходит сброс излишнего объема теплоносителя из тепловой сети при температурном расширении.

На котельной БМК ГЛОХ будет установлен расширительный бак ERE 50.

6.4. Нормативный и фактический (для эксплуатационного и аварийного режимов) часовой расход подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии

Нормативный часовой расход подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии представлен в таблице 56.

6.5. Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учетом развития системы теплоснабжения

По результатам технического обследования на территории Запорожского сельского поселения водоподготовительные установки для котельных отсутствуют.

Подпитка осуществляется из водопроводных сетей. Сведения об аварийной подпитке представлены в таблице 56.

Таблица 56 Сведения об аварийной подпитке

Наименование	Единица измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Котельная п. Запорожское												
Объем тепловой сети	куб. м	139,562	139,562	139,562	139,562	139,562	139,562	139,562	139,562	139,562	139,562	139,562
Нормативная подпитка	куб.м/ч	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108
Аварийная подпитка	куб. м/ч	2,791	2,791	2,791	2,791	2,791	2,791	2,791	2,791	2,791	2,791	2,791
Котельная ГЛОХ												
Объем тепловой сети	куб. м	9,25	7,02	7,02	7,02	7,02	7,02	7,02	7,02	7,02	7,02	7,02
Нормативная подпитка	куб.м/ч	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018
Аварийная подпитка	куб. м/ч	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185

6.7. Сравнительный анализ расчетных и фактических потерь теплоносителя для всех зон действия источников тепловой энергии

Сравнительный анализ нормативных и фактических потерь теплоносителя представлен в Главе 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей отопления, вентиляции, ГВС, кондиционирования и обеспечения технологических процессов производственных предприятий». При актуализации Схемы теплоснабжения Запорожского сельского поселения в качестве базового периода принят 2022 г. Следовательно, перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах, составляются на период 2023-2031 гг.

ГЛАВА 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

7.1. Описание условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления, которое должно содержать в том числе определение целесообразности или нецелесообразности подключения (технологического присоединения) теплотребляющей установки к существующей системе централизованного теплоснабжения исходя из недопущения увеличения совокупных расходов в такой системе централизованного теплоснабжения, расчет которых выполняется в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

Организация централизованного теплоснабжения осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 8 августа 2012 г. №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации». Согласно данному постановлению, при утверждении схемы теплоснабжения соответствующим органом местного самоуправления, статус единой теплоснабжающей организации (далее ЕТО) присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации, на основании критериев и порядка, указанных в Главе 2 данного постановления. Предложения по выбору ЕТО в административных границах МО Запорожское сельское поселение представлены в Главе 15 Обосновывающих Материалов «Реестр единых теплоснабжающих организаций».

Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

- заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя;
- заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

Согласно статье 14, ФЗ №190 «О теплоснабжении» от 27.07.2010 года, подключение теплотребляющих установок и тепловых сетей потребителей тепловой энергии, в том числе застройщиков, к системе теплоснабжения осуществляется в порядке, установленном законодательством о градостроительной

деятельности для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, с учетом особенностей, предусмотренных ФЗ №190 «О теплоснабжении» и правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2018 №787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (вместе с «Правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения», «Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя»).

Подключение к системе теплоснабжения осуществляется в порядке, определенном правилами подключения, на основании договора, который является публичным для теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, в том числе единой теплоснабжающей организации.

Теплоснабжающая или теплосетевая организация, в которую следует обращаться заявителям, определяется в соответствии с зонами эксплуатационной ответственности таких организаций, определенными в схеме теплоснабжения поселения, городского округа. Границы зон эксплуатационной ответственности определяются в соответствии с постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 г. №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

В случае, если подключение объекта к системе теплоснабжения в соответствии со схемой теплоснабжения возможно через тепловые сети или источники тепловой энергии, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании смежной организации, и при этом для подключения не требуется создание и (или) модернизация (реконструкция) технологически связанных (смежных) тепловых сетей или источников тепловой энергии в целях изменения их тепловой мощности для обеспечения требуемой заявителем тепловой нагрузки, заключение договора о подключении осуществляется исполнителем после

получения от смежной организации в письменной форме согласия на подключение объекта через принадлежащие ей тепловые сети или источники тепловой энергии.

Исполнитель в течение 5 рабочих дней со дня получения заявки на подключение направляет соответствующий запрос в смежную организацию. Смежная организация обязана в течение 5 рабочих дней со дня получения от исполнителя запроса о предоставлении согласия на подключение объекта через принадлежащие им тепловые сети или источники тепловой энергии направить исполнителю в письменной форме согласие на подключение объекта или отказ от согласования подключения объекта через принадлежащие ей тепловые сети или источники тепловой энергии.

В случае если смежные организации являются лицами, не оказывающими услуги по передаче тепловой энергии и (или) не осуществляющими продажу тепловой энергии, такие лица вправе отказать в подключении объекта через принадлежащие им тепловые сети или источники тепловой энергии.

При получении исполнителем отказа смежной организации от согласования подключения объекта через принадлежащие ей тепловые сети или источники тепловой энергии исполнитель определяет точку присоединения на существующих тепловых сетях, принадлежащих исполнителю, и уведомляет об этом заявителя.

При неполучении в установленный срок ответа от смежной организации, за исключением лиц, не оказывающих услуги по передаче тепловой энергии и (или) не осуществляющих продажу тепловой энергии, согласие этой смежной организации на подключение объекта через принадлежащие ей тепловые сети или источники тепловой энергии считается полученным.

В случае подключения объекта к системе теплоснабжения через тепловые сети или источники тепловой энергии, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании смежной организации, исполнителем и смежной организацией заключается договор о подключении, по которому исполнитель выступает заявителем.

В случае если для подключения объекта требуется создание и (или) модернизация (реконструкция) тепловых сетей или источников тепловой энергии, принадлежащих на праве собственности или на ином законном основании смежной организации, в целях изменения их тепловой мощности для обеспечения требуемой

заявителем тепловой нагрузки, заключение с заявителем договора о подключении осуществляется исполнителем после заключения со смежной организацией договора о подключении объекта через тепловые сети или источники тепловой энергии, принадлежащие на праве собственном или на ином законном основании смежной организации. При этом исполнитель направляет в смежную организацию заявку о заключении договора о подключении объекта через тепловые сети или источники тепловой энергии, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании смежной организации, с приложением сведений и документов, полученных от заявителя в соответствии с пунктами 25 и 26 «Правил подключения «технологического присоединения» к системам теплоснабжения».

Заключение договора о подключении объекта через тепловые сети или источники тепловой энергии, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании смежной организации, осуществляется в порядке и сроки, установленные настоящими Правилами. При этом срок подключения объекта (если его подключение осуществляется через тепловые сети или источники тепловой энергии, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании смежной организации) увеличивается на срок подключения исполнителя к тепловым сетям или источникам тепловой энергии смежной организации.

Правообладатели земельных участков, а также органы местного самоуправления в случаях, предусмотренных статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, вправе обратиться в теплоснабжающую или теплосетевую организацию, определенную в соответствии с пунктом 4 Правил, утвержденных постановлением РФ от 05.07.2018 № 787, с запросом о предоставлении технических условий.

Запрос о предоставлении технических условий должен содержать:

- 1) наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;
- 2) правоустанавливающие документы на земельный участок;
- 3) информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство подключаемого объекта или на котором расположен реконструируемый подключаемый объект;
- 4) информацию о разрешенном использовании земельного участка.

Выдача технических условий осуществляется теплоснабжающими или теплосетевыми организациями в пределах границ зоны их эксплуатационной ответственности, без взимания платы.

При предоставлении заявителем сведений и документов, указанных в пункте 9 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 05.07.2018 №787, в полном объеме, теплоснабжающие и теплосетевые организации в течение 14 дней со дня получения запроса о предоставлении технических условий обязаны предоставить технические условия либо мотивированный отказ в выдаче указанных технических условий при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения.

В случае непредставления сведений и документов, указанных в пункте 9 указанных Правил, в полном объеме, теплоснабжающие и теплосетевые организации вправе отказать в выдаче технических условий.

Обязательства организации, предоставившей технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения объектов к системе теплоснабжения и срок действия технических условий прекращаются в случае, если в течение одного года (при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства – в течении 3 лет) со дня предоставления правообладателю земельного участка указанных технических условий он не определит необходимую ему для подключению к системе теплоснабжения нагрузку в пределах предоставленных ему технических условий и не подаст заявку о заключении договора о подключении.

В случае если заявитель определил необходимую ему подключаемую нагрузку, он обращается в теплоснабжающую или теплосетевую организацию с заявлением о заключении договора о подключении, при этом указанное заявление может быть подано без предварительного получения заявителем технических условий подключения.

В случае если заявитель не имеет сведений об организации, в которую следует обратиться с целью заключения договора о подключении, он вправе обратиться в орган местного самоуправления с письменным запросом о представлении сведений о такой организации с указанием местонахождения подключаемого объекта.

Орган местного самоуправления обязан представить в письменной форме сведения о соответствующей организации, включая ее наименование и местонахождение, в течение 2 рабочих дней со дня обращения заявителя.

Основанием для заключения договора о подключении является поданная заявителем заявка на подключение, в соответствии с правилами подключения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 05.07.2018 №787 (п.4, п.7, п.25, п.26).

Условия подключения выдаются исполнителем вместе с проектом договора о подключении и являются его неотъемлемой частью.

В случае если подключение осуществляется исполнителем, не являющимся единой теплоснабжающей организацией, исполнитель осуществляет согласование условий подключения с единой теплоснабжающей организацией в порядке, установленном договором об оказании услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя (п.38 ПП РФ от 05.07.2018 №787).

Договором оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя, заключаемым теплосетевой организацией с единой теплоснабжающей организацией, за исключением случая заключения такого договора в ценовых зонах теплоснабжения, предусматривается, что в случае если теплосетевая организация осуществляет подключение к своим тепловым сетям теплопотребляющих установок, тепловых сетей или источников тепловой энергии, теплосетевая организация осуществляет согласование условий подключения с единой теплоснабжающей организацией. Теплосетевая организация обязана направить подключения на согласование единой теплоснабжающей организации, определенной в соответствующей системе теплоснабжения, до направления их потребителю.

Единая теплоснабжающая организация обязана в течении 7 рабочих дней со дня получения условий подключения согласовать их либо подготовить к ним замечания в случае, если осуществление подключения в соответствии с такими условиями вызовет снижение надежности теплоснабжения.

В случае отсутствия ответа от единой теплоснабжающей организации о результатах согласования условий подключения в течение 7 дней со дня их получения, условия подключения считаются согласованными.

В случае получения замечаний к условиям подключения теплосетевая организация обязана внести изменения в условия подключения в соответствии с этими замечаниями.

Внесение изменений в условия подключения подлежит согласования в порядке, предусмотренном настоящим пунктом.

В случае нарушения теплосетевой организацией обязанностей, установленных настоящим пунктом, либо невыполнения условий подключения заявителем и (или) теплосетевой организацией, единая теплоснабжающая организация вправе в течение 1 года со дня обнаружения указанных нарушений обратиться к теплосетевой организации с требованием об изменении выданных условий подключения и о выполнении всех необходимых, в связи с этим действий либо с требованием о выполнении условий подключения. Теплосетевая организация обязана выполнить все указанные действия за счет собственных средств и возместить единой теплоснабжающей организации все понесенные убытки, возникшие вследствие нарушения теплосетевой организацией обязанности по согласованию условий подключения с единой теплоснабжающей организацией (п. 67 ПП №808 от 8 августа 2012 г.).

Подключение к системам теплоснабжения осуществляется в следующем порядке:

- 1) направление исполнителю заявки о подключении к системе теплоснабжения;
- 2) заключение договора о подключении;
- 3) выполнение мероприятий по подключению, предусмотренных условиями подключения и договором о подключении;
- 4) составление акта о готовности внутримплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя;
- 5) составление акта о подключении.

При наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения и при наличии свободной мощности в соответствующей точке подключения отказ потребителю, в том числе застройщику, в заключении договора на подключение объекта капитального строительства, находящегося в границах определенного схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения, не допускается. Нормативные сроки подключения к системе теплоснабжения этого

объекта капитального строительства устанавливаются правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В случае технической невозможности подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства вследствие отсутствия свободной мощности в соответствующей точке подключения на момент обращения соответствующего потребителя, в том числе застройщика, но при наличии в утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе теплоснабжающей организации или теплосетевой организации мероприятий по развитию системы теплоснабжения и снятию технических ограничений, позволяющих обеспечить техническую возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, отказ в заключении договора на его подключение не допускается. Нормативные сроки его подключения к системе теплоснабжения устанавливаются в соответствии с инвестиционной программой теплоснабжающей организации или теплосетевой организации в пределах нормативных сроков подключения к системе теплоснабжения, установленных правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В случае технической невозможности подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства вследствие отсутствия свободной мощности в соответствующей точке подключения на момент обращения соответствующего потребителя, в том числе застройщика, и при отсутствии в утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе теплоснабжающей организации или теплосетевой организации мероприятий по развитию системы теплоснабжения и снятию технических ограничений, позволяющих обеспечить техническую возможность подключения к системе теплоснабжения этого объекта капитального строительства, теплоснабжающая организация или теплосетевая организация в сроки и в порядке, которые установлены правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными

Правительством Российской Федерации, обязана обратиться в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления,

утвердивший схему теплоснабжения, с предложением о включении в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системе теплоснабжения этого объекта капитального строительства. Федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, в сроки, в порядке и на основании критериев, которые установлены порядком разработки, актуализации и утверждения схем теплоснабжения, утвержденным Правительством Российской Федерации, принимает решение о внесении изменений в схему теплоснабжения или об отказе во внесении в нее таких изменений. В случае, если теплоснабжающая или теплосетевая организация не направит в установленный срок и (или) представит с нарушением установленного порядка в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, предложения о включении в нее соответствующих мероприятий, потребитель, в том числе застройщик, вправе потребовать возмещения убытков, причиненных данным нарушением, и (или) обратиться в федеральный антимонопольный орган с требованием о выдаче в отношении указанной организации предписания о прекращении нарушения правил недискриминационного доступа к товарам.

В случае внесения изменений в схему теплоснабжения теплоснабжающая организация или теплосетевая организация обращается в орган регулирования для внесения изменений в инвестиционную программу. После принятия органом регулирования решения об изменении инвестиционной программы он обязан учесть внесенное в указанную инвестиционную программу изменение при установлении тарифов в сфере теплоснабжения в сроки и в порядке, которые определяются основами ценообразования в сфере теплоснабжения и правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации. Нормативные сроки подключения объекта капитального строительства устанавливаются в соответствии с инвестиционной программой теплоснабжающей организации или теплосетевой организации, в которую внесены изменения, с учетом нормативных сроков подключения объектов капитального строительства,

установленных правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Таким образом, вновь вводимые потребители, обратившиеся соответствующим образом в теплоснабжающую организацию, должны быть подключены к централизованному теплоснабжению, если такое присоединение возможно в перспективе.

Существующие и планируемые к застройке потребители, вправе использовать для отопления индивидуальные источники теплоснабжения. Индивидуальное теплоснабжение предусматривается для:

- индивидуальных жилых домов до трех этажей вне зависимости от месторасположения;
- малоэтажных (до четырех этажей) блокированных жилых домов (таунхаузов), планируемых к строительству вне перспективных зон действия источников теплоснабжения при условии удельной нагрузки теплоснабжения планируемой застройки менее 0,01 Гкал/ч/га;
- социально-административных зданий высотой менее 12 метров (четыре этажей), планируемых к строительству в местах расположения малоэтажной и индивидуальной жилой застройки, находящихся вне перспективных зон действия источников теплоснабжения;
- промышленных и прочих потребителей, технологический процесс которых предусматривает потребление природного газа;
- любых объектов при отсутствии экономической целесообразности подключения к централизованной системе теплоснабжения;
- инновационных объектов, проектом теплоснабжения которых предусматривается удельный расход тепловой энергии на отопление менее 15 кВт·ч/м²год, т.н. «пассивный (или нулевой) дом» или теплоснабжение которых предусматривается от альтернативных источников, включая вторичные энергоресурсы.

Потребители, отопление которых осуществляется от индивидуальных источников, могут быть подключены к централизованному теплоснабжению на условиях организации централизованного теплоснабжения.

В соответствии с требованиями п. 15 статьи 14 ФЗ №190 «О теплоснабжении» «Запрещается переход на отопление жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии, перечень которых определяется правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, при наличии осуществленного в надлежащем порядке подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения многоквартирных домов, за исключением случаев, определенных схемой теплоснабжения».

Планируемые к строительству жилые дома, могут проектироваться с использованием поквартирного индивидуального отопления (при условии согласования с газоснабжающей организацией). В соответствии с п. 1 СП 41-108-2004 «Поквартирное теплоснабжение жилых зданий с теплогенераторами на газовом топливе»: «Использование поквартирных систем теплоснабжения с теплогенераторами на газовом топливе для жилых зданий высотой более 28 м (11 этажей и более) допускается по согласованию с территориальными органами Управления Пожарной Охраны МЧС России».

7.2. Описание текущей ситуации, связанной с ранее принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике решениями об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей

Источники тепловой энергии и оборудование, входящее в их состав, которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, отсутствуют.

В перспективе, строительство генерирующих объектов на территории Запорожского сельского поселения не планируется.

7.3. Анализ надежности и качества теплоснабжения для случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности теплоснабжения в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

Действующие источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии на территории Запорожского сельского поселения отсутствуют. В перспективе, строительство генерирующих объектов на территории Запорожского сельского поселения не планируется.

7.4. Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок, выполненное в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

Строительство источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных тепловых нагрузок не предусматривается ввиду низкой и непостоянной возможной электрической и тепловой нагрузки, которую можно подключить к источнику комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, что приводит к значительным затратам на строительство и дальнейшую эксплуатацию подобной установки. Таким образом, строительство источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии экономически не обосновано.

Ввиду большого профицита электрической мощности на территории Ленинградской области и высокой конкуренции на ОРЭМ, мероприятия, связанные со строительством новых ТЭЦ взамен существующих котельных, малоактуальны.

На расчетный период предлагается развитие централизованного теплоснабжения в Запорожском сельском поселении на базе двух новых блочно-модульных котельных, работающих на природном газе, взамен на существующие источники тепловой энергии, эксплуатируемых на твердом топливе.

Согласно выбранному сценарию развития системы теплоснабжения Запорожского сельского поселения, планируется строительство двух блочно-модульных котельных: в п. Запорожское, работающей на природном газе, с последующим выводом из эксплуатации имеющегося источника тепловой энергии, эксплуатируемого на твердом топливе; по ул. Глох, также работающей на

природном газе, но с сохранением имеющегося источника и использованием его в качестве резервного.

Блочно-модульная котельная (БМК) – конструкция котельной, выполненная как отдельный автономный и транспортабельный модуль с полным комплектом всего необходимого оборудования (включая блок химводоподготовки). Установленная мощность монтируемых БМК может составлять до 30 МВт. Преимуществами эксплуатации являются: компактность установки; минимальный объем монтажных и пуско-наладочных работ; срок строительства – 2 – 3 месяца; большой срок эксплуатации котельной (до 20 лет); работа оборудования в автоматическом режиме.

В БМК п. Запорожское будет располагаться 3 водогрейных котла $Q=2000\text{кВт}$, $P=6\text{бар}$, $t=115^\circ\text{C}$, газовые горелки, насосы, регуляторы давления, бак запаса химподготовленной воды, объем 2,5 м³, установка ХВО производительностью 0,76м³/ч, турбинный счетчик.

Удельный расход условного топлива (новая котельная на природном газе) в соответствии с Методикой расчета ОАО «Газпром» новых блочно-модульных газовых котельных ориентировочно составит 155,3 кг у. т./Гкал.

В БМК ГЛОХ будет располагаться 2 водогрейных котла марки ГК-NORD-175 $Q=175\text{кВт}$, $P=6\text{бар}$, газовые горелки, насосы, регуляторы давления, бак расширительный, технический узел учета.

Удельный расход условного топлива (новая котельная на природном газе) в соответствии с Методикой расчета ОАО «Газпром» новых блочно-модульных газовых котельных ориентировочно составит 153,61 кг у. т./Гкал.

Общие затраты на строительство новой блочно-модульной газовой котельной в п. Запорожское установленной тепловой мощностью 5,159 Гкал/ч (6,0 МВт) с учетом подключения к инженерным сетям составят 62 135,77 тыс. рублей.

Общие затраты на строительство новой блочно-модульной газовой котельной ГЛОХ установленной тепловой мощностью 0,301 Гкал/ч (0,35 МВт) с учетом подключения к инженерным сетям составят 6 706,20 тыс. рублей.

7.5. Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок

Источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в поселении отсутствуют.

7.6. Обоснование предложений по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, с выработкой электроэнергии на собственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии, на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок

В «Схеме и Программе развития электроэнергетики Ленинградской области на 2021-2025 годы», которая включает в себя анализ текущего состояния генерирующих мощностей и крупных потребителей, балансы производства и потребления тепловой и электрической энергии в границах муниципальных районов, а также прогноз изменения потребления и выработки тепловой и электрической энергии в границах Ленинградской области отмечено, что в отношении муниципальных котельных целесообразным может быть только модернизация котельных в мини-ТЭЦ с целью покрытия собственных нужд источника, однако для этого необходимы паровые котлы относительно высокой мощности. В связи с этим наиболее востребованным решением на территории Ленинградской области становится строительство газовых блочно-модульных котельных.

Также следует отметить, что для развития централизованного теплоснабжения сельского поселения использование новых источников когенерации неэффективно, ввиду малой мощности, низкой плотности и характера тепловой нагрузки.

По этой причине, схемой теплоснабжения сельского поселения организация выработки электрической энергии в комбинированном цикле на базе существующих нагрузок не предусматривается.

7.7. Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии

В настоящее время источников, расположенных в непосредственной близости

друг от друга на территории Запорожского сельского поселения, нет. Поэтому, увеличение зон теплоснабжения котельных путем включения зон действия существующих источников не предполагается.

7.8. Обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии, функционирующим в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Схемой теплоснабжения перевод существующих котельных в «пиковый» режим работы не предусмотрен.

7.9. Обоснование предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Действующие источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии на территории Запорожского сельского поселения отсутствуют.

7.10. Обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии

Согласно выбранному сценарию развития системы теплоснабжения Запорожского сельского поселения, планируется строительство двух блочно-модульных котельных: в п. Запорожское, работающей на природном газе, с последующим выводом из эксплуатации имеющегося источника тепловой энергии, эксплуатируемого на твердом топливе; по ул. Глох, также работающей на природном газе, но с сохранением имеющегося источника и использованием его в качестве резервного.

7.11. Обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения, городского округа, города федерального значения малоэтажными жилыми зданиями

На расчетный срок теплоснабжение индивидуальной жилой застройки предусматривается обеспечить от индивидуальных источников тепла на природном газе, а также посредством печного отопления. Подключение объектов индивидуальной жилой застройки к централизованным системам теплоснабжения не планируется.

7.12. Обоснование перспективных балансов производства и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

В соответствии с Генеральным планом Запорожского сельского поселения, на расчетный срок до 2035 года на территории поселения запланировано жилищное строительство в объеме 75 тыс. кв. м. Все новое жилищное строительство будет представлено индивидуальными жилыми домами с участками, которые планируется обеспечивать теплом от индивидуальных источников тепловой энергии.

7.13. Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции и (или) модернизации существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

Ввод новых и реконструкция существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива, на территории Запорожского сельского поселения не планируется.

7.14. Обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории поселения, городского округа, города федерального значения

Организация теплоснабжения в производственных зонах производиться не будет.

7.15. Результаты расчетов радиуса эффективного теплоснабжения

Согласно п. 30 Гл. 2 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Оптимальный радиус теплоснабжения – расстояние от источника, при котором удельные затраты на выработку и транспорт тепла являются минимальными.

Под максимальным радиусом теплоснабжения понимается расстояние от источника тепловой энергии до самого отдаленного потребителя, присоединенного к нему на данный момент.

В настоящее время, методика определения радиуса эффективного теплоснабжения не утверждена федеральными органами исполнительной власти в сфере теплоснабжения. Основными критериями оценки целесообразности подключения новых потребителей в зоне действия системы централизованного теплоснабжения являются:

- затраты на строительство новых участков тепловой сети и реконструкция существующих;
- пропускная способность существующих магистральных тепловых сетей;
- затраты на перекачку теплоносителя в тепловых сетях;
- потери тепловой энергии в тепловых сетях при ее передаче;
- надежность системы теплоснабжения.

Радиусы эффективного теплоснабжения источников тепловой энергии Запорожского сельского поселения представлены на рисунках ниже.

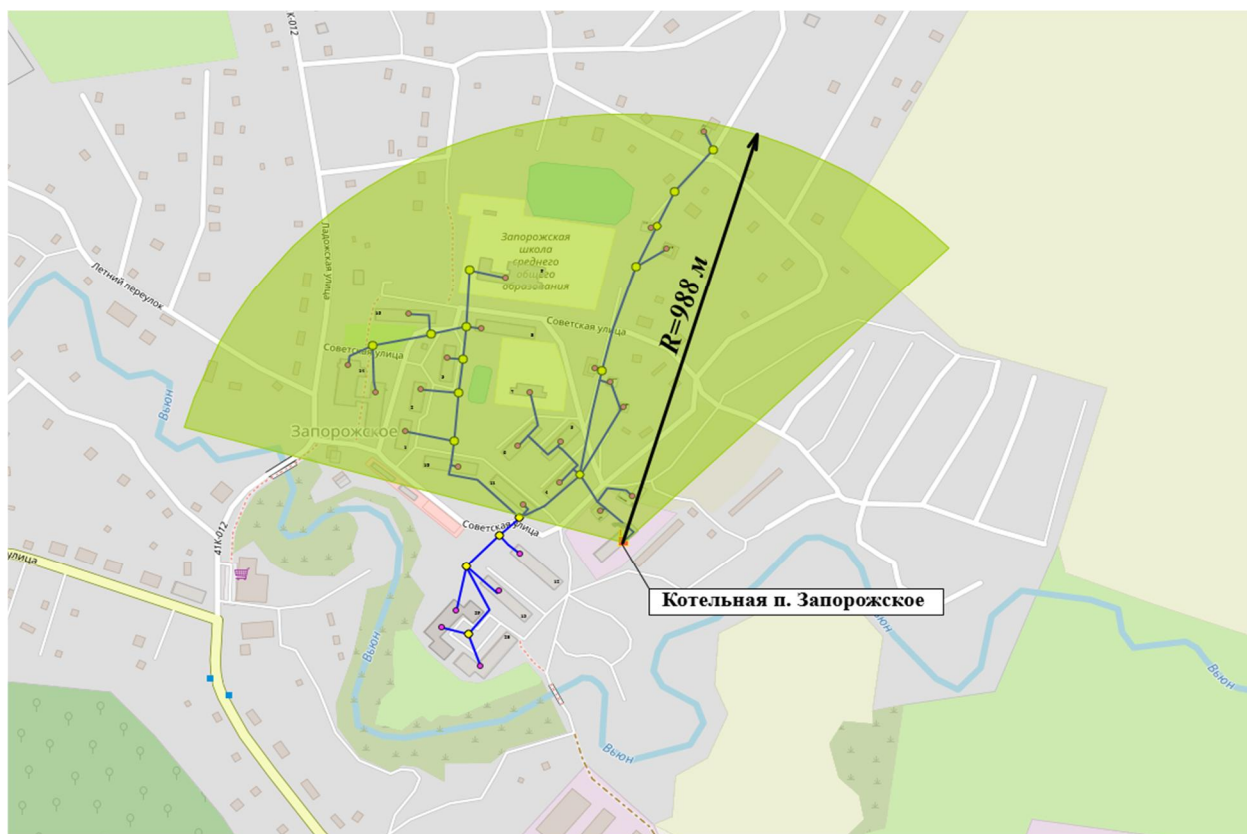


Рисунок 37 Тепловая зона и радиус эффективного теплоснабжения котельной п. Запорожское



Рисунок 38 Тепловая зона и радиус эффективного теплоснабжения котельной ГЛОХ

7.16. Покрытие перспективной тепловой нагрузки, не обеспеченной тепловой мощностью

На расчетный срок подключения новых абонентов не предполагается.

7.17. Максимальная выработка электрической энергии на базе прироста теплового потребления на коллекторах существующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Действующие источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии на территории Запорожского сельского поселения отсутствуют.

7.18. Определение перспективных режимов загрузки источников тепловой энергии по присоединенной тепловой нагрузке

Перспективные режимы загрузки источников тепловой энергии по присоединенной тепловой нагрузке представлены в разделе 7.12.

7.19. Определение потребности в топливе и рекомендации по видам используемого топлива

Определение потребности в топливе и рекомендации по видам используемого топлива представлены в Главе 10 «Перспективные топливные балансы».

7.20. Описание изменений в предложениях по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию новых, реконструированных и прошедших техническое перевооружение источников тепловой энергии

В ходе актуализации схемы теплоснабжения Запорожского сельского поселения, проведены следующие работы:

- Сформирован перечень мероприятий нового строительства источников тепловой энергии;
- Сформирован перечень мероприятий реконструкции тепловых сетей теплоснабжения.

На основании составленного перечня разработан комплекс мероприятий по строительству источников тепловой энергии и реконструкции имеющихся тепловых сетей, исчерпавших эксплуатационный ресурс, план график реализации данных мероприятий и рассчитаны стоимости на основании НЦС 2022 г.

ГЛАВА 8. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

8.1. Предложения по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)

Реконструкции и строительства тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности, не требуется.

8.2. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения, городского округа, города федерального значения

Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку не требуется.

8.3. Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Строительства тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения не требуются.

8.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения не требуется.

На территории Запорожского сельского поселения необходимо произвести шайбирование тепловых сетей котельных п. Запорожское и ГЛОХ с целью исключения недотопов и перетоков тепловой энергии у потребителей, что позволит оптимизировать работу системы внутридомового теплоснабжения. Сведения о

количестве устанавливаемых шайб и стоимости мероприятия представлены в Главе 12 «Обоснование инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию».

Затраты на шайбирование тепловых сетей в текущих ценах без НДС составят - 992,50 тыс. руб.

Также необходимо провести замену участка тепловых сетей от ТК№1 до ТК№3 в т.ч. ремонт тепловых камер ТК-1, ТК-2, ТК-3. Затраты в текущих ценах без НДС составят - 10 664,94 тыс. руб.

Провести мероприятия по выносу транзитных (по подвалу) участков тепловых сетей тк.4-ул.Советская д.6 (+15м, 2 ТК) и тк7-тк8 (+10м, 2 ТК) в т.ч. ремонт тепловых камер ТК-7, ТК-8. Затраты в текущих ценах без НДС составят - 12812,19 тыс. руб.

Провести мероприятия по замене тепловых сетей в части ремонта тепловых камер (29 шт.) Затраты в текущих ценах без НДС составят - 17 359,52 тыс. руб.

8.5. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения

Строительства новых тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности не требуется.

8.6. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

На территории Запорожского сельского поселения по ул. Глох перекладка тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов не требуется. Существующие тепловые сети позволяют перейти на новый температурный график без изменений их конфигурации.

8.7. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

Реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, не требуется.

8.8. Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации насосных станций

Для повышения качества и надежности теплоснабжения потребителей тепловой энергией строительства и реконструкции насосных станций не требуется.

ГЛАВА 9. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

9.1. Техничко-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения

В соответствии с п. 10. статьи 20 ФЗ №417 от 07.12.2011 г. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении»:

– с 1 января 2013 года подключение объектов капитального строительства потребителей к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается;

– с 1 января 2022 года использование централизованных открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.

На территории Запорожского сельского поселения нет открытых систем теплоснабжения.

9.2. Выбор и обоснование метода регулирования отпуска тепловой энергии от источника тепловой энергии

Согласно СП 124.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003»:

- регулирование отпуска теплоты предусматривается: центральное – на источнике теплоты, групповое – в ЦТП, индивидуальное в ИТП.

- основным критерием регулирования является поддержание температурного и гидравлического режима у потребителя тепла.

На источнике тепла следует предусматривать следующие способы регулирования:

- количественное – изменение в зависимости от температуры наружного воздуха, расхода теплоносителя в тепловых сетях на выходных задвижках источника теплоты;
- качественное – изменение в зависимости от температуры наружного воздуха, температуры теплоносителя на источнике теплоты;
- центральное качественно–количественное по совместной нагрузке отопления, вентиляции и горячего водоснабжения – путем регулирования на источнике теплоты, как температуры, так и расхода сетевой воды.

При регулировании отпуска теплоты для подогрева воды в системах горячего водоснабжения потребителей температура воды в подающем трубопроводе должна обеспечивать, для открытых и закрытых систем теплоснабжения, температуру горячей воды у потребителя в диапазоне, установленном СанПиН 2.1.4.1074.

При центральном качественном и качественно–количественном регулировании по совместной нагрузке отопления, вентиляции и горячего водоснабжения точка излома графика температур воды в подающем и обратном трубопроводах должна приниматься при температуре наружного воздуха, соответствующей точке излома графика регулирования по нагрузке отопления.

Для отдельных водяных тепловых сетей от одного источника теплоты к предприятиям и жилым районам допускается предусматривать разные графики температур теплоносителя.

При теплоснабжении от центральных тепловых пунктов зданий общественного и производственного назначения, для которых возможно снижение температуры воздуха в ночное и нерабочее время, следует предусматривать автоматическое регулирование температуры или расхода теплоносителя.

9.3. Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения передачи тепловой энергии при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения

В настоящее время в Запорожском сельском поселении на всех котельных имеет место закрытая система теплоснабжения. Мероприятия по переводу абонентов на закрытую схему горячего водоснабжения не предполагаются.

9.4. Расчет потребности инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения

В настоящее время на территории Запорожского сельского поселения на всех котельных имеет место закрытая система теплоснабжения. Инвестиционные вложения на перевод систем горячего водоснабжения в закрытые системы не предполагаются.

9.5. Оценка целевых показателей эффективности и качества теплоснабжения в открытой схеме теплоснабжения (горячего водоснабжения) и закрытой системе горячего водоснабжения

Качество горячего водоснабжения регламентируется разделом II Приложения 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 6.05.2011 г. № 354 (ред. от 13.07.2019, с изм. от 02.04.2020 г.) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (вместе с «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»).

Пунктом 5, раздела II, Приложения № 1 к Правилам предусмотрено обеспечение соответствия температуры горячей воды в точке водоразбора требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании (СанПиН 2.1.4.2496–09): при эксплуатации СЦГВ температура воды в местах водоразбора не должна быть ниже + 60°C, статическом давлении не менее 0,05 МПа при заполненных трубопроводах и водонагревателях водопроводной водой.

Допустимое отклонение температуры горячей воды в точке разбора: в ночное время (с 00.00 до 5.00 часов) не более чем на 5°C; в дневное время (с 5.00 до 00.00 часов) не более чем на 3°C.

Пунктом 6, раздела II, Приложения № 1 к Правилам предусмотрено обеспечение соответствия состава и свойств горячей воды требованиям в точке водоразбора требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании (СанПиН 2.1.4.2496–09): отклонение состава и свойств горячей воды

от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании не допускается.

Пунктом 7, раздела II, Приложения № 1 к Правилам предусмотрено обеспечение соответствия давления в системе горячего водоснабжения в точке разбора – от 0,03 МПа (0,3 кгс/кв. см) до 0,45 МПа (4,5 кгс/кв.): отклонение давления в системе горячего водоснабжения не допускается.

В соответствии с требованиями приказа Министерства строительства и жилищно–коммунального хозяйства Российской Федерации от 4.04.2014 №162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» показателями качества горячей воды являются:

- доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды;

- доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды.

Целевой показатель потерь воды определяется исходя из данных регулируемой организации об отпуске тепловой энергии и устанавливается в процентном соотношении к фактическим показателям деятельности регулируемой организации на начало периода регулирования.

9.6. Предложения по источникам инвестиций

В настоящее время на территории Запорожского сельского поселения на всех котельных имеет место закрытая система теплоснабжения. Инвестиции для перевода систем теплоснабжения в закрытые не предполагаются.

9.7. Описание изменений, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменения, относительно предыдущей актуализации схемы теплоснабжения не вносились.

ГЛАВА 10. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ

10.1. Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего, летнего и переходного периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории поселения, городского округа, города федерального значения

В качестве основного топлива на всех источниках централизованного теплоснабжения используется уголь.

Результаты расчетов перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного топлива для зимнего, летнего и переходного периодов для источников энергии на территории Запорожского сельского поселения представлены в таблице 57.

Таблица 57 Перспективные топливные балансы

№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	Выработка тепловой энергии, Гкал																				
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
1	Котельная п. Запорожское	уголь	8490,24	8490,24																			
	Котельная ГЛОХ	уголь	362,36	362,36																			
	БМК п. Запорожское	газ			8136,93	8136,93	8136,93	8136,93	8136,93	8136,93	8136,93	8136,93	8136,93	7954,93	7734,93	7512,93	7512,93	7512,93	7256,93	7256,93	7047,93	7047,93	7047,93
2	БМК ГЛОХ	газ			345,98	345,98	345,98	345,98	345,98	345,98	345,98	345,98	345,98	345,98	345,98	345,98	341,08	324,43	307,78	291,14	274,49	257,84	
Итого			8852,60	8852,60	8482,90	8482,90	8482,90	8482,90	8482,90	8482,90	8482,90	8482,90	8482,90	8300,90	8080,90	7858,90	7858,90	7854,01	7581,36	7564,71	7339,06	7322,41	7305,77
№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	Потери тепловой энергии в тепловых сетях, Гкал																				
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
1	Котельная п. Запорожское	уголь	2516,15	2516,15																			
	Котельная ГЛОХ	уголь	139,30	139,30																			
	БМК п. Запорожское	газ			2267,00	2267,00	2267,00	2267,00	2267,00	2267,00	2267,00	2267,00	2267,00	2085,00	1865,00	1643,00	1643,00	1643,00	1387,00	1387,00	1178,00	1178,00	1178,00
2	БМК ГЛОХ	газ			139,30	139,30	139,30	139,30	139,30	139,30	139,30	139,30	139,30	139,30	139,30	139,30	134,41	117,76	101,11	84,46	67,81	51,16	
Итого			2655,45	2655,45	2406,30	2406,30	2406,30	2406,30	2406,30	2406,30	2406,30	2406,30	2406,30	2224,30	2004,30	1782,30	1782,30	1777,41	1504,76	1488,11	1262,46	1245,81	1229,16
№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	Удельный расход условного топлива, кг у.т./Гкал																				
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
1	Котельная п. Запорожское	уголь	151,22	151,22																			
	Котельная ГЛОХ	уголь	541,92	220,77																			
	БМК п. Запорожское	газ			155,30	155,30	155,30	155,30	155,30	155,30	155,30	155,30	155,30	155,30	155,30	155,30	155,30	155,30	155,30	155,30	155,30	155,30	155,30
2	БМК ГЛОХ	газ			153,61	153,61	153,61	153,61	153,61	153,61	153,61	153,61	153,61	153,61	153,61	153,61	153,61	153,61	153,61	153,61	153,61	153,61	153,61
Итого			167,2	154,1	155,2	155,2	155,2	155,2	155,2	155,2	155,2	155,2	155,2	155,2	155,2	155,2	155,2	155,2	155,2	155,2	155,2	155,2	155,2
№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	Расход условного топлива, т у.т.																				
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
1	Котельная п. Запорожское	уголь	1283,93	1283,93																			
	Котельная ГЛОХ	уголь	196,37	80,00																			
	БМК п. Запорожское	газ			1263,66	1263,66	1263,66	1263,66	1263,66	1263,66	1263,66	1263,66	1263,66	1235,40	1201,23	1166,76	1166,76	1166,76	1127,00	1127,00	1094,54	1094,54	1094,54
2	БМК ГЛОХ	газ			53,15	53,15	53,15	53,15	53,15	53,15	53,15	53,15	53,15	53,15	53,15	53,15	52,39	49,84	47,28	44,72	42,16	39,61	
Итого			1480,30	1363,93	1316,81	1316,81	1316,81	1316,81	1316,81	1316,81	1316,81	1316,81	1316,81	1288,55	1254,38	1219,90	1219,90	1219,15	1176,84	1174,28	1139,26	1136,71	1134,15
№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	Расход натурального топлива, т																				
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
1	Котельная п. Запорожское	уголь	2104,80	1426,59																			
2	Котельная ГЛОХ	уголь/дрова	321,90	88,89																			
3	БМК п. Запорожское	газ			1092,06	1092,06	1092,06	1092,06	1092,06	1092,06	1092,06	1092,06	1092,06	1067,63	1038,10	1008,31	1008,31	1008,31	973,95	973,95	945,90	945,90	945,90
4	БМК ГЛОХ	газ			45,93	45,93	45,93	45,93	45,93	45,93	45,93	45,93	45,93	45,93	45,93	45,93	45,28	43,07	40,86	38,65	36,44	34,23	
Итого																							
№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	Максимальный часовой расход натурального топлива (зимний), тыс. м3 (т)																				
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
1	Котельная п. Запорожское	уголь	0,50	0,50																			
2	Котельная ГЛОХ	уголь/дрова	0,11	0,05																			
3	БМК п. Запорожское	газ			0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	
4	БМК ГЛОХ	газ			0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	
Итого			0,61	0,54	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	
№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	Максимальный часовой расход натурального топлива (летний), тыс. м3 (т)																				
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
1	Котельная п. Запорожское	уголь	0,00	0,00																			
2	Котельная ГЛОХ	уголь/дрова	0,00	0,00																			
3	БМК п. Запорожское	газ			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	БМК ГЛОХ	газ			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

10.2. Результаты расчетов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов аварийных видов топлива

Расчеты нормативных запасов аварийных видов топлива проводятся на основании фактических данных по видам использования аварийного топлива на источниках в соответствии с Приказом Минэнерго Российской Федерации от 10.08.2012 № 377 «О порядке определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе в целях государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения».

Перспективный топливный баланс источников тепловой энергии для обеспечения нормативного функционирования приведен в таблице 58.

Таблица 58. Перспективный топливный баланс источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива

№ п/п	Муниципальное образование	Вид топлива	2022			2023			2024			2025-2027		
			Норматив общего запаса топлива (ОНЗТ), тонн	В том числе:		Норматив общего запаса топлива (ОНЗТ), тонн	В том числе:		Норматив общего запаса топлива (ОНЗТ), тонн	В том числе:		Норматив общего запаса топлива (ОНЗТ), тонн	В том числе:	
				Нормативный неснижаемый запас топлива (ННЗТ), тонн	Нормативный эксплуатационный запас топлива (НЭЗТ), тонн		Нормативный неснижаемый запас топлива (ННЗТ), тонн	Нормативный эксплуатационный запас топлива (НЭЗТ), тонн		Нормативный неснижаемый запас топлива (ННЗТ), тонн	Нормативный эксплуатационный запас топлива (НЭЗТ), тонн			
1	Запорожское сельское поселение	уголь	477,419	113,286	364,133	25,801	6,122	19,679	24,634	5,845	18,789	24,634	5,845	18,789
		газ							216,577	53,701	162,876	214,805	53,701	161,104

10.3. Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива

Основным видом топлива, потребляемым на котельных Запорожского сельского поселения, является каменный уголь. Также, на котельной ГЛОХ в качестве топлива используются дрова.

При установке блочно-модульных газовых котельных преобладающим видом топлива будет природный газ.

Использование возобновляемых источников энергии не предусматривается.

10.4. Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Основным видом топлива, потребляемым на котельных Запорожского сельского поселения, является каменный уголь. При установке блочно-модульных газовых котельных преобладающим видом топлива будет природный газ.

10.5. Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе

Преобладающим видом топлива в Запорожском сельском поселении является каменный уголь.

При установке блочно-модульных газовых котельных преобладающим видом топлива будет природный газ.

10.6. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа

Данный вопрос рассмотрен в рамках Главы 5 «Мастер – план развития систем теплоснабжения».

При установке блочно-модульных газовых котельных преобладающим видом топлива будет природный газ.

ГЛАВА 11. ОЦЕНКА НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Надежность систем централизованного теплоснабжения определяется структурой, параметрами, степенью резервирования и качеством элементов всех ее подсистем – источников тепловой энергии, тепловых сетей, узлов потребления, систем автоматического регулирования, а также уровнем эксплуатации и строительно-монтажных работ.

В силу ряда как удаленных по времени, так и действующих сейчас причин положение в централизованном теплоснабжении характеризуется неудовлетворительным техническим уровнем и низкой экономической эффективностью систем, изношенностью оборудования, недостаточными надежностью теплоснабжения и уровнем комфорта в зданиях, большими потерями тепловой энергии.

Наиболее ненадежным звеном систем теплоснабжения являются тепловые сети, особенно при их подземной прокладке. Это, в первую очередь, обусловлено низким качеством применяемых ранее конструкций теплопроводов, тепловой изоляции, запорной арматуры, недостаточным уровнем автоматического регулирования процессов передачи, распределения и потребления тепловой энергии, а также все увеличивающимся моральным и физическим старением теплопроводов и оборудования из-за хронического недофинансирования работ по их модернизации и реконструкции. Кроме того, структура тепловых сетей в крупных системах не соответствует их масштабам.

Целью расчета является оценка способности действующих и проектируемых тепловых сетей надежно обеспечивать в течение заданного времени требуемые режимы, параметры и качество теплоснабжения каждого потребителя, а также обоснование необходимости и проверки эффективности реализации мероприятий, повышающих надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии.

11.1. Общие положения

Оценка надежности теплоснабжения разрабатываются в соответствии с подпунктом «и» пункта 19 и пункта 46 Требований к схемам теплоснабжения. Нормативные требования к надёжности теплоснабжения установлены в СП124.13330.2012 (актуализированная версия СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети») в части пунктов 6.25-6.30 раздела «Надежность».

В СП 124.13330.2012 надежность теплоснабжения определяется по способности проектируемых и действующих источников теплоты, тепловых сетей и в целом систем централизованного теплоснабжения обеспечивать в течение заданного времени требуемые режимы, параметры и качество теплоснабжения (отопления, вентиляции, горячего водоснабжения, а также технологических потребностей предприятий в паре и горячей воде) обеспечивать нормативные показатели вероятности безотказной работы [P] (далее по тексту – ВБР), коэффициент готовности [K_г], живучести [Ж].

Расчет показателей системы с учетом надежности должен производиться для каждого потребителя. При этом минимально допустимые показатели вероятности безотказной работы следует принимать для:

- источника теплоты $P_{ит} = 0,97$;
- тепловых сетей $P_{тс} = 0,9$;
- потребителя теплоты $P_{пт} = 0,99$;
- системы централизованного теплоснабжения (далее по тексту – СЦТ) в целом $P_{сцт} = 0,9 \times 0,97 \times 0,99 = 0,864$.

Нормативные показатели безотказной работы тепловых сетей обеспечиваются следующими мероприятиями:

- установлением предельно допустимой длины нерезервированных участков теплопроводов (тупиковых, радиальных, транзитных) до каждого потребителя или теплового пункта;
- местом размещения резервных трубопроводных связей между радиальными теплопроводами;
- достаточностью диаметров, выбираемых при проектировании новых или реконструируемых существующих теплопроводов для обеспечения резервной подачи теплоты потребителям при отказах;
- необходимость замены на конкретных участках конструкций тепловых сетей и теплопроводов на более надежные, а также обоснованность перехода на надземную или тоннельную прокладку;
- очередность ремонтов и замен теплопроводов, частично или полностью утративших свой ресурс.

Готовность системы теплоснабжения к исправной работе в течение отопительного периода определяется по числу часов ожидания готовности: источника теплоты, тепловых сетей, потребителей теплоты, а также - числу часов нерасчетных температур наружного воздуха в данной местности.

Минимально допустимый показатель готовности СЦТ к исправной работе K_g принимается равным 0,97.

Нормативные показатели готовности систем теплоснабжения обеспечиваются следующими мероприятиями:

- готовностью СЦТ к отопительному сезону;
- достаточностью установленной (располагаемой) тепловой мощности источника тепловой энергии для обеспечения исправного функционирования СЦТ при нерасчетных похолоданиях;
- способностью тепловых сетей обеспечить исправное функционирование СЦТ при нерасчетных похолоданиях;
- организационными и техническими мерами, необходимыми для обеспечения исправного функционирования СЦТ на уровне заданной готовности;
- максимально допустимым числом часов готовности для источника теплоты.

Потребители теплоты по надежности теплоснабжения делятся на три категории:

Первая категория - потребители, не допускающие перерывов в подаче расчетного количества теплоты и снижения температуры воздуха в помещениях, ниже предусмотренных ГОСТ 30494-2011 «Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях».

Например, больницы, родильные дома, детские дошкольные учреждения с круглосуточным пребыванием детей, картинные галереи, химические и специальные производства, шахты и т.п.

Вторая категория - потребители, допускающие снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч: жилых и общественных зданий – до 12°C, промышленных зданий – до 8°C.

Расчетная электронная модель системы теплоснабжения Запорожского сельского поселения выполнена в ГИС Zulu 8.0. С помощью данной модели

выполнены расчеты надежности системы централизованного теплоснабжения, сведения по которым представлены в таблицах 59, 60.

Таблица 59 Показатели надежности для участков тепловой сети от котельной п. Запорожское

Номер источника	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Время восстановления, ч	Интенсивность восстановления, 1/ч	Интенсивность отказов, 1/(км*ч)	Поток отказов, 1/ч	Вероятность отказа
Котельная п. Запорожское	Котельная п. Запорожское	Уз.1	58,24	0,20	0,20	11,64	0,0859050	0,0000157	0,0000009	0,0000107
Котельная п. Запорожское	Уз.1	Советская улица, 24а	6,00	0,03	0,03	3,64	0,2747680	0,0000157	0,0000001	0,0000003
Котельная п. Запорожское	Уз.1	Уз.2	10,93	0,20	0,20	11,64	0,0859050	0,0000157	0,0000002	0,0000020
Котельная п. Запорожское	Уз.2	Гаражи	47,14	0,04	0,04	4,19	0,2389230	0,0000157	0,0000007	0,0000031
Котельная п. Запорожское	Уз.2	ТК-1	34,87	0,20	0,20	11,64	0,0859050	0,0000157	0,0000005	0,0000064
Котельная п. Запорожское	Уз.9	Советская 27	4,51	0,03	0,03	3,88	0,2575280	0,0000157	0,0000001	0,0000003
Котельная п. Запорожское	ТК-1	ЗА-3	0,10	0,03	0,03	3,89	0,2570320	0,0000157	0,0000000	0,0000000
Котельная п. Запорожское	ЗА-3	Уз.9	80,79	0,03	0,03	3,88	0,2575280	0,0000157	0,0000013	0,0000049
Котельная п. Запорожское	ЗА-2	Уз.3	107,80	0,07	0,07	5,15	0,1941090	0,0000157	0,0000017	0,0000087
Котельная п. Запорожское	ТК-1	ЗА-2	0,10	0,07	0,07	5,20	0,1922470	0,0000157	0,0000000	0,0000000
Котельная п. Запорожское	Уз.3	ТК-2	11,79	0,07	0,07	5,15	0,1941090	0,0000157	0,0000002	0,0000010
Котельная п. Запорожское	ТК-2	ФАП	9,25	0,04	0,04	4,19	0,2386740	0,0000157	0,0000001	0,0000006
Котельная п. Запорожское	ТК-2	ТК-3	122,62	0,07	0,07	5,15	0,1941090	0,0000157	0,0000019	0,0000099
Котельная п. Запорожское	ТК-3	ЗА-5	0,10	0,04	0,04	4,19	0,2388640	0,0000157	0,0000000	0,0000000
Котельная п. Запорожское	ЗА-5	Советская 19	38,09	0,04	0,04	4,19	0,2388630	0,0000157	0,0000006	0,0000025
Котельная п. Запорожское	ЗА-4	ТК-4	50,48	0,07	0,07	5,19	0,1926320	0,0000157	0,0000008	0,0000041

Номер источника	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Время восстановления, ч	Интенсивность восстановления, 1/ч	Интенсивность отказов, 1/(км*ч)	Поток отказов, 1/ч	Вероятность отказа
Котельная п. Запорожское	ТК-3	ЗА-4	0,10	0,07	0,07	5,14	0,1945010	0,0000157	0,0000000	0,0000000
Котельная п. Запорожское	ТК-4	ЗА-26	0,10	0,03	0,03	3,89	0,2570680	0,0000157	0,0000000	0,0000000
Котельная п. Запорожское	ЗА-26	Советская улица, 19а	6,17	0,03	0,03	3,89	0,2570670	0,0000157	0,0000001	0,0000004
Котельная п. Запорожское	ТК-4	ТК-5	43,20	0,04	0,04	4,18	0,2393010	0,0000157	0,0000007	0,0000028
Котельная п. Запорожское	ТК-5	ТК-6	61,54	0,04	0,04	4,18	0,2393010	0,0000157	0,0000010	0,0000040
Котельная п. Запорожское	ТК-6	Луговая 22	28,69	0,03	0,03	3,64	0,2748800	0,0000157	0,0000005	0,0000016
Котельная п. Запорожское	ТК-1	Уз.4	9,90	0,20	0,20	11,64	0,0859050	0,0000157	0,0000002	0,0000018
Котельная п. Запорожское	Уз.4	Советская ул., 4	22,58	0,07	0,07	5,17	0,1935070	0,0000157	0,0000004	0,0000018
Котельная п. Запорожское	Уз.4	Уз.5	30,08	0,07	0,07	5,17	0,1935070	0,0000157	0,0000005	0,0000024
Котельная п. Запорожское	Уз.5	Советская ул., 5	10,19	0,07	0,07	5,17	0,1935070	0,0000157	0,0000002	0,0000008
Котельная п. Запорожское	Уз.5	Уз.6	30,68	0,07	0,07	5,17	0,1935070	0,0000157	0,0000005	0,0000025
Котельная п. Запорожское	Уз.6	Советская ул., 6	25,02	0,07	0,07	5,17	0,1935070	0,0000157	0,0000004	0,0000020
Котельная п. Запорожское	Уз.6	Детский сад №16	45,95	0,07	0,07	5,17	0,1935070	0,0000157	0,0000007	0,0000037
Котельная п. Запорожское	ТК-1	ЗА-1	0,10	0,20	0,20	11,64	0,0859050	0,0000157	0,0000000	0,0000000
Котельная п. Запорожское	ЗА-1	Уз.7	51,02	0,20	0,20	11,60	0,0862050	0,0000157	0,0000008	0,0000093
Котельная п. Запорожское	Уз.7	ТК-7	30,06	0,15	0,15	9,14	0,1094110	0,0000157	0,0000005	0,0000043
Котельная п. Запорожское	ТК-7	ЗА-6	0,10	0,07	0,07	5,20	0,1924080	0,0000157	0,0000000	0,0000000

Номер источника	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Время восстановления, ч	Интенсивность восстановления, 1/ч	Интенсивность отказов, 1/(км*ч)	Поток отказов, 1/ч	Вероятность отказа
Котельная п. Запорожское	ЗА-6	Советская ул., 11	21,02	0,07	0,07	5,20	0,1924070	0,0000157	0,0000003	0,0000017
Котельная п. Запорожское	ЗА-7	Уз.8	102,90	0,20	0,20	11,53	0,0867610	0,0000157	0,0000016	0,0000187
Котельная п. Запорожское	ТК-7	ЗА-7	0,10	0,20	0,20	11,53	0,0867620	0,0000157	0,0000000	0,0000000
Котельная п. Запорожское	Уз.8	Советская ул., 10	8,26	0,08	0,08	5,85	0,1710230	0,0000157	0,0000001	0,0000008
Котельная п. Запорожское	Уз.8	ТК-8	27,69	0,20	0,20	11,53	0,0867610	0,0000157	0,0000004	0,0000050
Котельная п. Запорожское	ЗА-9	Советская улица, 1	52,43	0,05	0,05	3,89	0,2573360	0,0000157	0,0000008	0,0000032
Котельная п. Запорожское	ТК-8	ЗА-9	0,10	0,05	0,05	3,89	0,2573370	0,0000157	0,0000000	0,0000000
Котельная п. Запорожское	ТК-8	ТК-9	53,55	0,20	0,20	11,53	0,0867610	0,0000157	0,0000008	0,0000097
Котельная п. Запорожское	ТК-9	ЗА-10	0,10	0,05	0,05	4,19	0,2388790	0,0000157	0,0000000	0,0000000
Котельная п. Запорожское	ЗА-10	Советская ул., 2	40,35	0,05	0,05	4,19	0,2388780	0,0000157	0,0000006	0,0000027
Котельная п. Запорожское	ТК-9	ТК-10	37,84	0,20	0,20	11,53	0,0867610	0,0000157	0,0000006	0,0000069
Котельная п. Запорожское	ЗА-11	Советская ул., 3	16,76	0,08	0,08	3,89	0,2571290	0,0000157	0,0000003	0,0000010
Котельная п. Запорожское	ТК-10	ЗА-11	0,10	0,08	0,08	3,89	0,2571290	0,0000157	0,0000000	0,0000000
Котельная п. Запорожское	ТК-10	ТК-11	36,85	0,20	0,20	11,53	0,0867610	0,0000157	0,0000006	0,0000067
Котельная п. Запорожское	ЗА-13	Советская ул., 8	17,12	0,08	0,08	5,84	0,1710910	0,0000157	0,0000003	0,0000016
Котельная п. Запорожское	ТК-11	ЗА-13	0,10	0,08	0,08	5,84	0,1710930	0,0000157	0,0000000	0,0000000
Котельная п. Запорожское	ЗА-14	ТК-12	64,29	0,08	0,08	5,83	0,1714570	0,0000157	0,0000010	0,0000059

Номер источника	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Время восстановления, ч	Интенсивность восстановления, 1/ч	Интенсивность отказов, 1/(км*ч)	Поток отказов, 1/ч	Вероятность отказа
Котельная п. Запорожское	ТК-11	ЗА-14	0,10	0,08	0,08	5,83	0,1714590	0,0000157	0,0000000	0,0000000
Котельная п. Запорожское	ЗА-15	Запорожская школа	38,79	0,08	0,08	5,84	0,1712590	0,0000157	0,0000006	0,0000036
Котельная п. Запорожское	ТК-12	ЗА-15	0,10	0,08	0,08	5,82	0,1717590	0,0000157	0,0000000	0,0000000
Котельная п. Запорожское	ЗА-12	ТК-13	38,84	0,15	0,15	9,13	0,1094700	0,0000157	0,0000006	0,0000056
Котельная п. Запорожское	ТК-11	ЗА-12	0,10	0,15	0,15	9,13	0,1094710	0,0000157	0,0000000	0,0000000
Котельная п. Запорожское	ЗА-17	Советская ул., 15	40,92	0,08	0,08	5,84	0,1712750	0,0000157	0,0000006	0,0000038
Котельная п. Запорожское	ТК-13	ЗА-17	0,10	0,08	0,08	5,84	0,1712760	0,0000157	0,0000000	0,0000000
Котельная п. Запорожское	ЗА-16	ТК-14	62,35	0,10	0,10	6,73	0,1485980	0,0000157	0,0000010	0,0000066
Котельная п. Запорожское	ТК-13	ЗА-16	0,10	0,10	0,10	6,73	0,1485990	0,0000157	0,0000000	0,0000000
Котельная п. Запорожское	ЗА-18	Дом культуры	37,83	0,08	0,08	5,84	0,1712510	0,0000157	0,0000006	0,0000035
Котельная п. Запорожское	ТК-14	ЗА-18	0,10	0,08	0,08	5,84	0,1712520	0,0000157	0,0000000	0,0000000
Котельная п. Запорожское	ТК-14	ЗА-19	0,10	0,07	0,07	5,19	0,1926550	0,0000157	0,0000000	0,0000000
Котельная п. Запорожское	ЗА-19	Дом культуры	53,37	0,07	0,07	5,19	0,1926540	0,0000157	0,0000008	0,0000044
Котельная п. Запорожское	ЗА-8	ТК-15	28,50	0,13	0,13	7,92	0,1263130	0,0000157	0,0000004	0,0000035
Котельная п. Запорожское	ТК-7	ЗА-8	0,10	0,13	0,13	7,92	0,1263140	0,0000157	0,0000000	0,0000000
Котельная п. Запорожское	ТК-15	Советская улица, 12	30,99	0,08	0,08	5,84	0,1711980	0,0000157	0,0000005	0,0000028
Котельная п. Запорожское	ТК-15	ЗА-20	0,10	0,13	0,13	7,89	0,1266770	0,0000157	0,0000000	0,0000000

Номер источника	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Время восстановления, ч	Интенсивность восстановления, 1/ч	Интенсивность отказов, 1/(км*ч)	Поток отказов, 1/ч	Вероятность отказа
Котельная п. Запорожское	3А-20	ТК-16	50,34	0,13	0,13	7,91	0,1264700	0,0000157	0,0000008	0,0000063
Котельная п. Запорожское	ТК-16	3А-21	0,10	0,08	0,08	5,84	0,1713310	0,0000157	0,0000000	0,0000000
Котельная п. Запорожское	3А-21	Советская ул., 13	48,02	0,08	0,08	5,84	0,1713300	0,0000157	0,0000008	0,0000044
Котельная п. Запорожское	ТК-16	3А-22	0,10	0,04	0,04	4,19	0,2389470	0,0000157	0,0000000	0,0000000
Котельная п. Запорожское	3А-22	Советская ул., 29	50,78	0,04	0,04	4,19	0,2389460	0,0000157	0,0000008	0,0000033
Котельная п. Запорожское	ТК-16	3А-23	0,10	0,07	0,07	5,18	0,1929390	0,0000157	0,0000000	0,0000000
Котельная п. Запорожское	3А-23	ТК-17	90,50	0,07	0,07	5,18	0,1929380	0,0000157	0,0000014	0,0000074
Котельная п. Запорожское	3А-24	Советская ул., 28	38,15	0,05	0,05	4,58	0,2184530	0,0000157	0,0000006	0,0000027
Котельная п. Запорожское	ТК-17	3А-24	0,10	0,05	0,05	4,58	0,2181800	0,0000157	0,0000000	0,0000000
Котельная п. Запорожское	ТК-17	3А-25	0,10	0,04	0,04	4,19	0,2388050	0,0000157	0,0000000	0,0000000
Котельная п. Запорожское	3А-25	Советская ул., 29а	29,11	0,04	0,04	4,19	0,2388040	0,0000157	0,0000005	0,0000019

Таблица 60 Показатели надежности для участков тепловой сети от котельной ГЛОХ

Номер источника	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Время восстановления, ч	Интенсивность восстановления, 1/ч	Интенсивность отказов, 1/(км*ч)	Поток отказов, 1/ч	Вероятность отказа
Котельная ГЛОХ	Котельная ГЛОХ п. Запорожское	ТК-1	8,94	0,08	0,08	5,73	0,1744680	0,0000181	0,0000002	0,0000009
Котельная ГЛОХ	ЗА-1	Уз.1	32,73	0,05	0,05	4,58	0,2184840	0,0000181	0,0000006	0,0000027
Котельная ГЛОХ	Уз.1	Гаражи	6,42	0,05	0,05	4,58	0,2184840	0,0000181	0,0000001	0,0000005
Котельная ГЛОХ	ТК-1	ЗА-1	0,10	0,05	0,05	4,58	0,2184840	0,0000181	0,0000000	0,0000000
Котельная ГЛОХ	ТК-1	ТК-2	22,83	0,08	0,08	5,73	0,1744680	0,0000181	0,0000004	0,0000024
Котельная ГЛОХ	ТК-2	ТК-3	65,04	0,08	0,08	5,73	0,1744680	0,0000181	0,0000012	0,0000067
Котельная ГЛОХ	ЗА-2	Администрация	6,78	0,05	0,05	4,58	0,2182280	0,0000181	0,0000001	0,0000006
Котельная ГЛОХ	ТК-3	ЗА-2	0,10	0,05	0,05	4,58	0,2182290	0,0000181	0,0000000	0,0000000
Котельная ГЛОХ	ТК-3	ТК-4	40,33	0,08	0,08	5,73	0,1744680	0,0000181	0,0000007	0,0000042
Котельная ГЛОХ	ТК-4	ЗА-4	0,10	0,05	0,05	4,58	0,2183310	0,0000181	0,0000000	0,0000000
Котельная ГЛОХ	ТК-4	ЗА-3	0,10	0,05	0,05	4,58	0,2182320	0,0000181	0,0000000	0,0000000
Котельная ГЛОХ	ЗА-3	Запорожское п, ГЛОХ, 10	7,18	0,05	0,05	4,58	0,2182310	0,0000181	0,0000001	0,0000006
Котельная ГЛОХ	ЗА-4	Библиотека	20,95	0,05	0,05	4,58	0,2183290	0,0000181	0,0000004	0,0000017
Котельная ГЛОХ	ТК-4	ТК-5	26,99	0,08	0,08	5,73	0,1744680	0,0000181	0,0000005	0,0000028
Котельная ГЛОХ	ТК-5	ЗА-5	0,10	0,05	0,05	4,58	0,2183100	0,0000181	0,0000000	0,0000000

Номер источника	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Время восстановления, ч	Интенсивность восстановления, 1/ч	Интенсивность отказов, 1/(км*ч)	Поток отказов, 1/ч	Вероятность отказа
Котельная ГЛОХ	ЗА-5	Запорожское п, ГЛОХ, 9	18,19	0,05	0,05	4,58	0,2183100	0,0000181	0,0000003	0,0000015
Котельная ГЛОХ	ТК-5	ТК-6	16,77	0,08	0,08	5,73	0,1744680	0,0000181	0,0000003	0,0000017
Котельная ГЛОХ	ТК-6	ЗА-6	0,10	0,05	0,05	4,58	0,2182930	0,0000181	0,0000000	0,0000000
Котельная ГЛОХ	ЗА-6	Запорожское п, ГЛОХ, 1	15,74	0,05	0,05	4,58	0,2182920	0,0000181	0,0000003	0,0000013
Котельная ГЛОХ	ЗА-7	Запорожское п, ГЛОХ, 2	8,49	0,05	0,05	4,58	0,2182400	0,0000181	0,0000002	0,0000007
Котельная ГЛОХ	ТК-6	ЗА-7	0,10	0,05	0,05	4,58	0,2182420	0,0000181	0,0000000	0,0000000
Котельная ГЛОХ	ТК-6	ТК-7	28,60	0,08	0,08	5,73	0,1744680	0,0000181	0,0000005	0,0000030
Котельная ГЛОХ	ТК-7	ЗА-9	0,10	0,05	0,05	4,58	0,2182410	0,0000181	0,0000000	0,0000000
Котельная ГЛОХ	ЗА-9	Запорожское п, ГЛОХ, 4	8,47	0,05	0,05	4,58	0,2182400	0,0000181	0,0000002	0,0000007
Котельная ГЛОХ	ЗА-8	Запорожское п, ГЛОХ, 3	16,31	0,05	0,05	4,58	0,2182960	0,0000181	0,0000003	0,0000013
Котельная ГЛОХ	ТК-7	ЗА-8	0,10	0,05	0,05	4,58	0,2182980	0,0000181	0,0000000	0,0000000
Котельная ГЛОХ	ТК-7	ТК-8	39,51	0,08	0,08	5,73	0,1744680	0,0000181	0,0000007	0,0000041
Котельная ГЛОХ	ТК-8	ЗА-11	0,10	0,05	0,05	4,58	0,2182460	0,0000181	0,0000000	0,0000000
Котельная ГЛОХ	ЗА-11	Запорожское п, ГЛОХ, 6	9,07	0,05	0,05	4,58	0,2182440	0,0000181	0,0000002	0,0000008
Котельная ГЛОХ	ЗА-10	Запорожское п, ГЛОХ, 5	14,44	0,05	0,05	4,58	0,2182830	0,0000181	0,0000003	0,0000012
Котельная ГЛОХ	ТК-8	ЗА-10	0,10	0,05	0,05	4,58	0,2182840	0,0000181	0,0000000	0,0000000
Котельная ГЛОХ	ТК-8	ТК-9	30,25	0,08	0,08	5,73	0,1744680	0,0000181	0,0000005	0,0000031

Номер источника	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Время восстановления, ч	Интенсивность восстановления, 1/ч	Интенсивность отказов, 1/(км*ч)	Поток отказов, 1/ч	Вероятность отказа
Котельная ГЛОХ	ЗА-12	Запорожское п, ГЛОХ, 7	12,37	0,05	0,05	4,58	0,2182680	0,0000181	0,0000002	0,0000010
Котельная ГЛОХ	ТК-9	ЗА-12	0,10	0,05	0,05	4,58	0,2182690	0,0000181	0,0000000	0,0000000
Котельная ГЛОХ	ТК-9	ЗА-13	0,10	0,08	0,08	5,73	0,1744930	0,0000181	0,0000000	0,0000000
Котельная ГЛОХ	ЗА-13	переход Ду80/Ду50	3,10	0,08	0,08	5,73	0,1744930	0,0000181	0,0000001	0,0000003
Котельная ГЛОХ	переход Ду80/Ду50	Запорожское п, ГЛОХ, 8	15,66	0,05	0,05	4,58	0,2182910	0,0000181	0,0000003	0,0000013
Котельная ГЛОХ	ТК-2	переход Ду80/Ду50	165,89	0,08	0,08	5,73	0,1744680	0,0000181	0,0000030	0,0000172
Котельная ГЛОХ	переход Ду80/Ду50	ТК-10	7,66	0,05	0,05	4,58	0,2182360	0,0000181	0,0000001	0,0000006
Котельная ГЛОХ	ЗА-15	Гостиница	35,56	0,05	0,05	4,58	0,2184340	0,0000181	0,0000006	0,0000029
Котельная ГЛОХ	ТК-10	ЗА-15	0,10	0,05	0,05	4,58	0,2184900	0,0000181	0,0000000	0,0000000
Котельная ГЛОХ	ТК-10	ЗА-14	0,10	0,05	0,05	4,57	0,2186890	0,0000181	0,0000000	0,0000000
Котельная ГЛОХ	ЗА-14	ТК-11	63,10	0,05	0,05	4,57	0,2186330	0,0000181	0,0000011	0,0000052
Котельная ГЛОХ	ТК-11	ЗА-16	0,10	0,05	0,05	4,57	0,2186330	0,0000181	0,0000000	0,0000000
Котельная ГЛОХ	ЗА-16	Гостиница	9,18	0,05	0,05	4,58	0,2182450	0,0000181	0,0000002	0,0000008
Котельная ГЛОХ	Уз.1	ТК-12	3,31	0,05	0,05	4,58	0,2184840	0,0000181	0,0000001	0,0000003
Котельная ГЛОХ	ТК-12	ЗА-17	0,10	0,08	0,08	5,82	0,1718220	0,0000181	0,0000000	0,0000000
Котельная ГЛОХ	ЗА-17	Баня	111,13	0,08	0,08	5,82	0,1718210	0,0000181	0,0000020	0,0000117

11.2. Метод и результат обработки данных по отказам участков тепловых сетей (аварийным ситуациям), средней частоты отказов участков тепловых сетей (аварийных ситуаций) в каждой системе теплоснабжения

Сведения по показателям надежности системы теплоснабжения, представленные в таблицах 59, 60.

11.3. Метод и результат обработки данных по восстановлению отказавших участков тепловых сетей (участков тепловых сетей, на которых произошли аварийные ситуации), среднего времени восстановления отказавших участков тепловых сетей в каждой системе теплоснабжения

При вычислении вероятностей состояния тепловой сети, кроме срока службы и длины участка, учитывается его диаметр и время восстановления после отказа. Вероятности состояния, соответствующие отказам тепловой сети, приведены на рисунках ниже.

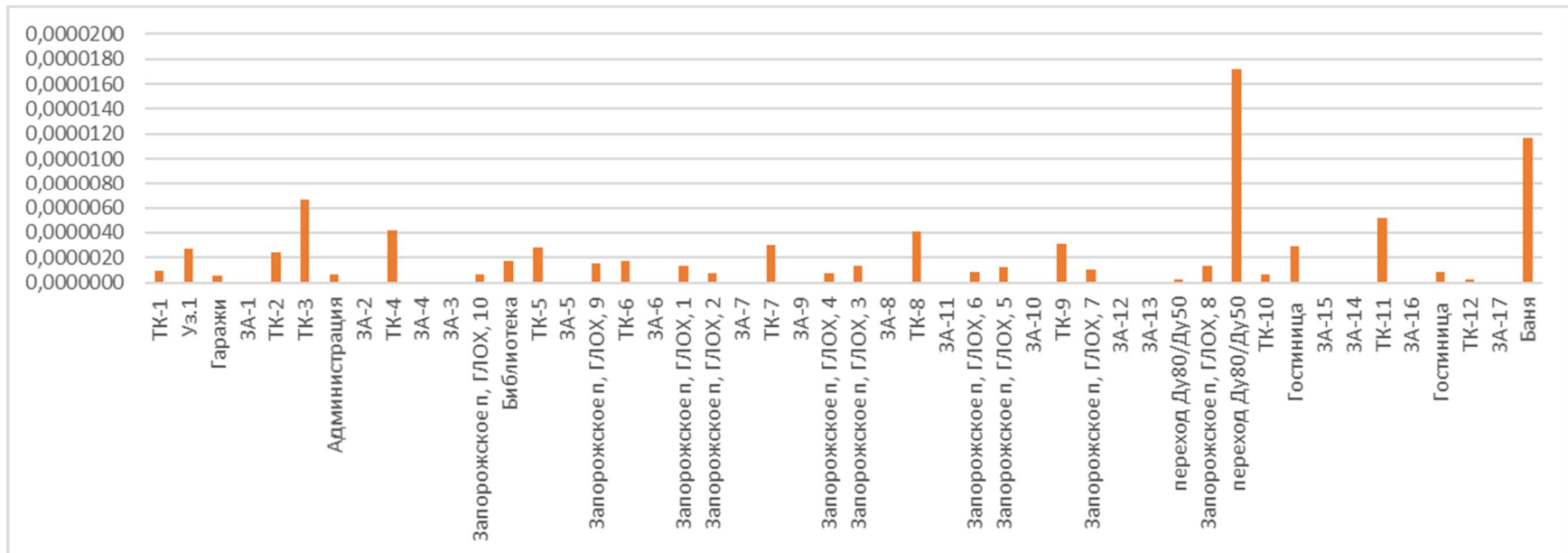


Рисунок 40 Вероятность отказа работоспособного состояния тепловой сети от котельной ГЛОХ

11.4. Результат оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединенным к магистральным и распределительным тепловым сетям

Результаты расчета показателей надежности теплоснабжения потребителей, а также среднего суммарного недоотпуска теплоты каждому потребителю за отопительный период представлены в таблице ниже.

Таблица 61 Результаты расчетов показателей надежности теплоснабжения потребителей

№п/п	Адрес узла ввода	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/ч	Расчетная средняя нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Вероятность безотказной работы	Коэффициент готовности	Средний суммарный недоотпуск теплоты, Гкал/от.период
Котельная п. Запорожское						
1	Советская улица, 24а	0,02		1,000000	0,999795	0,013400
2	п. Запорожское	0,01		1,000000	0,999799	0,004600
3	Советская ул., 4	0,06		1,000000	0,999806	0,036800
4	Советская ул., 5	0,06		1,000000	0,999808	0,036700
5	Советская ул., 6	0,06		1,000000	0,999811	0,036200
6	Советская улица, 7	0,06		1,000000	0,999813	0,033900
7	ул. Советская 16	0,03		1,000000	0,999813	0,065900
8	Советская улица, 12	0,24		1,000000	0,999823	0,139400
9	Советская ул., 13	0,24		1,000000	0,999831	0,139000
10	Советская ул., 29	0,11		1,000000	0,999830	0,061700
11	Советская улица, 1	0,05		1,000000	0,999843	0,043900
12	Советская ул., 2	0,05		1,000000	0,999852	0,042200
13	Советская ул., 3	0,07		1,000000	0,999858	0,038300
14	Советская ул., 8	0,20		1,000000	0,999865	0,114300
15	Советская улица, 9	0,20		1,000000	0,999873	0,127000
16	Советская ул., 15	0,19		1,000000	0,999873	0,134600
17	Советская улица, 14	0,09		1,000000	0,999879	0,125500
18	Советская 19	0,01		1,000000	0,999825	0,006200
19	п. Запорожское	0,00		1,000000	0,999827	0,011400
20	Луговая 22	0,01		1,000000	0,999835	0,020200
21	Советская 27	0,00		1,000000	0,999808	0,003200
22	Советская ул., 29а	0,11		1,000000	0,999835	0,058200
23	Советская ул., 28	0,15		1,000000	0,999836	0,086800
24	Советская ул., 10	0,19		1,000000	0,999836	0,165900
25	Советская ул., 11	0,19		1,000000	0,999818	0,110800
26	Советская 27	0,02		0,997976	0,999789	0,009300
Котельная ГЛОХ						
1	Запорожское п, ГЛОХ	0,03		1	0,99992	0,0293

№п/п	Адрес узла ввода	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/ч	Расчетная средняя нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Вероятность безотказной работы	Коэффициент готовности	Средний суммарный недоотпуск теплоты, Гкал/от.период
2	Запорожское п, ГЛОХ, 1	0,01		1	0,999936	0,006
3	Запорожское п, ГЛОХ, 2	0,01		1	0,999935	0,0053
4	Запорожское п, ГЛОХ, 4	0,01		1	0,999938	0,0067
5	Запорожское п, ГЛОХ, 3	0,01		1	0,999939	0,006
6	Запорожское п, ГЛОХ, 6	0,01		1	0,999943	0,0053
7	Запорожское п, ГЛОХ, 5	0,01		1	0,999943	0,0053
8	Запорожское п, ГЛОХ, 8	0,01		1	0,999947	0,0059
9	Запорожское п, ГЛОХ, 7	0,01		1	0,999946	0,0072
10	Запорожское п, ГЛОХ, 10	0,01		1	0,999931	0,0087
11	Запорожское п, ГЛОХ, 9	0,01		1	0,999934	0,0087
12	Запорожское п, ГЛОХ	0,01		1	0,99994	0,012
13	Запорожское п, ГЛОХ, 18	0,03		1	0,999943	0,0247
14	Запорожское п, ГЛОХ	0,01		1	0,999932	0,0073
15	Запорожское п, ГЛОХ, 14	0,02		1	0,999927	0,0107
16	Баня	0,01		1	0,999932	0,0053

По результатам расчета надежности системы теплоснабжения, сделаны следующие выводы:

Вероятность безотказной работы тепловых сетей в Запорожском сельском поселении соответствует допустимой согласно СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети». Достаточно высокие показатели надежности связаны с наличием резервирования магистральных тепловых сетей;

Для более точного определения и дальнейшего поддержания показателей надежности в пределах допустимого, рекомендуется:

1..Правильное и своевременное заполнение журналов, предписанных ПТЭ, а именно:

А. оперативного журнала;

Б. журнала обходов тепловых сетей;

В. журнала учета работ по нарядам и распоряжениям;

Г. Заявок потребителей.

2..Для повышения надежности системы теплоснабжения, необходимо своевременно проводить ремонты (плановые, по заявкам и пр.) основного и вспомогательного оборудования, а также тепловых сетей и оборудования на тепловых сетях.

3..Своевременная замена изношенных участков тепловых сетей и оборудования.

4..Проведения мероприятий по устранению затопления каналов, тепловых камер и подвалов домов.

11.5. Результат оценки коэффициентов готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки

Результаты отчетов коэффициента готовности и величины недоотпуска тепла показаны в таблице 61.

11.6. Результат оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии

Расчетные значения недоотпуска тепловой энергии по причине отказов и простоев тепловых сетей от рассматриваемых источников тепловой энергии представлены графически на рисунках ниже.

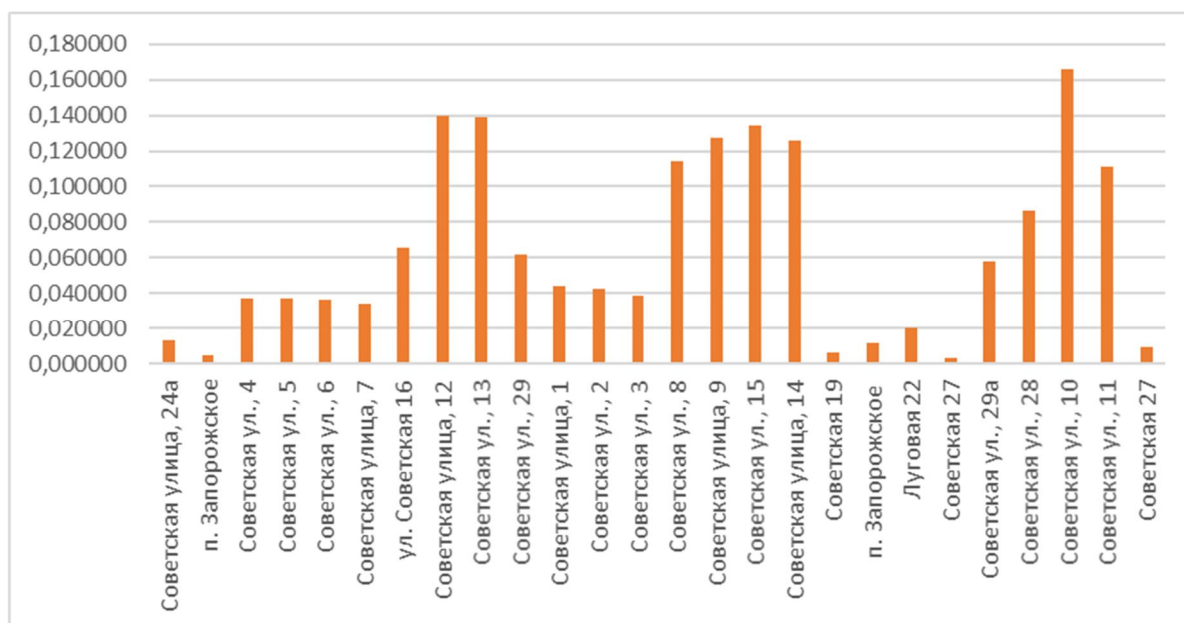


Рисунок 41 Средний суммарный недоотпуск теплоты потребителям от котельной п. Запорожское

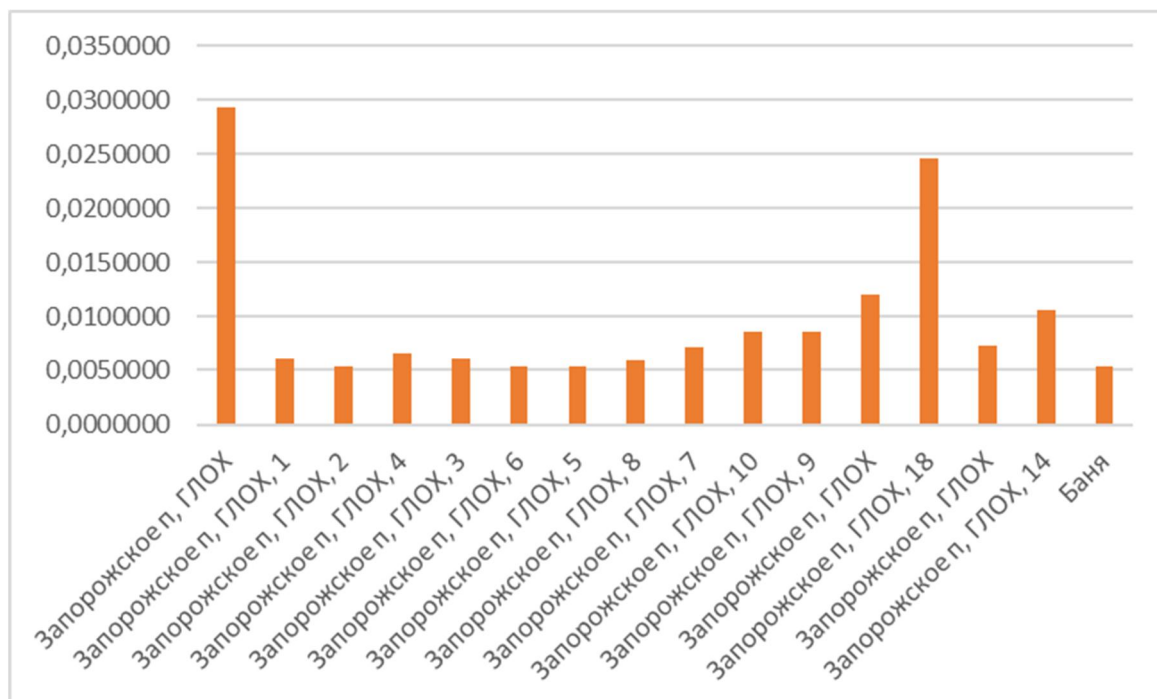


Рисунок 42 Средний суммарный недоотпуск теплоты потребителям от котельной ГЛОХ

11.7. Применение на источниках тепловой энергии рациональных тепловых схем с дублированными связями и новых технологий, обеспечивающих нормативную готовность энергетического оборудования

Применение рациональных тепловых схем, с дублированными связями, обеспечивающих готовность энергетического оборудования источников теплоты, выполняется на этапе их проектирования. При этом топливо-, электро- и водоснабжение источников теплоты, обеспечивающих теплоснабжение потребителей первой категории, предусматривается по двум независимым вводам от разных источников, а также использование запасов резервного топлива. Источники теплоты, обеспечивающие теплоснабжение потребителей второй и третьей категории, обеспечиваются электро- и водоснабжением по двум независимым вводам от разных источников и запасами резервного топлива. Кроме того, для теплоснабжения потребителей первой категории устанавливаются местные резервные (аварийные) источники теплоты (стационарные или передвижные). При этом допускается резервирование, обеспечивающее в аварийных ситуациях стопроцентную подачу теплоты от других тепловых сетей. При резервировании теплоснабжения промышленных предприятий, как правило, используются местные резервные (аварийные) источники теплоты.

11.8. Установка резервного оборудования

Установка резервного (дополнительного) оборудования на источниках тепловой энергии не предусматривается.

11.9. Организация совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть

Совместная работа источников тепловой энергии в единую тепловую сеть не предусматривается.

11.10. Резервирование тепловых сетей смежных районов поселения, городского округа, города федерального значения

Структурное резервирование разветвленных тупиковых тепловых сетей осуществляется делением последовательно соединенных участков теплопроводов секционирующими задвижками. К полному отказу тупиковой тепловой сети приводят лишь отказы головного участка и головной задвижки теплосети. Отказы других элементов основного ствола и головных элементов основных ответвлений теплосети приводят к существенным нарушениям ее работы, но при этом остальная часть потребителей получает тепло в необходимых количествах. Отказы на участках небольших ответвлений приводят только к незначительным нарушениям теплоснабжения, и отражается на обеспечении теплом небольшого количества потребителей. Возможность подачи тепла не отключенным потребителям в аварийных ситуациях обеспечивается использованием секционирующих задвижек. Задвижки устанавливаются по ходу теплоносителя в начале участка после ответвления к потребителю. Такое расположение позволяет подавать теплоноситель потребителю по этому ответвлению при отказе последующего участка теплопровода.

11.11. Устройство резервных насосных станций

Установка резервных насосных станций не требуется.

11.12. Установка баков-аккумуляторов

Повышению надежности функционирования систем теплоснабжения в определенной мере способствует применение теплогидроаккумулирующих установок, наличие которых позволяет оптимизировать тепловые и гидравлические режимы тепловых сетей, а также использовать аккумулялирующие свойства отапливаемых зданий. Тепло-инерционные свойства зданий учитываются МДС 41-

6.2000 «Организационно-методические рекомендации по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах РФ» при определении расчетных расходов на горячее водоснабжение при проектировании систем теплоснабжения из условий темпов остывания зданий при авариях.

Размещение баков-аккумуляторов горячей воды возможно, как на источнике теплоты, так и в районах теплотребления. При этом на источнике теплоты предусматриваются баки-аккумуляторы вместимостью не менее 25 % общей расчетной вместимости системы. Внутренняя поверхность баков защищается от коррозии, а вода в них - от аэрации, при этом предусматривается непрерывное обновление воды в баках.

Для открытых систем теплоснабжения, а также при отдельных тепловых сетях на горячее водоснабжение предусматриваются баки-аккумуляторы химически обработанной и деаэрированной подпиточной воды расчетной вместимостью, равной десятикратной величине среднечасового расхода воды на горячее водоснабжение.

Число баков независимо от системы теплоснабжения принимается не менее двух по 50 % рабочего объема.

В системах центрального теплоснабжения (СЦТ) с теплопроводами любой протяженности от источника теплоты до районов теплотребления допускается использование теплопроводов в качестве аккумулирующих емкостей.

Таким образом, структура систем теплоснабжения должна соответствовать их масштабности и сложности. Если надежность небольших систем обеспечивается при радиальных схемах тепловых сетей, не имеющих резервирования и узлов управления, то тепловые сети крупных систем теплоснабжения должны быть резервированными, а в местах сопряжения резервируемой и нерезервируемой частей тепловых сетей должны иметь автоматизированные узлы управления. Это позволяет преодолеть противоречие между "ненадежной" структурой тепловых сетей и требованиями к их надежности и обеспечить управляемость системы в нормальных, аварийных и послеаварийных режимах, а также подачу потребителям необходимых количеств тепловой энергии во время аварийных ситуаций.

После ввода в эксплуатацию БМК п. Запорожское периодическая подпитка системы теплоснабжения предусматривается из баков запаса объемом 2,5 м³ (2 шт.). Заполнение баков осуществляется из водопровода после хим. обработки. Также в баки запаса воды происходит сброс излишнего объема теплоносителя из тепловой сети при температурном расширении.

На котельной БМК ГЛОХ будет установлен расширительный бак ERE 50.

ГЛАВА 12. ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ

12.1. Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей

В соответствии с главами 7, 8 обосновывающих материалов, в качестве основных мероприятий по развитию систем централизованного теплоснабжения Запорожского сельского поселения необходимо провести:

- 1) Шайбирование тепловых сетей котельной п. Запорожское и ГЛОХ
- 2) Замена участка тепловых сетей от ТК№1 до ТК№3
- 3) Вынос транзитных сетей в подвальном помещении домов
- 4) Строительство двух блочно-модульных котельных.
- 5) Замена тепловых сетей в части ремонта тепловых камер
- 6) Техническое обследование системы теплоснабжения

В ближайшие 2024-2025 гг. планируется строительство двух блочно-модульных котельных в Запорожском сельском поселении, работающих на природном газе.

Затраты на строительство котельных составят 68 841,97 тыс. руб.

Расчет стоимости реализации мероприятий на тепловых сетях выполнен на основании 81-02-13-2023 «Наружные тепловые сети».

Показатели НЦС разработаны на основе ресурсно-технологических моделей, в основу которых положены схемы прокладки тепловых сетей, разработанные в соответствии с действующими на момент разработки НЦС строительными и противопожарными нормами, санитарно-эпидемиологическими правилами и иными обязательными требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

В показателях НЦС учтена номенклатура затрат, которые предусматриваются действующими нормативными документами в сфере ценообразования для выполнения основных, вспомогательных и сопутствующих этапов работ для прокладки наружных тепловых сетей при строительстве в нормальных (стандартных) условиях, не осложненных внешними факторами.

Показатели НЦС учитывают стоимость строительных материалов, затраты на оплату труда рабочих и эксплуатацию строительных машин (механизмов), накладные расходы и сметную прибыль, а также затраты на строительство временных титульных зданий и сооружений, дополнительные затраты на производство работ в зимнее время, затраты на проектно-изыскательские работы и экспертизу проекта, строительный контроль, резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

Показатели НЦС рассчитаны в уровне цен по состоянию на 01.10.2023 г. для базового района (Московская область). Также использован коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов РФ (Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ №506/пр от 28. 08.2014 г.) – 0,84.

Для расчета инвестиций на каждый год применяются индексы-дефляторы, представленные в таблице 62, согласно данным Министерства экономического развития Российской Федерации.

Таблица 62 Прогноз индексов-дефляторов (данные Министерства экономического развития Российской Федерации)

Год	2022	2023	2024	2025 – 2042
Индекс-дефлятор для строительства	1,152	1,059	1,051	1,041

В таблице 63 представлена оценка величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию источников и тепловых сетей централизованной системы теплоснабжения.

С учетом принятого сценария, в ближайшие годы на котельных п. Запорожское и на ул. Глох планируется строительство блочно-модульных котельных на газе для обеспечения надежным теплоснабжением существующей застройки.

Затраты по мероприятиям на источниках тепловой энергии составят 85 021,98 тыс. руб. (в текущих ценах, без НДС).

Затраты по мероприятиям на тепловых сетях составят 41 829,15 тыс. руб. (в текущих ценах, без НДС).

Оценка стоимости капитальных затрат по объектам (сооружениям) и прочим мероприятиям теплоснабжения выполнена:

- на основании нормативов цен строительства НЦС 81-02-14-2023 Сборник № 19 «Здания и сооружения городской инфраструктуры».

Также, согласно Сценарию №2 предлагается замена котельного оборудования на котельной п. Запорожское и котельной ГЛОХ, утратившего свой эксплуатационный ресурс. Капитальные вложения по данному мероприятию рассмотрены в таблице 64.

Таблица 63 Оценка величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию источников и тепловых сетей централизованной системы теплоснабжения Запорожского СП

№ п/п	Наименование мероприятий	Диаметр, мм	Протяженность в двухтрубном исчислении, м	Стоимость мероприятия в текущих ценах с НДС, тыс. руб.	Стоимость мероприятия в прогнозных ценах с НДС, тыс. руб.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042		
Источники тепловой энергии																											
1	Строительство новой блочно-модульной котельной п.Запорожское (мощностью 6 МВт)	-	-	62 135,77	62 135,77		62 135,77																				
2	Строительство новой блочно-модульной котельной ГЛЮХ (мощностью 0,35 МВт)	-	-	6 706,20	-																						
3	Реконструкция оборудования котельной БМК п. Запорожское																										
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			14 604,05													14604,05										
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				22 939,46												22939,46										
3	Реконструкция оборудования котельной БМК ГЛЮХ																										
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			1 575,96																							
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>																										
4	Демонтаж существующей угольной котельной			105,76	105,76		105,76																				
5	Тех. Обследование			3 170,33	3 170,33		3 170,33																				
	ИТОГО в текущих ценах, тыс. руб.	-	-	88 298,07	-		65 411,86										14 604,05										
	ИТОГО в прогнозных ценах, тыс. руб.	-	-	-	88 351,33		65 411,86										22 939,46										
Тепловые сети																											
1	Шайбирование тепловой сети																										
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			992,50			992,50																				
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				1 085,89		1085,89																				
2	Модернизация участков тепловых сетей, подлежащих замене в связи с повышением эффективности функционирования системы теплоснабжения:																										
2.1.	Замена участка тепловых сетей от ТК№1 до ТК№3 в т.ч. ремонт тепловых камер ТК-1, ТК-2, ТК-3	76	242,31																								
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			10 664,94			10664,94																				
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				11 208,86		11208,86																				
2.2.	Вынос транзитной трассы тк.4-	76	133,55																								

№ п/п	Наименование мероприятий	Диаметр, мм	Протяженность в двухтрубном исчислении, м	Стоимость мероприятия в текущих ценах с НДС, тыс. руб.	Стоимость мероприятия в прогнозных ценах с НДС, тыс. руб.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
	ул.Советская д.6 (+15м, 2 ТК)																								
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			4 151,24			4151,24																		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				4 362,95		4362,95																		
2.3.	Вынос транзитной трассы тк7-тк8 (+10м, 2 ТК) в т.ч. ремонт тепловых камер ТК-7, ТК-8	219	140,69																						
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			8 660,95			8660,95																		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				9 475,86		9475,86																		
2.4.	Ремонт участка тепловых сетей ТК-4 - ТК-5 в части ремонта тепловых камер ТК-4, ТК-5																								
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			1 116,41												1116,41									
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				1 684,55											1684,55									
2.5.	Ремонт участка тепловых сетей ТК-5 - ТК-6 в части ремонта тепловой камеры ТК-6																								
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			723,76												723,76									
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				1 092,08											1092,08									
2.6.	Ремонт участка тепловых сетей ТК-7 - ТК-15 в части ремонта тепловой камеры ТК-15																								
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			723,76												723,76									
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				1 136,85											1136,85									
2.7.	Ремонт участка тепловых сетей ТК-9 - Советская ул., 2 в части ремонта тепловой камеры ТК-9																								
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			723,76												723,76									
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				1 136,85											1136,85									
2.8.	Ремонт участка тепловых сетей ТК-10 - Советская ул., 3 в части ремонта тепловой камеры ТК-10																								
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			1 049,51												1049,51									
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				1 648,53											1648,53									
2.9.	Ремонт участка тепловых сетей ТК-11 - ТК-12 в части ремонта тепловых камер ТК-11, ТК-12																								
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			1 773,27														1773,27							

№ п/п	Наименование мероприятий	Диаметр, мм	Протяженность в двухтрубном исчислении, м	Стоимость мероприятия в текущих ценах с НДС, тыс. руб.	Стоимость мероприятия в прогнозных ценах с НДС, тыс. руб.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				2 899,58													2899,58342							
2.10.	Ремонт участка тепловых сетей ТК-13 - ТК-14 в части ремонта тепловых камер ТК-13, ТК-14																								
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			1 447,52																	1447,52				
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				2 670,16																2670,16				
2.11.	Ремонт участка тепловых сетей ТК-16 - ТК-17 в части ремонта тепловых камер ТК-16, ТК-17																								
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			1 447,52																			1447,52		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				2 893,60																		2893,60		
2.12.	Ремонт участка тепловых сетей ТК-1-ТК-2 ГЛЮХ в части ремонта тепловых камер ТК-1, ТК-2																								
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			1 447,52																			1447,52		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				2 670,16																	2670,16			
2.13.	Ремонт участка тепловых сетей ТК-3-ТК-4 ГЛЮХ в части ремонта тепловых камер ТК-3, ТК-4																								
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			1 116,41																			1116,41		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				2 143,82																		2143,82		
2.14.	Ремонт участка тепловых сетей ТК-4-ТК-5 ГЛЮХ в части ремонта тепловой камеры ТК-5																								
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			723,76																			723,76		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				1 389,82																		1389,82		
2.15.	Ремонт участка тепловых сетей ТК-6-ТК-7 ГЛЮХ в части ремонта тепловых камер ТК-6, ТК-7																								
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			1 447,52																			1447,52		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				2 893,60																		2893,60		
2.16.	Ремонт участка тепловых сетей ТК-8-ТК-9 ГЛЮХ в части ремонта тепловых камер ТК-8, ТК-9																								
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			1 447,52																			1447,52		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				3 012,24																		3012,24		

№ п/п	Наименование мероприятий	Диаметр, мм	Протяженность в двухтрубном исчислении, м	Стоимость мероприятия в текущих ценах с НДС, тыс. руб.	Стоимость мероприятия в прогнозных ценах с НДС, тыс. руб.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
2.17.	Ремонт участка тепловых сетей ТК-10-ТК-11 ГЛОХ в части ремонта тепловых камер ТК-10, ТК-11																								
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			1 447,52																					1447,52
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				3 135,74																				3135,74
2.18.	Ремонт участка тепловых сетей ТК-12-Баня ГЛОХ в части ремонта тепловой камеры ТК-12																								
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			723,76																					723,76
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				1 567,87																				1567,87
	ИТОГО в текущих ценах, тыс. руб.			41 829,15		0,00	14 816,18	9 653,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 840,17	2 497,03	1 773,27	0,00	0,00	2 895,04	1 840,17	2 895,04	1 447,52	2 171,28
	ИТОГО в прогнозных ценах, тыс. руб.				58 109,02	0,00	15 571,81	10 561,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 776,62	3 922,24	2 899,58	0,00	0,00	5 340,32	3 533,63	5 787,21	3 012,24	4 703,61
	ВСЕГО в текущих ценах, тыс. руб.			130 127,22		0,00	80 228,04	9 653,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 840,17	17 101,08	1 773,27	0,00	0,00	2 895,04	1 840,17	2 895,04	1 447,52	2 171,28
	ВСЕГО в прогнозных ценах, тыс. руб.				146 460,34	0,00	80 983,67	10 561,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 776,63	26 861,69	2 899,58	0,00	0,00	5 340,32	3 533,64	5 787,20	3 012,24	4 703,61

Таблица 64 Расчет капитальных вложений в мероприятия по замене устаревшего котельного оборудования

Источник	Мероприятие	Оборудование на замену	Стоимость котельного оборудования, тыс. руб.	Стоимость установки, тыс. руб.	Стоимость пуско-наладочных работ, тыс. руб.	Общая стоимость, тыс. руб.
Котельная п. Запорожское	Замена котла КВр-1,75 - 2 шт. в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	Водогрейный котел КВр-1,75 "Алтайтеплоэнергомаш"	1720,000	500,212	196,300	2416,512
Котельная п. Запорожское	Замена котла КВр-1,16 в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	Водогрейный котел КВр-1,16 "Алтайтеплоэнергомаш"	575,000	250,106	98,150	923,256
Котельная ГЛОХ	Замена котла КВр-0,6 в связи с неисправностью выводом из эксплуатации	Водогрейный твердотопливный стальной котел КВр-0,6 "Иркутский котельный завод"	468,000	250,106	98,150	816,256

12.2. Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей

Объем финансовых потребностей на реализацию плана развития схемы теплоснабжения Запорожского сельского поселения определен посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия по строительству, реконструкции и техническому перевооружению.

Полный перечень мероприятий, предлагаемых к реализации, представлен в Главе 7 обосновывающих материалов «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии», Главе 8 обосновывающих материалов «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них».

Все затраты, реализация которых намечена на период 2023-2031 гг., рассчитаны в ценах января 2023 г. и в прогнозных ценах.

Финансирование мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии и тепловых сетей может осуществляться из двух основных групп источников: бюджетных и внебюджетных.

Бюджетное финансирование указанных проектов осуществляется из бюджета Российской Федерации, бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов в соответствии с Бюджетным кодексом РФ и другими нормативно- правовыми актами.

Дополнительная государственная поддержка может быть оказана в соответствии с законодательством о государственной поддержке инвестиционной деятельности, в том числе при реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Внебюджетное финансирование осуществляется за счет собственных средств теплоснабжающих и теплосетевых предприятий, состоящих из прибыли и амортизационных отчислений.

В соответствии с действующим законодательством и по согласованию с органами тарифного регулирования в тарифы теплоснабжающих и теплосетевых организаций может включаться инвестиционная составляющая, необходимая для

реализации указанных выше мероприятий.

Собственные средства энергоснабжающих организаций

Прибыль. Чистая прибыль предприятия – один из основных источников инвестиционных средств на предприятиях любой формы собственности.

Амортизационные фонды. Амортизационный фонд – это денежные средства, накопленные за счет амортизационных отчислений основных средств (основных фондов) и предназначенные для восстановления изношенных основных средств и приобретения новых.

В современной отечественной практике амортизация не играет существенной роли в техническом перевооружении и модернизации фирм вследствие того, что этот фонд на поверку является чисто учетным, «бумажным». Наличие этого фонда не означает наличия оборотных средств, прежде всего денежных, которые могут быть инвестированы в новое оборудование и новые технологии.

В этой связи встает вопрос стимулирования предприятий в использовании амортизации не только как инструмента возмещения затрат на приобретение основных средств, но и как источника технической модернизации.

Этого можно достичь лишь при создании целевых фондов денежных средств.

Инвестиционные составляющие в тарифах на тепловую энергию. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении», органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) устанавливают следующие тарифы:

- тарифы на тепловую энергию (мощность), производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии источниками тепловой энергии с установленной генерирующей мощностью производства электрической энергии 25 мегаватт и более;
- тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, а также тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями другим теплоснабжающим организациям;
- тарифы на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям;

- тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя;
- плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии;
- плата за подключение к системе теплоснабжения.

В соответствии со ст.23 закона, «Организация развития систем теплоснабжения поселений, городских округов», п. 2, развитие системы теплоснабжения поселения или городского округа осуществляется на основании схемы теплоснабжения, которая должна соответствовать документам территориального планирования поселения или городского округа, в том числе схеме планируемого размещения объектов теплоснабжения в границах поселения или городского округа.

Согласно п. 4, реализация включенных в схему теплоснабжения мероприятий по развитию системы теплоснабжения осуществляется в соответствии с инвестиционными программами теплоснабжающих или теплосетевых организаций и организаций, владеющих источниками тепловой энергии, утвержденными уполномоченными органами в порядке, установленном правилами согласования и утверждения инвестиционных программ в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Важное положение установлено также ст. 10 «Сущность и порядок государственного регулирования цен (тарифов) на тепловую энергию (мощность)», п.8, который регламентирует возможное увеличение тарифов, обусловленное необходимостью возмещения затрат на реализацию инвестиционных программ теплоснабжающих организаций. В этом случае решение об установлении для теплоснабжающих организаций или теплосетевых организаций тарифов на уровне выше установленного предельного максимального уровня может приниматься органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) самостоятельно, без согласования с ФАС.

Необходимым условием принятия такого решения является утверждение инвестиционных программ теплоснабжающих организаций в порядке, установленном Правилами утверждения и согласования инвестиционных программ в сфере теплоснабжения.

Правила утверждения и согласования инвестиционных программ в сфере

теплоснабжения должны быть утверждены Правительством Российской Федерации, однако в настоящее время существует только проект постановления Правительства РФ.

Проект Правил содержит следующие важные положения:

1. Под инвестиционной программой понимается программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

2. Утверждение инвестиционных программ осуществляется органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с органами местного самоуправления поселений, городских округов.

3. В инвестиционную программу подлежат включению инвестиционные проекты, целесообразность реализации которых обоснована в схемах теплоснабжения соответствующих поселений, городских округов.

4. Инвестиционная программа составляется по форме, утверждаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

Относительно порядка утверждения инвестиционной программы указано, что орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

- обязан утвердить инвестиционную программу в случае, если ее реализация не приводит к превышению предельных (минимального и (или) максимального) уровней тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории субъекта РФ;

- обязан утвердить инвестиционную программу в случае, если ее реализация приводит к превышению предельных (минимального и (или) максимального) уровней тарифов на тепловую энергию (мощность), но при этом сокращение инвестиционной программы приводит к сохранению неудовлетворительного состояния надежности и качества теплоснабжения, или ухудшению данного состояния;

- вправе отказать в согласовании инвестиционной программы в случае, если ее реализация приводит к превышению предельных (минимального и (или) максимального) уровней тарифов на тепловую энергию (мощность), при этом отсутствуют обстоятельства, указанные в предыдущем пункте.

Бюджетное финансирование

Единственным источником финансирования мероприятий по реконструкции (модернизации) котельных и тепловых сетей предполагаются:

- средства, поступившие за счет платы Концедента.

Арендная плата, включенная в состав эксплуатационных затрат в 2018 году, трансформируется в концессионную плату начиная с 2019 года. Концессионная плата расходуется на со-финансирование мероприятий по реконструкции (модернизации) котельных и тепловых сетей в согласованном с региональным тарифным органом объеме.

Кроме того, в рамках Государственной программы «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в Ленинградской области», принятой постановлением Правительства Ленинградской области от 14.11.2013 N 400, в рамках подпрограммы Энергетика Ленинградской области на 2014-2029 годы предусматривается выплата субсидии бюджетам муниципальных образований Ленинградской области на финансирование инвестиционных программ частных инвесторов (Концессионеров), которые на основе договора (соглашения) с органами местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области вкладывают средства в реконструкцию и техническое перевооружение объектов теплоснабжения.

Указанное субсидирование осуществляется в рамках Платы Концедента.

Плата Концедента вводится и осуществляется за счет средств дополнительного субсидирования на соответствующий период вследствие административных рекомендаций:

- вести операционную и инвестиционную деятельность в пределах существующего утвержденного экономически обоснованного тарифа;

- не увеличивать экономически обоснованный тариф с темпом, превышающим принятые ежегодные отраслевые предельные индексы роста.

В мероприятия по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружению на них входят 8 групп проектов, в том числе:

- Группа проектов 1 - реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов);

- Группа проектов 2 - строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения;

- Группа проектов 3 - реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;

- Группа проектов 4 - строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надёжности теплоснабжения;

- Группа проектов 5 - строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счёт перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных;

- Группа проектов 6 - реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;

- Группа проектов 7 - строительство или реконструкция насосных станций;

- Группа проектов 8 - строительство и реконструкция тепловых сетей и сооружений на них для организации закрытой схемы ГВС.

Общая потребность в финансировании проектов по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них представлена в таблице 65.

Таблица 65 Сводные финансовые потребности для реализации мероприятий по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них, млн. руб. с НДС

Группа проектов	Наименование проектов	Ед. изм.	ТСО
			ООО «Энерго-Ресурс»
1	Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)	млн. руб.	0
2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	млн. руб.	0
3	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	млн. руб.	0
4	Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надёжности теплоснабжения	млн. руб.	0
5	Строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счёт перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных	млн. руб.	41,829
6	Реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	млн. руб.	0
7	Строительство и реконструкция насосных станций	млн. руб.	0
8	Организация закрытой схемы ГВС	млн. руб.	0
Итого		млн. руб.	41,829

В мероприятия по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии входят 7 групп проектов, в том числе:

- Группа проектов 11 - мероприятия по реконструкции действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок;

- Группа проектов 12 - мероприятия по реконструкции действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для повышения эффективности работы;

- Группа проектов 13 – мероприятия по реконструкции действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в связи с физическим износом оборудования;

- Группа проектов 14 - мероприятия по реконструкции действующих источников тепловой энергии для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок;

- Группа проектов 15 - мероприятия по реконструкции действующих котельных для повышения эффективности работы;

- Группа проектов 16 - мероприятия по реконструкции действующих котельных в связи с физическим износом оборудования;

- Группа проектов 17 - мероприятия по строительству новых источников тепловой энергии для обеспечения существующих потребителей;

Общая потребность в финансировании проектов по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии представлена в таблице 66.

Таблица 66 Сводные финансовые потребности для реализации мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии, млн. руб. с НДС

Группа проектов	Наименование проектов	Ед. изм.	ТСО
			ООО «Энерго-Ресурс»
1	Мероприятия по реконструкции действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	млн. руб.	0
2	Мероприятия по реконструкции действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для повышения эффективности работы	млн. руб.	0
3	мероприятия по реконструкции действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в связи с физическим износом оборудования	млн. руб.	0
4	мероприятия по реконструкции действующих источников тепловой энергии для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок*	млн. руб.	0
5	мероприятия по реконструкции действующих котельных для повышения эффективности работы	млн. руб.	0
6	мероприятия по реконструкции действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	млн. руб.	0
7	мероприятия по строительству новых источников тепловой энергии для обеспечения существующих потребителей	млн. руб.	85,022
Итого		млн. руб.	85,022

* мероприятия по реконструкции действующих источников тепловой энергии для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок следует более детально рассмотреть при появлении инвестора для застройки зон перспективного строительства

Предложения по источникам инвестиций финансовых потребностей для осуществления мероприятий по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них сформированы с учетом требований действующего законодательства:

- Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 190 «О теплоснабжении»;
- Постановление правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения».

В качестве источников финансирования, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления мероприятий, рассмотрены следующие:

- Плата за подключение потребителей;
- Тариф, в том числе:
 - Амортизационные отчисления;
 - Инвестиционная составляющая в тарифе;
- Прочие источники.

За счет амортизационных отчислений могут быть реализованы мероприятия по реконструкции ветхих сетей и замене оборудования, выработавшего ресурс.

В счет платы за подключение потребителей могут быть реализованы мероприятия по увеличению тепловой мощности источников тепловой энергии, мероприятия по реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметров, строительству новых участков тепловых сетей. Ввиду того, что мероприятия по реконструкции ветхих тепловых сетей относятся к мероприятиям, направленным на повышение надежности, применение в качестве источника финансирования инвестиционной составляющей в тарифе на тепловую энергию является невозможным.

Инвестиционная составляющая в тарифе на тепловую энергию может быть применена для финансирования мероприятий, направленных на повышение эффективности работы источников тепловой энергии, систем транспорта тепловой энергии и систем теплоснабжения в целом.

Все мероприятия по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии, а также все мероприятия по

строительству и реконструкции тепловых сетей разделены на группы проектов в зависимости от вида и назначения предлагаемых к реализации мероприятий.

Источники финансирования определены для каждой выделенной группы проектов в разрезе по теплоснабжающим и/или теплосетевым организациям и представлены в таблице 67.

Таблица 67 Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей

№ группы проектов	Наименование	ООО «Энерго-Ресурс»
Тепловые сети		2021-2031
1	Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)	Не предусмотрено
2	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения	Не предусмотрено
3	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	Не предусмотрено
4	Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надёжности теплоснабжения	Не предусмотрено
5	Строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счёт перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных	В качестве источника инвестиций могут выступать: плата за подключение потребителей; амортизационные отчисления и инвестиционная составляющая; прочие источники.
6	Реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	Не предусмотрено
7	Строительство и реконструкция насосных станций	Не предусмотрено
8	Организация закрытой схемы ГВС	Не предусмотрено
Источники тепловой энергии		
11	реконструкция действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	Не предусмотрено
12	реконструкция действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для повышения эффективности работы	Не предусмотрено
13	реконструкция действующих источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в связи с физическим износом оборудования	Не предусмотрено
14	реконструкция действующих котельных для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок	Не предусмотрено
15	реконструкция действующих котельных для повышения эффективности работы	Не предусмотрено
16	реконструкция действующих котельных в связи с физическим износом оборудования	Не предусмотрено

№ группы проектов	Наименование	ООО «Энерго-Ресурс»
17	Новое строительство для обеспечения существующих потребителей	В качестве источника инвестиций могут выступать: плата за подключение потребителей; амортизационные отчисления и инвестиционная составляющая; прочие источники.

Объемы и источники финансирования мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению на весь период разработки схемы теплоснабжения представлены в таблице 68.

Таблица 68 Необходимые объемы и источники финансирования мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии, тепловых сетей и сооружений на них на расчетный период разработки схемы теплоснабжения

№ п/п	Источники финансирования	Единица измерения	Итого по
			Запорожскому СП 2021-2031
1	В качестве источника инвестиций могут выступать: плата за подключение потребителей; амортизационные отчисления и инвестиционная составляющая; прочие источники.	млн. руб.	130,127
2	Всего	млн. руб.	130,127

Окончательный источник инвестиций будет определен при разработке инвестиционной программы.

12.3. Расчеты экономической эффективности инвестиций

Инвестиции в мероприятия по реконструкции источников тепловой энергии и тепловых сетей, расходы на реализацию которых покрываются за счет ежегодных амортизационных отчислений

Амортизационные отчисления – отчисления части стоимости основных фондов для возмещения их износа.

Расчет амортизационных отчислений произведён по линейному способу амортизационных отчислений с учетом прироста в связи с реализацией мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению систем теплоснабжения в период 2023-2031 гг.

Мероприятия, финансирование которых обеспечивается за счет амортизационных отчислений, являются обязательными и направлены на повышение надежности работы систем теплоснабжения и обновление основных фондов. Данные затраты необходимы для повышения надежности работы энергосистемы, теплоснабжения потребителей тепловой энергией, так как ухудшение состояния оборудования и теплотрасс, приводит к авариям, а невозможность своевременного и качественного ремонта приводит к их росту. Увеличение аварийных ситуаций приводит к увеличению потерь энергии в сетях при транспортировке, в том числе сверхнормативных, что в свою очередь негативно

влияет на качество, безопасность и бесперебойность энергоснабжения населения и других потребителей. Также необходимо отметить тот факт, что дальнейшая эксплуатация некоторых тепловых магистралей, согласно экспертным заключениям комиссий, невозможна.

В результате обновления оборудования источников тепловой энергии и тепловых сетей ожидается снижение потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям, снижение удельных расходов топлива на производство тепловой энергии, в результате чего обеспечивается эффективность инвестиций.

Инвестиции, обеспечивающие финансирование мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению, направленные на повышение эффективности работы систем теплоснабжения и качества теплоснабжения

Источником инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для реализации мероприятий, направленных на повышение эффективности работы систем теплоснабжения и качества теплоснабжения, является инвестиционная составляющая в тарифе на тепловую энергию.

При расчете инвестиционной составляющей в тарифе учитываются следующие показатели:

- расходы на реализацию мероприятий, направленных на повышение эффективности работы систем теплоснабжения и повышение качества оказываемых услуг;
- экономический эффект от реализации мероприятий.

Эффективность инвестиций обеспечивается достижением следующих результатов:

- обеспечение возможности подключения новых потребителей;
- обеспечение развития инфраструктуры поселения, в том числе социально-значимых объектов;
- повышение качества и надежности теплоснабжения;
- снижение аварийности систем теплоснабжения;
- снижение затрат на устранение аварий в системах теплоснабжения;
- снижение уровня потерь тепловой энергии, в том числе за счет снижения сверхнормативных утечек теплоносителя в период ликвидации аварий;

- снижение удельных расходов топлива при производстве тепловой энергии;
- снижение численности ППР (при объединении котельных, выводе котельных из эксплуатации и переоборудовании котельных в ЦТП).

12.4. Ценовые последствия для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения

Расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения представлены в Главе 14 обосновывающих материалов настоящей Схемы теплоснабжения.

ГЛАВА 13. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

13.1. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях

В соответствии с п. 8 постановления Правительства РФ от 16.05.2014 № 452, плановые значения показателей надежности объектов теплоснабжения, определяемые количеством прекращений подачи тепловой энергии, рассчитываются исходя из фактического количества прекращений подачи тепловой энергии за год, предшествующий году реализации инвестиционной программы, и планового значения протяженности тепловых сетей (мощности источников тепловой энергии), вводимых в эксплуатацию, реконструируемых и модернизируемых в соответствии с инвестиционными программами теплоснабжающих организаций, в соответствии с п. 15 и 16 Правил.

Плановые значения показателей надежности объектов теплоснабжения, определяемые количеством прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в целом по теплоснабжающей организации ($R_{п \text{ сети от } t_n}$), рассчитываются (п. 15 постановления Правительства РФ от 16.05.2014 № 452) по формуле:

$$R_{п \text{ сети от } t_n} = \frac{N_{п \text{ сети от } t_{0-1}}}{L_{t_{0-1}}} \cdot \frac{L_{t_n} - \sum L_{\text{зам } t_n}}{L_{t_n}}, \frac{\text{ед.}}{\text{км} \cdot \text{год}}$$

где $N_{п \text{ сети от } t_{0-1}}$ – фактическое количество прекращений подачи тепловой энергии, причиной которых явились технологические нарушения на тепловых сетях, за год, предшествующий году начала реализации инвестиционной программы, ед.;

$L_{t_{0-1}}$ – суммарная протяженность тепловой сети в двухтрубном исчислении за год, предшествующий году начала реализации инвестиционной программы, км;

L_{t_n} – общая протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении в году, соответствующем году реализации инвестиционной программы, км;

$\sum L_{\text{зам } t_n}$ – суммарная протяженность строящихся, реконструируемых и модернизируемых тепловых сетей в двухтрубном исчислении, вводимых в эксплуатацию в соответствующем году реализации инвестиционной программы, км.

В связи с отсутствием данных по количеству прекращений подачи тепловой энергии, причиной которых явились технологические нарушения на тепловых сетях

плановые значения показателей надежности с 2022 по 2031 годы $R_{п\text{ сети}} = 0$ (ед.)/(км·год)

13.2. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии

Плановые значения показателей надежности объектов теплоснабжения, определяемые количеством прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности ($R_{п\text{ ист}}$ от t_n) в целом по теплоснабжающей организации рассчитываются (п. 16 постановления Правительства РФ от 16.05.2014 № 452) по формуле:

$$R_{п\text{ ист от } t_n} = \frac{N_{п\text{ ист от } t_{0-1}}}{M_{t_{0-1}}} \cdot \frac{M_{t_n} - \sum M_{зам\ t_n}}{M_{t_n}}, \frac{\text{ед.}}{\text{Гкал/час·год}}$$

где $N_{п\text{ ист от } t_{0-1}}$ – фактическое количество прекращений подачи тепловой энергии, причиной которых явились технологические нарушения на источниках тепловой энергии, за год, предшествующий году начала реализации инвестиционной программы, ед.;

$M_{t_{0-1}}$ – общая установленная мощность источников тепловой энергии, за год, предшествующий году начала реализации инвестиционной программы, Гкал/час;

M_{t_n} – общая установленная мощность источников тепловой энергии в году, соответствующем году реализации инвестиционной программы, Гкал/час;

$\sum M_{зам\ t_n}$ – суммарная установленная мощность строящихся, реконструируемых и модернизируемых источников тепловой энергии, вводимых в эксплуатацию в соответствующем году реализации инвестиционной программы, Гкал/час.

В связи с отсутствием данных по количеству прекращений подачи тепловой энергии, причиной которых явились технологические нарушения на источниках тепловой энергии, плановые значения показателей надежности с 2021 по 2031 годы

$$R_{п\text{ ист}} = 0 \frac{\text{ед.}}{\text{Гкал/час·год}}$$

13.3. Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)

Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии приведен в таблице 69.

Таблица 69 Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии

Наименование котельной	2021	2022	2031
	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у. т./Гкал	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у. т./Гкал	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у. т./Гкал
Котельная п. Запорожское	260,034	199,87	–
Котельная ГЛОХ	216,742	549,34	-
БМК п. Запорожское	-	-	155,3
БМК ГЛОХ	-	-	153,61

13.4. Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети

Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети приведено в таблице 70.

Таблица 70 Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети

Наименование котельной	2022		2031	
	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м ²	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, тонн/м ²	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м ²	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, тонн/м ²
Котельная п. Запорожское	5,703	4,0	–	–
Котельная ГЛОХ	1,022	0,86	-	-
БМК п. Запорожское	-	-	5,138	4,0
БМК ГЛОХ	-	-	1,022	0,86

13.5. Коэффициент использования установленной тепловой мощности

Коэффициент использования установленной тепловой мощности по всем котельным Запорожского сельского поселения составил в 2022 году 0,176, а в 2031 составит 0,165.

13.6. Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке

Удельная материальная характеристика показывает соотношение металлоёмкости тепловых сетей и передаваемой нагрузки, чем меньше величина удельной материальной характеристики тепловых сетей, тем выше энергоэффективность системы теплоснабжения в целом.

Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке представлена в таблице 71.

Таблица 71 Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке

Наименование источника теплоснабжения	Материальная характеристика, м ²	Присоединенная нагрузка (с учетом потерь в тепловых сетях), Гкал/ч	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, м ² /Гкал/ч
2022 год			
Котельная п. Запорожское	441,197	3,446	128,032
Котельная ГЛОХ	136,286	0,265	514,278
2031 год			
БМК п. Запорожское	441,197	3,420	129,005
БМК ГЛОХ	136,286	0,265	514,287

13.7. Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения

Комбинированная выработка тепловой и электрической энергии отсутствует.

13.8. Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии

Производство электрической энергии в поселении отсутствует.

13.9. Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)

Комбинированная выработка тепловой и электрической энергии отсутствует.

13.10. Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии

Данные отсутствуют.

13.11. Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)

Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения) приведен в таблице 72.

Таблица 72. Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей

Наименование источника теплоснабжения	2022	2031
	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей
Котельная п. Запорожское	4,1	вывод из эксплуатации
Котельная ГЛОХ	2	вывод из эксплуатации
БМК п. Запорожское	-	13,1
БМК ГЛОХ	-	11

13.12. Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения)

В 2022 году реконструкция тепловых сетей на территории Запорожского сельского поселения не производилась.

В 2024 году показатель составит 8,11%

В 2031 году показатель составит 0%

13.13. Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа, города федерального значения)

Реконструкция оборудования источников тепловой энергии Запорожского сельского поселения за 2022 год не производилась. До 2031 году реконструкция источников не запланирована. Запланировано строительство двух блочно-модульных котельных.

13.14. Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях

Факты нарушения антимонопольного законодательства (выданные предупреждения, предписания), а также санкции, предусмотренные Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях – отсутствуют.

13.15. Описание изменений (фактических данных) в оценке значений индикаторов развития систем теплоснабжения поселения с учетом реализации проектов схемы теплоснабжения

Определены новые индикаторы развития системы теплоснабжения на перспективу до 2031 года.

ГЛАВА 14. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ

14.1. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения

В таблицах ниже приведена существующая тарифно-балансовая расчетная модель систем теплоснабжения потребителей Запорожского сельского поселения.

Таблица 73 Существующая тарифно-балансовая расчетная модель теплоснабжения системы теплоснабжения потребителей котельной п. Запорожское.

Показатели	Единица измерения	2021	2022
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	6,94	6,94
Собственные нужды	Гкал/ч	0,096	0,096
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	4,99	4,99
Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	0,582	0,474
Хозяйственные нужды	Гкал/ч	0	0
Расчетная присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,972	2,972
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	1,336	1,448
Выработано тепловой энергии	Гкал	5704,658	8 490,24
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у. т.	1483,403	1283,93
Средневзвешенный НУР	кг у. т./Гкал	257,6	151,22

Таблица 74 Существующая тарифно-балансовая расчетная модель теплоснабжения системы теплоснабжения потребителей котельной ГЛЮХ.

Показатели	Единица измерения	2021	2022
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	1,02	1,02
Собственные нужды	Гкал/ч	0,016	0,016
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,84	0,84
Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	0,744	0,027508
Хозяйственные нужды	Гкал/ч	0	0
Расчетная присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,237	0,237
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-0,157	0,56
Выработано тепловой энергии	Гкал	701,862	362,36
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у. т.	152,123	196,37
Средневзвешенный НУР	кг у. т./Гкал	257,6	541,92

В таблицах ниже приведена перспективная тарифно-балансовая расчетная модель систем теплоснабжения потребителей Запорожского сельского поселения.

Таблица 75 Перспективная тарифно-балансовая расчетная модель теплоснабжения системы теплоснабжения потребителей котельной п. Запорожское.

Показатели	Единица измерения	2023	2024	2025	2026-2031
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	6,94	5,16	5,16	5,16
Собственные нужды	Гкал/ч	0	0	0	0
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	5,16	5,16	5,16	5,16
Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	0,474	0,448	0,448	0,448
Хозяйственные нужды	Гкал/ч	0	0	0	0
Расчетная присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,972	2,972	2,972	2,972
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	1,45	1,74	1,74	1,74
Выработано тепловой энергии	Гкал	8490,24	8136,93	8136,93	8136,93
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у. т.	1283,928	1263,665	1263,665	1263,665
Средневзвешенный НУР	кг у. т./Гкал	151,22	155,3	155,3	155,3

Таблица 76 Перспективная тарифно-балансовая расчетная модель теплоснабжения системы теплоснабжения потребителей котельной ГЛОХ.

Показатели	Единица измерения	2023	2024-2031
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	1,02	0,301
Собственные нужды	Гкал/ч	0,016	0
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,84	0,301
Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	0,028	0,028
Хозяйственные нужды	Гкал/ч	0	0
Расчетная присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,237	0,237
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	0,56	0,036
Выработано тепловой энергии	Гкал	357,47	345,98
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у. т.	80	53,146
Средневзвешенный НУР	кг у. т./Гкал	223,80	153,61

14.2. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации

Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации представлены в таблице ниже.

Таблица 77 Тарифно-балансовая расчетная модель системы теплоснабжения потребителей теплоснабжающей организации ООО «Энерго-Ресурс»

Показатели	Единица измерения	2021	2022	2023	2024-2031
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	7,96	7,96	7,96	5,461
Собственные нужды	Гкал/ч	0,112	0,112	0,016	0
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	5,83	5,83	5,83	5,461
Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	1,326	0,502	0,502	0,475
Хозяйственные нужды	Гкал/ч	0	0	0	0
Расчетная присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	3,209	3,209	3,209	3,209
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	1,179	2,008	2,008	1,777
Выработано тепловой энергии	Гкал	6406,52	8852,601	8847,706	8482,904
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	т у. т.	1635,526	1480,299	1363,928	1316,810
Средневзвешенный НУР	кг у. т./Гкал	255,3	167,2	154,2	155,2

14.3. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей

Для формирования целевых показателей роста тарифов использованы прогнозные индексы-дефляторы, устанавливаемые Министерством экономического развития РФ.

По результатам расчетов установлена перспективная цена на тепловую энергию с учетом и без учета реализации проектов схемы теплоснабжения (инвестиционной составляющей). Результаты представлены в таблице 78.

Решение о включении в тариф инвестиционной составляющей должно приниматься теплоснабжающей организацией.

Таблица 78 Перспективная цена на тепловую энергию с учетом и без учета реализации проектов схемы теплоснабжения (инвестиционной составляющей)

Наименование показателя	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год
Объем реализации ТЭ населению	4 959,99	4 959,99	4 959,99	4 959,99	4 959,99	4 959,99	4 959,99	4 959,99	4 959,99
ЭО тариф без учета инвестиционной составляющей, руб./Гкал	5 756,05	5 986,29	6 225,74	6 474,77	6 733,76	7 003,11	7 283,24	7 574,57	7 877,55
Тариф для населения без учета инвестиционной составляющей, руб./Гкал	2 333,33	2 426,67	2 523,73	2 624,68	2 729,67	2 838,86	2 952,41	3 070,51	3 193,33
ЭО тариф с учетом инвестиционной составляющей, руб./Гкал	5 141,04	4 470,57	4 625,47	4 705,81	4 831,85	4 966,04	5 108,86	5 260,84	5 422,54
Тариф для населения с учетом инвестиционной составляющей, руб./Гкал	2 333,33	2 426,67	2 523,73	2 624,68	2 729,67	2 838,86	2 952,41	3 070,51	3 193,33
Среднеотпускной тариф на тепловую энергию	5 141,04	4 470,57	4 625,47	4 705,81	4 831,85	4 966,04	5 108,86	5 260,84	5 422,54
Рост среднеотпускного тарифа	89,3%	87,0%	103,5%	101,7%	102,7%	102,8%	102,9%	103,0%	103,1%

14.4. Описание изменений (фактических данных) в оценке ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения

Ценовые (тарифные) последствия переработаны с учетом откорректированных мероприятий.

ГЛАВА 15. РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ

15.1. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения

Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах МО Запорожское сельское поселение Приозерского района Ленинградской области представлен в таблице ниже.

Таблица 79 Реестр систем теплоснабжения МО Запорожское сельское поселение

Источник	Система теплоснабжения	Наименование теплоснабжающей организации	Основание выбора ЕТО в соответствии с критериями и порядком, установленным Правилами организации теплоснабжения в РФ
Котельная п. Запорожское	Система теплоснабжения МО Запорожское сельское поселение	ООО «Энерго-Ресурс»	Пункт 11 Правил организации теплоснабжения в РФ
Котельная ГЛОХ			

15.2. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации

В настоящее время на территории Запорожского сельского поселения в сфере теплоснабжения осуществляет свою деятельность одна теплоснабжающая организация – ООО «Энерго-Ресурс». Данная организация эксплуатирует на праве аренды тепловые сети и источники тепловой энергии, являющиеся собственностью администрации.

На основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в Постановления Правительства РФ от 08.08.2012г. №808 «Об организации теплоснабжения в РФ и внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ» предлагается определить единой теплоснабжающей организацией ООО «Энерго-Ресурс».

Окончательное решение по выбору Единой теплоснабжающей организации остается за органами исполнительной и законодательной власти муниципального образования Запорожское сельское поселение, после проработки тарифных последствий для населения.

Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, представлен в таблице ниже.

Таблица 80 Реестр единых теплоснабжающих организаций МО Запорожское сельское поселение

Код зоны деятельности ЕТО	Источник тепловой энергии в зоне деятельности ЕТО	Теплоснабжающие и/или теплосетевые организации, осуществляющие деятельность в зоне действия ЕТО в базовый период	Теплоснабжающие и/или теплосетевые организации, владеющие объектами на праве собственности или ином законном основании	
			Источник	Тепловые сети
001	Котельная п. Запорожское	ООО «Энерго-Ресурс»	ООО «Энерго-Ресурс»	ООО «Энерго-Ресурс»
002	Котельная ГЛОХ			

15.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, приведенных в Постановлении Правительства РФ от 08.08.2012г. №808 «Об организации теплоснабжения в РФ и внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ».

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации:

1. Статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации решением федерального органа исполнительной власти (в отношении городов с населением 500 тысяч человек и более) или органа местного самоуправления (далее - уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа.

2. В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения.

3. Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения, городского округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы

теплоснабжения, а также с даты опубликования (размещения) сообщения, заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности. К заявке прилагается бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о ее принятии.

4. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

5. В случае если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

6. В случае если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или

ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с отметкой налогового органа о ее принятии.

7. Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и обосновывается в схеме теплоснабжения.

8. В случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

9. Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

– исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения, указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о

градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;

- заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;

- заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

Организация может утратить статус единой теплоснабжающей организации в следующих случаях:

- систематическое (три и более раза в течение 12 месяцев) неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных условиями договоров. Факт неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств должен быть подтвержден вступившими в законную силу решениями федерального антимонопольного органа, и (или) его территориальных органов, и (или) судов;

- принятие в установленном порядке решения о реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения, когда к организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, присоединяются другие реорганизованные организации, а также реорганизации в форме преобразования) или ликвидации организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации;

- принятие арбитражным судом решения о признании организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, банкротом;

- прекращение права собственности или владения источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

- несоответствие организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, критериям, связанным с размером собственного капитала, а также

способностью в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения;

– подача организацией заявления о прекращении осуществления функций единой теплоснабжающей организации.

Границы зоны деятельности единой теплоснабжающей организации могут быть изменены в следующих случаях:

– подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;

– технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Состав единых теплоснабжающих организаций определен в соответствии действующими нормами на основании данных Реестра систем теплоснабжения.

В случае отсутствия заявок от ТСО на установление статуса ЕТО статус ЕТО устанавливается в соответствии с п. 11 Правил организации теплоснабжения в РФ. При наличии заявок от ТСО статус ЕТО устанавливается в соответствии с п.п. 6-10 Правил организации теплоснабжения в РФ.

15.4. Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

На момент актуализации Схемы теплоснабжения МО Запорожское сельское поселение заявки от теплоснабжающих организаций на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации не поступало.

15.5. Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Зона действия ООО «Энерго-Ресурс» распространяется на котельные МО Запорожское сельское поселение: котельная п. Запорожское и котельную ГЛОХ, а также, относящиеся к ним тепловые сети.

15.6. Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений

По данным базового периода на территории Запорожское сельского поселения функционируют 2 котельные. В систему теплоснабжения помимо источников тепловой энергии входят тепловые сети и сооружения на них, тепловые вводы потребителей, объекты теплопотребления.

На территории Запорожского сельского поселения деятельность в сфере теплоснабжения осуществляет единственная теплоснабжающая организация ООО «Энерго - Ресурс».

Изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, не происходило.

ГЛАВА 16. РЕЕСТР МЕРОПРИЯТИЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

16.1. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии представлен в таблице ниже.

Таблица 81 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование мероприятий	Стоимость мероприятия в текущих ценах с НДС, тыс. руб.	Стоимость мероприятия в прогнозных ценах с НДС, тыс. руб.	Год реализации мероприятия
1	Строительство новой блочно-модульной котельной п.Запорожское (мощностью 6 МВт)	62 135,77	62 135,77	2024
2	Строительство новой блочно-модульной котельной ГЛОХ (мощностью 1,562 МВт)	6 706,20	-	-
3	Реконструкция оборудования котельной БМК п. Запорожское			2035
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>	14 604,05		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>		22 939,46	
3	Реконструкция оборудования котельной БМК ГЛОХ	1 575,96		-
4	Демонтаж существующей угольной котельной	105,76	105,76	2024
5	Тех. Обследование	3 170,33	3 170,33	
	ИТОГО в текущих ценах, тыс. руб.	88 298,07	-	
	ИТОГО в прогнозных ценах, тыс. руб.	-	88 351,33	

Для снижения тепловых потерь в сетях предлагается перевести котельную ГЛОХ на новый оптимальный температурный график работы. Новый график позволит снизить максимальную температуру теплоносителя отпускаемой с котельной, что приведёт к снижению тепловых потерь. При снижении максимальной температуры, для соблюдения отопительных норм, необходимо повысить расход теплоносителя в сети, что влечёт за собой увеличение нагрузок на насосное оборудование, а соответственно и электропотребление.

На основании проведённых расчётов в электронной модели Zulu был подобран оптимальный температурный график:

- На котельной ГООХ рекомендуется перейти на новый температурный график 86/70.

Был произведен расчёт и выявлен эффект зависимости повышения

электропотребления и уменьшения теплопотерь. Полученные результаты расчетов и иллюстрации разработанного температурного графика приведены в документе «Отчет о разработке рационального теплового и гидравлического режима централизованных систем теплоснабжения муниципального образования Запорожское сельское поселение».

16.2. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них представлен в таблице ниже.

Таблица 82 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них

№ п/п	Наименование мероприятий	Диаметр, мм	Протяженность в двухтрубном исчислении, м	Стоимость мероприятия в текущих ценах с НДС, тыс. руб.	Стоимость мероприятия в прогнозных ценах с НДС, тыс. руб.	Сроки проведения мероприятия
Тепловые сети						
1	Шайбирование тепловой сети					2025
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			992,50		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				1 085,89	
2	Модернизация участков тепловых сетей, подлежащих замене в связи с повышением эффективности функционирования системы теплоснабжения:					
2.1.	Замена участка тепловых сетей от ТК№1 до ТК№3 в т.ч. ремонт тепловых камер ТК-1, ТК-2, ТК-3	76	242,31			2024
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			10 664,94		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				11 208,86	
2.2.	Вынос транзитной трассы тк.4-ул.Советская д.6 (+15м, 2 ТК)	76	133,55			2024

№ п/п	Наименование мероприятий	Диаметр, мм	Протяженность в двухтрубном исчислении, м	Стоимость мероприятия в текущих ценах с НДС, тыс. руб.	Стоимость мероприятия в прогнозных ценах с НДС, тыс. руб.	Сроки проведения мероприятия
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			4 151,24		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				4 362,95	
2.3.	Вынос транзитной трассы ТК7-ТК8 (+10м, 2 ТК) в т.ч. ремонт тепловых камер ТК-7, ТК-8	219	140,69			2025
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			8 660,95		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				9 475,86	
2.4.	Ремонт участка тепловых сетей ТК-4 - ТК-5 в части ремонта тепловых камер ТК-4, ТК-5					2033
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			1 116,41		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				1 684,55	
2.5.	Ремонт участка тепловых сетей ТК-5 - ТК-6 в части ремонта тепловой камеры ТК-6					2033
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			723,76		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				1 092,08	
2.6.	Ремонт участка тепловых сетей ТК-7 - ТК-15 в части ремонта тепловой камеры ТК-15					2034
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			723,76		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				1 136,85	
2.7.	Ремонт участка тепловых сетей ТК-9 - Советская ул., 2 в части ремонта тепловой камеры ТК-9					2034
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			723,76		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				1 136,85	
2.8.	Ремонт участка тепловых сетей ТК-10 - Советская ул., 3 в части ремонта					2034

№ п/п	Наименование мероприятий	Диаметр, мм	Протяженность в двухтрубном исчислении, м	Стоимость мероприятия в текущих ценах с НДС, тыс. руб.	Стоимость мероприятия в прогнозных ценах с НДС, тыс. руб.	Сроки проведения мероприятия
	тепловой камеры ТК-10					
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			1 049,51		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				1 648,53	
2.9.	Ремонт участка тепловых сетей ТК-11 - ТК-12 в части ремонта тепловых камер ТК-11, ТК-12					2035
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			1 773,27		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				2 899,58	
2.10	Ремонт участка тепловых сетей ТК-13 - ТК-14 в части ремонта тепловых камер ТК-13, ТК-14					2038
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			1 447,52		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				2670,16	
2.11	Ремонт участка тепловых сетей ТК-16 - ТК-17 в части ремонта тепловых камер ТК-16, ТК-17					2040
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			1 447,52		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				2893,60	
2.12	Ремонт участка тепловых сетей ТК-1-ТК-2 ГЛОХ в части ремонта тепловых камер ТК-1, ТК-2					2038
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			1 447,52		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				2 670,16	
2.13	Ремонт участка тепловых сетей ТК-3-ТК-4 ГЛОХ в части ремонта тепловых камер ТК-3, ТК-4					2039
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			1 116,41		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				2 143,82	
2.14	Ремонт участка тепловых сетей ТК-					2039

№ п/п	Наименование мероприятий	Диаметр, мм	Протяженность в двухтрубном исчислении, м	Стоимость мероприятия в текущих ценах с НДС, тыс. руб.	Стоимость мероприятия в прогнозных ценах с НДС, тыс. руб.	Сроки проведения мероприятия
	4-ТК-5 ГЛОХ в части ремонта тепловой камеры ТК-5					
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			723,76		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				1 389,82	
2.15	Ремонт участка тепловых сетей ТК-6-ТК-7 ГЛОХ в части ремонта тепловых камер ТК-6, ТК-7					2040
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			1 447,52		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				2 893,60	
2.16	Ремонт участка тепловых сетей ТК-8-ТК-9 ГЛОХ в части ремонта тепловых камер ТК-8, ТК-9					2041
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			1 447,52		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				3 012,24	
2.17	Ремонт участка тепловых сетей ТК-10-ТК-11 ГЛОХ в части ремонта тепловых камер ТК-10, ТК-11					2042
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			1 447,52		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				3 135,74	
2.18	Ремонт участка тепловых сетей ТК-12-Баня ГЛОХ в части ремонта тепловой камеры ТК-12					2043
	<i>в текущих ценах, тыс. руб.</i>			723,76		
	<i>в прогнозных ценах, тыс. руб.</i>				1 567,87	
	ИТОГО в текущих ценах, тыс. руб.			41 829,15		
	ИТОГО в прогнозных ценах, тыс. руб.				58 109,02	

16.3. Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения

Мероприятия, обеспечивающие переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения не предусмотрены.

В этой связи, реестр мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения, не предусмотрен.

ГЛАВА 17. ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

17.1. Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения

Замечания и предложения к проекту актуализированной схемы теплоснабжения не поступали.

17.2. Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения

Замечания и предложения к проекту актуализированной схемы теплоснабжения не поступали.

17.3. Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения

Замечания и предложения к проекту актуализированной схемы теплоснабжения не поступали.

ГЛАВА 18. СВОДНЫЙ ТОМ ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Изменения, внесенные при актуализации в Главу 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» Обосновывающих материалов к актуализированной схеме теплоснабжения

В части описания источников теплоснабжения были внесены следующие изменения:

- скорректирован баланс тепловой мощности источников;
- скорректирован резерв и дефицит тепловой мощности источников;
- скорректированы топливные балансы источников.

Среди прочего были внесены следующие изменения:

- скорректированы нормативы технологических потерь за базовый год;
- внесены изменения в технико-экономические показатели теплоснабжающей организации;
- скорректирована динамика утвержденных цен (тарифов) в соответствии с базовым годом.

Изменения, внесенные при актуализации в Главу 2 «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения» Обосновывающих материалов к актуализированной схеме теплоснабжения

В части перспективного потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения были внесены следующие изменения:

- скорректирован базовый уровень потребления тепловой энергии с учетом изменения состава и нагрузки объектов, подключенных к источникам с момента разработки Схемы теплоснабжения и до момента ее актуализации;
- скорректирован базовый год.

Изменения, внесенные при актуализации в Главу 3 «Электронная модель системы теплоснабжения Запорожского сельского поселения» Обосновывающих материалов к актуализированной схеме теплоснабжения

Изменений не было.

Изменения, внесенные при актуализации в Главу 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей» Обосновывающих материалов к актуализированной схеме теплоснабжения

В части перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки были внесены следующие изменения:

- скорректированы балансы мощности источников тепловой энергии базового уровня;
- откорректированы значения резерва и дефицита тепловой мощности источников теплоснабжения Запорожского сельского поселения.

Изменения, внесенные при актуализации в Главу 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения» Обосновывающих материалов к актуализированной схеме теплоснабжения

При актуализации Схемы теплоснабжения скорректирован Мастер-план и рассматриваемые в нем Сценарии развития.

Изменения, внесенные при актуализации в Главу 6 «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах» Обосновывающих материалов к актуализированной схеме теплоснабжения

В Главу 6, согласно актуализированным сценариям развития систем теплоснабжения Запорожского сельского поселения, внесены следующие изменения:

- скорректированы перспективные балансы ВПУ источников теплоснабжения Запорожского сельского поселения;
- выполнен перерасчет нормативных потерь теплоносителя для каждого источника;
- скорректированы расчеты объемов аварийной подпитки для котельных Запорожского сельского поселения;

Изменения, внесенные при актуализации в Главу 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии» Обосновывающих материалов к актуализированной схеме теплоснабжения

В части предложений по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии были внесены следующие изменения:

- скорректированы расчеты технико-экономических показателей работы источников тепловой энергии на рассматриваемую перспективу.

Изменения, внесенные при актуализации в Главу 8 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей» Обосновывающих материалов к актуализированной схеме теплоснабжения

Глава 8 откорректирована с учетом изменения прогноза перспективной нагрузки и корректировки предложений по развитию систем теплоснабжения (в том числе с учетом выполненных гидравлических расчетов перспективных режимов).

Внесены изменения в состав групп проектов в соответствии с Требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ №154 от 22.02.2012 г.

Скорректированы предложения по строительству или реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счёт перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных, а именно.

Изменения, внесенные при актуализации в Главу 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения» Обосновывающих материалов к актуализированной схеме теплоснабжения

В Главе 9 сформулированы общие требования в части обеспечения горячим водоснабжением потребителей. В настоящий момент централизованное горячее водоснабжение осуществляется по закрытой схеме.

Изменений не было.

Изменения, внесенные при актуализации в Главу 10 «Перспективные топливные балансы» Обосновывающих материалов к актуализированной схеме теплоснабжения

Изменения Главы 10 напрямую связаны с изменениями Главы 5. Актуализированны топливные балансы:

- скорректированы топливные балансы, согласно новым показателям базового года.

Изменения, внесенные при актуализации в Главу 11 «Оценка надежности теплоснабжения» Обосновывающих материалов к актуализированной схеме теплоснабжения

- Изменений не было.

Изменения, внесенные при актуализации в Главу 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию» Обосновывающих материалов к актуализированной схеме теплоснабжения

При актуализации Главы 12 были внесены следующие изменения:

- определены капитальные затраты и источники инвестиций в мероприятия на источниках теплоснабжения и тепловых сетях;
- произведен расчет ценовых (тарифных) последствий для потребителей;
- актуализированы индексы-дефляторы, принятые для прогноза производственных расходов и тарифов на покупные энергоносители и воду.

Изменения, внесенные при актуализации в Главу 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения» Обосновывающих материалов к актуализированной схеме теплоснабжения

В Главе 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения» определены индикаторы развития систем теплоснабжения Запорожского сельского поселения.

Изменения, внесенные при актуализации в Главу 14 «Ценовые (тарифные) последствия» Обосновывающих материалов к актуализированной схеме теплоснабжения

В Главе 14 «Ценовые (тарифные) последствия» проведен анализ ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения. Сделан вывод о целесообразности осуществления инвестиционной деятельности по развитию рассмотренной системы теплоснабжения.

Изменения, внесенные при актуализации в Главу 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций» Обосновывающих материалов к актуализированной схеме теплоснабжения

В Главе 15 приведены перечень единых теплоснабжающих организаций, функционирующих на территории Запорожского сельского поселения, и границы зон их деятельности.

Изменений не было.

Изменения, внесенные при актуализации в Главу 16 «Реестр мероприятий схемы теплоснабжения» Обосновывающих материалов к актуализированной схеме теплоснабжения

В Главе 16 приведены скорректированные перечни мероприятий на источниках теплоснабжения и тепловых сетях. Данная глава является обобщающим томом для всех мероприятий, связанных со строительством и реконструкцией объектов схемы теплоснабжения.

Изменения, внесенные при актуализации Утверждаемой части

При актуализации схемы теплоснабжения Утверждаемая часть откорректирована в соответствии изменениями, внесенными в обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения, изложенными в Главе 18 «Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения», выполненных при актуализации на 2022 год Схемы теплоснабжения.